

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing K.Lehes Ehitab

registrikood: 10869555

**tänava/talu nimi, Väluste tee 21
maja ja korteri number:**

alevik: Viiratsi alevik

vald: Viiratsi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 70101

telefon: +372 5073733

e-posti aadress: lehes@live.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

K. Lehes Ehitab OÜ on asutatud 2002.aastal.. Osaühingu põhitegevusalaks on üldehitusteenuse osutamine.

2010.aastal majandustegevus puudus.

Töötajaid ei olnud, tasusid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	83	386	
Nõuded ja ettemaksed	754	754	2
Kokku käibevara	837	1 140	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	72 867	72 867	3
Kokku põhivara	72 867	72 867	
Kokku varad	73 704	74 007	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	30	
Võlad ja ettemaksed	33 702	33 977	4
Kokku lühiajalised kohustused	33 702	34 007	
Kokku kohustused	33 702	34 007	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Muud reservid	64 974	64 974	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-68 974	-4 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	-64 974	
Kokku omakapital	40 002	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	73 704	74 007	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	0	8 475
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-22 843
Mitmesugused tegevuskulud	0	-21 604
Tööjõukulud	0	-29 002
Ärikasum (-kahjum)	0	-64 974
Finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2	-64 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	-64 974

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	-64 974
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	2	64 974
Kokku korrigeerimised	2	64 974
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	5 373
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-275	-7 104
Kokku rahavood äritegevusest	-273	-1 731
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-30	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-30	0
Kokku rahavood	-303	-1 731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	386	2 117
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-303	-1 731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	83	386

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000		-4 000	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-64 974	-64 974
Muutused muudest omanike sissemaksetest			64 974		64 974
31.12.2009	40 000	4 000	64 974	-68 974	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				2	2
31.12.2010	40 000	4 000	64 974	-68 972	40 002

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K.Lehes Ehitab 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavate Raamatupidamise Toimikonna juhenditega.

OÜ K.Lehes Ehitab kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Majandustegevuse puudumise tõttu 2010.a. põhivara kulumit ei arvestatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Arvurid	5
Muu põhivara	5

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnivad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	754	754
Kokku Nõuded ja ettemaksed	754	754

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	80 508	16 551	18 521	115 580	115 580
Akumuleeritud kulum	-30 866	-10 920	-927	-42 713	-42 713
Jääkmaksumus	49 642	5 631	17 594	72 867	72 867
31.12.2009					
Soetusmaksumus	80 508	16 551	18 521	115 580	115 580
Akumuleeritud kulum	-30 866	-10 920	-927	-42 713	-42 713
Jääkmaksumus	49 642	5 631	17 594	72 867	72 867
31.12.2010					
Soetusmaksumus	80 508	16 551	18 521	115 580	115 580
Akumuleeritud kulum	-30 866	-10 920	-927	-42 713	-42 713
Jääkmaksumus	49 642	5 631	17 594	72 867	72 867

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	348	
Muud võlad	33 702	33 629	7
Kokku võlad ja ettemaksed	33 702	33 977	

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti		8 475
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele		8 475
Kokku müügitulu		8 475
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus		8 475
Kokku müügitulu		8 475

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	17 400
Sotsiaalmaksud	0	11 602
Kokku tööjõukulud	0	29 002

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	33 702	33 629

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	0	17 400

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing K.Lehes Ehitab (registrikood: 10869555) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER LEHES	Juhatuse liige	27.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-68 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2
Kokku	-68 972
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-68 972
Kokku	-68 972

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-68 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2
Kokku	-68 972
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-68 972
Kokku	-68 972

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Lehes	36408306012	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5073733
E-posti aadress	lehes@live.com