

29 -09- 2003

13

Anne Mazurenko

AS Arhitektuuribüroo Harmin

**2002.a. jooksev majandusaasta aruanne
Seisuga 31.12.2002.a.**

Peamiseks tegevusalaks on arhitektuursete projektide koostamine uutele ja olemasolevatele hoonetele.

Äriniimi
Äriregistri kood
Aadress
Telefon
Fax
Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp
Tegevjuht

Arhitektuuribüroo Harmin AS
10478866
Tuulemaa 5-53 Tallinn 10311
6 611 589
6 611 584
01.01.2002
31.12.2002
Andres Mikker

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

29-09-2003

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamisaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid.	8
Lisa 2. Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 3. Maksud.....	9
Lisa 4 Aktsiakapital	10
Lisa 5 Neto realiseerimise käive	10
AS Harmin aktsionäride nimekiri seisuga 12.12.2002	11
AS Harmin kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse allkirjad 2002. a majandusaasta aruandele.....	13

29-09-2003

Tegevusaruanne

Nõukogu liikme kohalt ja ka firmast lahkus A. Aavik.

Juhataja K. Rannula on avaldanud soovi lahkuda. Hetkel on AB Harmin AS üleandmisel-vastuvõtmisel. Firma tegevust korraldab aktsionär Andres Mikker.

Seoses firma juhtide vahetusega ja sellega kaasnevaga on tööde maht 2002 aastal vähenenud.

Arengu plaanides suunatakse edaspidi põhirõhk ehituse konsultatsiooni teenuste osutamisele ja arhitektuuriliste tellimuste täitmisele. Hetkel tegeleb firma ka vähesel määral transpordi teenuste osutamisega.

Lähemate aastatega loodetakse senisest majanduslikust madalseisus väljuda ja muutuda rentaabliit töötavaks ja tuntud nimega projekteerimise firmaks.

Püüd paremast majandamisest ja finantsjuhtimisest kinnitab ka 2002 aastal toimunud muutused firma kulutustes.

Säästlikumat majandamist näitab firma kasumiauanne, kus selgub et majandamiskuludes on 2002 teisel poolaastal vähendatud suuresti üldhalduskulusid, mis olulisel vähendanud kahjumi osakaalu firma finantskäivetes.

Juhatusesimees:
Andres Mikker



Raamatupidamisaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 11 esitatud As Harmini 2002 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Harmin finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani 31.12.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- As Harmin on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse esimees:

Andres Mikker



29-09-2003

Raamatupidamisbilanss

AKTIVA

KÄIBEVARA

	31.12.2002	31.12.2001
1. Raha ja pangakontod	5300	97
2. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatele laekumata arved	171458	164579
3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13743	7096
4. Muud nõuded	28951	9451
5. Varud		
Ettemaksed hankijatele	0	8511
Kokku käibevara	219452	189734

PÕHIVARA

6. Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed	0	0
Muu inventar	0	0
Akumuleeritud põhivara kulum	0	0
Kokku põhivara	0	0

KOKKU AKTIVA

219452 189734

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	31.10.2002	31.12.2001
7. Võlakohustused		
Lühiajaline laen	20000	0
8. Ostjate ettemaksed	0	0
9. Võlad hankijatele	23427	
Hankijatele tasumata arved	0	164
10. Maksuvõlad	1	1
Kokku lühiajalised kohustused	43428	165

KOHUSTUSED KOKKU

43428 165

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

11. Aktsiakapital	500000	500000
12. Kohustuslik reservkapital	42000	42000
13. Eelmiste per. jaotamata kasum	-352431	-127252
14. Aruandeaasta kahjum/kasum	-13545	-225179
a		
Kokku omakapital aktsiaseltsis	176024	189569
KOKKU PASSIVA	219452	189734

Arhitektuurbüroo Harmin AS
Majandusaasta aruanne 2002

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29 -09- 2003

Kasumiaruanne

	31.12.2002	31.12.2001
1. Realiseerimise netokäive	99864	272961
2. Realiseeritud toodete, kaupade kulu	85484	132274
BRUTOKASUM	14380	140687
3. Üldhalduskulud	2250	363786
4. Muud äritulud	0	5100
5. Muud ärikulud	23473	7222
Kahjum/kasum majandustegevusest	-11343	-225221
6. Finantstulud	10	42
7. Finantskulud	2212	0
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum(-)	-13545	-225179



29 -09- 2003

Rahavoogude aruanne

1. Aruande aasta puhaskasum	-13545 krooni
2. Amortisatsioon	0 "
3. Käibevara muutus v. a raha	24515 "
4. Kohustuste muutus	43263 "
Rahavoog äritegevusest	
6. Põhivara soetus	0 "
7. Rahavoog investeerimisest	0 "
8. Rahavoog finantseerimisest	0 "
9. Rahajäägi muutus	5203 "
10. Rahajääk perioodi alguseks	97 "
11. Raha jääk perioodi lõpuks	5300 "

Juhatuse esimees:

Andres Mikker
Juhatuse esimees



29-09-2003

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid.

Arhitektuuribüroo As Harmin 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Aruandeperiood on 01.01.2002 – 31.12.2002

2002 aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse skeemi nr. 2 kohaselt.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on teenuse tegemise puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.



Lisa 2. Materiaalne põhivara
kroonides

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ja kokku jääkmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum. Aruandeaasta jooksul on materiaalse põhivara hulgas toimunud järgmised muudatused:

	Algsaldo	Maha kandmine	lõppsaldo
Masinad ja seadmed	0	0	0
Muu inventar	0	0	0

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni normid on 20-40% lähtudes põhivara kasutuseast.

Lisa 3. Maksud
kroonides

Maksuliik	31.detsember 2002		31.detsember 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1	0	1	0
Käibemaks	13574	0	6927	0
Sotsiaalmaks	2	0	2	0
Erisoodustuse tulumaks		0	0	0
Intressid	166	1	166	1
Kokku	13743	1	7096	1

29-09-2003

Lisa 4 Aktsiakapital

Kroonides

AS Arhitektuuribüroo Harmin osakapital on 500 000 krooni. Aktsiakapital koosneb 50 000 aktsiast, nimiväärtusega 10 krooni.

	31.12.02	Muutus	31.12.01
Aktsiakapital	500 000	0	500 000
Kohustuslik reservkapital	42 000	0	42 000
Eelmise per. jaotamata kasum	-352431	225179	-127252
Aruandeaasta kasum	-13545	211634	-225179
KOKKU	176024	13545	189569

Lisa 5 Neto realiseerimise käive

a) As Harmin neto realiseerimise käive jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2002	2001
Eesti	99864	272 961
Kokku	99864	272 961

b) As Harmin neto realiseerimise käive jaguneb teenuste lõikes

	2002	2001
Konsultatsiooniteenus	4100	0
Renditulu	53264	120 520
Projekteerimistööd	20000	152 441
Transporditeenus	22500	0
kokku	99864	272961

Arhitektuuribüroo Harmin AS
Majandusaasta aruanne 2002

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-09-2003

AS Harmin aktsionäride nimekiri seisuga 31.12.2002

Andres Mikker
Isikukood 36510282265
Elukoht : Madala 5-48, Tallinn



29-09-2003

AS Harmin kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasum 2001	-352431
2002 aasta kahjum	-13545
Jaotamata kasum peale 2002 aasta majandusaasta aruande kinnitamist	-365976



Juhatuses allkirjad 2002. a majandusaasta aruandele

29-09-2003

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja osanikule esitamiseks heaks kiitnud.

