

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Rendix Auto

**registrikood:** 10867481

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 232/6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11314

**telefon:** +372 6710100

**faks:** +372 6710099, +372 6710190

**e-posti address:** ieg@ieg.ee

**veebilehe address:** <http://www.iauto.ee/>

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 7 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 8 Muud äritulud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 11 Tööjõukulud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 12 Seotud osapooled</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva</b>	<b>12</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>13</b>

## Tegevusaruanne

2022.aastal jätkas OÜ Rendix Auto tegutsemist oma peamisel põhitegevusalal - autode renditeenuste pakkumisega ja transportteenuste osutamisega.

Juunis 2023 toimus ettevõtte Rendix Auto OÜ omanikuvahetus, ettevõtte uueks omanikus sai Info-Auto AS. Muid olulisi investeeringuid aruandeaasta jooksul ega lähitulevikus ei ole planeeritud. Samuti ei ole teada aruandeaastal ja järgmistel aastatel olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta:

	2022	2021
Müügitulu €	313 362	302 415
Müügitulu kasv %	3,6	7,0
Ärikasum (-kahjum) €	-7 162	3 779
Kasumi kasv %	-289,1	10,8
Puhaskasum %	-2,3	1,3
Maksevõime kordaja (kordades)	1,9	1,6
Võlakordaja (kordades)	0,1	0,1
Varade käibesagedus (kordades)	0,4	0,4
Varade ärirentaabilus, ROA (%)	-0,9	0,5
ROE (%)	-1,0	0,5

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:
Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021) / müügitulu 2021 * 100
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2022 – puhaskasum 2021) / puhaskasum 2021 * 100
Puhaskasum (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
Maksevõime kordaja (lühiajaliste kohustuste kattekordaja) = käibevara / lühiajalised kohustused
Võlakordaja = kohustused kokku / bilansimaht
Varade käibesagedus = müügitulu / varad kokku
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	92 322	20 829	2
Nõuded ja ettemaksud	38 078	68 152	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>130 400</b>	<b>88 981</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	667 320	700 111	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>667 320</b>	<b>700 111</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>797 720</b>	<b>789 092</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	70 425	54 644	4,6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>70 425</b>	<b>54 644</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>70 425</b>	<b>54 644</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	731 148	727 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 153	3 782	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>727 295</b>	<b>734 448</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>797 720</b>	<b>789 092</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	313 362	302 415	7
Muud äritulud	21 962	2 913	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-130 703	-90 697	9
Mitmesugused tegevuskulud	-2 743	-5 752	10
Tööjõukulud	-57 655	-55 082	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-151 104	-149 657	
Muud ärikulud	-281	-361	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-7 162</b>	<b>3 779</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	9	3	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-7 153</b>	<b>3 782</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-7 153</b>	<b>3 782</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Rendix Auto OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Rendix Auto OÜ puhul on tegemist väikeettevõtte lühendatud aastaaruandega.

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10-20%

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 €

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse

kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

#### Seotud osapooled

OÜ Rendix Auto aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakontod	92 322	20 829
<b>Kokku raha</b>	<b>92 322</b>	<b>20 829</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 206	34 206
Ostjatelt laekumata arved	34 206	34 206
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 809	3 809
Ettemaksed	63	63
Tulevaste perioodide kulud	63	63
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>38 078</b>	<b>38 078</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38 118	38 118
Ostjatelt laekumata arved	38 118	38 118
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 199	29 199
Ettemaksed	835	835
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>68 152</b>	<b>68 152</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		43
Käibemaks	2 057	1 619
Üksikisiku tulumaks	1 221	1 206
Erisoodustuse tulumaks		25
Sotsiaalmaks	2 090	2 106
Kohustuslik kogumispension	126	125
Töötuskindlustusmaksed	152	150
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>5 646</b>	<b>5 274</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	1 124 591	1 124 591
Akumuleeritud kulum	-343 336	-343 336
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>781 255</b>	<b>781 255</b>
Ostud ja parendused	143 217	143 217
Amortisatsioonikulu	-149 657	-149 657
Müügid (jääkmaksumuses)	-74 704	-74 704
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	1 146 972	1 146 972
Akumuleeritud kulum	-446 861	-446 861
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>700 111</b>	<b>700 111</b>
Ostud ja parendused	228 035	228 035
Amortisatsioonikulu	-151 104	-151 104
Müügid (jääkmaksumuses)	-109 722	-109 722
<b>31.12.2022</b>		
Soetusmaksumus	1 161 365	1 161 365
Akumuleeritud kulum	-494 045	-494 045
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>667 320</b>	<b>667 320</b>

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna



	2022	2021
Masinad ja seadmed	131 684	77 617
Transpordivahendid	131 684	77 617
<b>Kokku</b>	<b>131 684</b>	<b>77 617</b>

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 619	2 619
Võlad töövõtjatele	4 754	4 754
Võlad seotud osapooltele	19 332	19 332
Maksuvõlad	5 646	5 646
Saadud ettemaksed	38 074	38 074
Tulevaste perioodide tulud	38 074	38 074
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>70 425</b>	<b>70 425</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	190	190
Võlad töövõtjatele	3 668	3 668
Võlad seotud osapooltele	21	21
Maksuvõlad	5 274	5 274
Saadud ettemaksed	45 491	45 491
Tulevaste perioodide tulud	45 491	45 491
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>54 644</b>	<b>54 644</b>

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	313 362	295 453
Soome	0	6 962
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>313 362</b>	<b>302 415</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>313 362</b>	<b>302 415</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	167 958	162 844
Kaubavedu maanteel	123 315	120 370
Muu teenindus	22 089	19 201
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>313 362</b>	<b>302 415</b>

## Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	21 962	2 913
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>21 962</b>	<b>2 913</b>

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	58 337	47 041
<b>Energia</b>	<b>36 836</b>	<b>25 811</b>
Kütus	36 836	25 811
Transpordikulud	35 530	17 845
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>130 703</b>	<b>90 697</b>

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	1 020	733
Lähetuskulud	0	3 003
Riiklikud ja kohalikud maksud	382	930
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	441
Muud	1 341	645
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>2 743</b>	<b>5 752</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	43 240	41 167
Sotsiaalmaksud	14 415	13 915
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>57 655</b>	<b>55 082</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Modify OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Emaettevõtja	1 417	1 026
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 392	1 613
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	26 560
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>3 809</b>	<b>29 199</b>

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Emaettevõtja	1 215	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 118	21
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>19 333</b>	<b>21</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksud
Emaettevõtja	100 000	100 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

MÜÜDUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	12 742		12 261	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 429		46 123	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	149 755	59 000	146 507	25 730
<b>Kokku müüdnud</b>	<b>183 926</b>	<b>59 000</b>	<b>204 891</b>	<b>25 730</b>

OSTETUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	37 629		26 357	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				26 563
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 403	222 185	34 837	113 925
<b>Kokku ostetud</b>	<b>73 032</b>	<b>222 185</b>	<b>61 194</b>	<b>140 488</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arvestatud tasu	25 622	21 341

## Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Juunis 2023 toimus ettevõtte Rendix Auto OÜ omanikuvahetus, ettevõtte uueks omanikus sai Info-Auto AS.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

OÜ Rendix Auto (registrikood: 10867481) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR LÕHMIST	Juhatuse liige	29.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	731 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 153
<b>Kokku</b>	<b>723 995</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	723 995
<b>Kokku</b>	<b>723 995</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	167958	53.60%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	123315	39.35%	Ei
Muu teenindus	96099	22089	7.05%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Modify	14147942	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6710100
Faks	+372 6710099
Faks	+372 6710190
E-posti aadress	ieg@ieg.ee
Veebilehe aadress	<a href="http://www.iauto.ee/">http://www.iauto.ee/</a>