

Me

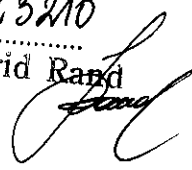
Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

17. 03. 2004

14lk. nr. 23210

leht. / Sigrīd Rand



Osaühing Aas Sanitaartechnika

2002 - 2003. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Address: Kuldse Kodu 5 - 444
Pärnu 80035

Telefon: 44 72 463

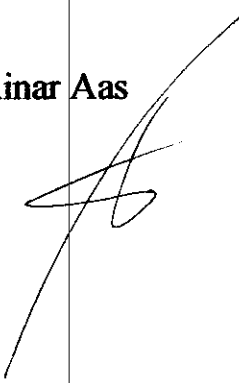
Äriregistri nr.: 10869147

Põhitegevusala: Sanitaartechnilised tööd
Ventilatsioonitööd
Sanitaartechnikaalased konsultatsioonid

Periood: 01.09.2002-31.12.2003

Juhatuse liige:

Ainar Aas



SAADUD

17. 03. 2004

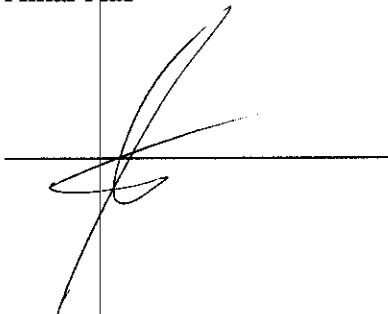
Eessõna

2002 - 2003.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostas Osaühing Aas Sanitaartechnika juhataja. 2002-2003.a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja majandusaasta aruande kinnitamise otsusest.

2002-2003.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud Osaühing Aas Sanitaartechnika osanike üldkoosoleku poolt 08.märts 2004.a.

Osaühing Aas Sanitaartechnika juhatuse liikme allkiri:

Ainar Aas



SAADUD

17. 03. 2004

Osaühing Aas Santechnika osanike korralise üldkoosoleku otsus

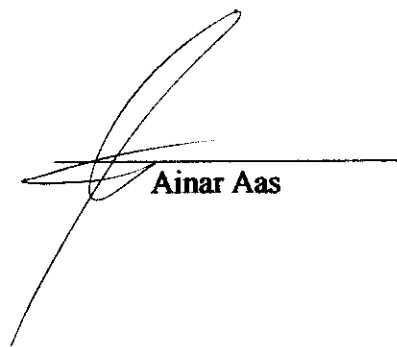
Vastu võetud Osaühing Aas Santechnika korralise üldkoosoleku poolt.
08.märts 2004.a.

Üldkoosolek otsustas ühehäälselt võtta vastu alljärgnev osaühingu üldkoosoleku otsus:

Kinnitada Osaühing Aas Santechnika 2002-2003.a. majandusaasta aruanne.

Seega anti ülaltoodud otsuse poolt 100% osaühingu osadega määratud häältest.

Koosoleku juhataja



Ainar Aas

17. 03. 2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 2 kuni 7 toodud Osaühing Aas Sanitaartechnika 2002-2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Raamatupidamise seadusega ja hea raamatupidamistavaga.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Osaühing Aas Sanitaartechnika finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- Osaühing Aas Sanitaartechnika on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Osaühing Aas Sanitaartechnika juhtaja:

Ainar Aas



08.märts 2004.a.

17. 03. 2004

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Aas Sanitaartechnika on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt nõuetekohaselt asutatud ja tegutsev osaühing.

Osaühingu Aas Sanitaartechnika põhitegevus on sanitaartechnilised tööd Eesti Vabariigis.

2002.a. septembris alustati oma tegevust sanitaartechniliste ja ventilatsioonitööde teostamisel. 2002-2003 aasta 16 kuu netokäive oli 6.703.141.- krooni.

Aruandeperioodil soetati põhivara 218.244.- krooni eest, millest 85.385.- krooni moodustas tootmislik põhivara.

Eesmärgiks 2004. aastal on kindlustada tootmise püsiv kasv ja tootmislikku põhivarasse plaanitakse investeerida ca 100 000.- krooni.

Osaühing Aas Sanitaartechnika juhtuse liige ja tegevjuht on Ainar Aas, kelle palgasumma koos sotsiaalmaksudega aruandeperioodil oli 183000.- krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 12 ja nende palgasumma koos sotsiaalmaksudega 1.619.466.- krooni.

KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Aruandeperioodi kasum	466.599.-
Kohustuslik reservkapital	4.000.-
Jaotamata kasum 31.12.2003	461.599.-

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Ainar Aas ik. 35506194223 1 osa nominaalväärtusega 40.000 krooni.

Alla kirjutanud Osaühing Aas Sanitaartechnika juhtaja:

Ainar Aas

08.märts 2004.a.

SAADUD

17. 03. 2004

OÜ Aas Sanitaartechnika

2002-2003. A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Sisukord	Lk.
Bilanss	2
Kasumiaruanne	3
Rahavoogude aruanne	4
Omakapitali muutuste aruanne	4
Arvestuspõhimõtted	5
Aastaaruande lisad	6 - 7

SAADUD

17. 03. 2004

BILANSS

Seisuga	Lisa nr.	31 Dets 2003	Alg- bilanss
Rahaühik		EEK	EEK
Raha ja pangakontod		343 709	40 000
Nõuded ostjate vastu kokku	Lisa 1	420 430	0
Ostjatelt laekumata arved		420 430	
Viitlaekumised kokku		27 730	0
Muud viitlaekumised		27 730	0
KÄIBEVARA KOKKU		791 869	40 000
Materiaalne põhivara kokku	Lisa 2	185 666	0
Transpordivahendid		132 859	
Masinad ja seadmed		85 385	
Akumuleeritud põhivara kulum (-)		32 578	
PÕHIVARA KOKKU		185 666	0
AKTIVA KOKKU		977 535	40 000
Võlad hankijatele	Lisa 3	304 352	0
Hankijatele tasumata arved		304 352	
Maksuvõlad	Lisa 4	103 282	0
Viitvõlad kokku		63 302	0
Võlad töövõtjatele		62 636	
Muud viitvõlad		666	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		470 936	0
KOHUSTUSED KOKKU		470 936	0
Osakapital nimiväärtuses	Lisa 5	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		466 599	
OMAKAPITAL KOKKU		506 599	40 000
PASSIVA KOKKU		977 535	40 000

SAADUD

17. 03. 2004

KASUMIARUANNE
2002- 2003 16 kuud

Seisuga		31.12.03
Rahaühik		EEK
Äritulud:		
Realiseerimise netokäive	Lisa 6	6 703 141
Kokku äritulud		6 703 141
Ärikulud:		
Toore, kaubad, materjal ja teenused	Lisa 7	4 279 526
Mitmesugused tegevuskulud		292 343
Tööjõukulud kokku, s.h.		1 625 554
Palgakulu		1 217 643
Sotsiaalmaksud		401 823
Töötuskindlustus		6 088
Kulum		32 578
Muud ärikulud		240
Kokku ärikulud		6 230 241
Ärikasum		472 900
Kokku intressitulud+/-kulud-	Lisa 8	-6 301
Kasum majandustegevusest		466 599
Aruandeaasta puhaskasum		466 599

SAADUD

17. 03. 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Seisuga	31.12.03
Periood kuudes	16
Rahaühik	EEK
Rahavoog äritegevusest:	
Kasum	499177
Aruandeaasta puhaskasum (+) / -kahjum (-)	466599
Materiaalse ja immateriaalse pohivara kulum (+)	32578
Käibekapitali muutus	22776
Nouete suurenemine (-) / vähenemine (+) ostjate vastu	-420430
Muude nouete suurenemine (-) / vähenemine (+)	-27730
Volgnevuse suurenemine (+) / vähenemine (-) hankijatele	304352
Maksuvolgade suurenemine (+) / vähenemine (-)	103282
Muu volgnevuse suurenemine (+) / vähenemine (-)	63302
Rahavoog äritegevusest kokku	521953
Rahavoogude muutused investeerimisest:	
pohivara soetus (soetusmaksumuses) (-)	-218244
Rahavoog investeerimisest kokku	-218244
Rahavoog äritegevusest ja investeerimisest kokku	303709
Kokku rahavoog	303709
Raha ja pangakontod perioodi alguses	40000
Raha ja pangakontod perioodi lõpuks	343709
Kokku rahajäägi muutus	303709

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osade arv	osakapital nimiväärtuses	jaotamata kasum	kokku
saldo 01-09-02	1	40000		40000
Aruandep jaotamata kasum			466599	466599
saldo 31-12-03	1	40000	466599	506599

17. 03. 2004

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Finantsaruanded on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendites.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on santehniliste tööde puhul tööde aktiga vastuvõtmine tellija poolt.

Materiaalne põhivara

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses miinus põhivara kulum. Remondikulud, mis ei pikenda varade kasulikku eluiga, kantakse perioodi kuluks. Alla 6000 kroonise, maksumusega varaobjektid kantakse soetamisel kuludesse. Bilansiväliselt peetakse kuludesse kantud väheväärtusliku põhivara arvestust

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt põhivara kasulikule tööeale.

Rendiarvestus

Kasutusrendiga renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Ostjatelt laekumata nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse perioodi kuludesse, lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Ettemaksud hankijatele kajastatakse varude all.

Töövõtjatega seotud kohustused

Ettevõttes on moodustatud puhkusereserv. Puhkusereserv moodustatakse vastavalt töötajate poolt kasutamata puhkusepäevade arvule protsendina töötasust ja sotsiaalmaksust sellelt töötasult.

17. 03. 2004

AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1.****Nõuded ostjate vastu**

Nõuded ostjate vastu on esitatud bilansikirjel ostjatelt laekumata arved summas 420430.-

Maksetähtaja ületanud	390409.-
Maksetähtajalised	30021.-

Ostjatelt laekumata nõudesummad on bilansipäeva seisuga inventeeritud ja hindamisel on iga arve laekumise tõenäosust hinnatud individuaalselt ning ebatõenäoliseks pole hinnatud ühtegi nõuet.

Lisa 2.**Materiaalne põhivara**

Vastavalt raamatupidamise sise-eeskirjadele võetakse põhivarana arvele pikaajalise kasutusega vara minimaalse soetusmaksumusega 6000.- krooni. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Seisuga 31.12.2003.a.põhivara soetusmaksumus 218244.- krooni, akumulieeritud kulum 32578.- krooni, jääkväärtus 185666.- krooni.

Aruandeperioodil soetati põhivara summas 218244.-, põhivara müüki ja mahakandmist ei olnud.

**transpordi- masinad ja
vahendid seadmed kokku**

soetusmaksumus 01-09-02	0	0	0
akumulieeritud kulum 01-09-02	0	0	0
aruandeperioodil soetatud	132859	85385	218244
aruandeperioodi arvestatud kulum	20470	12108	32578
akumulieeritud kulum 31-12-03	20470	12108	32578
soetusmaksumuses 31-12-03	132859	85385	218244
jääkmaksumus 31-12-03	112389	73277	185666

Lisa 3.**Võlad hankijatele**

Hankijatele tasumata arved seisuga 31.12.2003 summas 304352.- on inventeeritud ja bilansipäeval tähtjaks tasumata arveid ei ole.

**Lisa 4.
Maksuvõlad**

	Perioodi lõpp
Kinnipeetud tulumaks	35143
Käibemaks	11888
Töötuskindl.maksud	2188
Sotsiaalmaks	52984
Kogumispension	1079
KOKKU	103282

**Lisa 5.
Osakapital**

Osakapital 40.000.- koosneb ühest osast nimiväärtustega 40.000.- krooni.

**Lisa 6.
Realiseerimise netokäive**

Käive 6.703.141.- krooni moodustub santehniliste tööde teostamisest.

**Lisa 7.
Kaubad, toore, materjal ja teenused**

Materjal	3272021
Abimaterjal	77820
Alltöövõtt	788852
Muu tootmiskulu	140832
Kokku	4279526

**Lisa 8.
Finantstulud ja -kulud**

Intressitulud	56.-
Intressikulud	6357.-

SAADUD

17.03.2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
31.12.2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDE KOHTA


OÜ Aas Sanitaartechnika osanikule

Olen auditeerinud OÜ Aas Sanitaartechnika (ettevõtte) 31. detsembril 2003 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 2 – 7 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab mulle põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne bilansimahuga 977.535 ja perioodi kasumiga 466.599 krooni olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2002 – 2003 aasta 16 kuu tegevust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega. Pooldan aastaaruande kinnitamist.

Age Feldman
Audiitor



2004-03-09

SAADUD

17. 03. 2004

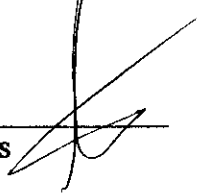
Osaühing Aas Sanitaartechnika osanike korralise üldkoosoleku otsus

Vastu võetud Osaühing Aas Sanitaartechnika korralise üldkoosoleku poolt.
16. veebruar 2004. a.

**Üldkoosolek otsustas ühehäälselt valida audiitoriks Age Feldmani, elukoht
Kiige 5-10, 80035 Pärnu.**

Koosoleku juhataja


Ainar Aas



Olen nõus auditeerima Osaühing Aas Sanitaartechnika majandusaastat seisuga
31. detsember 2003. a.

Age Feldman

nr. 46105194210



Age Feldman

16. veebruar 2004. a.