

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING VIKINGKAPITAL

registrikood: 10864629

tänava/talu nimi, Ehte tn 5-37
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10318

telefon: +372 56695736

e-posti aadress: estrpt@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ VIKINGKAPITAL ettevõtte asutati 27.06.2002.a.

Põhitegevusalaks on kinnisvaraga seotud tegevus.

EMTAK- 68101

Kasum aruande aastal oli 2627 eur, millest dividende

välja ei makstud. Ettevõtte jätkab 2015.a. kinnisvaraalast tegevust.

Nettokäive moodustas 10050 eur.

Ärikulud moodustas 7423 eur.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1.

Töötasude üldsumma oli 0 EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	10 593	8 853
Nõuded ja ettemaksed	20 183	19 182
Kokku käibevara	30 776	28 035
Põhivara		
Materiaalne põhivara	83 800	83 800
Kokku põhivara	83 800	83 800
Kokku varad	114 576	111 835
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	114	0
Kokku lühiajalised kohustused	114	0
Kokku kohustused	114	0
Omakapital		
Registreerimata osakapital	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 883	111 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 627	-2 611
Kokku omakapital	114 462	111 835
Kokku kohustused ja omakapital	114 576	111 835

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	10 050	10 126
Mitmesugused tegevuskulud	-7 423	-12 263
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-474
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 627	-2 611
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 627	-2 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 627	-2 611

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 627	-2 611
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	474
Kokku korrigeerimised	0	474
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 001	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	114	-15 560
Kokku rahavood äritegevusest	1 740	-17 697
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	7 777
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	7 777
Kokku rahavood	1 740	-9 920
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 853	18 773
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 740	-9 920
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 593	8 853

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	268	111 494	114 446
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 684	268	111 494	114 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 611	-2 611
31.12.2014	2 684	268	108 883	111 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 627	2 627
31.12.2015	2 684	268	111 510	114 462

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

OÜ Vikingkapital raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 300 EUR ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised	0-8 % aastas
- masinad ja seadmed	5-50% aastas
- arvutustehnika	5-40% aastas
- kontorimööbel	5-25% aastas
- transpordivahendid	5-25% aastas
- tööriistad ja inventar	5-25% aastas

Maad ei amortiseerita.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Potentsiaalsed kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivale Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning puhkusetasu reserv on bilansis võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud EUR.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	10 593	8 853

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	183	184
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	183	184

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	91 577	4 246	10 723	106 546
Akumuleeritud kulum	0	-3 772	-10 723	-14 495
Jääkmaksumus	91 577	474	0	92 051
Ostud ja parendused	-7 777			-7 777
Amortisatsioonikulu		-474		-474
31.12.2014				
Soetusmaksumus	83 800	4 246	10 723	98 769
Akumuleeritud kulum	0	-4 246	-10 723	-14 969
Jääkmaksumus	83 800	0	0	83 800
31.12.2015				
Soetusmaksumus	83 800	4 246	10 723	98 769
Akumuleeritud kulum	0	-4 246	-10 723	-14 969
Jääkmaksumus	83 800	0	0	83 800

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Eesti	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2016

OSAÜHING VIKINGKAPITAL (registrikood: 10864629) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARKADI PEREHREST	Juhatuse liige	20.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 627
Kokku	111 510

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	10050	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56695736
E-posti aadress	estrpt@hotmail.ee