

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Saarte Metsamajanduse OÜ

registrikood: 10862228

tänava/talu nimi, Rajapere 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: 45 33 994

faks: 45 33 990

e-posti aadress: metsamajandus@gmail.com

veebilehe aadress:



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põlvvara	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustused	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Saarte Metsamajanduse OÜ põhitegevusalaks on metsavarumine(02201).

2010.a. saadi müügitulu metsavarumisest 39 364 006 krooni. Brutokasumiks kujunes 9 401 025 krooni.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 4 504 303 krooni ja kinnisvarasse 5 581 085 krooni.

Aruandeaastal oli ettevõttes keskmiselt 13 töötajat ja tööjõukulud moodustasid 1 625 031 krooni.

Juhatuse liikmetele tasusid ei ole arvestatud.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu	39 364 006	17 269 933
Käibekasv	128%	-
Brutokasumimäär	24%	43%
Puhaskasum(-kahjum)	9 579 557	7 046 336
Kasumi kasv	36%	1 502%
Puhasrentaablus	24%	41%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,16	1,92
ROA	20%	18%
ROE	27%	27%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 669 900	2 055 942	
Nõuded ja ettemaksed	7 660 118	8 274 476	2
Varud	16 186 518	9 907 970	6
Bioloogilised varad	888 080	976 133	9
Müügiootel põhivara	0	100 000	
Kokku käibevara	27 404 616	21 314 521	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	159 741	10 038	4
Nõuded ja ettemaksed	194 560	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	13 748 146	12 166 555	7
Materiaalne põhivara	7 537 506	5 425 843	8
Kokku põhivara	21 639 953	17 602 436	
Kokku varad	49 044 569	38 916 957	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 524 193	2 541 860	12
Võlad ja ettemaksed	10 213 893	8 566 948	13
Kokku lühiajalised kohustused	12 738 086	11 108 808	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	423 240	1 504 463	12
Kokku pikaajalised kohustused	423 240	1 504 463	
Kokku kohustused	13 161 326	12 613 271	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Muud reservid	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 159 686	19 113 350	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 579 557	7 046 336	
Kokku omakapital	35 883 243	26 303 686	
Kokku kohustused ja omakapital	49 044 569	38 916 957	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	39 364 006	17 269 933	15
Muud äritulud	713 992	3 597 662	16
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	-388 000	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	21 008 082	13 359 177	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 069 714	-21 735 664	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 394 618	-1 004 241	
Tööjõukulud	-1 625 031	-779 706	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 385 140	-2 084 225	
Muud ärikulud	-1 210 552	-893 444	
Ärikasum (-kahjum)	9 401 025	7 341 492	
Finantstulud ja -kulud	178 532	-295 156	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 579 557	7 046 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 579 557	7 046 336	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 401 025	7 341 492
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 385 140	2 084 225
Kasum (kahjum) põhivara müügist	502 301	-3 216 244
Muud korrigeerimised	2 060 657	699 038
Kokku korrigeerimised	4 948 098	-432 981
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	780 768	-1 800 084
Varude muutus	-6 178 548	-3 222 476
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 646 945	-1 452 593
Muud rahavood äritegevusest	44 519	730 000
Kokku rahavood äritegevusest	10 642 807	1 163 358
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 504 303	-827 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 000	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5 321 085	-3 408 322
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 217 570	6 264 795
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-100 000	-100
Antud laenud	-3 260 695	-3 348 289
Antud laenude tagasimaksed	3 009 086	921 402
Laekunud intressid	107 771	67
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 841 656	-397 447
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 396 923	4 501 900
Saadud laenude tagasimaksed	-1 390 276	-5 052 406
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 105 537	-1 349 220
Makstud intressid	-88 303	-258 496
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 187 193	-2 158 222
Kokku rahavood	613 958	-1 392 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 055 942	3 448 253
Raha ja raha ekvivalentide muutus	613 958	-1 392 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 669 900	2 055 942

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	40 000	4 000	100 000	19 113 350	19 257 350
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				7 046 336	7 046 336
31.12.2009	40 000	4 000	100 000	26 159 686	26 303 686
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				9 579 557	9 579 557
31.12.2010	40 000	4 000	100 000	35 739 243	35 883 243



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saarte Metsamajanduse OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Saarte Metsamajanduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtetele loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist. Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade väärtuse määramisel kajastatakse õiglase väärtuse meetodit s.t. varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Varade õiglase väärtuse ümberhindamine toimub igal bilansipäeval ning ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum näidatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiisena ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel,

siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Tütarettevõtte

Sidusettevõtted

Osaühingu juhatuse liige, tema lähisugulased

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	817 742	1 966 892
Muud nõuded	6 564 141	6 203 171
Laenu nõuded	6 200 627	5 949 018
Intressinõuded	363 514	254 153
Ettemaksed	472 795	104 413
Kokku Nõuded ja ettemaksed	7 854 678	8 274 476

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	195 828	0	385 680
Üksikisiku tulumaks	0	40 781	0	25 504
Erisoodustuse tulumaks	0	2 641	0	0
Sotsiaalmaks	0	90 349	0	78 874
Kohustuslik kogumispension	0	2 224	0	262
Töötuskindlustusmaksed	0	11 840	0	8 849
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	85 400
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		343 663		584 569

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	159 641	9 938	5
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	100	100	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	159 741	10 038	

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Mändjala Puhkeküla OÜ	Eesti Vabariik	kinnisvara arendus	33	33
Nasva Kodu OÜ	Eesti Vabariik	enda kinnisvara üürile andmine	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Mändjala Puhkeküla OÜ	9 938		-3 395	6 543
Nasva Kodu OÜ		100 000	53 098	153 098
Kokku:	9 938	100 000	49 703	159 641

Omandatud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Nasva Kodu OÜ	50	27.10.2010	100 000

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	11 511 125	5 732 100
Lõpetamata toodang	2 375 393	4 175 870
Valmistoodang	2 300 000	0
Kokku varud	16 186 518	9 907 970

Lõpetamata toodangu all on kajastatud investeeringud kolmele ehitatavale palkmajale.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Maa	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	12 505 822	12 505 822
Jääkmaksumus	12 505 822	12 505 822
Ostud ja parendused	3 149 722	3 149 722
Müügid	-3 048 551	-3 048 551
Ümberklassifitseerimised	-699 038	-699 038
Muud muutused	258 600	258 600
31.12.2009		
Soetusmaksumus	12 166 555	12 166 555
Jääkmaksumus	12 166 555	12 166 555
Ostud ja parendused	5 321 085	5 321 085
Müügid	-1 678 837	-1 678 837
Ümberklassifitseerimised	-1 936 657	-1 936 657
Muud muutused	-124 000	-124 000
31.12.2010		
Jääkmaksumus	13 748 146	13 748 146

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 720	
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	1 217 570	6 264 795

Ettevõtte juhtkond on hinnanud, et ei ole märke kinnisvara väärtuse langusele alla bilansilise väärtuse.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008									
Soetusmaksumus	0	10 136 676	46 464	205 279	10 388 419	183 688	0	0	10 572 107
Akumuleeritud kulum	0	-3 678 386	-29 526	-105 521	-3 813 433	-75 606	0	0	-3 889 039
Jääkmaksumus	0	6 458 290	16 938	99 758	6 574 986	108 082	0	0	6 683 068
Ostud ja parendused		827 000			827 000				827 000
Amortisatsioonikulu		-1 997 726	-8 705	-41 056	-2 047 487	-36 738			-2 084 225
31.12.2009									
Soetusmaksumus	0	10 963 676	46 464	205 279	11 215 419	183 688	0	0	11 399 107
Akumuleeritud kulum	0	-5 676 112	-38 231	-146 577	-5 860 920	-112 344	0	0	-5 973 264
Jääkmaksumus	0	5 287 564	8 233	58 702	5 354 499	71 344	0	0	5 425 843
Ostud ja parendused		3 380 239		26 186	3 406 425	16 666	1 081 212	1 081 212	4 504 303
Muud ostud ja parendused		3 380 239		26 186	3 406 425	16 666	1 081 212	1 081 212	4 504 303
Amortisatsioonikulu		-2 303 568	-3 100	-39 512	-2 346 180	-38 960			-2 385 140
Müügid		-7 500			-7 500				-7 500
31.12.2010									
Soetusmaksumus		14 333 915	15 500	194 665	14 544 080	200 354	1 081 212	1 081 212	15 825 646
Akumuleeritud kulum		-7 977 180	-10 367	-149 289	-8 136 836	-151 304	0		-8 288 140
Jääkmaksumus		6 356 735	5 133	45 376	6 407 244	49 050	1 081 212	1 081 212	7 537 506

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	10 000	0
Transpordivahendid	10 000	0
Kokku	10 000	0

Lisa 9 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2008	1 706 133	1 706 133
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-388 000	-388 000
Müügid	-1 041 038	-1 041 038
Muud muutused	699 038	699 038
31.12.2009	976 133	976 133
Müügid	-2 024 710	-2 024 710
Muud muutused	1 936 657	1 936 657
31.12.2010	888 080	888 080

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 504 463	1 081 223	423 240	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	2 610 000	1 105 537	1 504 463	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	2 435 288	2 435 288
31.12.2009	4 350 747	4 350 747

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2010	2009
Kasutusrenditulu	226 015	218 089
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	499 162	
Masinad ja seadmed	183 516	375 497
Kokku	682 678	375 497

	2010	2009
Kasutusrendikulu	154 841	187 429

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen ettevõtelt	1 442 970	1 442 970			
Lühiajalised laenud kokku	1 442 970	1 442 970			
Kapitalirendikohustused kokku	1 504 463	1 081 223	423 240		10
Laenukohustused kokku	2 947 433	2 524 193	423 240		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	315 366	315 366			
Laen ettevõtelt	1 120 957	1 120 957			
Lühiajalised laenud kokku	1 436 323	1 436 323			
Kapitalirendikohustused kokku	2 610 000	1 105 537	1 504 463		10
Laenukohustused kokku	4 046 323	2 541 860	1 504 463		

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 141 463	5 095 063	
Võlad töövõtjatele	243 225	116 582	
Maksuvõlad	343 663	584 569	3
Muud võlad	1 898 734	1 898 734	
Dividendivõlad	1 500 000	1 500 000	
Dividendi tulumaks	398 734	398 734	
Saadud ettemaksed	1 586 808	872 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 213 893	8 566 948	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	7 505 241	5 493 534
Tulumaks		
Kokku tingimuslikud kohustused	7 505 241	5 493 534

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 35 739 243 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 7 505 241 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 28 234 002 krooni

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 364 006	17 269 933
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	39 364 006	17 269 933
Kokku müügitulu	39 364 006	17 269 933
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Metsavarumine	38 174 304	16 288 379
Metsamajandust abistavad tegevused	1 189 702	981 554
Kokku müügitulu	39 364 006	17 269 933

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	3 216 244
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 500	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	187 872	
Rendi- ja üüritulu	226 015	218 089
Toetused	19 987	0
Ostetud kaup müügiks	143 288	132 595
Muud	134 330	30 734
Kokku muud äritulud	713 992	3 597 662

Lisa 17 Tööjõukulud

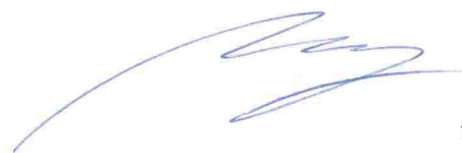
(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 176 787	581 908
Sotsiaalmaksud	393 237	197 798
Puhkusereservi korrigeerimine	55 007	0
Kokku tööjõukulud	1 625 031	779 706
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	8

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	49 703	-3 362
Intressitulud	217 132	91 427
Intressitulu laenudelt	216 641	91 360
Muud	491	67
Intressikulud	-88 303	-383 221
Intressikulu laenudelt	-23 835	-99 294
Intressikulu kapitalirendilt	-64 468	-159 202
Muud intressikulud	0	-124 725
Kokku finantstulud ja -kulud	178 532	-295 156



Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 751 997	10 485	750 265	10 485
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 836 148	3 785 972	2 614 191	952 943
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	600 000		0	353 042

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 047 621	678 446	1 280 409	602 115
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220 000	3 560	110 891	4 227

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saarte Metsamajanduse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Saarte Metsamajanduse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Saarte Metsamajanduse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Gita Tilk
Vandeaudiitori number 319
Audiitorühing Audit EG OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 126
Tallinna 16 Kuressaare 93819
27.juuni 2011

Aruande elektroonilised kinnitused

Saarte Metsamajanduse OÜ (registrikood: 10862228) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ülle Laid	Sisestaja	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 159 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 579 557
Kokku	35 739 243
Kasumit ei jaotata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	38174304	96.98%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1189702	3.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Mägi	37703214212	Tihemetsa alevik, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53411444
E-posti aadress	metsamajandus@gmail.com