

11-12-2003


.....
Inna Mazurenko

MAJANDUSAASTA ARUANNE

27.JUUNI 2002.a.

31.JAANUAR 2002.a.

REG.nr. 10864629

ARINIMI
ADRESS

OU VIKINGKAPITAL
Kreutzwaldi 22-29 , Tallinn

telefon
faks

056695736

Ettevotte nimetus

OU VIKINGKAPITAL

Juhatuse liige

A.Perehrest

Pohitegevusala

Tehingud kinnisvaraga,
Kinnisvara haldamine,
Arendamine ja hooldamine

Omandivorm

Era

Lisatud dokumendid:
Audiitori järeldusotsus
Osanike nimekiri

11 -12- 2003

OU VIKINGKAPITAL

SISUKORD

1. JUHATUSE DEKLARATSIOON	1
2. MAJANDUS ARUANDE EESSONA JA ALLKIRJAD.....	2
3. TEGEVUSARUANNE	3
4. RAAMATUPIDAMISBILANSS.....	4
5.KASUMIARUANNE.....	5
6.LISA 1 RAHAVOOGUDE.....	6
7.LISA 2 OMAKAPITAL.....	7
8. LISA 3 POHIVARA LIKUMINE.....	8
9. LISA 4 ETTEMAKSED HANKIJATELE JA OSTETUD KAUBAD MUUGIKS.....	9
10. LISA 5 MAKSUVOLA JA MAKSILIIKIDE LOIKES.....	10
11.LISA 6 NETO REALISEERIMISKATVE GEOGRAAFILISES LOIKES.....	11
12.LISA 7 KASUMI JAOTAMISE ETTEPANK.....	12
13.LISA 8 OSANIKE NIMIKIRI.....	13

A.Perehrest



11-12-2003

OU VIKINGKAPITAL

Majandus aruande eessona ja allkirjad

Juhatus on koostatud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

OU VIKINGKAPITAL kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb
tegevustaruandest,
Raamatupidamise aastaaruandest ja lisadest.
Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse kroonides.

A.Perehrest



11 -12- 2003

OU VIKINGKAPITAL

TEGEVUSARUANNE 2002.a.

OU VIKINGKAPITAL Rg.N 10864629 alustas tegevust 27.06.2002.
Aastast hing osutab kinnisvarateenused Eesti Vabariigi territooriumil.

Nettokaive moodustas 125.380 krooni.
Arikulud moodustas 86.045 krooni
Keskmise tootajate arv aruandeaastal oli 1 ,
Tootasude uldsumma oli 4.000 krooni
Sotsiaalmaks oli 1.320 krooni
Aruandeaasta puhaskasum 2002.a. 39.335 krooni.

A.Perehrest



11 -12- 2003

OU VIKINGKAPITAL JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osauhingu juhatus on ariseadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise Aastaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osauhingu vara, kohustusi ja Makapitali Ning majandustegevuse tulemust.

2002. majandusaasta aruande koostamisel rakendatid põhimotted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskolas hea raamatupidamistava nouetega.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.
Juhatuse hinnangul OU VIKINGKAPITAL on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
2002. majandusaasta aruanne oli koostatud 28.06.2003.a.

Arkadi Perehrest
Juhatuse liige



OU VIKINGKAPITAL

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11 -12- 2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS

27.06.2002.a - 31.12.2002.a.

Aktiva (vara)	31.12.2002.a.
Raha ja pangakontod	91.247
Ostjatelt laekumata arved	99.678
Maksude ettemaksed	4.856
Kaibevara kokku	195.781
 Materiaalne pohivara	
Masinad ja seadmed	42.000
Akumuleeritud pohivara kulum	-4.900
Materiaalne pohivara kokku	37.100
 AKTIVA KOKKU	232.881

Passiva

Luhiajalised kohustused	
Hankijatele tasumata arved	5.546
Luhiajalised kohustused kokku	5.546
 Pikaajalised kohustused	
Mittekonverteeritavad volakohustused	146.000
Pikaajalised kohustused kokku	146.000
Kohustused kokku	151.546
 Osakapital Osauhingus	
Osauhingukapital	42.000
Aruandeaasta kasum	39.335
Osakapital osauhingus kokku	81.335
 PASSIVA KOKKU	232.881

A.Perehrest



KASUMIARUANNE

27.06.2002.a. - 31.12.2002.a.

ARITULUD

Realiseerimise netokaive	7.079
Maksuvaba kaive	118.301
Aritulud kokku	125.380

ARIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud	63.503
Toojou kulud	5.340
Palgakulu	4.000
Sotsiaalmaksud	1.320
Pohivara kulum ja vaartuse langus	4.900
ARIKULUD KOKKU	73.743

FINANTSTULUD 0

FINANTSKULUD 12.302

ARUANDEAASTA PUHASKASUM 39.335

A.Perehrest



11-12-2003

Lisa 1. RAHAVOOGUDE ARUANNE

31.12.2002.a.

A.Rahavood äritegevusest

1. Puhaskasum	39335
2. Põhivara amortisatsioon	-37100
3. Kahjum põhivara müügist	
4. Käibevara jääkide muutus	
Mitmesugused nõuded	
Nõuded ostjate vastu	-99678
Varud	
Muud viitlaekumised	
Tööraine ja materjal	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-4856
5. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	
Volakohustused	
Võlad hankijatele	5546
Muudest volgnevustest	
Maksuvõlad	
Toovõtjatele	
Mud viitvõlad	
Mitmesugused võlgnevus	
Kokku rahavood äritegevusest	

B.Rahavood investeeringutest

Põhivara soetamine	
Pikaajalised laenud	146000
Laekumised põhivara müügist	
Aktsiate ja muude väärtpaberite soetamine ja müük	42000
Klientidele antud laenud, neto tagasimased	
Kokku rahavood investeeringutest	

C. Rahavood finantseerimisest

1. Kapitalirendi Tagasi maksed
2. Laekunud raha aktsiate emissioonist
3. Lühiajalised laenud

Kokku rahavood finantseerimisest

Kokku rahavood 91247

Kassa ja pangakontode jaak 01.01.2002	0
Kassa ja pangakontode jaak 31.12.2002	91247
Kokku	91247

A.Perehrest



11 -12- 2003

OU VIKINGKAPITAL

Lisa 2

OMAKAPITAL

Aksia kapital	42.000
Jaotamata kasum	
Puhas kasum	39.335
Oma kapital	81.335

A.Perehrest



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
11 -12- 2003

Lisa.3. POHIVARA LIIKUMINE.

OU VIKINGKAPITAL

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	42.000
Akumuleeritud pohivara kulum	-4.900
Pohivara kokku	37.100

A.Perehrest



11 -12- 2003

Lisa.4. ETTEMAKSED HANKIJATELE JA OSTETUD KAUBAD MUUGIKS.

Ostiatelt laekumata arved OU VIKINGKAPITAL
Volg korteri rent 2002.a - 99.678

Hankijatele tasumata arved - 5.546

Cleanaway Tallinna AS	- 30.60
Eesti Vaartpaberikeskus AS	- 337.00
Tallinna Vesi AS	- 5178.10

A.Perehrest



11 -12- 2003

Lisa.5. MAKSUVOLA JA MAKSILIIKIDE LOIKES.

Maksude ettemaksed OU VIKINGKAPITAL 31.12.2002.a.

1.Kaibemaks	4.856
Kokku	4.856

A.Perehrest



11 -12- 2003

OU VIKINGKAPITAL

Lisa.6. NETO REALISEERIMISKAIVE GEOGRAAFILISES LOIKES

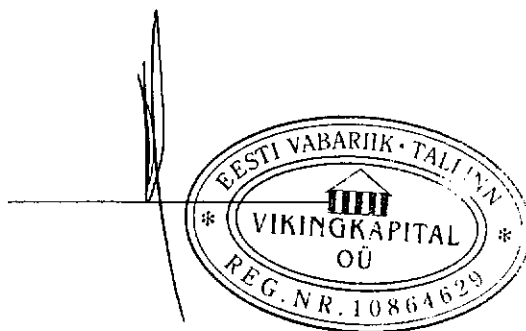
RIIGID

REALISEERIMISE NETOKAIVE

Eesti Vabariik

125.380 EEK

A.Perehrest



11 -12- 2003

OU VIKINGKAPITAL

Lisa.7. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

(Kasumijaotuse aruanne)

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2001.a.	0
Jatuskolbulik kasum kokku	39.335
Osakapital	42.000
Juhatuse eetepanek kasumi jaotamiseks:	
Kohustusliku reservkapitali suurendamiseks (OU & 336)	
Dividendideks	0
Dividendi tulumaksuks	0
Fondiemissiooniks (OU & 350)	0

Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse
81.335 krooni

A.Perehrest



11 -12- 2003

OSAHINGU OU VIKINGKAPITAL

Osanike nimikiri

Tallinn

27.06.2002.a.

Osanik	isikukood / elukoht	osa ostmise aeg	osanikule kuuluva osa Nimivaartus
Arkadi Perehrest	kood 36504110270 Tallinn	27.06.2002.a.	42.000

A.Perehrest

