

291936

Harju Maakohus
Registri osakond
KESKSE KONTOR

17.01.2008

OÜ G.E.O GRUPP

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt. 463 10916 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	10864463
Telefon:	372 6 081 115
Faks:	372 6 081 116
E-mail:	geogrupp@geogrupp.ee
Põhitegevusala:	Geodeetilised mõõdistustööd, projekteerimine
Audiitor:	Laine Karp
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	12
Lisa 3 Maksud.....	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 5 Immateriaalne põhivara.....	13
Lisa 6 Kapitalirent.....	13
Lisa 7 Kasutusrent.....	13
Lisa 8 Laenukohustused.....	14
Lisa 9 Omakapital.....	14
Lisa 10 Müügitulu.....	14
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	14
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	18

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ G.E.O GRUPP peamiseks tegevusalaks on geodeetilised mõõdistustööd, väljamärgimistööd ning teede ja tänavate projekteerimine. Firma annab tööd 18 töötajale.

OÜ G.E.O GRUPP emaettevõtjaks on OÜ REAALPROJEKT, mis on registreeritud Eestis ning põhitegevusaladeks on samuti geodeetilised mõõdistustööd ning projekteerimistööd.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt. 463 10916 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10864463
Telefon:	372 6 081 115
Faks:	372 6 081 116
E-mail:	geogrupp@geogrupp.ee
Audiitor:	Laine Karp

TEGEVUSARUANNE

OÜ G.E.O Grupi põhitegevusaladeks on geodeetilised mõõdistustööd, väljamärkimistööd, teostusmõõdistamised ning teede ja tänavate projekteerimine.

Suuremad tellijad geodeesia vallas on Eestis tegutsevad teede- ning tsiviilehitus firmad. Projekteerimises on põhilisteks koostööpartneriteks kinnisvaraarendusfirmad ning kohalikud omavalitsused.

2007.a. oli firma jaoks suureks muutuste aastaks. Suurim muudatus toimus firma omanikeringis. 51% firma osakapitalist müüdi OÜ'le Reaalprojekt, kelle kontserni edaspidi ka firma kuulub. Kõik senised osanikud jäid edasi võrdseteks osanikeks. Samuti koliti ühiselt emafirmaga uude kontorisse, mis peaks edaspidi tunduvalt kokku hoidma halduskulusid.

Möödunud majandusaasta oli firmale väga edukas. 2007.a. müügituluks kujunes 9 milj. krooni, kasvades seega 33% võrreldes eelmise aastaga. Tänu heale turusituatsioonile toimus suurem käibe kasv just projekteerimise valdkonnas. Suur käibekasv ning kesksuvel toimunud struktuurilised muudatused mõjutasid ka väga head kasumlikkuse kasvu, võrreldes möödunud aastaga kasvas kasum ligi 60%.

Firma tegevust iseloomustavad järgnevad suhtarvud ning nende arvutamise meetodika:

	2007	2006
Puhaskasumi marginaal: puhaskasum / müügitulu	15,4%	9,6%
Ärikasumimarginaal: ärikasum / müügitulu	17,7%	10,3%
Maksevõime kattekordaja: käibevarad / lühiajalised kohustused	2.88	2,60

Möödunud aasta suurimad investeeringud olid suunatud kontori laiendusse ning arendusse, mis kindlasti jätkub ka järgmisel aastal seoses tööde mahu suurenemisega ning töötajate kasvuga.

Suurimad arengusuunad 2008.a on täiendava tööjõu palkamine ning koolitamine. Samuti veel tihedam koostöö emafirmaga kvaliteedi süsteemi juurutamiseks ning tootmisprotsesside ühtlustamiseks, mis tooks kaasa kulude kokkuhoidu mõlemale poolele.

OÜ G.E.O Grupi keskmine töötajate arv 2007. aastal oli 19 ning neile arvestati kokku töötasusid 3,7 miljonit. Palgafondi suur kasv oli tingitud töötajate arvu kahekordistumises.

Suvel toimunud muutustega omanikeringi muudeti ka firma põhikirja ning senist juhatust. Uues juhatuses on senise 4-liikme asemel 6 liiget. Vanadele ning uutele juhatuse liikmetele arvestati aasta jooksul välja töötasusid ning preemiaid summas 1,6 miljonit krooni. Juhatuseliikme tasusid ning täiendavaid lahkumishüvitisi juhatuse liikmetele aruandeperioodil ei makstud.

Jaanus Linkgreim
Juhatuse liige



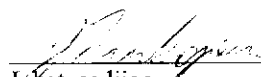
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

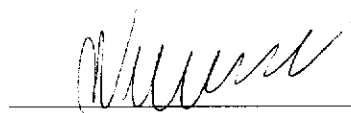
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ G.E.O GRUPP 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Juhatus kinnitab, et:

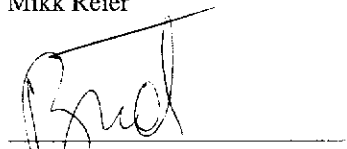
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ G.E.O GRUPP on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

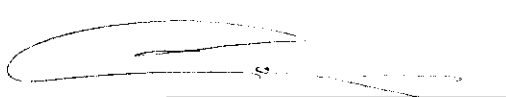

Juhatuse liige
Jaanus Linkgreim


Juhatuse liige
Andres Veebel


Juhatuse liige
Arne Peekmann


Juhatuse liige
Mikk Reier


Juhatuse liige
Raul Binsol


Juhatuse liige
Guido Laagus

Tallinn, 12. märts 2008

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 981 099	1 996 785
Aktsiad ja muud väärtpaberid		29 982	29 982
Nõuded ostjate vastu		1 148 039	235 749
Nõuded emaettevõtja vastu	11	305 684	0
Muud lühiajalised nõuded		6 000	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		19 739	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	1 145
Varud		0	19 425
Käibevara kokku		3 490 543	2 283 086
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	334 127	512 369
Immateriaalne põhivara	5	61 348	106 125
Põhivara kokku		395 475	618 494
VARAD KOKKU		3 886 018	2 901 580
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	135 617	62 517
Võlad tarnijatele		105 441	380 883
Muud lühiajalised võlad		287	0
Maksuvõlad	3	582 116	271 740
Võlad töövõtjatele		381 633	163 496
Intressivõlad		309	0
Muud viitvõlad		7 277	0
Lühiajalised kohustused kokku		1 212 680	878 636
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	8	11 036	138 976
Pikaajalised kohustused kokku		11 036	138 976
KOHUSTUSED KOKKU		1 223 716	1 017 612
Omakapital			
Aktsiakapital	9	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 237 768	1 267 937
Aruandeaasta kasum		1 378 334	569 831
OMAKAPITAL KOKKU		2 662 302	1 883 968
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 886 018	2 901 580

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	10	8 952 309	5 953 492
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu		7 201 547	5 237 371
Brutokasum		1 750 762	716 121
Turustuskulud		3 531	0
Üldhalduskulud		139 059	92 187
Muud äritulud		6 241	0
Muud äriikulud		30 653	11 778
Äri kasum		1 583 760	612 156
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-43 229	-4 914
Muud finantstulud ja -kulud		7 034	7 394
Finantstulud ja -kulud kokku		-36 195	2 480
Kasum enne tulumaksustamist		1 547 565	614 639
Tulumaksukulu		169 231	44 805
Aruandeaasta puhaskasum		1 378 334	569 831



Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 583 760	567 351
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	335 820	425 663
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		-5 932	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 242 570	46 310
Varude muutus		19 425	-9 200
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		260 637	562 790
Makstud ettevõtte tulumaks	9	-169 231	-44 805
Kokku rahavood äritegevusest		781 909	1 548 109
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-122 126	-208 301
Materiaalse põhivara müük		15 257	0
Saadud intressid		7 034	9 119
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-99 835	-199 182
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-97 760	-29 570
Makstud dividendid	9	-600 000	-150 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-697 760	-179 570
Rahavood kokku		-15 686	1 169 357
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 996 785	827 428
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-15 686	1 169 357
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 981 099	1 996 785

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	42 000	4 200	1 417 937	1 464 137
Makstud dividendid	0	0	-150 000	-150 000
2006.a puhaskasum	0	0	569 831	569 831
Saldo seisuga 31.12.2006	42 000	4 200	1 837 768	1 883 968
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-60 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 378 334	1 378 334
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	4 200	2 616 102	2 662 302

Täpsem informatsioon aktsiikapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 9.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ G.E.O Grupp 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ G.E.O Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviiidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

B Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

C Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed	10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real

D Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärset moodetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

E Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

F Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

G Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodis

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

H Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	33 309
Pangakontod	851 308	1 963 476
Lühiajaline pangadeposiit	1 129 791	0
Raha kokku	1 981 099	1 996 785

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	245	1 145	0
Käibemaks	0	246 816	0	16 943
Üksikisiku tulumaks	0	120 552	0	91 691
Sotsiaalmaks	0	198 349	0	151 345
Kohustuslik kogumispension	0	10 753	0	7 899
Töötuskindlustusmaks	0	5 401	0	3 862
Kokku	0	582 116	1 145	271 740

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	1 106 514	399 118	1 505 631
Akumuleeritud kulum	-756 061	-237 201	-993 262
Jääkmaksumus	350 452	161 917	512 369
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	122 126	122 126
Müük ja mahakandmine	-86 915	-68 199	-155 114
Amortisatsioonikulu	-178 412	-112 631	-291 043
Müüdüd ja mahakantud põhivara kulum	86 915	58 874	145 789
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	1 019 598	453 045	1 472 644
Akumuleeritud kulum	-847 558	-290 958	-1 138 516
Jääkmaksumus	172 040	162 087	334 127

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

	<u>Muu immateriaalne põhivara</u>
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	213 759
Akumuleeritud kulum	-107 634
Jääkmaksumus	106 125
 2007. a toimunud muutused	
Amortisatsioonikulu	-44 777
 Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	213 759
Akumuleeritud kulum	-152 411
Jääkmaksumus	61 348

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Masinad ja seadmed</u>	<u>Muu materiaalne põhivara</u>
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	238 000	66 186
Akumuleeritud kulum	-71 400	0
Jääkmaksumus	166 600	66 186
 2007. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-42 642	-40 146
 Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	238 000	66 186
Akumuleeritud kulum	-114 042	-40 146
Jääkmaksumus	123 958	26 041

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Lisa 7 Kasutusrent

OÜ G.E.O Grupp on võtnud kasutusrendile sõiduaudod. 2007.a kasutusrendi kulu oli 107 164 krooni.

Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 8 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg 2009	Intressi- määr 8%
		12 kuu jooksul 135 617	1-5 aasta jooksul 11 036		
Kapitalirendikohustused	146 653				

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg 2009	Intressi- määr 8%
		12 kuu jooksul 62 517	1-5 aasta jooksul 138 976		
Kapitalirendikohustused	201 493				

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 9 Omakapital

Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2007 koosneb 420 osast nimiväärtusega 100 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

2007. aastal müüsid senised OÜ G.E.O Grupi osanikud 216 osakut OÜ'le Reaalprojekt.

2007. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 600 000 krooni (2006.a 150 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 169 231 krooni (2006. a summas 44 805 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 2 616 102 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsember 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 067 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 549 tuhat krooni.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ G.E.O Grupp müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
71121	Projekteerimine	4 293 264	2 560 000
71122	Geodeetilised tööd	4 659 045	3 393 492
	Kokku	8 952 309	5 953 492

Kogu müügitulu saadi Eestis.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

OÜ G.E.O Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke (emaettevõtja ning osanikud), teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad), tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ G.E.O Grupp emaettevõtja on OÜ Reaalprojekt, mis on registreeritud Eestis ja kuulub juriidilistele isikutele. OÜ G.E.O Grupp on 2007. a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2007	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	211 138	595 079
Kaupade ja teenuste ost-müük kokku	211 138	595 079

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi kokku summas 1,6 miljonit krooni.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõtja	305 684	0
Lühiajalised nõuded	305 684	0

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindluseid.

SÕLTUMATA AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Männimäe tee 28, Viljandi 71020

Olen auditeerinud G. E. O Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodul kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 1 kuni 18, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

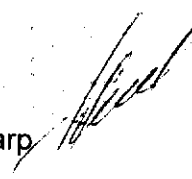
Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt G.E.O Grupp OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Kutse 3-3, Jõhvi 41533
31.03.2008.a.

Laine Karp



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

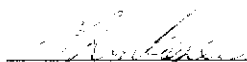
OÜ G.E.O Grupp juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 1 378 335 krooni alljärgnevalt:

jaotamata kasum – 1 378 335 krooni


Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2007 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 1 250 000 krooni.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

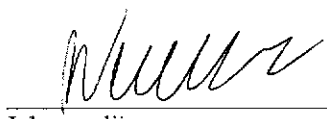
OÜ G.E.O Grupp 2007. a majandusaasta aruande allkirjastamine 12. märtsil 2008:



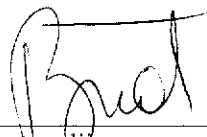
Juhatuseliige
Jaanus Linkgreim



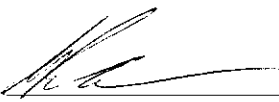
Juhatuseliige
Mikk Reier



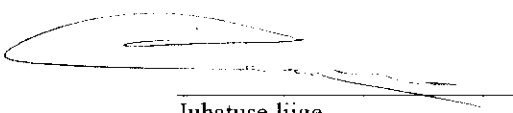
Juhatuseliige
Andres Veebel



Juhatuseliige
Raul Binsol



Juhatuseliige
Arne Peekmann



Juhatuseliige
Guido Laagus