

30 -06- 2004

MAJANDUSAASTA ARUANNE

8-15

OÜ TAMATAR

Majandusaasta algus: 01. oktoober 2002.a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003.a.

Registrikood: 10893097

Aadress: Kõo 26
11311, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 212 158
Faks: +372 6 212 158

Põhitegevused:

- ehitustegevus ja remonditööd;
- ehitusmaterjalide jae- ja hulgimüük;
- sisekujundus, haljastus.

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	30-06-2004 3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Müügitulu.....	10
Lisa 3 Ärikulud	10
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 6 Varud.....	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlakohustused	12
Lisa 9 Maksuvõlad	12
Lisa 10 Viitvõlad.....	12
Lisa 11 Omakapital	12
Lisa 12 Kapitali- ja kasutusrendid	12
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14


Juhatuse liige

30 -06- 2004

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Tamatar on registreeritud Äriregistris 01.10.2002.a. ja majandustegevusega alustas 2002.a. novembris. Käesolev 2003.a. majandusaasta aruanne hõlmab lisaks perioodi 01.10.2002-31.12.2002.a., kuna nimetatud perioodi majandustehinguid on otstarbekas kajastada 2003. majandusaastaga koos.

OÜ Tamatar majandustegevusele ja -tulemustele avaldasid 2003. a. olulist mõju järgmised asjaolud:

- Investeeringud ehitusturul
- Tugev koostööpartner
- Investeeringud personali
- Jätkuvalt soodne uute projektide käivitamine

Käive:

2003. a. oli OÜ Tamatar netokäive 3 210 tuh. krooni.

Investeeringud:

2003. a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 123 tuh. krooni. Peamiselt investeeriti seadmetesse.

Töötajad:

Ettevõttes töötas 2003. a. keskmiselt 5 põhikohaga töötajat ning 2003. a. palgakulu oli 427 tuh. krooni, millest tegevjuhtide töötasu moodustas 239 tuh.krooni. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

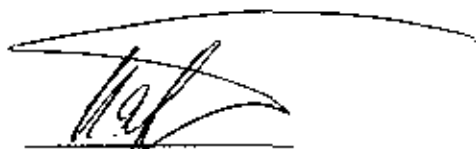
Kokkuvõttes võib öelda, et ettevõtte on esimese tegevusaastaga saavutanud hea majandustulemuse ning meeskond on loonud soodsad võimalused stabiilsele arengule. Samuti on eelpoolnimetatute tugevasti tõstnud ettevõtte usaldusväärsust ning seega andnud võimaluse jätkata majandustulemuse kasvu.


Juhatuse liige

30-06-2004

KASUMIARUANNE
(kroonides)

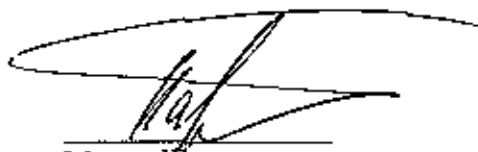
	2003. a	2002. a	Lisad
Müügitulu	3 209 734	-	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 884 341	-	3
Muud tegevuskulud	-478 432	-	3
Tööjõukulud	-570 230	-	3
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-25 211	-	7
Ärikasum	251 520	-	
Finantstulud ja -kulud	209	-	4
Aruandeaasta puhaskasum	251 729	-	


Juhatuse liige

BILANSS

(luhandetes kroonides)

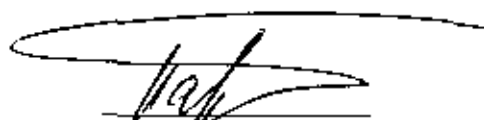
	31.12.2003. a	1.10.2002. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	56 867	-	
Nõuded ostjate vastu	396 146	-	5
Varud	1 041	-	6
Käibevara kokku	454 054	-	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	97 857	-	7
Põhivara kokku	97 857	-	
VARAD KOKKU	551 911	-	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlakohustused	78 000	-	8
Võlad tarnijatele	29 745	-	
Maksuvõlad	62 854	-	9
Viitvõlad	29 583	-	10
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>200 182</i>	-	
Kohustused kokku	200 182	-	
Omakapital			
Osakapital	100 000	-	
Aruandeaasta kasum	251 729	-	
Omakapital kokku	351 729	-	11
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	551 911	-	


Juhatuse liige

36 -06- 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
01.10.2002. a	-	-	-
Osakapital	50 000	0	50 000
31.12.2002. a	50 000	0	50 000
Osakapital	50 000	0	50 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	251 729	251 729
31.12.2003. a	100 000	251 729	351 729

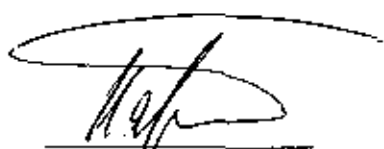

Juhatusliige

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum +/-kahjum-	251 729	-	
Puhaskasumi +/-kahjumi- korrigeerimised ¹	25 211	-	7
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-396 146	-	5
Varade muutus	-1 041	-	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus ²	122 182	-	
Intressitulu	-209	-	
Rahavood äritegevusest kokku	1 726	-	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-123 068	-	7
Saadud intressid	209	-	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-122 859	-	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	173 000	-	8
Laenude tagasimaksed	-95 000	-	8
Osakapitali moodustamine	100 000	-	11
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	178 000	-	
RAHAVOOD KOKKU	56 867	-	
Raha perioodi alguses	0	-	
Raha muutus	56 867	-	
Raha perioodi lõpus	56 867	-	
Raha	31.12.2003. a	01.10.2002. a	
Raha ja pangakontod	56 867	0	
Raha kokku	56 867	0	

¹ Puhaskasumit on korrigeeritud arvestatud põhivara amortisatsiooniga.

² Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus sisaldab maksukohustuse muutust.


Juhane Riige

30.06.2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Tamatar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti hca raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hca raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha- ja pangakontod

Rahana kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on kinnud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Nõuded ostjate vastu

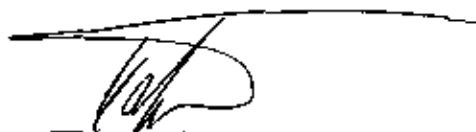
Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt lackuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tootimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.


Juhatus liige

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt sootamisega seotud kulutustest.

30 -06- 2004

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järginised:

- Masinad ja seadmed, transpordivahendid, 20 %
muu inventar, tööriistad ja sisseseade

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.


Juhatusliige

Lisa 2 Müügitulu

30.06.2004

OÜ Tamatar neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Tegevusala	Geograafilised piirkonnad	2003. a	2002. a
Ehitustegevus ja remonditööd	Tallinn ja Põhja-Eesti	2 659 450	-
Ehitustegevus ja remonditööd	Tartu ja Lõuna-Eesti	438 230	-
Ehitustegevus ja remonditööd	Haapsalu ja Lääne-Eesti	112 054	-
Kokku		3 209 734	-

Lisa 3 Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003. a	2002. a
Kaubad ja materjalid	-814 925	-
Ostetud teenused	-1 052 148	-
Muud kulud	-17 268	-
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-1 884 341	-

Muud tegevuskulud

	2003. a	2002. a
Rendikulu	-18 000	-
Transpordivahendite kulu	-222 793	-
Tööriistade, väikevahendite, kontoritarvete kulu	-128 881	-
Side- ja IT kulud	-58 106	-
Vee, elektri- ja soojusenergia ja valvekulu	-11 987	-
Konsultatsioonikulud	-15 630	-
Muud kulud	-23 035	-
Muud tegevuskulud kokku	-478 432	-

Tööjõukulud

	2003. a	2002. a
Palgakulu	-427 131	-
Sotsiaalmaksud	-143 099	-
Tööjõukulud kokku	-570 230	-


Juhatuse liige

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2003. a	30.06.2004 2002. a
Muud finantstulud ja -kulud	209	-
Finantstulud ja -kulud kokku	209	-

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003. a	1.10.2002. a.
Ostjate tasumata summad	396 146	-
Nõuded ostjate vastu kokku	396 146	-

Ebatõenäoliselt lackuvaid arveid kuluks kantud ei ole.

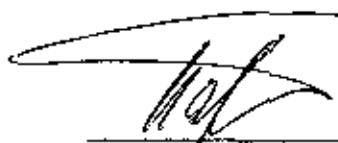
Lisa 6 Varud

	31.12.2003. a	1.10.2002. a
Ertemaksed tarnijatele	1 041	-
Varud kokku	1 041	-

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 1.10.2002. a	-	-	-
Ostud ja parandused	+96 475	+26 593	+123 068
Aruandeaasta amortisatsioon	-21 946	-3 265	-25 211
Jääkväärtus 31.12.2003. a	74 529	23 328	97 857

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 1.10.2002. a	-	-	-
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	96 475	26 593	123 068
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2003. a	-21 946	-3 265	-25 211
Jääkväärtus 31.12.2003. a	74 529	23 328	97 857


Juhatuse liige

Lisa 8 Võlakohustused

30-06-2004

	31.12.2003. a	1.10.2002. a
Lühiajaline laen ¹	78 000	-
Lühiajalised võlakohustused kokku	78 000	-

¹ Lühiajaline laen on saadud osanikult intressiga 0 % ja tähtajaga 31.12.2004.a.

Lisa 9 Maksuvõlad

	31.12.2003. a	1.10.2002. a
Käibemaks	22 399	-
Üksikisiku tulumaks	14 736	-
Sotsiaalmaks	23 539	-
Muud maksud	2 180	-
Maksuvõlad kokku	62 854	-

Maksude ettemaksed on esitatud lisas 7.

Lisa 10 Viitvõlad

	31.12.2003. a	1.10.2002. a
Võlad töövõtjatele	29 583	-
Viitvõlad kokku	29 583	-

Lisa 11 Omakapital

Seisuga 31.12.2002.a. oli ettevõtte osakapital 50 000 krooni. 04.04.2003.a. toimus osakapitali suurendamine 50 000 krooni võrra, seisuga 31.12.2003.a. on osakapital 100 000 krooni. Maksimaalne lubatud osakapital põhikirja järgi on 160 000 krooni.

Lisa 12 Kapitali- ja kasutusrendid

2003. a oli autode kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 78 668 krooni. Hoonete ja ruumide kasutusrendi kulu kokku oli 18 000 krooni.

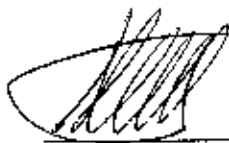

Juhatuselüige

30-06-2004

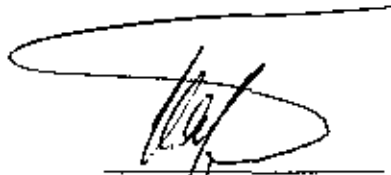
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tamatar finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Tamatar on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Margus Hiob
Juhatuses liige

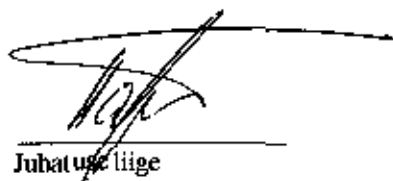


Taavi Takkaja
Juhatuses liige



Kaija Leiten
Juhatuses liige

24. märts 2004. a



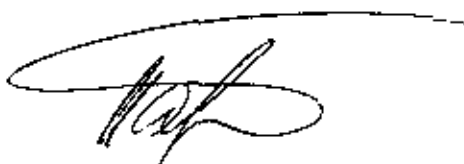
Juhatuses liige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tamatar 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 20. juuni 2004 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20. juuni 2004):



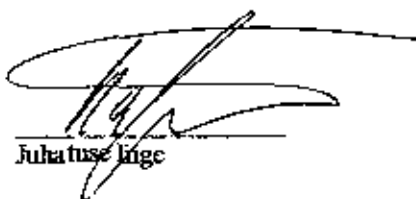
Margus Hiob
Juhatuses liige



Taavi Taklaja
Juhatuses liige



Kai To Leiten
Juhatuses liige



Juhatuses liige

30-06-2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide kasum: - krooni

2003. aruandeaasta kasum: 251 729 krooni

Moodustada reservkapital 1/10 osakapitalist summas 10 000 krooni.

Kanda aruandeaasta kasum summas 241 729 krooni eelmiste perioodide kasumisse.

Reservkapital peale majandusaasta aruande kinnitamist: 10 000 krooni

Eelmiste perioodide kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist: 241 729 krooni


Margus Hiob
Juhatuses liige
Taavi Taklaja
Juhatuses liige
Kaiko Järven
Juhatuses liige