

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ SPACE HOLDING

registrikood: 10863759

tänava/talu nimi, Väike-Paala 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6062500

faks: +372 6062501

e-posti aadress: info@csc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 8 Materiaalne põhivara	19
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	20
Lisa 10 Laenukohustused	21
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 13 Osakapital	23
Lisa 14 Müügitulu	24
Lisa 15 Muud äritulud	25
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 18 Tööjõukulud	26
Lisa 19 Muud ärikulud	26
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	26
Lisa 21 Tulumaks	26
Lisa 22 Seotud osapooled	27
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30

Tegevusaruanne

OÜ Space Holding on kantud Äriregistrisse 30.04.2002.a.

2004.a osaühing teostas investeeringu kinnisvarasse eesmärgiga see hiljem anda rendile ning teostati investeeringud tütarettevõtetesse:

OÜ Top Connect, reg. nr. 10668897, Väike-Paala 1 11415 Tallinn ,

AS CSC Telekom , reg. nr. 10714686 , Väike –Paala 1 11415 Tallinn.

2008.a on ostetud 100 % osalus ettevõttes SIA Radio Telecommunication Network mis asub Läti Vabariigis.

2009.a on ostetud 100 % ettevõttes SIA CSC Telecom mis asub Läti Vabariigis ja UAB CSC Telecom mis asub Leedu Vabariigis.

2012.a on ostetud 100 % osalusega SIA Fixed Lines mis asub Läti Vabariigis.

Kontserni kuuluvate ettevõtete põhitegevusalaks on telekommunikatsiooniteenuste osutamine.

Teenuste osutamine toimub nii Eestis kui välisriikides.

Kokku töötab kontsernis 169 inimest ja 2013 a. kontserni emaettevõtte juhatuse liikmele tasusid ei ole arvestatud.

2013.a konsolideeritud müügitulu moodustas 64 323 172 EUR ja konsolideeritud puhaskasum moodustas 2 834 572 EUR.

Kontserni struktuur: OÜ Space Holding- emaettevõtte.

OÜ Space Holdingu 100% osalusega tütarettevõtted: OÜ Top Connect, AS CSC Telekom ja SIA CSC Telecom.

OÜ Top Connecti 100 % osalusega tütarettevõtted: SIA Radio Telecommunication Network, UAB CSC Telecom ja SIA Fixed Lines.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 497 924	31 890 445	2
Finantsinvesteeringud	1 400 340	1 160 090	3
Nõuded ja ettemaksed	10 748 257	8 388 184	4,5
Varud	462 634	302 873	
Kokku käibevara	41 109 155	41 741 592	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	34 786	4
Kinnisvarainvesteeringud	330 167	338 220	7
Materiaalne põhivara	5 151 492	5 350 483	8
Immateriaalne põhivara	1 874 124	1 625 847	9
Kokku põhivara	7 355 783	7 349 336	
Kokku varad	48 464 938	49 090 928	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	50 188	69 583	10
Võlad ja ettemaksed	11 023 160	10 764 203	11
Kokku lühiajalised kohustused	11 073 348	10 833 786	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	157 701	176 713	10
Kokku pikaajalised kohustused	157 701	176 713	
Kokku kohustused	11 231 049	11 010 499	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Realiseerimata kursivahed	56 145	872	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 340 616	29 728 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 834 572	8 348 745	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	37 233 889	38 080 429	
Kokku omakapital	37 233 889	38 080 429	
Kokku kohustused ja omakapital	48 464 938	49 090 928	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	64 323 172	67 790 947	14
Muud äritulud	157 374	117 266	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 202 698	-51 045 353	16
Mitmesugused tegevuskulud	-4 429 906	-4 076 313	17
Tööjõukulud	-4 159 658	-3 337 812	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-811 000	-701 879	7,8,9
Muud ärikulud	-261 083	-200 814	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 616 201	8 546 042	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	-26 865	
Muud finantstulud ja -kulud	228 498	52 575	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 844 699	8 571 752	
Tulumaks	-1 010 127	-223 007	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 834 572	8 348 745	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	2 834 572	8 348 745	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 616 201	8 546 042	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	811 000	701 879	7,8,9
Muud korrigeerimised	95 121	-324 704	
Kokku korrigeerimised	906 121	377 175	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 360 073	1 700 722	4,5
Varude muutus	-159 761	-35 946	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	309 145	1 091 390	5,10,11
Kokku rahavood äritegevusest	2 311 633	11 679 383	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-866 214	-2 932 133	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 144	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-326 339	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-111 908	-214 053	3
Antud laenud	-2 300 000	-1 394 000	
Antud laenude tagasimaksed	2 050 000	1 351 385	
Laekunud intressid	316 016	117 538	20
Laekunud dividendid	61 782	41 697	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-850 324	-3 354 761	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-17 754	-16 997	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 012	-41 896	
Makstud intressid	-8 014	-12 000	
Makstud dividendid	-3 800 000	-1 718 268	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 010 127	-203 746	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 854 907	-1 992 907	
Kokku rahavood	-3 393 598	6 331 715	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 890 445	25 558 730	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 393 598	6 331 715	
Valuutakursside muutuste mõju	1 077	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 497 924	31 890 445	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 834 572	8 348 745
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	55 273	-118 772
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	55 273	-118 772
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	2 889 845	8 229 973
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	2 889 845	8 229 973

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	119 644	31 446 525	31 568 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 348 745	8 348 745
Makstud dividendid	0	0	-1 718 269	-1 718 269
Muud muutused omakapitalis	0	-118 772	0	-118 772
31.12.2012	2 556	872	38 077 001	38 080 429
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	872	38 077 001	38 080 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 834 572	2 834 572
Makstud dividendid	0	0	-3 800 000	-3 800 000
Muud muutused omakapitalis	0	55 273	63 615	118 888
31.12.2013	2 556	56 145	37 175 188	37 233 889

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on avalikustatud lisas 12. Lisainformatsioon arvestuspõhimõtete kohta on avalikustatud lisas 1.

Muud muutused omakapitalis summas 63 615 eur on eelmiste perioodide puhkuse reservi korrigeerimine.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Space Holding (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Vigade korrigeerimine

2013 aastal on korrigeeritud 2012 aasta puhkusetasude reservi summas 63 615 eur-i mis on kajastatud omakapitali muutuste aruandes real muud muutused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Space Holding ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Uued tütarettevõtted (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglasele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtust, kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui õiglane väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheselt täies ulatuses perioodituluna (kasumiaruandes real "üldhalduskulud").

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad:

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglase väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatelt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud:

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad:

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütar- ja ühissettevõtete arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga, siis kasutatakse tütar- ja ühissettevõtete välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik tütaretevõtete vara ja kohustuste kirjed (k.a. selliste tütaretevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus ja õiglase väärtuse korrigeerimised) hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- b) tütaretevõtete tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Finantsinvesteeringud

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglase väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglase väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Muud finantsinvesteeringud kajastatakse õiglasel väärtusel, mis hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtipaberite puhul baseerub õiglase väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Euroopa Keskpanka ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtuses miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on hoone, mida hoitakse renditulu teenimise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse materiaalse põhivara arvestuses.

Kinnisvarainvesteering amortiseeritakse 2 % aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivara seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised (võrgud) 2 %
- Masinad ja seadmed 20-30 %
- Transpordivahendid 20-30 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Immateriaalne põhivara

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- a) varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav;
- b) on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

- Arendusväljaminekud 10-20%
- Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 10-30%

Immateriaalse vara amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalisel struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooniperioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Uurimis- ja arendusväljaminekud

Uurimisväljaminekud kajastatakse nende tekkimisel kuludena. Immateriaalsed varad, mis tulenevad arendusprojektidest, võetakse varana arvele vaid siis, kui kontsern suudab näidata (1) oma tehnilisi võimalusi vara viimiseks kasutamise- või müügiolulikkude valmidusse; (2) oma kavatsust arendusprojekt lõpule viia ja võimet seda vara kasutada või müüa; (3) kuidas vara tulevikus majanduslikku kasu toob; (4) oma finantsilisi võimalusi arendusprojekt lõpetada; ja (5) et arendusprojektiga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Pärast arvele võtmist kajastatakse arendusprojekte nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud vara väärtuse languse kahjumid. Kapitaliseeritud kulutused amortiseeritakse vastavalt perioodile, mille jooksul eeldatakse sellest projektist müügitulu saamist.

Kui arendusprojekt ei ole veel kasutamiseks või müügiks valmis, siis viiakse selliste projektide osas igal aastal läbi vara väärtuse languse test. Juhul, kui aasta sees tekib asjaolusid, mis viitavad võimalikule vara väärtuse langusele, viiakse väärtuse languse test läbi sagedamini.

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval.

Firmaväärtus amortiseeritakse 10 aasta jooksul.

Väärtuse languse testimise eesmärgil on äriühendusest tekkinud firmaväärtused jagatud kontserni nendele raha genereerivatele üksustele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu, või selliste üksuste gruppidele. Firmaväärtuse jagamisel raha genereerivatele üksustele lähtutakse kontserni sisemisest aruandlusest – firmaväärtus jagatakse madalaimale tasemele, kus seda jälgitakse kontserni juhtkonna poolt sisemises aruandluses.

Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui tema bilansiline väärtus, siis kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Allahindlusest tulenev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Kui hiljem firmaväärtuse kaetav väärtus tõuseb üle selle bilansilise väärtuse, siis allahindlusi ei tühistata.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdnud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emattevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga

seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Klientidele pakutakse ka erinevaid tooteid ja teenuseid koondatuna pakettidesse. Sellistes pakkumistes võib sisalduda mitme toote üleandmine või mitme teenuse osutamine. Mõnel juhul sisaldab pakkumine ka toote installeerimist, käivitamist või aktiveerimist, mille eest tasutakse fikseeritud tasu või fikseeritud tasu, mis on kombineeritud perioodiliste maksetega.

Sidumistasudelt teenitavad tulud kajastatakse tekkepõhiselt iga arvestusperioodi lõpus võttes aluseks erinevate partnerite (kas agendid või lõpptarbijad) kasutamata jäänud ettemaksu kontode saldoid. Tekkepõhised tulud korrigeeritakse tegelikeks tuludeks pärast lepingupartneriga kooskõlastamist või juhtkonna hinnangu alusel sõltuvalt sellest kas tegemist agendiga või lõpptarbijaga.

TravelSIM kaartide kasutamata saldod kajastatakse iga arvestusperioodi lõpus kas 50 või 100% tulevaste perioodi tuludes sõltuvalt sellest kas tegemist on agendi või lõpptarbijaga.

Dividenditulu kajastatakse dividendide väljakuulutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütar- ja ühisettevõtted:

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 18.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütarettvõtted:

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, maksustatav Lätis ja Leedus tulumaksumääraga 15%.

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus ja edasilükkunud tulumaksu-kohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	106 319	96 150
Arvelduskontod	9 648 441	12 890 199
Tähtajalised hoiused	18 743 164	18 904 096
Kokku raha	28 497 924	31 890 445

Tähtajaliste deposiitide puhul on tegemist üleöödeposiitidega ja muude kõrge likviidsusega deposiitidega. Arvelduskonto ja tähtajalised deposiidid teenivad intressi vahemikus 0.06 kuni 1.60% (2012. aastal vahemikus 0.06 kuni 1.60%)

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aksiad ja osad	Muud	
31.12.2011	832 971	70 480	903 451
Soetamine	214 053	0	214 053
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	39 392	3 194	42 586
31.12.2012	1 086 416	73 674	1 160 090
Soetamine	111 908	0	111 908
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	151 485	-23 143	128 342
31.12.2013	1 349 809	50 531	1 400 340

Aruandeaastal on soetatud börsil aktiivselt kaubeldavad välisettevõtete aktsiaid, mis on kajastatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on bilansipäeva sulgemishind.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	8 325 463	8 325 463			
Ostjatelt laekumata arved	9 169 167	9 169 167			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-843 704	-843 704			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	547 759	547 759			5
Muud nõuded	475 267	475 267			
Laenunõuded	352 500	352 500			
Intressinõuded	122 767	122 767			
Ettemaksed	1 399 768	1 399 768			
Tulevaste perioodide kulud	1 041 684	1 041 684			
Muud makstud ettemaksed	358 084	358 084			
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 748 257	10 748 257			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 471 819	7 471 819	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	8 473 406	8 473 406	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 001 587	-1 001 587	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	451 977	451 977	0	0	5
Muud nõuded	101 383	101 383	0	0	
Laenunõuded	101 383	101 383	0	0	
Ettemaksed	397 791	363 005	0	34 786	
Tulevaste perioodide kulud	160 869	160 869	0	0	
Muud makstud ettemaksed	236 922	202 136	0	34 786	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 422 970	8 388 184	0	34 786	

Aruandeperioodil on nõudeid ostajate vastu allahinnatud 13 tuhat eurot, laekunud ebatõenäoliseks tunnistatud nõuetest 143 tuhat eurot.

Laenunõuded	2013	Intressimäär	Tähtaeg
Juriidiline isik	300 000	4 %	2014
Juriidiline isik	50 000	12 %	2014
Eraisik	2 500	5 %	2014

KOKKU 352 500

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		67 487		0
Käibemaks	547 725	20 629	451 977	27 744
Üksikisiku tulumaks	0	64 431	0	57 314
Erisoodustuse tulumaks	0	7 209	0	4 847
Sotsiaalmaks	0	150 203	0	156 344
Kohustuslik kogumispension	0	3 759	0	3 445
Töötuskindlustusmaksed	0	7 212	0	9 086
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34	12 252	0	56 436
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	547 759	333 182	451 977	315 216

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10668897	OÜ Top Connect	Eesti	Telekommunikatsiooniteenused	100	100
10714686	AS CSC Telekom	Eesti	Investeeringute haldamine	100	100
111818067	UAB CSC Telecom	Leedu	Telekommunikatsiooniteenused	100	100
40003611196	SIA CSC Telecom	Läti	Telekommunikatsiooniteenused	100	100
40003172251	SIA Radio Telecommunication Network	Läti	Telekommunikatsiooniteenused	100	100
40103526479	SIA Fixed Lines	Läti	Telekommunikatsiooniteenused	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Dividendid	Muud muutused	31.12.2013
OÜ Top Connect	36 575 618	0	-3 800 000	3 218 552	35 994 170
AS CSC Telekom	207 690	0	0	138 205	345 895
UAB CSC Telecom	2 267 949	0	0	-104 840	2 163 109
SIA CSC Telecom	241 647	0	0	183 427	425 074
SIA Radio Telecommunication Network	2 609 194	0	0	-34 271	2 574 923
SIA Fixed Lines	-7 530	0	0	35 648	28 118
Kokku	41 894 568	0	-3 800 000	3 436 721	41 531 289

Ühegi tütarettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	402 643	402 643
Akumuleeritud kulum	-56 370	-56 370
Jääkmaksumus	346 273	346 273
Amortisatsioonikulu	-8 053	-8 053
31.12.2012		
Soetusmaksumus	402 643	402 643
Akumuleeritud kulum	-64 423	-64 423
Jääkmaksumus	338 220	338 220
Amortisatsioonikulu	-8 053	-8 053
31.12.2013		
Soetusmaksumus	402 643	402 643
Akumuleeritud kulum	-72 476	-72 476
Jääkmaksumus	330 167	330 167

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	21 600	20 152
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 342	1 725

Kinnistu Tallinnas on antud rendile juriidilisele isikule eesmärgiga teenida renditulu.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	215 696	5 844 793	6 060 489	0	8 206	8 206	6 068 695
Akumuleeritud kulum	-85 809	-2 458 620	-2 544 429	0	0	0	-2 544 429
Jääkmaksumus	129 887	3 386 173	3 516 060	0	8 206	8 206	3 524 266
Ostud ja parendused	3 041	2 293 363	2 296 404	96 092	3 750	3 750	2 396 246
Amortisatsioonikulu	-26 539	-547 694	-574 233	-2 919	0	0	-577 152
Müügid	0	-2 019	-2 019	0	0	0	-2 019
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	8 022	8 022	8 022
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	8 022	8 022	8 022
Muud muutused	0	1 120	1 120	0	0	0	1 120
31.12.2012							
Soetusmaksumus	218 737	8 137 257	8 355 994	96 092	19 978	19 978	8 472 064
Akumuleeritud kulum	-112 348	-3 006 314	-3 118 662	-2 919	0	0	-3 121 581
Jääkmaksumus	106 389	5 130 943	5 237 332	93 173	19 978	19 978	5 350 483
Ostud ja parendused	25 289	289 108	314 397	74 878	0	0	389 275
Amortisatsioonikulu	-30 117	-517 381	-547 498	-27 325	0	0	-574 823
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	-13 443	-13 443	-13 443
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	-13 443	-13 443	-13 443
31.12.2013							
Soetusmaksumus	244 026	8 426 365	8 670 391	170 970	6 535	6 535	8 847 896
Akumuleeritud kulum	-142 465	-3 523 695	-3 666 160	-30 244	0	0	-3 696 404
Jääkmaksumus	101 561	4 902 670	5 004 231	140 726	6 535	6 535	5 151 492

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muu immateriaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	367 468	691 548	0	0	1 059 016
Akumuleeritud kulum	-8 166	-192 782	0	0	-200 948
Jääkmaksumus	359 302	498 766	0	0	858 068
Ostud ja parendused	0	533 137	0	2 723	535 860
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	356 226	0	356 226
Amortisatsioonikulu	0	-99 809	0	0	-99 809
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-24 498	0	0	0	-24 498
31.12.2012					
Soetusmaksumus	367 468	1 224 687	356 226	2 723	1 951 104
Akumuleeritud kulum	-32 664	-292 593	0	0	-325 257
Jääkmaksumus	334 804	932 094	356 226	2 723	1 625 847
Ostud ja parendused	0	477 404	0	40 955	518 359
Amortisatsioonikulu	-24 498	-168 003	-35 623	0	-228 124
Mahakandmised	0	-12 462	0	-40 955	-53 417
Muud muutused	0	12 462	0	-1 003	11 459
31.12.2013					
Soetusmaksumus	367 468	1 702 091	356 226	1 720	2 427 505
Akumuleeritud kulum	-57 162	-460 596	-35 623	0	-553 381
Jääkmaksumus	310 306	1 241 495	320 603	1 720	1 874 124

Muu immateriaalne põhivara koosneb äriühenduse kaudu omandatud kliendibaasi väärtusest.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustused	123 830	18 524	105 306	0	6 kuu euribor+2,0%	EUR	15.12.2019
Liisingkohustused	84 059	31 664	52 395	0	4-5	LTL, LVL	2016,2018
Pikaajalised laenud kokku	207 889	50 188	157 701				
Laenukohustused kokku	207 889	50 188	157 701				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustused	141 582	17 644	88 226	35 712	6 kuu euribor+2,0%	EUR	15.12.2019
Liisingkohustused	104 714	51 939	52 775	0	4-5	LTL,LVL	2016,2018
Pikaajalised laenud kokku	246 296	69 583	141 001	35 712			
Laenukohustused kokku	246 296	69 583	141 001	35 712			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	402 643	402 643
Kokku	402 643	402 643

LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

Ettevõtte on seatud tema omanduses olevale kinnistule (lisa 7) hüpoteek summas 259 tuhat eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 118 866	5 118 866		
Võlad töövõtjatele	230 159	230 159		
Maksuvõlad	333 182	333 182		
Muud võlad	12 235	12 235		
Muud viitvõlad	12 235	12 235		
Saadud ettemaksed	5 301 346	5 301 346		
Tulevaste perioodide tulud	5 301 346	5 301 346		
Tagatisrahad	27 372	27 372		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 023 160	11 023 160		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 339 884	4 339 884		
Võlad töövõtjatele	266 962	266 962		
Maksuvõlad	315 216	315 216		
Muud võlad	21 014	21 014		
Muud viitvõlad	21 014	21 014		
Saadud ettemaksed	5 796 777	5 796 777		
Tulevaste perioodide tulud	5 376 062	5 376 062		
Muud saadud ettemaksed	420 715	420 715		
Tagatisrahad	24 350	24 350		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 764 203	10 764 203		

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

SIA Sertex Software poolt on esitatud OÜ Top Connect-i vastu Riia kohtusse hagiavaldus nõudes 219 677 EUR (153 268.50 läti latti). OÜ Top Connect-i esindavad nimetatud kohtuvaidluses Läti advokaadid. Advokaatide ja OÜ Top Connect-i juhatuse hinnangul kaotuse võimalus on väike, ja võimalus, et see kohtuvaidlus lõppeb OÜ Top Connecti kasuks on rohkem kui 50 %. Lähtudes sellest, ei ole sellega seotud eraldi kajastatud.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Seisuga 31.12.2013 jagunes emaeettevõtte osakapital 2 osas nimiväärtusega 1 278 eurot osa. Võrreldes eelmise aruandeperioodiga, ei ole osakapitalis muutusi toimunud. Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus jaotamata kasum seisuga 31.12.2013.a moodustab 37 175 tuhat eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 7 807 tuhat eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 29 368 tuhat eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõiblikku kasumit seisuga 31.12.2013.a.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 300 380	23 232 204
Läti	7 550 658	8 558 029
Leedu	3 625 278	3 743 328
Soome	0	50 925
Itaalia	226 634	225 917
Holland	436 809	741 805
Suurbritannia	211 169	560 277
Belgia	243 887	139 767
Tšehhi	838 650	589 975
Luksemburg	305 091	183 459
Kreeka	265 774	291 708
Rootsi	0	218 383
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	48 582	72 237
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 052 912	38 608 014
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Austraalia	3 701 977	3 943 310
Ameerika Ühendriigid	1 938 953	2 013 024
Iisrael	683 055	954 477
Ukraina	7 003 769	6 255 424
Venemaa	10 709 689	12 684 639
Šveits	455 284	452 275
Hongkong	1 806 244	1 888 131
Dominica	63 939	93 784
Kasahstan	149 367	100 819
Serbia	172 062	167 982
Seišellid	0	289 808
Singapur	0	29 311
Tai	68 232	57 813
Araabia Ühendemiraadid	104 769	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	412 920	252 136
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	27 270 260	29 182 933
Kokku müügitulu	64 323 172	67 790 947
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Telekommunikatsiooniteenuste vahendus	63 562 346	67 148 240
Kauba muuk	607 893	220 209
Muu muuk	152 933	422 498
Kokku müügitulu	64 323 172	67 790 947

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	166
Kasum valuutakursi muutustest	3 103	189
Trahvid, viivised ja hüvitised	14 888	25 833
Rendi- ja üüritulu	57 402	29 068
Tugiteenus	12 532	0
Juristi ja raamatupidamise teenus	23 507	0
Muud	45 942	62 010
Kokku muud äritulud	157 374	117 266

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-313 901	-214 038
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 440 093	-3 609 623
TravelSIM teenuste osutamiseks ostetud teenused	-46 817 727	-43 470 562
Püsiliinide tasud ja kanalid	-460 398	-566 645
Muud	-1 170 579	-3 184 485
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 202 698	-51 045 353

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-371 526	-310 447
Mitmesugused bürookulud	-327 527	-224 546
Uurimis- ja arengukulud	-2 155 939	-2 222 831
Lähetuskulud	-149 923	-136 572
Koolituskulud	-19 380	-32 346
Riiklikud ja kohalikud maksud	-35 301	-35 652
Nõustamis ja konsultatsioonikulud	-452 578	-326 775
Osutatud erisoodustused ja vastuvõtukulud koos maksudega	-307 222	-225 237
Autopargi kulud	-373 075	-387 255
Kinnisvarainvesteeringu hooldus ja remondikulud	-1 511	-932
Kinnisvarainvesteeringu kindlustus	-831	-793
Ostetud tugiteenus	-176 611	0
Muud	-58 482	-172 927
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 429 906	-4 076 313

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-3 176 111	-2 543 793
Sotsiaalmaksud	-962 874	-771 002
Pensionikulu	0	-1 231
Muud	-20 673	-21 786
Kokku tööjõukulud	-4 159 658	-3 337 812
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	169	148

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-61
Kahjum valuutakursi muutustest	-175 140	-64 637
Lootusetute nõuete mahakandmine	-13 296	-87 090
Muud	-72 647	-49 026
Kokku muud ärikulud	-261 083	-200 814

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-269 490	-138 156	
Kasum (kahjum)) aktsiatelt ja osadelt	139 919	43 496	3
Intressitulu hoiustelt	316 016	117 538	
Intressikulu laenudelt	-8 152	-12 000	
Muud finantstulud ja -kulud	50 205	41 697	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	228 498	52 575	

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 800 000	1 010 127	1 718 269	203 746
Kokku	3 800 000	1 010 127	1 718 269	203 746

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Maple Telecom Consulting Group Inc , Terrestrial Enterprise Solutions Inc
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Kanada

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 943
2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	272 654

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	169 879	155 937

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 084	8 292
Nõuded ja ettemaksed	1 750	400
Kokku käibevara	3 834	8 692
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	502 435	502 435
Kinnisvarainvesteeringud	330 168	338 221
Kokku põhivara	832 603	840 656
Kokku varad	836 437	849 348
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	18 524	17 644
Võlad ja ettemaksed	415 824	1 635
Kokku lühiajalised kohustused	434 348	19 279
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	105 306	123 939
Võlad ja ettemaksed	698 193	668 193
Kokku pikaajalised kohustused	803 499	792 132
Kokku kohustused	1 237 847	811 411
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 764 619	-1 680 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 360 653	1 715 812
Kokku omakapital	-401 410	37 937
Kokku kohustused ja omakapital	836 437	849 348

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	34 085	20 152
Mitmesugused tegevuskulud	-47 899	-9 276
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 053	-8 053
Muud ärikulud	-48	-325
Kokku ärikasum (-kahjum)	-21 915	2 498
Intressikulud	-417 432	0
Muud finantstulud ja -kulud	3 800 000	1 713 314
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 360 653	1 715 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 360 653	1 715 812

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

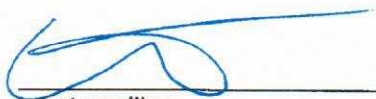
	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-21 915	2 498
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 053	8 053
Kokku korrigeerimised	8 053	8 053
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 350	-8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	1
Laekunud intressid	0	13
Kokku rahavood äritegevusest	-15 212	10 557
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud dividendid	3 800 000	1 718 268
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 800 000	1 718 268
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	30 000	16 400
Saadud laenude tagasimaksed	-17 754	-16 997
Makstud intressid	-3 242	-4 967
Makstud dividendid	-3 800 000	-1 718 268
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 790 996	-1 723 832
Kokku rahavood	-6 208	4 993
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 292	3 299
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 208	4 993
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 084	8 292

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	37 837	40 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 715 812	1 715 812
Makstud dividendid	0	-1 718 268	-1 718 268
31.12.2012	2 556	35 381	37 937
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-502 434
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			38 544 926
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012			38 080 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	3 360 653	3 360 653
Makstud dividendid	0	-3 800 000	-3 800 000
31.12.2013	2 556	-403 966	-401 410
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-502 434
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			38 137 733
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013			37 233 889

JUHATUSE ALLKIRJAD 2013 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan OÜ Space Holding 2013. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande:


Juhatusel liige
Anthony Rivshin

19. juuni 2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Space Holding osanikele

Oleme auditeerinud kaasnevat OÜ Space Holding konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31. detsember 2013 kajastas ettevõtte, tuginedes juhtkonna hinnangutele, SIM kaartide lõpptarbijatega seotud ettemakstud tulevaste perioodide tulu summas 4,9 mln eurot (31. detsember 2012: 4,3 mln eurot). Auditi käigus ei saanud me piisavalt kindlust hindamaks juhtkonna hinnangute õigsust, mistõttu ei saa me avaldada arvamust SIM kaartide lõpptarbijatega seotud ettemakstud tulevaste perioodide tulu täielikkuse kohta seisuga 31. detsember 2013 ja 31. detsember 2012.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus Märkusega arvamuse avaldamise alus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ Space Holding finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Olesia Abramova

Vandeaudiitori number 561

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Herki Didvig

Vandeaudiitori number 573

19. juuni 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ SPACE HOLDING (registrikood: 10863759) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	19.06.2014
HERKI DIDVIG	Vandeaudiitor	19.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 340 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 834 572
Kokku	37 175 188

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	34085	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6062500
Faks	+372 6062501
E-posti aadress	info@csc.ee