

27-06-2006

18

# Rendix auto

Pärnu Maakohtu registriosakond  
S.A.A.D.U.D

17. 07. 2006

.....lk. nr. 53756

Sigrid Rand

## MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

Majandusaasta algus 01.01.2005  
Majandusaasta lõpp 31.12.2005

## OSAÜHING RENDIX AUTO

Äriregistri kood: 10867481  
Aadress: Tallinna mnt. 89, Pärnu  
Telefon: 6710100  
Fax: 6710190  
Tegevjuht: Viktor Siilats  
Audiitor: Rein Volt

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

*Dokument koosneb 18 leheküljest*

**Sisukord**

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	10
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3. Põhivara	13
Lisa 4. Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 5. Tingimuslikud kohustused	14
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade lõikes	14
Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Audiitori järeldusotsus	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	17

**Tegevusaruanne***Sissejuhatus*

2005. aastal osutas OÜ Rendix Auto autorendi ja transpordi teenust.

Aruandeaastal pakkus OÜ Rendix Auto oma klientidele nii lühiajalist kui pikaajalist autorenditeenust. Auto markidest olid esindatud Fordi ja Volvo erinevad mudelid Ford Fiesta, Ford Focus, Ford Mondeo, Volvo S40, Volvo S80.

Lisaks väikestele sõiduautodele pakub ettevõtte oma klientidele Volvo S90 limusiini rentimise võimalust koos autojuhiga.

Rendix Auto OÜ põhiklientuuri moodustasid Info Auto kliendid, kes kasutavad autorenditeenust samal ajal kui nende endi sõiduvahend on kas siis korralises hoolduses, keretöodes või siis autoga teostatakse muid vajalikke töid. Samas pakuti autorenditeenust ka sidusettevõtetega mitteseotud klientidele ja selle teenuse mahtu on plaanis suurendada.

2005 aastal pakuti autorenditeenust ka Pärnus ning Haapsalu vastavatud jahisadamas.

Transporditeenusena teostas ettevõtte 2005 aasta jooksul sõiduautode ja kaubikute transporti Eestis autoveotreileriga, mis mahutab kuni 8 sõiduautot ja kaupade vedu kaubik Ford Transitiga.

*Tulud, kulud ja kasum*

Müügitulu oli 2,9 miljonit krooni, mis tõusis võrreldes eelmise aastaga 12%.

Müügituludest moodustas transporditeenus 59%, auto rent 21%, tolli ja logistikateenus 15% ning muud teenused 6%.

Puhaskasumiks kujunes 2005 aasta jooksul majandustegevusest 52 tuhat krooni.

Otsesed tegevuskulud olid 1,4 mln krooni ja mitmesugused tegevuskulud olid 63 tuhat krooni.

*Peamised finantssuhtarvud*

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	2 874	2 560
Müügitulu kasv %	12	29
Puhaskasum (tuh kr)	52	11
Kasumi kasv %	352	-89
Puhasrentaablus %	1,80	0,45
Maksevõime kordaja (kordades)	1,41	1,38
Võlakordaja (kordades)	0,66	0,72
Varade käibesagedus (kordades)	4,50	4,36
Varade puhasrentaablus, ROA (%)	8,10	1,95
ROE (%)	24,12	7,04

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/ müügitulu 2004

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004 \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100

Maksevõime kordaja (lühiajaliste kohustuste kattekordaja) = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused kokku / bilansimaht

Varade käibesagedus = müügitulu / varad kokku


ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

*Personal*

Ettevõttes töötas 2005 aasta jooksul 6 täistööajaga töötajat, tööjõukulu aruande perioodil moodustas 1,4 miljonit krooni.

Juhatuse liikmetele 2004. aasta jooksul palka ei makstud



Viktor Siilats  
Juhatuse esimees

**Raamatupidamise aastaaruanne****Juhatuse deklaratsioon**

OÜ Rendix Auto juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtete vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Rendix Auto finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevaks 31.05.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Rendix Auto on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5–14 toodud OÜ Rendix Auto raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Viktor Siilats  
Juhatuse esimees

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

22 -06- 2006

**Bilanss**

seisuga 31. detsember 2005

	Lisa	2005	2004
<b>VARAD</b>			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		319 200	103 253
Nõuded ja ettemaksud	2	279 408	483 794
<u>Käibevara kokku</u>		<u>598 608</u>	<u>587 047</u>
Põhivara			
Masinad ja seadmed		46 525	-
Akumuleeritud põhivara kulum		-6 979	-
Materiaalne põhivara kokku	3	39 546	-
<u>Põhivara kokku</u>		<u>39 546</u>	<u>-</u>
<b><u>VARAD KOKKU</u></b>		<b><u>638 154</u></b>	<b><u>587 047</u></b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	4	423 873	424 460
<u>Lühiajalised kohustused kokku</u>		<u>423 873</u>	<u>424 460</u>
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		118 587	107 146
Aruandeaasta kasum ( kahjum )		51 694	11 441
<u>Omakapital kokku</u>		<u>214 281</u>	<u>162 587</u>
<b><u>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</u></b>		<b><u>638 154</u></b>	<b><u>587 047</u></b>

RENDIX AUTO OÜ  
19.06.06

**Kasumiaruanne**

31. detsember lõppenud majandusaasta kohta

		2005	2004
Äritulud			
Müügitulu	6	2 874 056	2 560 408
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	-1 367 694	-991 062
Mitmesuguse tegevuskulud		-62 884	-71 783
Tööjõukulud		-1 384 822	-1 486 213
sh. palgakulu		-1 037 543	-1 113 267
sotsiaalmaksud		-342 394	-367 379
töötuskindlustuskulu		-4 885	-5 567
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-6 979	-
<u>Ärikasum</u>		<u>51 677</u>	<u>11 350</u>
Finantstulud / -kulud			
sh. intressitulud/ -kulud		17	91
Kasum majandustegevusest		51 694	11 441
Tulumaks			
Puhaskasum		51 694	11 441

**Rahavoogude aruanne**

31. detsember lõppenud majandusaasta kohta

	2005	2004
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Ärikasum	51 677	11 350
<u>Korrigeerimised</u>		
Korrigeerimine kulumiga	6 979	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	197 963	-160 006
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 836	239 150
Kokku rahavood äritegevusest	262 455	90 494
<u>Rahavood investeerimistegevusest</u>		
Materiaalse põhivara soetus	-46 525	-
Saadudu intressitulu	17	91
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-46 508	91
Rahavood kokku	215 947	90 585
Raha ja rahaekvivalendid perioodi algul	103 253	12 668
Raha ja ekvivalentide muutus	215 947	90 585
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpul	319 200	103 253



**Omakapitali muutuse aruanne**

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	107 146	151 146
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	11 441	11 441
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	118 587	162 587
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	51 694	51 694
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	170 281	214 281

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

OÜ Rendix Auto 2005. aasta finantsaruannete koostamisel on kasutatud järgmisi arvestuspõhimõtteid:

***Aruannete vastavus***

Raamatupidamise aastaaruanne ja finantsaruanded on koostatud vastavuses rahvusvaheliste raamatupidamise standarditele (IAS) ja on kooskõlas EV Raamatupidamise Seadusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiiibi kohaselt.

***Arvestuse alused***

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, ümardatuna lähima täiskroonini. Varad ja kohustused on kajastatud lähtudes nende ajaloolisest soetusmaksumusest.

***Välisvaluuta***

Välisvaluutatehingud on teisendatud Eesti kroonidesse tehingupäeva kursi alusel. Bilansipäeva seisuga ei olnud Rendix Autol monetaarseid varasi ja kohustusi.

***Raha ja pangakontod***

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

***Nõuete hindamine***

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena. Laenud on hinnatud konservatiivselt.

***Materiaalne põhivara***

Materiaalne põhivara on vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 5.000 krooni ja mille eeldatav kasulik eluiga on pikem kui üks aasta võetakse bilanssi. Amortisatsiooni hakatakse uuel põhivaralt arvutama alates arvelevõtmise kuule järgnevast kuust. Väikevahendite soetusmaksumus kantakse 100% kulusse nende kasutusele võtmisel.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud on lisatud põhivara soetusmaksumusele. Bilansis on põhivara esitatud jääkmaksumuses st. materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast, kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivara amortisatsiooninormid üksikute põhivara gruppide kohta on alljärgnevatel vahemikes (%):

Hooned ja ehitised	8-15
Masinad ja seadmed	15-25
Muu inventar, sisseseade	20-40

Amortisatsiooninorme võidakse muuta kui materiaalse põhivara kasulik eluiga on erinev esialgselt eeldatust ning materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

### **Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### **Rahavood**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnisid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust avalikustatakse aastaaruande lisades.

**Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamise saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed**

<i>kroonides</i>	2005	2004
Nõuded ostjate vastu	24 437	48 389
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	6 424
sh. käibemaks	-	6 423
ettevõtte tulumaks	1	1
Muud lühiajalised nõuded	254 970	428 981
sh. nõue emaettevõtte AS Info-Auto vastu	254 521	427 653
muud lühiajalised nõuded	449	1 328
Kokku	279 408	483 794

Raamatupidamisbilansis on hinnatud igat nõuet eraldi. Ebatõenäoliseks ei hinnatud ühtegi laekumata arvet.

**Lisa 3. Põhivara**

	Masinad ja seadmed	Kokku
<b>Soetusmaksumus</b>		
Soetusmaksumus seisuga 01.01.2005	-	-
Soetused	46 525	46 525
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	46 525	46 525
<b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b>		
Akumuleeritud kulum seisuga 01.01.2005	-	-
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	6 979	6 979
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	6 979	6 979
<b>Jääkväärtus</b>		
Jääkväärtus seisuga 01.01.2005	-	-
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	39 546	39 546

**Lisa 4. Võlad ja ettemaksud**

<i>kroonides</i>	2005	2004
Võlad tarnijatele	145 317	151 113
Võlad töövõtjatele	156 922	146 749
Maksuvõlad	48 433	49 127
sh. käibemaks	6 460	-
üksikisiku tulumaks	15 411	19 051
sotsiaalmaks	24 539	27 622
töötuskindlustusmaks	1 115	1 257
pensionikindlustus	908	1 197
Muud võlad	73 201	77 471
Kokku	423 873	424 460

Tarnijatele tasumata arvete hulgas ei ole ühtegi võlgnevust, mis oleks tähtaja ületanud.

**Lisa 5. Tingimuslikud kohustused*****Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 170 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 39 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 131 tuhat krooni

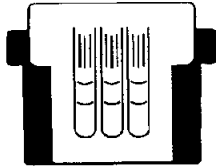
Kui osanike üldkoosolek kinnitab juhatuse ettepaneku, mitte maksta jaotamata kasumilt dividende, sellega ei kaasne tulumaksukohustust.

**Lisa 6. Müügitulu tegevusalade lõikes**

Tegevusala	2005	2004
<i>kroonides</i>		
Autorendi teenus	600 089	525 661
Transporditeenus	1 685 229	1 456 193
Tolli- ja logistika teenus	428 700	271 740
Muud osutatud teenused	160 038	306 814
Kokku	2 874 056	2 560 408

**Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused**

	2005	2004
Sõiduki kütus	385 002	275 333
Sõiduki varuosad, remont-, puhastusteenus	232 117	104 065
Sõiduki rent	410 148	415 457
Sõiduki kindlustus	288 706	186 246
Sõiduki muud kulud	49 763	8 765
Ostetud transpordi teenus	1 958	1 198
Kokku	1 367 694	991 062



Tawest

Harju Maakohtlus  
Registritekriit  
SISSE TULNUD  
22 -06- 2005

TALLINN  
14.06.06.

### AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS RENDIX AUTO OÜ OSANIKELE

Oleme teostanud auditi Rendix Auto OÜ bilansile seisuga 31.12.2005.a ja 2005. aasta kasumiaruandele, mis on esitatud käesoleva aruande lisadena. Antud finantsaruannete õigsuse eest vastutab Rendix Auto OÜ juhtkond. Meie ülesanne on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud finantsaruande kohta.

Planeerisime ja teostasime audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud audiitortegevuse standarditele saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Meie audit hõlmas pistelist algdokumentide kontrolli ja tõestusmaterjali kogumist, mis kinnitab finantsaruannete tõest ja korrektset esitust. Auditi käigus hinnati kasutatud raamatupidamisprintsipi ning juhtkonna poolt antud hinnanguid ja tehtud arvestusi. Usume, et sooritatud audit on meie arvamusele piisavaks aluseks.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 51 694 krooni kasumit ja ühingu bilansimahuks 638 154 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta tulemit Rendix Auto OÜ ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005 a.

R. Volt  
Litsents nr 72  
kood 35503030260



Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
22 -06- 2006

**Kasumi jaotamise ettepanek**

Rendix Auto OÜ jaotamata kasum on:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	118,587.00 krooni
2005.a. puhaskasum	51,694.00 krooni
Kokku jaotamata kasum	170,281.00 krooni

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. Dividendidena väljamaksmiseks	0.00 krooni
2. Kanda kohustuslikku reservkapitali	0.00 krooni
3. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	170,281.00 krooni

---

Viktor Siilats  
Juhatuse esimees



Harju Maakohus  
Registriesakond  
SISSE TULNE

22 -06- 2006

**Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele**

2005.a. majandusaastaaruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt  
15. juuni 2006.aastal



Viktor Siilats  
Juhatuse esimees

Harju maakohus  
Registri osakond  
SISSETEHTAVAL  
22-06-2006

**Osanikud**

AS Info-Auto, äriregistri kood 10078598, Pärnu mnt. 232, Tallinn

Osalus: 100%