

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Fogarty OÜ

registrikood: 10860264

tänavatalu nimi, Kiriku põik 4-6

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kesklinna linnaosa

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10130

telefon: +372 5082613, +372 56690983

e-posti aadress: jelena.teesalu@metroauto.ee, valdek.kaurit@metroauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Fogarty OÜ koos oma tütarettevõtjaga Metro Auto OÜ ja Metro Autorent OÜ moodustab kontserni alates 01.04.2010.a.

Fogarty OÜ aastal 2014 põhitegevuseks oli kinnisvaraga seotud tehingud. Metro Auto OÜ peamiseks tegevusvaldkondadeks on sõidukite, autokaupade ja varuosade müük ja sõidukite hooldus- ja remonditööde teostamine ning Metro Autorent OÜ peamiseks tegevusvaldkonnaaks on sõidukite rent.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline ja juhatuses on:
Valdek Kaurit, elukoht Tallinn.

Juhataja tasu aastal 2014 oli 11504 eur.

Juhatajale soodustusi ei ole, samuti ei ole kokkulepitud kompensatsioonides tema ennetähtaesel vabastamisel.

Uurimis – ja arendustegevuseks 2014-2015.aastaks eraldi summasid ei planeerita.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Konsolideeritud Puhaskasum (EUR)	525 049	1 096 370
Konsolideerimata puhaskasum	523 204	1 093 356
Konsolideeritud Müügitulu	5 114 171	6 670 232
Konsolideeritud Brutokasumi määr %	20,95	21,09
Konsolideeritud Puhasrentaablus %	10,27	16,32
Konsolideeritud Lühiajal. kohustuste kattekordaja	5,80	5,21
ROA	4,12	8,87
ROE	4,83	10,53

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100;

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100;

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalise kohustused;

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100;

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Fogarty OÜ tütarettevõtja on Metro Auto OÜ (reg.nr.11605829), osalus 100%, soetamine 1.04.2010.a., osakapital 2010.aastal 357 586 eur, alates 2011.a. 15 000 eur ning tütarettevõtja Metro Autorent OÜ (reg.nr.12107677), osalus 100%, soetamine 31.10.2011.a., osakapital 3000 eur.

Fogarty OÜ sidusettevõtjad on:

1. QuickEst Finance OÜ (reg.nr.12012675) , osalus 25%, soetamine 27.10.2010.a., osakapital 685 eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 623 839	3 627 557	2
Nõuded ja ettemaksed	3 222 892	1 053 509	3,5
Varud	825 634	793 869	4
Kokku käibevara	5 672 365	5 474 935	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 962	10 755	6,7
Nõuded ja ettemaksed	5 050 873	4 638 953	3
Kinnisvarainvesteeringud	285 500	285 500	8
Materiaalne põhivara	1 718 536	1 862 527	9
Immateriaalne põhivara	2 382	7 202	
Kokku põhivara	7 060 253	6 804 937	
Kokku varad	12 732 618	12 279 872	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	65 000	10
Võlad ja ettemaksed	978 349	985 652	5,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	978 349	1 050 652	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	881 985	881 985	10
Kokku pikaajalised kohustused	881 985	881 985	
Kokku kohustused	1 860 334	1 932 637	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 344 423	9 248 053	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 049	1 096 370	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	10 872 284	10 347 235	
Kokku omakapital	10 872 284	10 347 235	
Kokku kohustused ja omakapital	12 732 618	12 279 872	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	5 114 171	6 670 232	14
Muud äritulud	204	0	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 042 768	-5 263 304	16
Mitmesugused tegevuskulud	-375 915	-274 839	17
Tööjõukulud	-715 380	-745 672	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-167 377	-176 065	9
Muud ärikulud	-3	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-187 068	210 352	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-6 924	10 806	7
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	722 064	204 652	19,21
Muud finantstulud ja -kulud	-3 023	670 560	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	525 049	1 096 370	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 049	1 096 370	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	525 049	1 096 370	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-187 068	210 352
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	167 377	176 065
Kokku korrigeerimised	167 377	176 065
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-83 667	-124 186
Varude muutus	-31 764	78 705
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-163 347	-56 910
Laekunud intressid	1 750	7
Makstud intressid	-3 025	-2 980
Kokku rahavood äritegevusest	-299 744	281 053
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 566	-21 451
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	750 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	32 184
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	36 000
Antud laenud	-12 794 300	-8 144 000
Antud laenude tagasimaksed	10 506 600	9 037 663
Laekunud intressid	469 402	412 932
Laekunud dividendid	54 862	44 535
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-6 924	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	256 052	206 999
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 532 874	2 354 862
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	888 600	516 000
Saadud laenude tagasimaksed	-999 700	-821 300
Makstud dividendid	-60 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-171 100	-305 300
Kokku rahavood	-2 003 718	2 330 615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 627 557	1 296 906
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 003 718	2 330 615
Valuutakursside muutuste mõju	0	36
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 623 839	3 627 557

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	9 248 053	9 250 865
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	9 248 053	9 250 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 096 370	1 096 370
31.12.2013	2 556	256	10 344 423	10 347 235
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	10 344 423	10 347 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)			525 049	525 049
31.12.2014	2 556	256	10 869 472	10 872 284

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fogarty OÜ 2014. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Fogarty OÜ (emaettevõtja) tema tütarettevõtja Metro Auto OÜ ning tütarettevõtja Metro Autorent OÜ.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetele soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud need aktsiad, fondiosakud (välja arvatud rahaturufondi osakud) ja võlakirjad, mis on ette nähtud edasimüümiseks järgneva majandusaasta jooksul. Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse, fondiosakutesse ja võlakirjadesse kajastatakse bilansil lähtudes nende õiglase väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhul, kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansil korregeeritud soetusmaksumuses.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtapabereid, mida tõenäoliselt ei müüda 12 kuu jooksul. Juhul, kui finantsinvesteeringute õiglast väärtust pole võimalik usaldusväärselt hinnata kajastatakse nimetatud pikaajalisi finantsinvesteeringud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtet loetakse tütarettevõtteks juhul, kui emaettevõtte omab ettevõttes üle 50% ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on võimeline kontrollima selle tegevust ja finantspoliitikat kasusaamise eesmärgil. Kõik tütarettevõtted on aastaaruandes konsolideeritud. Metro Auto OÜ ja Metro Autorent OÜ tütarettevõtjad on konsolideeritud alates 01.01.2014. Tütarettevõtja soetamist kajastatakse korregeeritud ostumeetodil. Vastavalt korregeeritud ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende bilansilised väärtused ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omakapitali muutusena.

Sidusettevõtja on ettevõtja, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Fogarty OÜ sidusettevõtja Presfog OÜ sai müüduks 2013 aastal, hetkel QuickEst Finance OÜ on ainukene sidusettevõtja.

Investeeringud sidusettevõtetele kajastatakse bilansil kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korregeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega

ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadava tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades edasimüügi eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoib kas omanikuna või kapitalirendi tingimusel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansi arvele tema soetusmaksumuses, mis sisalda ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse seda edasi soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse. Väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jäämaksumuses. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jäämaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jäämaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	2 489	2 589
Arvelduskontod	1 376 350	33 264
Tähtajalised hoiused	245 000	3 591 704
Kokku raha	1 623 839	3 627 557

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	251 608	251 608	
Ostjatelt laekumata arved	251 608	251 608	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	153 882	153 882	
Muud nõuded	2 797 127	2 797 127	
Laenunõuded	2 260 061	2 260 061	
Intressinõuded	391 955	391 955	
Viitlaekumised	145 111	145 111	
Ettemaksed	20 275	20 275	
Tulevaste perioodide kulud	3 075	3 075	
Muud makstud ettemaksed	17 200	17 200	
Pikaajalised nõuded	5 050 873		5 050 873
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 273 765	3 222 892	5 050 873

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	291 878	291 878	
Ostjatelt laekumata arved	291 878	291 878	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160 943	160 943	
Muud nõuded	568 398	568 398	
Laenunõuded	181 261	181 261	
Intressinõuded	238 176	238 176	
Viitlaekumised	148 961	148 961	
Ettemaksed	32 290	32 290	
Tulevaste perioodide kulud	32 290	32 290	
Pikaajalised nõuded	4 638 953		4 638 953
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 692 462	1 053 509	4 638 953

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	825 634	785 754
Uued autod (tütarettevõtja)	217 916	241 918
Kasutatud autod (tütarettevõtja)	388 714	316 787
Varuosad (tütarettevõtja)	219 004	227 049
Ettemaksed varude eest	0	8 115
Ettemaksed hankijatele(tütarettevõtja)	0	8 115
Kokku varud	825 634	793 869

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		135 914		135 919
Käibemaks		19 833		13 190
Üksikisiku tulumaks		15 154		15 172
Sotsiaalmaks		28 011		27 774
Kohustuslik kogumispension		1 452		1 270
Töötuskindlustusmaksed		2 247		2 467
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		57		50
Ettemaksukonto jääk			160 943	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	153 882	202 668	160 943	195 842

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11605829	Metro Auto OÜ	Eesti	Automüük,-teenindus	100	100
12107677	Metro Autorent OÜ	Eesti	Autorent	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014
11605829	15 000	15 000
12107677	3 000	3 000
Kokku	18 000	18 000

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12012675	QuickEst Finance OÜ	Eesti	Finantsteenused	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
12012675	10 755	-6 924	3 831
Kokku	10 755	-6 924	3 831

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	285 500	285 500
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	285 500	285 500
31.12.2014		
Soetusmaksumus	285 500	285 500
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	285 500	285 500

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013							
Soetusmaksumus	1 933 356	50 536	16 039	255 262	321 837	38 915	2 294 108
Akumuleeritud kulum	-290 016	-27 695	-7 654	-87 413	-122 762	-18 803	-431 581
Jääkmaksumus	1 643 340	22 841	8 385	167 849	199 075	20 112	1 862 527
Ostud ja parendused				13 992	13 992	4 574	18 566
Amortisatsioonikulu	-96 672	-14 028	-3 127	-40 646	-57 801	-8 084	-162 557
31.12.2014							
Soetusmaksumus	1 933 356	50 536	16 039	269 254	335 829	43 489	2 312 674
Akumuleeritud kulum	-386 688	-41 723	-10 781	-128 059	-180 563	-26 887	-594 138
Jääkmaksumus	1 546 668	8 813	5 258	141 195	155 266	16 602	1 718 536

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laenud	0	0					
Pikaajalised võlakirjad							
Omaniku laen	881 985			881 985		EUR	31.12.2018
Pikaajalised võlakirjad kokku	881 985			881 985			
Laenukohustused kokku	881 985			881 985			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laenud	55 000	55 000			0	EUR	31.12.2014
Muud lühiajalised laenud	10 000	10 000			8%	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	65 000	65 000					
Pikaajalised võlakirjad							
Omaniku laen	881 985			881 985	0	EUR	31.12.2018
Pikaajalised võlakirjad kokku	881 985			881 985			
Laenukohustused kokku	946 985	65 000		881 985			

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	188 928	188 928
Maksuvõlad	202 668	202 668
Muud võlad	547 961	547 961
Dividendivõlad	511 294	511 294
Muud viitvõlad	36 667	36 667
Saadud ettemaksed	38 792	38 792
Kokku võlad ja ettemaksed	978 349	978 349
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	244 835	244 835
Võlad töövõtjatele	33 682	33 682
Maksuvõlad	195 842	195 842
Muud võlad	511 293	511 293
Dividendivõlad	511 293	511 293
Kokku võlad ja ettemaksed	985 652	985 652

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	32 659	29 821
Puhkusetasude kohustus	3 861	3 861
Kokku võlad töövõtjatele	36 520	33 682

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	18 208	15 621
Läti	7 937	21 888
Eesti	5 073 193	6 568 274
Leedu	0	26 665
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 099 338	6 632 448
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	0	20 634
Venemaa	14 833	4 000
Ukraina	0	6 067
Tuneesia	0	7 083
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	14 833	37 784
Kokku müügitulu	5 114 171	6 670 232
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rent	47 600	45 884
Tütarettevõtjate müük	5 066 571	6 624 348
Kokku müügitulu	5 114 171	6 670 232

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	204	0
Kokku muud äritulud	204	0

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	-5 905	-95 879
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 906 545	5 159 942
Müügi eesmärgil ostetud teenused	63 005	17 726
Alltöövõtutööd	67 668	155 678
Transpordikulud	11 455	25 837
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 042 768	5 263 304

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	43 836	17 837
Energia	72 540	185 490
Elektrienergia	44 695	99 605
Soojusenergia	16 596	49 101
Kütus	11 249	36 784
Mitmesugused bürookulud	38 143	23 849
Lähetuskulud	9	1 201
Koolituskulud	2 391	575
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 640	8 926
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	5 130	593
Reklaamikulud	16 760	12 623
Toetused	600	900
Pangateenused	1 201	103
Kindlustuskulud	1 091	2 077
Advokaadibüroo, notari kulud	1 528	3 919
Kinnisvara vahenduskulud	27 978	7 500
Muud kulud	159 068	9 246
Kokku mitmesugused tegevuskulud	375 915	274 839

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	534 103	552 771
Sotsiaalmaksud	181 277	189 040
Puhkusereserv	0	3 861
Kokku tööjõukulud	715 380	745 672
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	35	33

Lisa 19 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	256 052	0
Intressitulud	466 012	204 652
Intressitulu hoiustelt	2 282	0
Intressitulu laenudelt	463 730	204 652
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	722 064	204 652

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Garantii, riskitasu	-3 023	0
Muud finantstulud-ja kulud	0	670 560
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-3 023	670 560

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Fogarty OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	881 985	936 985

2014	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000

2013	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	936 985

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	11 504	11 504

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 570 431	3 592 691
Nõuded ja ettemaksed	2 974 890	731 756
Kokku käibevara	4 545 321	4 324 447
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	6 004 836	5 646 807
Kinnisvarainvesteeringud	285 500	285 500
Materiaalne põhivara	1 553 310	1 664 394
Kokku põhivara	7 843 646	7 596 701
Kokku varad	12 388 967	11 921 148
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	55 000
Võlad ja ettemaksed	650 472	650 857
Kokku lühiajalised kohustused	650 472	705 857
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	881 985	881 985
Kokku pikaajalised kohustused	881 985	881 985
Kokku kohustused	1 532 457	1 587 842
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 330 494	9 237 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	523 204	1 093 356
Kokku omakapital	10 856 510	10 333 306
Kokku kohustused ja omakapital	12 388 967	11 921 148

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	57 956	323 191
Mitmesugused tegevuskulud	-59 860	-42 220
Tööjõukulud	-26 666	-25 577
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-111 084	-112 547
Kokku ärikasum (-kahjum)	-139 654	142 847
Muud finantstulud ja -kulud	662 858	950 509
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	523 204	1 093 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)	523 204	1 093 356

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-139 654	142 847
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	111 084	112 547
Kokku korrigeerimised	111 084	112 547
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-157 410	-107 313
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-156 438	-20
Kokku rahavood äritegevusest	-342 418	148 061
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	750 000
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	32 184
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	36 000
Antud laenud	-12 794 300	-8 144 000
Antud laenude tagasimaksed	10 506 600	9 037 663
Laekunud intressid	518 868	474 450
Laekunud dividendid	54 862	44 535
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-6 924	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	256 052	206 999
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 464 842	2 437 831
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-55 000	-265 000
Makstud dividendid	-60 000	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-100 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-215 000	-265 000
Kokku rahavood	-2 022 260	2 320 892
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 592 691	1 271 762
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 022 260	2 320 892
Valuutakursside muutuste mõju	0	37
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 570 431	3 592 691

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	9 237 138	9 239 950
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	9 237 138	9 239 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 093 356	1 093 356
31.12.2013	2 556	256	10 330 494	10 333 306
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	2 556	256	10 330 494	10 333 306
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	10 330 494	10 333 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)			523 204	523 204
31.12.2014	2 556	256	10 853 698	10 856 510

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Fogarty OÜ (registrikood: 10860264) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK KAURIT	Juhatuse liige	30.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Fogarty OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Fogarty OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Fogarty OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaja Vatter

Vandeaudiitori number 194

OÜ CoAudit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 64

Pärnu mnt.154-324, Tallinn

30.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Fogarty OÜ (registrikood: 10860264) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA VATTER	Vandeaudiitor	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 344 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 049
Kokku	10 869 472
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 869 472
Kokku	10 869 472

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 344 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 049
Kokku	10 869 472
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 869 472
Kokku	10 869 472

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	57956	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Kaurit	46810230229	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Valdek Kaurit	34711270298	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56690983
Mobiiltelefon	+372 5082613
E-posti aadress	valdek.kaurit@metroauto.ee
E-posti aadress	jelena.teesalu@metroauto.ee