

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aas Sanitaartehnika OÜ

registrikood: 10869147

tänavatalu nimi, Lao 8/29

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80010

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Aas Sanitaartehnika on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev osaühing. Osaühingu Aas Sanitaartehnika põhitegevus on sanitaartehnilised tööd Eesti Vabariigis.

2002.a.septembris alustati oma tegevust sanitaartehniliste ja ventilatsioonitööde teostamisel.

2010.aasta 12 kuu netokäive oli 5731132.-krooni.

Aruandeperioodil soetati põhivara 43578.-krooni eest, millest 43578.-krooni moodustas tootmislik põhivara.

Eesmärgiks 2011.aastal on kindlustada tootmist nii palju kui võimalik-arvestades tänast majanduslikku olukorda. Investeeringuid ei planeeri.

Osaühing Aas Sanitaartehnika juhatuse liige ja tegevjuht on Ainar Aas, kelle palgasumma koos sotsiaalmaksudega aruandeperioodil oli 152950.-krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 11 ja nende palgasumma koos sotsiaalmaksudega oli 1926027.-krooni.

2011.a.kavandatud tegevused: Konkursi korras on võidetud mitmeid objekte-Lääne Kaitseringkonna staabihoone summas 727566.-krooni, Henkel Makroflex uus tootmisliin 605523.-krooni, Rapala Eesti OÜ uus tootmishoone 228440.-krooni, Greengol Eesti tootmishoone 153336.-krooni.

Läbirääkimised käivad: Metsapoolse Põhikooli võimla 669674.-krooni, Kullamaa Huvikeskus 705786.-krooni.

II kvartal 2011.a.esimesed kaks kuud on lõppenud positiivse tulemiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Osaühing AAS Sanitaartehnika toodud 2010.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab,et:

- 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Raamatupidamise seadusega ja hea raamatupidamistavaga.
- 2.Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Osaühing Aas Sanitaartehnika finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- 3.Osaühing Aas Sanitaartehnika on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
- 4.Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaruannetes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	62 854	252 592
Finantsinvesteeringud		113 870
Nõuded ja ettemaksed	784 356	287 335
Kokku käibevara	847 210	653 797
Põhivara		
Materiaalne põhivara	71 888	126 225
Kokku põhivara	71 888	126 225
Kokku varad	919 098	780 022
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	250 000	200 000
Võlad ja ettemaksed	1 007 985	847 319
Kokku lühiajalised kohustused	1 257 985	1 047 319
Kokku kohustused	1 257 985	1 047 319
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-311 297	2 560 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 590	-2 871 888
Kokku omakapital	-338 887	-267 297
Kokku kohustused ja omakapital	919 098	780 022

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	5 731 132	5 076 106
Muud äritulud	54 167	8 895
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 459 443	-3 151 300
Mitmesugused tegevuskulud	-371 753	-2 297 425
Tööjõukulud	-1 926 027	-2 408 790
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-97 915	-85 775
Ärikasum (-kahjum)	-69 839	-2 858 289
Finantstulud ja -kulud	-1 751	-13 599
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-71 590	-2 871 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 590	-2 871 888

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-69 839	-2 858 289
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	97 915	85 775
Muud korrigeerimised	-1 751	-13 599
Kokku korrigeerimised	96 164	72 176
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-383 153	1 538 894
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	210 668	168 342
Kokku rahavood äritegevusest	-146 160	-1 078 877
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 578	-11 990
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-43 578	-11 990
Kokku rahavood	-189 738	-1 090 867
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	252 592	1 343 459
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-189 738	-1 090 867
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 854	252 592

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	2 560 591	2 604 591
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 871 888	-2 871 888
31.12.2009	40 000	4 000	-311 297	-267 297
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-71 590	-71 590
31.12.2010	40 000	4 000	-382 887	-338 887

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AAS Sanitaartehnika 2010.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standaeditale kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava,mille põhinõuded on kehtestatud rammatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi.

1

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted,mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel,on toodud allpool.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha,nõudmiseni hoiuseid pankades,tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad

Nii lühi-kui pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha,nõudmiseni hoiuseid pankades,tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt.Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse perioodi kuludesse,lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara kajastatakse jääkmaksumuses.Remondikulud,mis ei pikenda varade kasulikku eluiga,kantakse perioodi kuluks.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt põhivara kasulikule tööeale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Auto	5
Muu põhivara	5

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on santehniliste tööde puhul tööde aktiga vastuvõtmine Tellija poolt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	782 134	285 199
Ostjatelt laekumata arved	2 912 769	2 452 741
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 130 635	-2 167 542
Ettemaksed	2 222	2 136
Kokku Nõuded ja ettemaksed	784 356	287 335

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	2 912 769	2 452 741
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 130 635	-2 167 542
Kokku nõuded ostjate vastu	782 134	285 199
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-2 167 542	-363 016
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	36 907	-1 804 526
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-2 130 635	-2 167 542

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	35 602	33 118
Üksikisiku tulumaks	45 537	37 415
Sotsiaalmaks	88 433	77 185
Kohustuslik kogumispension	1 441	488
Töötuskindlustusmaksed	9 647	8 041
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	180 660	156 247

Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	314 711	265 303	580 014	580 014
Akumuleeritud kulum	-200 687	-179 317	-380 004	-380 004
Jääkmaksumus	114 024	85 986	200 010	200 010
Ostud ja parendused		11 990	11 990	11 990
Amortisatsioonikulu	-15 231	-33 544	-48 775	-48 775
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-37 000		-37 000	-37 000
31.12.2009				
Soetusmaksumus	277 711	277 293	555 004	555 004
Akumuleeritud kulum	-215 918	-212 861	-428 779	-428 779
Jääkmaksumus	61 793	64 432	126 225	126 225
Ostud ja parendused		43 578	43 578	43 578
Amortisatsioonikulu	74 563	-36 122	38 441	38 441
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-136 356		-136 356	-136 356
31.12.2010				
Soetusmaksumus	141 355	320 871	462 226	462 226
Akumuleeritud kulum	-141 355	-248 983	-390 338	-390 338
Jääkmaksumus	0	71 888	71 888	71 888

Lisa 6 Võlad tarnijatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	827 325	691 072

Võlad tarnijatele: 2010. a.

1. Võlad tarnijatele 322051.-EEK
2. Dividendid 300000.-EEK
3. Palgavõlgnevus 91504.-EEK
4. Puhkuse kohustus 113770.-EEK

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 731 132	5 076 106
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 731 132	5 076 106
Kokku müügitulu	5 731 132	5 076 106
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
43221 kütte-, vent. ja kliimaseadm. paigaldamine	1 915 932	1 594 006
43222 veetorust. ja sanseadmete paigaldus	3 815 200	3 482 100
Kokku müügitulu	5 731 132	5 076 106

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	54 167	8 895
Kokku muud äritulud	54 167	8 895

Intressitulu: 54167.-EEK

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	3 449 067	3 017 790
Alltöövõtutööd	10 376	133 510
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 459 443	3 151 300

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	122 400	150 000
Energia	155 434	178 200
Elektrienergia	17 952	36 200
Kütus	137 482	142 000
Mitmesugused bürookulud	52 500	65 400
Koolituskulud	6 500	10 200
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-36 907	1 804 526
Muud	71 826	89 099
Kokku mitmesugused tegevuskulud	371 753	2 297 425

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 431 075	1 788 806
Sotsiaalmaksud	494 952	619 984
Kokku tööjõukulud	1 926 027	2 408 790
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	14

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	11 946	8 555
Intressikulud	-13 697	-22 154
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 751	-13 599

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	152 950	203 211

Juhataja: Ainar Aas töötasu koos sotsiaalmaksuga.

Aruande digitaalallkirjad

Aas Sanitaartechnika OÜ (registrikood: 10869147) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINAR AAS	Juhatuse liige	31.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-311 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 590
Kokku	-382 887
Endiselt on kahjumist raske üle saada, seoses pankrotti läinud firmade hiiglaslike võlgnevuste pärast. Oli lootus, et majandus näitab tõusu märke, aga ehitusturul pole endiselt midagi muutunud ja ehitushinnad ei näi normaliseeruvat. Oleme võitnud 2011.a. mitmeid objekte, mis on ära toodud meie tegevusaruandes kokku summas 3090325.- krooni ja loodame järgmisel aastal eelnevate perioodide kriisist välja tulla.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	5731132	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ainar Aas	35506194223	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4478425
Faks	+372 4478425
Mobiiltelefon	+372 50-63840
E-posti aadress	aasanitaartechnika@hotmail.ee