

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: LX Motors Osühing

registrikood: 10867680

tänavanimi: Tallinna

maja number: 86

küla: Peetrimõisa küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71073

telefon: +372 4355421, +372 5151098

faks: +372 4355424

e-posti aadress: tanel@lxmotors.ee

veebilehe aadress: www.lxmotors.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Lisa 24 Tegevuse jätkuvus	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ LX Motors asutati 2002. aasta mai kuus. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele 16 täistegevusaasta. Jätkati Honda sõidukite müügi ja hooldusega.

Peamised tegevusvaldkonnad

2019. aasta oli LX Motors OÜ põhitegevusaladeks endiselt uute ja kasutatud, peamiselt Honda sõidukite ning erinevate toodete müük, rent ja remont.

2019.aastal investeringuid ega uuendusi uues müügihoones ei teostatud. Võrreldes eelmise majandusaastaga on suurenenud huvi ja müük Honda kaubamärgi all pakutavate Honda robotmuruniidukite vastu.

Äritegevuse hooajalisuse või majandustegevuse tsüklilisuse iseloomustamiseks arvame, et meie ettevõtte hooajalisus on aastati erinev. Müügitgevusse lisas hooajalisuse erinevust 2012. lisandunud toodete valik Honda Power Equipmet ja Honda Marine näol. Kuuenda müügiaasta kogemuse põhjal võime nentida, et müük nende toodete lõikes on endiselt aktiivsem aprillist kuni augustini.

Tulud ja kulud

2019. aastal moodustas OÜ LX Motors müügitulu 3,35 milj. eurot. Müügitulust moodustas 87,63 % kauba ja 12,37 % teenuste müük.

OÜ LX Motors müügitulust moodustas müük Euroopa Liidu maadesse 100%, sellest Eestisse 99.4%. Majandusaasta kahjum -66 815 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (tuh.eur)	3353	3870
Käibe kasv(+),kahanemine(-)	-13,4	32,6
Ärikasumi määr (%)	-2,0	+3,1
Puhaskasum (tuh eur)	-66,8	74,6
Varad kokku (tuh eur)	1426	1257
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,0	0,7
ROA (%)	-4,7	5,9

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018)/ müügitulu 2018*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Omakapitali taastamise meetmed

Aruandeaastal tegime finantsilises plaanis mitu eelnevatel perioodidel edasi lükatud otsust ning need mõjutasid ka tulemust. Kandsime maha aegunud nõudeid summas 12 644 eurot, samuti hindasime alla varusid summas 25 988 eurot.

31. detsember 2019 on ettevõtte omakapital negatiivne. Omakapitali Äriseadustikuga vastavusse viimiseks on kavandatud järgnevad muudatused, milleks on järgnev tegevuskava:

- Tõsta järeleteeninduse tootlikust-vahetasime augustis 2020 õlitarnijat ning lõpetasime seadmete finantseeringu. Sellest tulenevalt saavutasime 30% odavama sisseostuhinna võrreldes senisega.
- Vähendame hoone rendikulusid- kokkulepped rendileandjaga olemas (kulude kokkuhoid 20%).
- Refinantseerime laenud odavamate vastu.
- Vähendame tööjõukulusid-2020 kolmandas kvartalis alustasime läbirääkimisi töötajatega, esimesed kokkulepped kajastuvad 2020.aasta septembri TSD deklaratsioonil.
- Jaanuarist 2021 lõpetame kõik sponsorlused.
- Vajadusel oleme valmis kaasama investoreid.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside muutumisega seonduvaid riske, kuna arveldamine toimub eurodes. Ettevõtte laenukohustused on seotud Euriboriga. Euribori kasvava muutuse korral võib ilmneda risk laenukulude suurenemise osas.

Tütar- ja sidusettevõtted

2005. aasta märtsis asutatud Segway Baltic OÜ ei ole leidnud kliente. Tütarettevõtte asutamise eesmärgiks oli lisaks autodele pakkuda klientidele ka ühehinimese-liiklusvahendit, millele ennustatakse linnaliikluses hiigelsuurt tulevikku. Autod võtavad palju ruumi, vähegi suurema liiklejate hulga puhul on ummikud garanteeritud. Auto parkimisega on alati probleeme, auto ülalpidamine on kulukas. Segway seevastu võtab vaid pisut rohkem ruumi kui seisev inimene ja seda kasutatakse kõnni- mitte sõiduteel.

Personal

OÜ LX Motors keskmine töötajate arv möödunud majandusaastal oli 8 töötajat. 2019. a moodustasid ettevõtte tööjõukulud 200 539 eurot.

Keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ettevõtte majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud.

Äritegevuse hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Ettevõtte põhitegevus on teatud toodete müügi ja teenuste osutamise tõttu hooajaline ning osahinguga majandustegevus seega kohati tsükliline.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võivad mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110 682	96 696	2
Nõuded ja ettemaksed	205 708	187 636	3
Varud	672 998	546 243	4
Kokku käibevarad	989 388	830 575	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	5 113	5 113	6
Nõuded ja ettemaksed	352 751	364 168	3
Materiaalsed põhivarad	79 153	57 540	7
Kokku põhivarad	437 017	426 821	
Kokku varad	1 426 405	1 257 396	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	751 359	955 383	10
Võlad ja ettemaksed	252 748	252 086	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 004 107	1 207 469	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	439 186	0	10
Kokku pikaajalised kohustised	439 186	0	
Kokku kohustised	1 443 293	1 207 469	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	14
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 807	-52 788	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 815	74 595	
Kokku omakapital	-16 888	49 927	
Kokku kohustised ja omakapital	1 426 405	1 257 396	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 352 897	3 870 377	15
Muud äritulud	13 625	14 295	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 022 867	-3 423 365	17
Mitmesugused tegevuskulud	-138 260	-111 513	18
Tööjõukulud	-200 539	-207 645	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 959	-14 619	7
Muud ärikulud	-1 395	-6 915	20
Ärikasum (kahjum)	-15 498	120 615	
Muud finantstulud ja -kulud	-51 317	-46 020	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 815	74 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 815	74 595	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LX Motors väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande periood on 01.jaanuar - 31.detsember 2019. Aruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab RTJ2 toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr 1.

OÜ LX Motors ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aruannet, lähtudes raamatupidamise seaduse §29 lg.1 p.4 sätestatust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal ei ole arvestuspõhimõtteid muudetud.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakonto jääkidest. Üle kolme kuu pikkused tähtajalised deposiidid kajastatakse bilansis muude nõuete all.

Kasutatud arvelduskrediit on lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Aruandeaastal toimusid arveldused peamiselt EUR-des, seetõttu valuutakursi muutused olulist mõju ei avaldanud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõttesse on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, mis koosneb omandamisel makstava tasu õiglasest väärtusest. Aktiivset majandustegevust ei toimunud 2018. majandusaastal kui ka 2019. majandusaastal.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt

seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kulusse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Aruandes on varud hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1a ja maksumusega alates 700 eurost.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte rakendab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ettevõttes on määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

masinad ja seadmed - kasulik eluiga 3-10 aastat

muu materiaalne põhivara - kasulik eluiga 2-5 aastat.

Rendid

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse perioodikuludena.

Kasutusrent

Tasutud kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Rentnike olemasolul rendib LX Motors liisingfirmadelt renditud sõidukeid edasi rendilepingu alusel saades selle tegevuse eest renditulu.

Finantskohustised

Laenukohustused

Lühiajalisi laenukohustusi, laofinantseeringut (tähtajaga kuni 12 kuud bilansipäevast) kajastatakse maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Müügitulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tulu laekumine.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Müüdnud kaupade ja teenuste kulu arvestatakse samasugustest põhimõtetest ja kogustest lähtuvalt nagu on arvestatud müügitulu. Siin kajastuvad kõik müüdnud toodete ja teenuste ühikutega otseselt seotud kulud, mis on tehtud konkreetse toote või teenuste müümisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid

ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (alates 01. jaanuar 2015) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ LX Motors aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

* ettevõtte omanikku;

* tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

* eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	109 680	94 987
Arvelduskonto SEB EUR	397	482
Arvelduskonto Swedbank EUR	605	1 227
Kokku raha	110 682	96 696

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	52 909	52 909			
Ostjatelt laekumata arved	52 909	52 909			
Nõuded seotud osapoolte vastu	97 856	97 856			22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	99	99			5
Muud nõuded	289 105	39 105	250 000		
Laenunõuded	280 000	30 000	250 000		
Viitlaekumised	9 105	9 105			
Ettemaksed	118 490	15 739	57 083	45 668	
Tulevaste perioodide kulud	114 168	11 417	57 083	45 668	
Muud makstud ettemaksed	4 322	4 322			
Kokku nõuded ja ettemaksed	558 459	205 708	307 083	45 668	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	37 390	37 390			
Ostjatelt laekumata arved	37 390	37 390			
Nõuded seotud osapoolte vastu	88 100	88 100			22
Muud nõuded	280 000	30 000	250 000		
Laenunõuded	280 000	30 000	250 000		
Ettemaksed	146 314	32 146	63 426	50 742	
Tulevaste perioodide kulud	126 853	12 685	63 426	50 742	
Muud makstud ettemaksed	19 461	19 461			
Kokku nõuded ja ettemaksed	551 804	187 636	313 426	50 742	

Laenunõuete tähtjad on detsember 2020 - detsember 2023 intressimääraga 0 - 0,5% kalendriaastas.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	672 998	546 243
Kokku varud	672 998	546 243

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	99		7 988
Üksikisiku tulumaks		5 055	5 550
Sotsiaalmaks		8 378	9 430
Kohustuslik kogumispension		320	368
Töötuskindlustusmaksed		609	686
Intress			157
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	99	14 362	24 179

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11102904	Segway Baltic OÜ	Eesti	liikurmasinate müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Segway Baltic OÜ	5 113	5 113
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 113	5 113

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	71 039	5 832	76 871	21 629	98 500
Akumuleeritud kulum	-47 394	-5 832	-53 226	-4 092	-57 318
Jääkmaksumus	23 645	0	23 645	17 537	41 182
Ostud ja parendused	4 667		4 667	33 882	38 549
Amortisatsioonikulu	-7 001		-7 001	-7 618	-14 619
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 614		-2 614		-2 614
Muud muutused	-4 958		-4 958		-4 958
31.12.2018					
Soetusmaksumus	54 856	0	54 856	53 341	108 197
Akumuleeritud kulum	-41 117	0	-41 117	-9 540	-50 657
Jääkmaksumus	13 739	0	13 739	43 801	57 540
Ostud ja parendused	35 583		35 583	12 446	48 029
Muud ostud ja parendused	35 583		35 583	12 446	48 029
Amortisatsioonikulu	-8 545		-8 545	-10 414	-18 959
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 457		-7 457		-7 457
31.12.2019					
Soetusmaksumus	56 081		56 081	65 787	121 868
Akumuleeritud kulum	-22 761		-22 761	-19 954	-42 715
Jääkmaksumus	33 320		33 320	45 833	79 153

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	14 200	5 000
Transpordivahendid	14 200	5 000
Kokku	14 200	5 000

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	15 624	6 454	9 170	4-6%	EUR	2022.a.	10
Kapitalirendikohustised kokku	15 624	6 454	9 170				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	492	492		4-6%	EUR	2019.a.	10
Kapitalirendikohustised kokku	492	492					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	22 533	528
Kokku	22 533	528

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	52 637	43 382	15
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	81 298	87 767	
Kokku	81 298	87 767	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	80 214	7 600	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	93 945	91 200	
1-5 aasta jooksul	14 630	0	

Kasutusrendikulu summas 80 214 eurot sisaldab sealhulgas müügisalongi hoone kasutusrenti.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Muud laenud	17 000	17 000			0-5%	EUR	2020.a.	
Arvelduskrediit	77 902	77 902			3,69%	EUR	2020.a.	
Laenud seotud osapooltega	243 341	243 341			0-5%	EUR	2020.a.	
Lühiajalised laenud kokku	338 243	338 243						
Pikaajalised laenud								
Muud laenud	225 000		225 000		15-20%	EUR	2022.a.	
Laofinantseering	611 678	406 662	205 016		2,1-2,5%	EUR	2024.a.	
Pikaajalised laenud kokku	836 678	406 662	430 016					
Kapitalirendikohustised kokku	15 624	6 454	9 170					8
Laenukohustised kokku	1 190 545	751 359	439 186					

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Muud laenud	185 745	185 745			0-5%	EUR	2019.a.	
Laofinantseering	423 448	423 448			2,1-2,5%	EUR	2019.a.	
Arvelduskrediit	98 357	98 357			3,69%	EUR	2019.a.	
Laenud seotud osapooltega	247 341	247 341			0-5%	EUR	2019.a.	22
Lühiajalised laenud kokku	954 891	954 891						
Kapitalirendikohustised kokku	492	492						8
Laenukohustised kokku	955 383	955 383						

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Muud varad	443 257	396 354
Kokku	443 257	396 354

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	199 171	199 171	
Võlad töövõtjatele	10 330	10 330	12
Maksuvõlad	14 362	14 362	5
Muud võlad	1 250	1 250	
Intressivõlad	1 250	1 250	
Saadud ettemaksed	27 635	27 635	
Tulevaste perioodide tulud	27 408	27 408	
Muud saadud ettemaksed	227	227	
Kokku võlad ja ettemaksed	252 748	252 748	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	216 839	216 839	
Võlad töövõtjatele	10 651	10 651	12
Maksuvõlad	24 179	24 179	5
Saadud ettemaksed	417	417	
Muud saadud ettemaksed	417	417	
Kokku võlad ja ettemaksed	252 086	252 086	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasu	10 330	10 651
Kokku võlad töövõtjatele	10 330	10 651

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

2019. aasta jooksul ei toimunud LX Motors OÜ maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Tagasiostukohustus liisingfirmade ees seisuga 31.12.2019 on kogusummas 1 833 889 eurot.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 334 457	3 868 213	
Soome	5 975	2 164	
Leedu	10 000	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 465	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 352 897	3 870 377	
Kokku müügitulu	3 352 897	3 870 377	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Autode müükG45111	2 637 467	3 223 367	
RemonditeenusedG45201	176 407	180 558	
Varuosade müükG45321	300 685	314 099	
Autode rentN77111	52 637	43 382	15
KindlustusteenusK66221	0	1 815	
VahendusteenusN82991	185 701	107 156	
Kokku müügitulu	3 352 897	3 870 377	

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	6 743	2 386	7
Muud	6 882	11 909	
Kokku muud äritulud	13 625	14 295	

Rida muud äritulud sisaldab muuhulgas ettevõttele laekunud kindlustushüvitisi (911 eurot).

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 824 332	3 312 058	
Energia	12 679	11 580	
Elektrienergia	6 221	5 719	
Soojusenergia	6 458	5 861	
Transpordikulud	731	837	
Üür ja rent	76 000	7 600	9
Vesi ja kanalisatsioon	435	472	
Valvekulud	941	1 268	
Telefonide kulud	3 891	4 701	
Jooksev remont, tehn. hooldus	3 604	7 406	
Ostetud kindlustusteenused (liiklus, kasko)	20 241	13 580	
Tööriided	2 673	2 243	
Hooldus- ja puhastusvahendid	2 516	2 115	
Väheväärtuslik vara	850	665	
Andmeside	19 371	15 183	
Riigilõivud	21 285	21 488	
Muud	33 318	22 169	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 022 867	3 423 365	

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	1 486	0
Lähetuskulud	167	0
Koolituskulud	6 115	0
Auditikulud	990	990
Reklaamikulud	15 670	8 195
Jooksev remont ja ehitus	3 604	4 787
Autode kütus	18 221	16 610
Tulumaks, raskeveokimaks	252	121
Kulumaterjal	1 333	3 845
Ajalehed, trükised	43	56
Finants- ja laovarvestuse tarkvara rent ja arendus	8 658	7 484
Juriidilised kulud	0	800
Panga lepingu- ja teenustasud	23 212	20 456
Vastuvõtukulud	0	365
Muud	58 509	47 804
Kokku mitmesugused tegevuskulud	138 260	111 513

Muude kulude kirjel kogusummas 58 509 eurot on kajastatud muuhulgas aegunud nõuete mahakandmist summas 12 644 eurot, lõpetamata ehituse perioodilist kulukskandmist summas 12 685 eurot ja vahendustegevust 12 000 eurot.

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	149 880	155 167
Sotsiaalmaksud	50 659	52 478
Kokku tööjõukulud	200 539	207 645
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	491	288	
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	4 958	7
Muud	904	1 669	
Kokku muud ärikulud	1 395	6 915	

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulud	1 400	669
Intressikulu laenudelt	-37 338	-37 495
Intressikulu kapitalirendilt	-953	-745
Muud intressikulud	-14 426	-8 449
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-51 317	-46 020

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	97 586	244 391	88 100	248 530

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Lühiajalised laenud	63 500	60 000	63 000	67 000	EUR	31.12 2019

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Lühiajalised laenud	34 000	34 000	92 000	82 000	EUR	31.12 2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	24 960	23 731

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele osutatud ostude-müükide jaotus.

Müügid:

*kaup summas 14 833 eurot

*teenus summas 8 158 eurot

Ostud:

*kaup summas 21 500 eurot

*teenus summas 420 eurot

Lisaks eelpoolnimetatud tehingutele on seotud osapooltelt saadud laenudelt arvestatud intressikohustus summas 1050 eurot 2019. majandusaasta eest.

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõttele ja majandustegevusele.

Järgime olukorda ja praegustele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärt negatiivset mõju meie ettevõtte igapäevasele tegevusele. Kuna olukord on kiiresti arenev, muunduv, ei pea me otstarbekaks hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Lisa 24 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12 2018 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara 376 894 euro võrra.

Seisuga 31.12 2019 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara 14 719 euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes tegevuse jätkuvuse printsiibist. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2020.aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. 31.detsember 2019 on ettevõtte omakapital negatiivne. Omakapitali Äriseadustikuga vastavusse viimiseks on kavandatud järgnevad muudatused, milleks on järgnev tegevuskava:

- Tõsta järeleteeninduse tootlikust-vahetasime augustis 2020 õlitarnijat ning lõpetasime seadmete finantseeringu. Sellest tulenevalt saavutasime 30% odavama sisseostuhinna võrreldes senisega.
 - Vähendame hoone rendikulusid- kokkulepped rendileandjaga olemas (kulude kokkuhoid 20%).
 - Refinantseerime laenud odavamate vastu.
 - Vähendame tööjõukulusid-2020 kolmandas kvartalis alustasime läbirääkimisi töötajatega, esimesed kokkulepped kajastuvad 2020.aasta septembri TSD deklaratsioonil.
 - Jaanuarist 2021 lõpetame kõik sponsordused.
 - Vajadusel oleme valmis kaasama investoreid.
- Juhtkonna hinnangul on osaühing LX Motors jätkuvalt tegutsev.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.10.2020

LX Motors Osaühing (registrikood: 10867680) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL ALLIKSAAR	Juhatuse liige	13.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

LX Motors Osäühing ainuosanikule

Oleme üle vaadanud LX Motors Osäühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt LX Motors Osäühing finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 31.12.2019 ei vasta osaühingu omakapital äriseadustikus sätestatud nõuetele, mistõttu peab omanik vastu võtma otsused viimaks omakapitali vastavusse äriseadustiku nõuetega. Tegevusaruandes ja aastaaruande lisas 24 Tegevuse jätkuvus on kajastatud juhtkonna- ja omanikupoolsed meetmed osaühingu omakapitali taastamiseks.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osäühing Infora

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

13.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

LX Motors Osühing (registrikood: 10867680) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	13.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 815
Kokku	-45 008

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	2637467	78.66%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	300685	8.97%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	185701	5.54%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	176407	5.26%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	52637	1.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Alliksaar	37607146014		25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4355421
Faks	+372 4355424
Mobiiltelefon	+372 5151098
E-posti aadress	lxmotors@lxmotors.ee
Veebilehe aadress	www.lxmotors.ee