KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012
aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: aktsiaselts Viiratsi Saeveski

registrikood: 10868739

küla: Vana-Võidu küla
vald: Viiratsi vald
maakond: Viljandi maakond
postisihtnumber: 70101

telefon: +372 4338630
faks: +372 4338635
e-posti aadress: info@viiratsisv.ee
veebilehe aadress: www.viiratsisv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne 3

Raamatupidamise aastaaruanne 4

Konsolideeritud bilanss 4

Konsolideeritud kasumiaruanne 5

Konsolideeritud rahavoogude aruanne 6

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne 7

Raamatupidamise aastaaruande lisad 8

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted 8

Lisa 2 Raha 13

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed 13

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu 14

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad 14

Lisa 6 Varud 15

Lisa 7 Materiaalne põhivara 16

Lisa 8 Immateriaalne põhivara 17

Lisa 9 Kapitalirent 17

Lisa 10 Kasutusrent 18

Lisa 11 Laenukohustused 19

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed 20

Lisa 13 Võlad tarnijatele 20

Lisa 14 Aktsiakapital 21

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad 21

Lisa 16 Müügitulu 22

Lisa 17 Muud äritulud 22

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused 23

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud 23

Lisa 20 Tööjõukulud 23

Lisa 21 Muud ärikulud 24

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud 24

Lisa 23 Tulumaks 24

Lisa 24 Seotud osapooled 24

Lisa 25 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad 25

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss 26

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne 27

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne 28

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne 29

TEGEVUSARUANNE

AS Viiratsi Saeveski koos oma tütarettevõtetega AS Aegviidu Puit ja AS Viru-Nigula Saeveski moodustavad kontserni kelle peamine tegevusala on saematerjali tootmine.

Majanduskeskkond
Saematerjali hindades jätkus 2011 aasta neljandas kvartalis alanud hindade langus . Alates teisest kvartalist hinnad korrigeerusid pikemaajalise keskmise lähedale ja püsisid stabiilsena aasta lõpuni.
Tooraine hindades algas teisel poolaastal oluline hindade tõus , mis jätkus ka 2013 aasta esimeses pooles.

Tootmine
Saematerjali tootmismaht oli sarnane 2011 aasta mahuga.

Olulisemad sündmused ja investeeringud 2012 aastal
II kvartal proovitootmise alustamine AS Aegviidu Puit uuel saagimis- ja sorteerimisliinil.
III kvartal asutati AS Viiratsi Saeveski uus tütarettevõte AS Viru-Nigula Saeveski.
IV kvartal AS Viru-Nigula Saeveski ostis seni AS Flexa Eestile kuulunud saetööstuse kompleksi varad, mis asuvad Viru-Nigulas Virumaal.

Kontserni majandustegevust ja finantsseisundit iseloomustavad järgmised finantssuhtarvud :

	2012	**2011**
Maksevõime kordaja	2,41	2,91
Võlakordaja	0,14	0,16
Varade käibesagedus	1,78	2,04
Käibe puhasrentaablus %	13,35	14,29
Koguvarade puhasrentaablus ROA%	23,72	29,12
Omakapitali puhasrentaablus ROE%	26,12	34,31
EBITDA	5 300	6 217
EBITDA rentaablus	19,12	20,77

2013. aasta
Kontserni ettevõtete planeeritud saematerjali tootmismaht on orienteeruvalt 200 000 tm saematerjali.
Viru-Nigula Saeveski alustab tootmist II kvartalis .

Tõnu Ehrpais
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr	
Varad				
Käibevara				
Raha	2 421 337	2 270 867	2	
Nõuded ja ettemaksed	2 284 448	3 103 535	3	
Varud	1 590 207	2 853 687	6	
Kokku käibevara	**6 295 992**	**8 228 089**		
Põhivara				
Materiaalne põhivara	10 099 680	6 546 070	7	
Immateriaalne põhivara	9 475	18 591	8	
Kokku põhivara	**10 109 155**	**6 564 661**		
Kokku varad	**16 405 147**	**14 792 750**		
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	219 697	348 507	11	
Võlad ja ettemaksed	1 729 160	1 498 314	12	
Kokku lühiajalised kohustused	**1 948 857**	**1 846 821**		
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	288 342	478 009	11	
Kokku pikaajalised kohustused	**288 342**	**478 009**		
Kokku kohustused	**2 237 199**	**2 324 830**		
Omakapital				
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	14	
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 367 920	7 089 653		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 700 028	4 278 267		
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	**14 167 948**	**12 467 920**		
Kokku omakapital	**14 167 948**	**12 467 920**		
Kokku kohustused ja omakapital	**16 405 147**	**14 792 750**		

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	27 717 452	29 933 551	16
Muud äritulud	49 741	43 706	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-149 705	288 754	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 566 072	-18 284 409	18
Mitmesugused tegevuskulud	-3 582 147	-3 542 642	19
Tööjõukulud	-2 145 843	-2 205 026	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 032 504	-952 870	7;8
Muud ärikulud	-23 641	-16 612	21
Ärikasum (kahjum)	**4 267 281**	**5 264 452**	
Finantstulud ja -kulud	-35 607	77 106	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**4 231 674**	**5 341 558**	
Tulumaks	-531 646	-1 063 291	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**3 700 028**	**4 278 267**	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	3 700 028	4 278 267	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 267 281	5 264 452	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 032 504	952 870	7;8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 105	-23	
Kokku korrigeerimised	**1 028 399**	**952 847**	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	819 700	-1 094 119	
Varude muutus	1 263 480	-454 392	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 743	-42	
Makstud intressid	-18 463	-26 550	
Makstud ettevõtte tulumaks	-531 646	-1 063 291	
Kokku rahavood äritegevusest	**6 811 008**	**3 578 905**	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 309 143	-3 119 256	7;8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 727	2 488	7;8
Antud laenud	-700 000	-400 000	
Antud laenude tagasimaksed	700 000	4 490 346	
Laekunud intressid	2 841	113 202	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-4 288 575**	**1 086 780**	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-226 179	-219 962	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-124 543	-208 449	
Makstud dividendid	-2 000 000	-4 000 000	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-904	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**-2 350 722**	**-4 429 315**	
Kokku rahavood	**171 711**	**236 370**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 270 867	2 034 076	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**171 711**	**236 370**	2
Valuutakursside muutuste mõju	-21 241	421	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 421 337	2 270 867	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	639 116	63 912	11 486 625	12 189 653
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	639 116	63 912	11 486 625	12 189 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 278 267	4 278 267
Makstud dividendid	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Muutused reservides	0	36 088	-36 088	0
Muud muutused omakapitalis	360 884	0	-360 884	0
31.12.2011	1 000 000	100 000	11 367 920	12 467 920
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	1 000 000	100 000	11 367 920	12 467 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 700 028	3 700 028
Makstud dividendid	0	0	-2 000 000	-2 000 000
31.12.2012	1 000 000	100 000	13 067 948	14 167 948

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i VIIRATSI SAEVESKI 2012. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Majandustehingud kirjendatakse nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga . Sellest tulenevalt konverteeris AS Viiratsi Saeveski antud kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevad finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 1 euro = 15,6466 Eesti krooni.

AS VIIRATSI SAEVESKI kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise seaduses sätestatud skeemi nr.1 alusel.

2012 a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS VIIRATSI SAEVESKI ning tema tütarettevõtete AS AEGVIIDU PUIT ja AS VIRU-NIGULA SAEVESKI finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritakse kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. AS VIIRATSI SAEVESKI konsolideerimata aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Kõiki tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval, s.t päeval, mil Kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.
Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu-ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina, analoogiliselt kontserni omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.
Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla.
Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o emaettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.
ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Keskpanga (kuni 31.12.2010.a - Eesti Pank, alates 01.01.2011 Euroopa Keskpank) valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse aastaaruande koostamisel bilansipäeval kehtiva Keskpanga valuutakursiga.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.
Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.
Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.
Juhul, kui tütarettevõte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõttena, ühisettevõttena või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui

nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.
Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.
Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.
Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (real „Kaubad, toore, materjal ja teenused“).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Muid hooldus- ja remondikulusid, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	2-12 aastat
Tootmisseadmed	4-11 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-6 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4,5 aastat
Muu inventar	2-5 aastat
Tarkvara, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Maad, kui piiramata kasutuseaga objekti ei amortiseerita.
Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiootel põhivaraks.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.
Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt vastavalt selle kasulikule elueale.

Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks ning kajastatakse bilansis käibevarana.
Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid klassifitseeritakse bilansis ümber müügiootel põhivaraks ainult juhul, kui nad on kohe müügivalmis ning nende müük on väga tõenäoline. Müüki loetakse väga tõenäoliseks juhul, kui juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.
Müügiootel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Juhul kui vara õiglane väärtus (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) on madalam tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse müügiootel vara alla tema õiglasele väärtusele (miinus müügikulutused). Müügiootel põhivara ei amortiseerita isegi juhul, kui seda kasutatakse kuni müügini jätkuvalt ettevõtte tootmistegevuses.
Juhul kui ettevõte muudab oma plaane ning kavandatud müüki ei toimu, klassifitseeritakse varaobjektid tagasi materiaalseks või immateriaalseks põhivaraks, kajastades neid kas endises bilansilises jääkmaksumuses (võttes arvesse vahepeal toimunud amortisatsiooni) või kaetavas väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Võimalikku ümberklassifitseerimisega kaasnevat korrigeerimist kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, mitte tagasiulatuvalt.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik
Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.
Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Garantiieraldis

Tulenevalt kontserni poolt müüdava toodangu - puidu - piiratud säilivusajast ning väliste tegurite olulisest mõjust selle kvaliteedile, garanteerib kontsern toodangu kvaliteedi vastavuse tehingus kokkulepitule kuni kliendi poolt selle vastuvõtmise hetkeni. Sõltuvalt kliendi asukohast ja tarneviisist võib toodangu lähetamise hetke ja selle vastuvõtmise hetke vaheline periood olla mitte pikem kui 30 päeva.
Eelnevast tulenevalt ei teki kontsernil garantiikohustusest tulenevalt täiendavaid kulusid ning nende katteks pole vaja reservi moodustada.
Kõik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud võimalikud pretensioonid on bilansipäeval arvesse võetud ning eraldist ei ole moodustatud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 15.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.
Seotud osapoolteks on:
1.Olulise mõjuga aktsionär (ning seda kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. Tütarettevõtted;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
4. Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
5. Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (so. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.
Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 203	2 686
Arvelduskontod	1 255 736	200 652
Tähtajalised hoiused	1 164 398	2 067 529
Kokku raha	**2 421 337**	**2 270 867**

Aruandeaastal üleöödeposiitide intresside summa oli eurot 2 451(2011. aastal vastavalt 5 340 eurot), mis on kajastatud finantstuludes. Üleöödeposiidi intressimäär oli 31.12.2012 0,11 % (31.12.2011 0,386 %).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 926 800	1 926 800			4
Ostjatelt laekumata arved	1 992 784	1 992 784			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-65 984	-65 984			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83 606	83 606			5
Muud nõuded	256 966	256 966			
Intressinõuded	614	614			
Viitlaekumised	256 352	256 352			
Ettemaksed	17 076	17 076			
Tulevaste perioodide kulud	15 774	15 774			
Muud makstud ettemaksed	1 302	1 302			
Kokku nõuded ja ettemaksed	**2 284 448**	**2 284 448**			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 850 200	2 850 200			4
Ostjatelt laekumata arved	2 858 129	2 858 129			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-7 929	-7 929			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	242 276	242 276			5
Muud nõuded	4 585	4 585			
Viitlaekumised	4 585	4 585			
Ettemaksed	6 474	6 474			
Tulevaste perioodide kulud	3 895	3 895			
Muud makstud ettemaksed	2 579	2 579			
Kokku nõuded ja ettemaksed	**3 103 535**	**3 103 535**			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	1 992 784	2 858 129
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-65 984	-7 929
Kokku nõuded ostjate vastu	**1 926 800**	**2 850 200**
	2012	**2011**
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-7 929	-14 023
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	537
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-58 055	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	5 557
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	**-65 984**	**-7 929**

Teised maksetähtaja üle 90 päeva ületanud arved on laekunud aastaaruande koostamise perioodil, või on saavutatud kokkulepe nende tasumise osas ja sellest tulenevalt provisjone ebatõenäolisteks laekumisteks pole moodustatud, või omavad ületähtaegsed nõuded tagatist ja on seetõttu juhtkonna hinnangul täismahus sissenõutavad.
Väärtuse langusest tingitud muudatused kajastatakse kasumiaruandes tegevuskulude koosseisus, kui tegemist on müügitulu eest esitatud arvetega ja muude kulude koosseisus, kui tegemist on muude tulude eest esitatud arvetega.
Allahinnatud nõuded kantakse lootusetuks, kui puuduvad võimalused nõuete kättesaamiseks või kui nende tagasinõudmiseks tehtavad kulutused ületavad hinnanguliselt laekumisest saadaolevat tulu.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	**Maksuvõlg**	**Ettemaks**	**Maksuvõlg**
Käibemaks	81 086	0	229 452	62 789
Üksikisiku tulumaks	0	52 431	0	61 325
Erisoodustuse tulumaks	0	2 339	0	1 640
Sotsiaalmaks	0	97 696	0	109 786
Kohustuslik kogumispension	0	4 261	0	4 130
Töötuskindlustusmaksed	0	9 611	0	12 038
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 103	0	915
Ettemaksukonto jääk	2 520		12 824	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	**83 606**	**167 441**	**242 276**	**252 623**

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	580 691	1 214 020
Valmistoodang	933 931	1 083 637
Ettemaksed varude eest	75 585	554 147
Kaubad teel	0	1 883
Kokku varud	**1 590 207**	**2 853 687**

Kontserni saematerjali oli seisuga 31.12.2012 kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul 706 m3 bilansilise maksumusega 72 309 eurot (31. detsember 2011: hoiul saematerjali 1790 m3 bilansilise maksumusega 210 136 eurot) .
Kontserni vastutaval hoiul oli sorteerimata peenpalki seisuga 31.12.2012 915 tm kogusummas 51 940 eurot (31. detsember 2011 kontserni vastutaval hoiul 841 tm kogusummas 45 205 eurot).
Seisuga 31.12.2012 oli tarnijatele tasutud ettemaksuna tooraine eest 75 585 eurot.
Võlakohustuste tagatiseks panditud varude kohta on toodud informatsioon lisas 11.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi-vahendid	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2010											
Soetusmaksumus	394 556	3 242 140	1 295 929	0	6 000 481	7 296 410	295 581	462 140	0	462 140	11 690 827
Akumuleeritud kulum	0	-2 260 161	-820 514	0	-4 339 544	-5 160 058	-240 853	0	0	0	-7 661 072
Jääkmaksumus	394 556	981 979	475 415	0	1 660 937	2 136 352	54 728	462 140	0	462 140	4 029 755
Ostud ja parendused	46 743	10 168	229 866	4 519	20 976	255 361	32 314	3 113 009	4 917	3 117 926	3 462 512
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	46 743	0						0	0	0	46 743
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		10 168						0	0	0	10 168
Muud ostud ja parendused			229 866	4 519	20 976	255 361	32 314	3 113 009	4 917	3 117 926	3 405 601
Amortisatsioonikulu	0	-216 953	-221 741	-2 438	-461 808	-685 987	-40 792	0	0	0	-943 732
Müügid	0	0	-2 465	0	0	-2 465	0	0	0	0	-2 465
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	4 126	80 447	84 573	-4 126	-80 447	0	-80 447	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	80 447	80 447	0	-80 447	0	-80 447	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	4 126	0	4 126	-4 126	0	0	0	0
31.12.2011											
Soetusmaksumus	441 299	3 240 685	1 521 953	21 633	6 101 904	7 645 490	280 376	3 494 702	4 917	3 499 619	15 107 469
Akumuleeritud kulum	0	-2 465 491	-1 040 878	-15 426	-4 801 352	-5 857 656	-238 252	0	0	0	-8 561 399
Jääkmaksumus	441 299	775 194	481 075	6 207	1 300 552	1 787 834	42 124	3 494 702	4 917	3 499 619	6 546 070
Ostud ja parendused	288 583	1 338 080	238 094	9 494	2 648 153	2 895 741	59 000	21 065	0	21 065	4 602 469
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	288 583	861 608						0	0	0	1 150 191
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		476 472						0	0	0	476 472
Muud ostud ja parendused			238 094	9 494	2 648 153	2 895 741	59 000	21 065	0	21 065	2 975 806
Amortisatsioonikulu	0	-301 997	-157 600	-5 761	-526 244	-689 605	-31 786	0	0	0	-1 023 388
Müügid	-306	0	-25 165	0	0	-25 165	0	0	0	0	-25 471
Ümberklassifitseerimised	0	1 180 199	4 917	0	2 314 503	2 319 420	0	-3 494 702	-4 917	-3 499 619	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	4 917	0	0	4 917	0	0	-4 917	-4 917	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	1 180 199	0	0	2 314 503	2 314 503	0	-3 494 702	0	-3 494 702	0
31.12.2012											
Soetusmaksumus	729 576	5 735 330	1 645 948	28 287	11 047 335	12 721 570	293 956	21 065	0	21 065	19 501 497
Akumuleeritud kulum	0	-2 743 854	-1 104 627	-18 347	-5 310 371	-6 433 345	-224 618	0	0	0	-9 401 817
Jääkmaksumus	729 576	2 991 476	541 321	9 940	5 736 964	6 288 225	69 338	21 065	0	21 065	10 099 680

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Maa	614	0

Masinad ja seadmed	17 113	2 488
Transpordivahendid	17 113	2 404
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	84
Kokku	**17 727**	**2 488**

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	6 907	13 060	19 967
Akumuleeritud kulum	-5 770	0	-5 770
Jääkmaksumus	1 137	13 060	14 197
Ostud ja parendused	26 592	-13 060	13 532
Amortisatsioonikulu	-9 138	0	-9 138
31.12.2011			
Soetusmaksumus	33 499	0	33 499
Akumuleeritud kulum	-14 908	0	-14 908
Jääkmaksumus	18 591	0	18 591
Amortisatsioonikulu	-9 116	0	-9 116
31.12.2012			
Soetusmaksumus	33 499	0	33 499
Akumuleeritud kulum	-24 024	0	-24 024
Jääkmaksumus	9 475	0	9 475

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Swedbank Liising AS	36 389	9 434	26 955		1,82%	
Nordea Finance Estonia AS	221 896	71 866	150 030		3,146-4,07%	
Kapitalirendikohustused kokku	258 285	81 300	176 985			11

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Swedbank Liising AS	0	0	0			
Nordea Finance Estonia AS	309 629	87 734	221 895		3,27-5,37%	
Sampo Pank (Danske Bank A/S Eesti filiaal)	40 954	40 954	0		4,8-5,229%	
Kapitalirendikohustused kokku	350 583	128 688	221 895			11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	**31.12.2011**
Masinad ja seadmed	293 747	416 297
Kokku	**293 747**	**416 297**

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel tõstukeid ja sõiduautosid. 2012.aastal lõppes 3 kapitalirendi lepingut.
2012.aastal sõlmiti kapitalirendileping sõiduauto BMW ostmiseks, bilansilise maksumusega 49 011 eurot.
Kapitalirendi tagasimakseid tehti 2012.aastal 124 543 eurot (2011: 208 449 eurot).
Kõikide kontserni kapitalirendikohustuste alusvaluutaks on euro.
Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	53 702	30 317
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	**31.12.2011**
12 kuu jooksul	1 244	1 244
1-5 aasta jooksul	6 220	6 220
Üle 5 aasta	53 500	54 744

Kasutusrendi kulu real kajastatakse sõiduauto rendikulu summas 8 940 eurot (2011.a. 7 697 eurot), tõstukite renti summas 19 000 eurot (2011.a.
203 eurot), soojakute renti summas 10 333 eurot (2011.a. 10 652 eurot), territooriumi rendikulu summas 13 322 eurot (2011.a. 9 587 eurot) ja muud rendikulu summas 2 107 eurot (2011.a. 2 178 eurot).
2011. aastal sõlmiti Aegviidu Puit AS ja riigivara valitsema volitatud asutuse, Riigimetsa Majandamise Keskuse, vahel maa hoonestusõiguse leping. Hoonestusõiguse tähtaeg on viiskümmend aastat. Vastavalt sõlmitud lepingule on Aegviidu Puit AS-le antud ostueesõigus hoonestusõiguse võõrandamisel.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank 05-175382-JI	17 790	17 790	0		1,982%	
Swedbank 06-035073-JI	82 741	24 983	57 758		1,614%	
Danske Bank A/S Eesti filiaal KL-140607AE	149 223	95 624	53 599		1,067%	
Pikaajalised laenud kokku	249 754	138 397	111 357			
Kapitalirendikohustused kokku	258 285	81 300	176 985			9
Laenukohustused kokku	**508 039**	**219 697**	**288 342**			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank 05-175382-JI	122 883	106 679	16 204		3,236	
Swedbank 06-035073-JI	106 915	23 793	83 122		2,977	
Danske Bank A/S Eesti filiaal KL-140607AE	246 135	89 347	156 788		2,423	
Pikaajalised laenud kokku	475 933	219 819	256 114			
Kapitalirendikohustused kokku	350 583	128 688	221 895			9
Muud laenukohustused						
Tuletisinstrumendid	0	0	0			
Laenukohustused kokku	**826 516**	**348 507**	**478 009**			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	**31.12.2011**
Maa	379 300	386 523
Ehitised	2 132 132	775 734
Masinad ja seadmed	4 628 879	1 371 537
Muu materiaalne põhivara	69 338	42 124
Muud varad	1 526 001	2 299 540
Kokku	**8 735 650**	**4 875 458**

Kõik kontserni laenukohustused on eurodes.
Laenusummad tasutakse annuiteetmaksena , mille puhul laenusaaja poolt iga kuu pangale tasumisele kuuluv makse (laenusumma tagasimakse ja intressi makse kokku) on kuni tagastamise lõpptähtpäevani võrdne, välja arvatud graafikujärgne viimane makse, mis erineb teistest maksetest ümardamise tõttu.
Laenukohustustelt tasumisele kuuluvad intressid on kokku lepitud ujuvatena põhinedes 6 kuu EURIBORil, millele lisandub riskimarginaal.
2012. aastal uusi laenulepinguid finantsasutustega ei sõlmitud.
Väljavõetud laenude lõplik tagastamise tähtaeg on aastatel 2013–2016.
2012. aastal tasuti laenude põhiosamakseid summas 226 179 eurot (2011. aastal summas 219 962 eurot).
AS Viiratsi Saeveski poolt saadud laenu (31.detsembri 2012 a. seisuga jääk 100 531 eurot) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek kinnistule Vana-Võidu Saetööstus, asukohaga Viljandimaal summas 1 022 586 eurot AS Swedbank kasuks;
2. Hüpoteek kinnistule Vana-Võidu Saetööstus (kaaskoormatud kinnistud Peetri, Jaama, Nuti), asukohaga Viljandimaal summas 1 278 233 eurot Swedbank AS kasuks.
3. Hüpoteek kinnistule Saeveski, asukohaga Viljandimaal summas 287 602 eurot;
4. Kommertspant ettevõtte vallasvarale summas 1 981 261 eurot.

AS Aegviidu Puit poolt saadud laenu (31.detsembri 2012 a. seisuga jääk 149 223 eurot) tagatiseks on panditud järgmised varad:
1. Hüpoteek Saeveski kinnistule asukohaga Harjumaal summas 511 293 eurot Danske Bank AS Eesti filiaal kasuks;
2. Ühishüpoteek Danske Bank AS Eesti filiaali kasuks summas 2 556 466 eurot AS Aegviidu Puit laenu tagatiseks.
3. Kommertspant AS Aegviidu Puit vallasvarale Swedbank AS kasuks summas 639 116 eurot ja kontserni kuuluva ettevõtte Rait AS laenude tagatiseks Danske Bank AS Eesti filiaal kasuks summas 191 735 eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 388 078	1 388 078			13
Võlad töövõtjatele	172 352	172 352			
Maksuvõlad	167 441	167 441			5
Muud võlad	1 217	1 217			
Intressivõlad	269	269			
Muud viitvõlad	948	948			
Saadud ettemaksed	72	72			
Kokku võlad ja ettemaksed	**1 729 160**	**1 729 160**			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 027 434	1 027 434			13
Võlad töövõtjatele	212 966	212 966			
Maksuvõlad	252 623	252 623			5
Muud võlad	1 486	1 486			
Intressivõlad	910	910			
Muud viitvõlad	576	576			
Saadud ettemaksed	3 805	3 805			
Kokku võlad ja ettemaksed	**1 498 314**	**1 498 314**			

Lisa 13 Võlad tarnijatele
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Võlad teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	137 783	99 042	
Võlad muudele tarnijatele	1 250 295	928 392	
Kokku võlad tarnijatele	**1 388 078**	**1 027 434**	12

Lisa 14 Aktsiakapital
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	1 000 000	1 000 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Kontserni emaettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2012 koosneb 9 600 lihtaktsiast nimiväärtusega 100 eurot ja 400 eelisaktsiast nimiväärtusega 100 eurot.
2011 a. otsustati aktsionäride poolt suurendada ettevõtte aktsiakapitali eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel 360 884 euro võrra 1 000 000 euroni, lisaks suurendada ka reservkapitali 100 000 euroni.
2012. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 2 000 000 eurot (2011.a 4 000 000 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 531 646 eurot (2011. a summas 1 063 291 eurot).

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	10 323 679	8 980 657
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 744 269	2 387 263
Kokku tingimuslikud kohustused	**13 067 948**	**11 367 920**

AS Viiratsi Saeveski jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2012 moodustas 13 067 948 eurot (31. detsember 2011: 11 367 920 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 10 323 679 eurot (31. detsembril 2011 vastavalt 8 980 657 eurot), kuna maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel lähtutakse eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev dividendide tulumaks 21/79 kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12 2012.a. dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 744 269 eurot (31. detsembril 2011: 2 387 263 eurot).

Lisa 16 Müügitulu
(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 825 301	24 449 729
Saksamaa	1 583 529	2 356 071
Soome	1 280 462	1 064 750
Austria	982 638	933 405
Holland	539 658	552 268
Taani	0	286 542
Leedu	157 075	156 484
Läti	1 111 153	99 066
Belgia	0	18 217
Slovakkia	195 110	17 019
Suurbritannia	42 526	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	**27 717 452**	**29 933 551**
Kokku müügitulu	**27 717 452**	**29 933 551**
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjali tootmine (16101)	22 082 406	23 623 595
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine (16109)	5 203 283	5 841 721
Palgi müük (46731)	418 149	461 748
Muud	13 614	6 487
Kokku müügitulu	**27 717 452**	**29 933 551**

Lisa 17 Muud äritulud
(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügiootel põhivara müügist	4 074	96
Kasum valuutakursi muutustest	12 833	21 869
Trahvid, viivised ja hüvitised	32 700	21 307
Muud	134	434
Kokku muud äritulud	**49 741**	**43 706**

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-15 729 545	-17 423 757
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-593 594	-532 149
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-213	-81
Alltöövõtutööd	-242 382	-327 667
Transpordikulud	-338	-755
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	**-16 566 072**	**-18 284 409**

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-53 702	-30 317
Energia	-813 605	-748 345
Elektrienergia	-440 011	-416 815
Kütus	-373 594	-331 530
Mitmesugused bürookulud	-70 204	-76 869
Lähetuskulud	-6 974	-14 686
Koolituskulud	-5 927	-5 463
Riiklikud ja kohalikud maksud	-19 659	-11 685
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-58 055	536
Transpordikulud	-1 694 647	-1 784 973
Seadmete hoolduse ja remondikulud	-488 835	-530 429
Juhtimisteenus	-82 560	-82 560
Kindlustusmaksed	-46 226	-29 513
Komisjonitasud	-76 717	-92 678
Muud	-165 036	-135 660
Kokku mitmesugused tegevuskulud	**-3 582 147**	**-3 542 642**

Lisa 20 Tööjõukulud
(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-1 603 627	-1 648 702
Sotsiaalmaksud	-542 216	-556 324
Kokku tööjõukulud	**-2 145 843**	**-2 205 026**
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	101	99

Lisa 21 Muud ärikulud
(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-73
Liikmemaksud	-13 422	-10 588
Muud	-10 219	-5 951
Kokku muud ärikulud	**-23 641**	**-16 612**

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud
(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	-842
Intressitulud	3 455	104 083
Intressikulud	-17 821	-26 556
Intressikulu laenudelt	-8 383	-14 748
Intressikulu kapitalirendilt	-9 438	-11 808
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-21 241	421
Kokku finantstulud ja -kulud	**-35 607**	**77 106**

Lisa 23 Tulumaks
(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 000 000	531 646	4 000 000	1 063 291
Kokku	2 000 000	531 646	4 000 000	1 063 291

Lisa 24 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	619 468	137 783	1 731 370	99 042

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 162 698	7 538 858	700 000	700 000

2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 076 692	8 418 017	400 000	4 426 434

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	190 849	210 349

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil nõukogu liikmetele tasusid ei makstud ja soodustusi ei antud.
AS Viiratsi Saeveski konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks aktsionäre, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. aktsionäride teised tütarettevõtted), tegev-ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid. AS Viiratsi Saeveski aktsionärid on AS Rait (48%), AS Lemeks (48%) ja Tõnu Ehrpais (4%).
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.
Ettevõte on 2012.a ja 2011.a ostnud konsolideerimisgrupi ettevõtetelt tooret, tootmismaterjale, veo-, müügi- ja juhtimisteenust ning müünud neile oma kaupu (saematerjali, ümarpuitu) ja osutanud teenuseid.

Lisa 25 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10077765	AS AEGVIIDU PUIT	Eesti	Saematerjali tootmine	100	100
12325144	AS VIRU-NIGULA SAEVESKI	Eesti	Saematerjali tootmine		100

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 751 672	2 119 864
Nõuded ja ettemaksed	5 151 038	3 667 350
Varud	928 652	1 588 664
Kokku käibevara	**7 831 362**	**7 375 878**
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 511 293	511 293
Materiaalne põhivara	2 067 169	2 519 040
Immateriaalne põhivara	9 475	18 591
Kokku põhivara	**3 587 937**	**3 048 924**
Kokku varad	**11 419 299**	**10 424 802**
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	77 262	195 581
Võlad ja ettemaksed	860 493	781 104
Kokku lühiajalised kohustused	**937 755**	**976 685**
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	124 054	163 721
Kokku pikaajalised kohustused	**124 054**	**163 721**
Kokku kohustused	**1 061 809**	**1 140 406**
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 184 396	5 351 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 073 094	2 832 538
Kokku omakapital	**10 357 490**	**9 284 396**
Kokku kohustused ja omakapital	**11 419 299**	**10 424 802**

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	20 896 180	22 555 254
Muud äritulud	49 887	40 582
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-101 587	171 065
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 469 926	-13 900 459
Mitmesugused tegevuskulud	-2 618 975	-2 749 216
Tööjõukulud	-1 465 811	-1 487 022
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-734 623	-813 921
Muud ärikulud	-15 181	-12 372
Kokku ärikasum (-kahjum)	**3 539 964**	**3 803 911**
Finantstulud ja -kulud	64 776	91 918
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**3 604 740**	**3 895 829**
Tulumaks	-531 646	-1 063 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**3 073 094**	**2 832 538**

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 539 964	3 803 911
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	734 623	813 921
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 105	-96
Kokku korrigeerimised	**730 518**	**813 825**
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	627 797	-569 270
Varude muutus	660 012	257 644
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	80 952	-371 986
Makstud intressid	-9 105	-16 027
Makstud ettevõtte tulumaks	-531 646	-1 063 291
Kokku rahavood äritegevusest	**5 098 492**	**2 854 806**
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-256 250	-133 944
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 727	988
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 000 000	0
Antud laenud	-3 900 000	-1 700 000
Antud laenude tagasimaksed	1 800 000	4 290 345
Laekunud intressid	83 311	117 281
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-3 255 212**	**2 574 670**
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-129 267	-125 361
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-60 964	-96 927
Makstud dividendid	-2 000 000	-4 000 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-904
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**-2 190 231**	**-4 223 192**
Kokku rahavood	**-346 951**	**1 206 284**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 119 864	913 159
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**-346 951**	**1 206 284**
Valuutakursside muutuste mõju	-21 241	421
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 751 672	2 119 864

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	639 116	63 912	9 748 830	10 451 858
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	639 116	63 912	9 748 830	10 451 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 832 538	2 832 538
Makstud dividendid	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Muutused reservides	0	36 088	-36 088	0
Muud muutused omakapitalis	360 884	0	-360 884	0
31.12.2011	1 000 000	100 000	8 184 396	9 284 396
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-511 293
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3 694 817
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011				**12 467 920**
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 073 094	3 073 094
Makstud dividendid	0	0	-2 000 000	-2 000 000
31.12.2012	1 000 000	100 000	9 257 490	10 357 490
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 511 293
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				5 333 130
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012				**14 179 327**

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2013

aktsiaselts Viiratsi Saeveski (registrikood: 10868739) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU EHRPAIS	Juhatuse liige	03.06.2013
TÕNU TSERNANT	Juhatuse liige	03.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viiratsi Saeveski aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Viiratsi Saeveski raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 30.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Viiratsi Saeveski finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Artur Suits
Vandeaudiitori number 478
Grant Thornton Rimess OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 3
Ahtri 6a, Tallinn
06.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Viiratsi Saeveski (registrikood: 10868739) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR SUITS	Vandeaudiitor	06.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 367 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 700 028
Kokku	**13 067 948**
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 567 948
Kokku	**13 067 948**

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 367 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 700 028
Kokku	**13 067 948**
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 567 948
Kokku	**13 067 948**

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	**16101**	**17094849**	**81.81%**	**Jah**
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	**16109**	**3435362**	**16.44%**	**Ei**
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	**46731**	**186406**	**0.89%**	**Ei**

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	**+372 4338630**
Faks	**+372 4338635**
E-posti aadress	**info@viiratsisv.ee**
Veebilehe aadress	**www.viiratsisv.ee**