

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 05. 2006

2004 58039

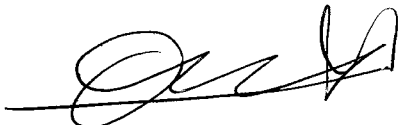
die

MAJANDUSAASTA ARUANNEMajandusaasta algus
Majandusaasta lõpp01.jaanuar 2005
31.detsember 2005**Ärinimi Osaühing LX MOTORS**

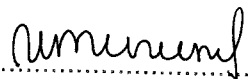
Äriregistri kood 10867680
Aadress Piiri 2 71012 Viljandi
Telefon (372) 4355421
Faks (372) 4355424
Elektronpost lxmotors@lxmotors.ee
Kodulehekül www.lxmotors.ee
Põhitegevusala Sõidukite Honda ja Citroen müük, rent, hooldus ja remont.

Omanik Aivis Ohtla
Tegevjuht Tanel Alliksaar
Audiitor Krista Lehtsalu

Majandusaasta aruandele lisatud :
Kasumi jaotamise ettepanek
Audiitori järelostsus
Osanike nimekiri



Aivis Ohtla
Juhatuse liige:



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

1

20.04.2006

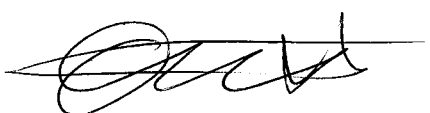
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

TÄHTSUSLIK
RAHVAARVANDUS
SEKTOORIS

25.05.2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirendiga soetatud põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse kinnitus 2005.aasta majandusaasta aruandele	17



Aivis Ohtla
Juhatuse liige:



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.06.2006

Tegevusaruanne

25.05.2006

Sissejuhatus

Osaühing LX Motorsile oli lõppenud majandusaasta neljas. Jätkati Honda ja Citroeni sõidukite..... müügi ja hooldusega. LX Motors rendib OÜ Liiwi Kaubanduselt spetsiaalselt LX Motorsi vajadustele vastavaid ruume, kus asetsevad nii kahekordne autosalong kui ka remondi ja hoolduse jaoks vajalikud pinnad.

2005 aastaks püstitati järgmised eesmärgid:

Suurendada käivet ja läbimüüki

Tutvustada turul LX Motors'it automüüjana.

Mõlema eesmärgiga tuldi igati tublisti toime, käive kasvas pea kaks korda ning müüdud autode arv pea 100%

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas OÜ LX Motorsi müügitulu 48,7 mln krooni. Müügitulust moodustas 94,4% toodangu ja 5,6% teenuste müük. Seejuures kasvas toodangu müük aastaga 77% ja teenuste müük 6%.

OÜ LX Motorsi müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ LX Motorsi brutokasumiks kujunes 6,9 mln krooni, mis on 27,6% rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul. Üldhalduskulud olid 1,5 mln krooni ja turustuskulud 4,7 mln krooni, kasvades vastavalt 5% ja 39%. Turustuskulude kiire kasvu tingis aktiivne müügitegevus ja palgatõus. Ettevõtte 2005. aasta põhivarade kulum moodustas 0,3 mln krooni ehk 57,9% rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid endaga kaasa investeringud rendiautodesse.

Peamised finantssuhtarvud

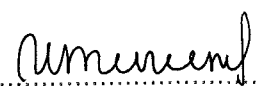
	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	48 771	28 586
Tulu kasv	71%	81%
Brutokasumi määr %	14%	19%
Puhaskasum (tuh kr)	442	515
Kasumi kasv	-14%	273%
Puhasrentaablus	1%	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,05	1,04
ROA	5%	8%
ROE	44%	93%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Aivis Ohtla
Juhatuse liige:




Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2006

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul. Oleme kohal käinud Võhma linnapäevadel, messidel.

Samuti toetatakse võimaluse korral spordiüritusi.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 0,4 mln krooni. Ettevõtte on pidevalt panustanud tootetutvustusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse. Majandusaastal osteti uus telk-tent, millega käiakse reklaami eesmärgil messidel ja suurematel üritustel. Suurendati rendiautode hulka, teenuse pakkumise eesmärgil. Osteti juurde spetsiifilisi tööriistu.

Tütar- ja sidusettevõtted

2005. aasta märtsis asutati Segway Baltic OÜ. Tütarettevõtte asutamise eesmärgiks oli lisaks autodele pakkuda klientidele ka ühehinimese-liiklusvahendit, millele ennustatakse linnaliikluses hiigelsuurt tulevikku. Autod võtavad palju ruumi, vähegi suurema liiklejate hulga puhul on ummikud garanteeritud. Auto parkimisega on alati probleeme, auto ülalpidamine on kulukas. Segway seevastu võtab vaid pisut rohkem ruumi kui seisev inimene ja seda kasutatakse kõnni- mitte sõiduteel. Tütarettevõtte käesoleval majandusaasta tegevust ei leidnud.

Personal

OÜ LX Motorsi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 0,8 mln krooni, kasvades aastaga 62%. Tööjõukulude kasvu tingis palgakulude kasv.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ LX Motorsi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on uute mudelite müügiiga firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Põhirõhu asetame kliendisõbralikkusele ja püüame pakkuda võimalikult palju teenuseid meie klientidele. Plaanis on pakkuma hakata sõidukite käsipesu. Lisaks püüame uuendada aparatuuri ja tööriistu töökoja poolt vaadatuna. Planeeritav netokäive peaks olema 55 milj. krooni

Aivis Ohtla

juhatuse liige



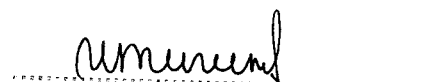
20.04.2006

Tanel Alliksaar

tegevdirektor



20.04.2006

Aivis Ohtla
Juhatuse liige
Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2006

TÄSTU LK/EL/US
RAAMATUPIDAMISE
2005

25.05.2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing **LX Motors** juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevustulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

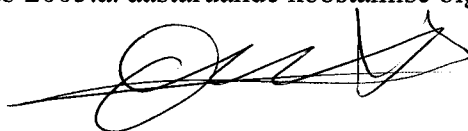
Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansikuupäeva, 31.12.2005, ja aastaaruande koostamispäeva, 20.04.2006, vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutlevalt ja konservatiivsetel alustel. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on osaühing **LX MOTORS** jätkuvalt tegutsev majandusüksus.,

Juhatus kinnitab 2005.a. aastaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Aivis Ohtla
Juhatus liige



20.04.06
.....

..... Aprill 2006.a.

Aivis Ohtla
Juhatus liige:


.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2006

5

**BILANSS
VARAD**TARTU MAHUTUS
KINNISTUSKAMERAD
KINNISTUSKAMERAD

	lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha	1	321 307	192 412
Nõuded ostjate vastu	2	1 167 421	695 763
Muud nõuded ja ettemaksed	3,4	325 767	920 733
Varud	5	6 589 785	3 597 417
Käibevara kokku		8 404 280	5 406 327

Põhivara			
Pikaajalised fin.investeeringud	6	40 000	
Materiaalne põhivara	7,8	974 182	890 394
Põhivara kokku		1 014 182	890 394

VARAD KOKKU **9 418 462** **6 296 720**

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	10	4 622 245	2 433 805
Saadud ettemaksed		-	4 719
Võlad tarnijatele		3 170 187	2 690 277
Maksuvõlad	4	69 668	36 170
Võlad töövõtjatele		86 517	48 992
Muud võlad	10	70 000	-
Lühiajalised kohustused kokku		8 018 617	5 213 963

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	10	405 052	529 586
Pikaajalised kohustused kokku		405 052	529 585

Kohustused kokku **8 423 669** **5 743 548**

OMAKAPITAL

Osakapital	11	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		153 172	- 361 589
Aruandeaasta kasum		441 621	514 761
Omakapital kokku		994 793	553 172

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU **9 418 462** **6 296 720**

Aivis Ohtla
Juhatuse liige:

Ammen
Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2006

28.05.2006

KASUMIARUANNE (skeem 1)

		korregeeritud	
	Lisa	2005	2004
Müügitulu	12	48 771 915	28 586 893
Muud äritulud	13	35 363	45 270
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-45 772 488	-26 258 017
Muud tegevuskulud	15	-1 256 665	-1 077 619
Tööjõukulud			
a) palgakulu		-600 861	-370 012
b) sotsiaalmaksud		-201 357	-123 977
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-308 729	-195 473
Muud ärikulud	13	-7 473	-5 790
Ärikasum		659 705	601 275
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinv.lt		1 154	744
Intressikulud		-200 913	-72 065
Kahjum valuutakursi muutustest		-18 325	-15 193
Kokku finantstulud ja -kulud		-218 084	-86 514
Kasum enne tulumaksustamist		441 621	514 761
Aruandeaasta puhaskasum		441 621	514 761


Aivis Ohtla
Juhatuses liige:


Allkirjastatud identifitseerimiseks

7

20.04.2006

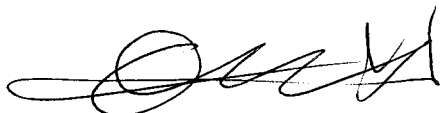
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

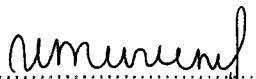
25.05.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kaudmeetod

	Lisa	2005	2004
			korregeeritud
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		659 705	601 275
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	308 729	195 473
Kasum/kahjum põhivara müügist,neto	-	9 853	
kahjum valuutakursi muutustest	-	18 325	15 193
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	123 331	125 380
Varude muutus	5	2 992 368	2 516 843
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		546 214	1 054 191
Makstud intressid	-	200 913	72 065
Saadud intress		1 132	744
Kokku rahavood äritegevusest	-	1 582 348	877 798
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	403 850	137 164
Materiaalse põhivara müük	7	21 186	
Tütarettevõtte soetus	6	40 000	
Antud laenud	-	1 000 000	1 215 651
Antud laenude tagasimaksed		1 000 000	840 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-	422 664	512 315
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	10	420 000	6 230 051
Saadud laenud krediitiasutustelt	10	14 879 814	7 675 451
Makstud laenud kred.asutustele	-	12 126 718	
Täiend.krediit kap.rendi käibemaksust			80 436
Kapitalirendi põhiosa maksed	10	199 190	
Muud fin.kulud			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 133 906	1 525 836
RAHAVOOD KOKKU		128 894	135 723
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks	1	192 412	56 689
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	128 894	135 723
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	321 306	192 412


Aivis Ohtla
Juhatuse liige:


Allkirjastatud identifitseerimiseks

8

20.04.2006

TATU LKAL 1112
REGISTRIKOD 1112
2005.05.10

25. 05. 2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Tasutud, kuid registreerimata osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	360 000	-64 678	-296 911	38 411
kasumi jaotuse otsus			-296 911	296 911	0
Osakapitali registreerimine	360 000	-360 000			0
2004.a. kasum				514 761	514 761
Saldo 31.12.2004	400 000		-361 589	514 761	553 172
kasumi jaotuse otsus			514 761	-514 761	
2005.a. kasum				441 621	441 621
Saldo 31.12.2005	400 000		153 172	441 621	994 793



Aivis Ohtla
Juhatuse liige:



Altkirjastatud identifitseerimiseks

9

20. 04. 2006

25.05.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud**

OÜ LX MOTORS 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2004 .a kasumiaruannet on korrigeeritud muude tegevuskulude osas. LX Motors OÜ poolt lepingute alusel edasirenditavate masinate kulud (kasutusrendi ja kindlustusmaksed) kajastatakse tegevuskulude asemel real "Kaubad, toore materjal ja teenused".

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning kajastatud arvestusregistris „ebatõenäoliselt laekuvad nõuded”. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 5000 krooni. Varad, mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse täielikult kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ja see kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuste langustest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

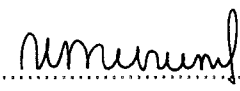
Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele (rentnikule). Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jagatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Aivis Ohtla
Juhatuse liige:




Allkirjastatud identifitseerimiseks

10

20.04.2006

Finantskulud kajastatakse rendiperioodil arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

25.05.2006

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millal nad tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuste summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis-ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

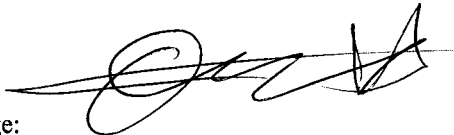
Kohustuslik reservkapital

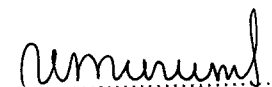
Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Aivis Ohtla
Juhatuse liige:




Allkirjastatud identifitseerimiseks

11

20.04.2006

Lisa 1 Raha ja pangakontod**31.12.2005****31.12.2004**

Sularaha kassas	30 268	40 648
Hansapangas EEK	267 892	39 566
Ühispangas EEK	10 892	112 198
Hansapangas EUR 783 EUR-i	12 255	

Raha ja pangakontod kokku**321 307****192 412****Lisa 2 Nõuded ostjate vastu****31.12.2005****31.12.2004**

Ostjatelt laekumata arved	1 252 034	695 763
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-84 613	
s.h. 2005.a.lootusetud nõuded 45 801		
s.h. 2004 a.lootusetud nõuded 38 812		

Kokku**1 167 421****695 763****Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksed****31.12.2005****31.12.2004**

Intressid	119	94
Lühiajalised nõuded	-	741 651
Ettetehtud tulevaste perioodide kulud	56 786	52 640
s.h.-kindlustus 52802		43166
s.h.rent 3984		3528
s.h.perioodika		5946

Kokku**56 905****794 385****Lisa 4 Maksud****31.12.2005****31.12.2004**

Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Ettevõtte tulumaks		148		
Käibemaks 268 862			126 349	
Üksikisiku tulumaks		23 644		12 258
Sotsiaalmaks		42 746		21 848
Töötuskindlustus		1 568		996
Kogumispension		1 562		1 068
Kokku	268 862	69 668	126 349	36 170

Lisa 5 Varud**31.12.2005****31.12.2004****Varude grupp**

Autod	5 431 966	3 075 245
Segway	114 220	
Ostetud kaubad müügiks	1 043 599	522 172

Kokku**6 589 785****3 597 417**

Aivis Ohtla
Juhatuses liige:

Alikirjastatud identifitseerimiseks

12

20.04.2006

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud 31.12.2005 31.12.2004

Tütarettevõtete osad-Segway Baltic OÜ 40 000

Pikaajalised fin.investeeringud kokku 40 000

TÄRTE KALAKOTUS
RISTITV KALAKOTUS
8007 TIKKUS

25.05.2006

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	785 837	419 978	1 205 815
Soetused	373 712	30 138	403 850
Müük	67 973		67 973
Mahakandmine		10 551	10 551
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 091 576	439 565	1 531 141
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	141 743	173 678	315 421
Arvestatud kulum	161 123	147 606	308 729
Müüdud põhivara kulum	56 640		56 640
Mahakantud põhivara kulum		10 551	10 551
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	246 226	310 733	556 959
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	644 094	246 300	890 394
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	845 350	128 832	974 182

Lisa 8 Kapitalirendiga soetatud põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mat. põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	717 864	70 253	788 117
Akumuleeritud kulum	-113 994	-17 559	-131 553
Jääkmaksumus 31.12.2004	603 870	52 694	656 564
Soetusmaksumus 31.12.2005	717 864	70 253	788 117
Akumuleeritud kulum	-235 230	-40 971	-276 201
Jääkmaksumus 31.12.2005	482 634	29 282	511 916

Aivis Ohtla
Juhatuse liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 9 Kasutusrent

2005.a

2004.a 25.05.2006

OÜ LX Motorsil on kasutusrendiga sõidua autod

Makstud kasutusrendi perioodil makseid	1 348 169	1 121 919
--	-----------	-----------

Kasutusrendi lepingutega rendib OÜ LX Motors 15 sõidua autod ja 8 kaubikut.
Rentnikega on sõlmitud allrendi-lepingud.

Lisa 10**Laenukohustused**

tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	intressi määr
Kap.rendi leping 0050223L-Hansaliising	108 082	52 117	55 965	-	7%
Kap.rendi leping 0077480L-Hansaliising	29 347	21 815	7 532	-	5,3%
Kap.rendi leping 0090267L-Hansaliising	392 157	50 601	341 555	-	4,7%
Kokku	529 586	124 533	405 052		

Lühiajal. laen kred.asut	4 497 712	4 497 712
Sellest: Hansa Liising	4 497 712	
KOKKU		4 622 245

Muud võlad	70 000	70 000
Sellest : Aivis Ohtla	70 000	

tagasimakse tähtaeg

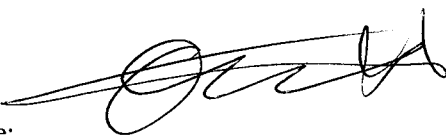
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	intressi määr
Kap.rendi leping 0050223L-Hansaliising	156 614	48 532	108 082	-	7%
Kap.rendi leping 0077480L-Hansaliising	50 034	20 687	29 347	-	5,3%
Kap.rendi leping 0090267L-Hansaliising	522 127	129 970	392 157	-	4,7%
Kokku	728 775	199 189	529 586		

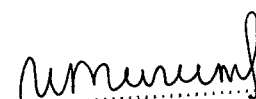
Lühiajal. laenud kred.asut	1 744 616	1 744 616
Sellest: Hansa Liising	1 744 616	

Lühiajaline laen Liiwi Heliis AS-le	490 000	490 000
--	---------	---------

KOKKU		2 433 805
--------------	--	------------------

Aivis Ohtla
Juhatuse liige:




Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 11 Osakapital 31.12.2005 31.12.2004

Osakapital 400 000 400 000

25.05.2006

OÜ LX Motors omanik 2005.a. aruande kinnitamisel on Aivis Ohtla 100%
Osatähti välja antud ei ole.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2005.a. moodustas 554 793 krooni.
Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikule dividendidena välja maksta 427 190 krooni.
Eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 127 603 krooni

Lisa 12 Müügitulu 2005.a. 2004.a.

Tegevusala			
1.	Autode müük	43 939 326	24 307 203
2.	Remonditeenused	711 064	811 690
3.	Varuosade müük	2 077 210	1 683 075
4.	Autode rent	1 192 499	1 137 564
5.	Kindlustusteenus	390 720	346 737
6.	Muud teenused	461 096	300 624
Kokku		48 771 915	28 586 893
Piirkond			
Eesti		48 771 915	28 586 893
Kokku		48 771 915	28 586 893

Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud

	2005.a.	2004.a.
Muud äritulud		
Kindlustushüvitised	23 960	19 994
Põhivara müügikasum	9 853	
Muud äritulud	1 550	
Saadud viivised		25 276
Kokku muud äritulud	35 363	45 270
Muud ärikulud		
Annetused mittetulundusorg.	4 000	
Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud	3 003	3 627
Viivised		151
Muud ärikulud	470	2 012
Kokku muud ärikulud	7 473	5 790

Aivis Ohtla
Juhatuse liige:

Amunend
Allkirjastatud identifitseerimiseks

15

20.04.2006

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(skeem 1) 5. 05. 2006

	2005.a.	2004.a.
		korregeeritud
Materjali, teenuse kulu	43 673 392	24 585 016
Hooldus,-puh.vahendid	64 629	40 381
Jooksev remont,tehn.hooldus	551 375	448 698
Ostetud teenused	861 261	861 001
s.h.ruumide rent	302 329	614 500
seadmete rent	356 659	63 737
elekter	56 853	45 518
vesi,kan.	2 499	2 856
küte	25 914	25 139
valvekulud	46 864	50 076
telefon	70 143	59 175
Ostetud transporditeenused	187 746	84 935
Tööriided	6 924	1 653
Väheväärtuslik vara	54 836	22 660
Andmeside	117 958	62 012
Riigilõivud	254 367	151 661
KOKKU	45 772 488	26 258 017

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(skeem 1)

	2005.a.	2004.a.
		korregeeritud
Kasutusrendi maksed	34 075	12 066
Kantseleikulud	132 721	105 272
s.h. kontoritarbed	59 357	46 975
ajalehed	3 294	2 320
ruumide sisustus	340	2 993
panga teenustasud	69 730	52 984
Auditi kulud	8 000	7 000
Juriidilised kulud	1 000	106
Koolituskulud	12 153	3 540
Lähetuskulud	2 897	12 797
Reklaamikulu	778 787	799 661
Jooksev remont-ehitus	18 374	12 528
Vara kindlustusmaksed	15 740	8 824
Auto kütus	108 037	72 120
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	84 613	
Muud tegevuskulud		20 137
KOKKU	1 256 665	1 077 619

Aivis Ohtla
Juhatuses liige:

Almuurim
Allkirjastatud identifitseerimiseks

16

20.04.2006

25.05.2006

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

OÜ LX Motors on ostanud renditeenust ja kaupu edasimüügiks ning müünud oma kaupu ja teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2005		2004	
	Ostud	müügid	Ostud	müügid
Liiwi Heliis AS	315 123	869 187	438 686	965 220
Liiwi Kaubandus OÜ	463 489		824 771	
Liiwi Racing Team OÜ	881 573	126 874	877 561	179 701
Kokku	1 660 185	996 061	2 141 018	1 144 921
Saldod seotud osapooltega	31.12.2005		31.12.2004	
Liiwi Heliis AS		21 004	330 144	107 800
Liiwi Kaubandus OÜ			64 947	
Liiwi Racing Team OÜ	10 266	4 778	464 864	8 930

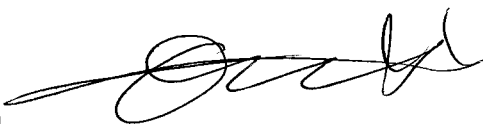
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatus kinnitus 2005.a. majandusaasta aruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 toodud OÜ LX Motors 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Aivis Ohtla juhatuse liige2006

Aivis Ohtla
Juhatus liige:




Allkirjastatud identifitseerimiseks

17

20.04.2006

TÄLLE ARUANNE KASUTATAKSE
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUMI
2005. AASTA PUHASKASUMI

25.05.2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	153 172
2005.aasta puhaskasum	441 621
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	594 793
Juhatus teeb ettepaneku jaotamiseks alljärgnevalt :	
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	40 000
Dividendideks	200 000
Osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel	-
Muud reservid	-
Jaotamata kasumi vaba jääk	354 793

Juhatusel liige
Aivis Ohtla



.....
..... aprill 2006

Aivis Ohtla
Juhatusel liige:

IV KÜLA KOGU
KOGU
25.05.2006

25.05.2006

OSANIKE NIMEKIRI

Aastaruande kinnitamise seisuga aprill 2006

Nimi	AIVIS OHTLA
Elukoht	Viljandi
Isikukood	36812016011
Osade arv	1
Osa nimiväärtus	400 000.-



Aivis Ohtla
Juhatuse liige:

25.05.2006

Audiitori järeldusotsus OÜ LX Motors omanikule

Oleme kontrollinud OÜ LX Motors 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 441'621.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 9'418'462.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ LX Motors majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.

20. aprill 2006



Krista Lehtsalu
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.
Isikukood 46411126017