

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Lynx OÜ

registrikood: 10857598

tänava/talu nimi, Jürifarmi

maja ja korteri number:

küla: Vahuküla

vald: Koeru vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73020

telefon: +372 56211093

faks: +372 3846012

e-posti aadress: jyrilynx@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

LYNX OÜ tegevusala on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine, müük. Osaühingu eesmärk on arendada efektiivset täppispõllumajanduslikku tootmist kasutades selleks kaasaegset põllumajandustehnikat.

Osaühingu müügitulu 2015. aastal oli 244,8 t.eurot suurenedes võrreldes 2014. aasta 243,3 t.euroga 1,5 t.euro võrra ehk 0,6%. jäädes praktiliselt samale tasemele. Samas vähenes kasum võrreldes eelmise aastaga 32,1 t.euro võrra. Kasumi vähenemine oli tingitud peamiselt põllumajandusliku toodangu jääkide suurenemisest aasta lõpuks, mis omakorda oli tingitud teravila kokkuostuhindade langusest.

2015..aastal jätkati investeerimist teraviljakasvatusega seotud tehnikasse ja soetati kapitalirediga uus teraviljakombain New Hollan CX8080.

Osaühingu kasutada oli 2015. aastal põllumajandusmaad 553,82 hektarit keskkonnasõbralikuks tootmiseks.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele maksti 2016. aastal juhatuse liikme tasu 13250 eurot. Põhikohaga töötas osaühingus 2015. aastal keskmiselt kolm töötajat. Kokku kulutati 2015.aastal töötasudeks koos maksudega 53,6 t. eurot.

2016.aastaks seatud eesmärk on intensiivistada veelgi teraviljakasvatust, tõsta saagikust ja suurendada kasumlikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 885	769
Finantsinvesteeringud	10 644	35 644
Nõuded ja ettemaksed	636	6 315
Varud	92 594	76 115
Bioloogilised varad	21 600	14 850
Kokku käibevara	128 359	133 693
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	151 291	151 521
Materiaalne põhivara	599 847	433 588
Kokku põhivara	751 138	585 109
Kokku varad	879 497	718 802
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	164 459	108 598
Võlad ja ettemaksed	23 948	22 772
Kokku lühiajalised kohustused	188 407	131 370
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	361 687	268 763
Kokku pikaajalised kohustused	361 687	268 763
Kokku kohustused	550 094	400 133
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 437	25 437
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293 232	250 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 734	42 804
Kokku omakapital	329 403	318 669
Kokku kohustused ja omakapital	879 497	718 802

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	244 810	243 807
Muud äritulud	106 517	127 336
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-22 586
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	52 787	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-210 294	-131 752
Mitmesugused tegevuskulud	-40 253	-36 812
Tööjõukulud	-53 559	-65 316
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-70 718	-53 912
Muud ärikulud	-4 898	-3 500
Kokku ärikasum (-kahjum)	24 392	57 265
Intressikulud	-13 658	-13 949
Muud finantstulud ja -kulud	0	-512
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 734	42 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 734	42 804

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	24 392	57 265
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	70 718	53 912
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-28 088
Kokku korrigeerimised	70 718	25 824
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 679	28 421
Varude muutus	-23 229	-12 929
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 176	-34 153
Kokku rahavood äritegevusest	78 736	64 428
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-747	-38 343
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 000	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-96 312
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	81 220
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	25 000	0
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	30 253	-53 434
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	47 300	79 976
Saadud laenude tagasimaksed	-22 315	-10 560
Arvelduskrediidi saldo muutus	-14 523	-4 140
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-103 677	-62 133
Makstud intressid	-13 156	-13 949
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-502	-512
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-106 873	-11 318
Kokku rahavood	2 116	-324
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	769	1 093
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 116	-324
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 885	769

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 437	250 428	275 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)		42 804	42 804
31.12.2014	25 437	293 232	318 669
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	25 437	293 232	318 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 734	10 734
31.12.2015	25 437	303 966	329 403

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lynx OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Lynx OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

2015.a. raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	43 073	72 630
Valmistoodang	49 521	3 485
Kokku varud	92 594	76 115

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 201	967	
Üksikisiku tulumaks	492		680
Sotsiaalmaks	1 073		1 341
Kohustuslik kogumispension	59		54
Töötuskindlustusmaksed	43		86
Ettemaksukonto jääk		2 899	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 868	3 866	2 161

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	76 906	33 199	110 105
Akumuleeritud kulum		-1 534	-1 534
Jääkmaksumus	76 906	31 665	108 571
Ostud ja parendused	96 312		96 312
Müügid	-53 132		-53 132
Amortisatsioonikulu		-230	-230
31.12.2014			
Soetusmaksumus	120 086	33 199	153 285
Akumuleeritud kulum		-1 764	-1 764
Jääkmaksumus	120 086	31 435	151 521
Amortisatsioonikulu		-230	-230
31.12.2015			
Soetusmaksumus	120 086	33 199	153 285
Akumuleeritud kulum		-1 994	-1 994
Jääkmaksumus	120 086	31 205	151 291

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas		53 132

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013							
Soetusmaksumus	50 465	5 239	2 474	428 897	436 610	8 759	495 834
Akumuleeritud kulum	-24 744	-1 193	-1 525	-122 127	-124 845	-5 274	-154 863
Jääkmaksumus	25 721	4 046	949	306 770	311 765	3 485	340 971
Ostud ja parendused		33 462	1 953	110 885	146 300		146 300
Amortisatsioonikulu	-2 524	-2 163	-471	-47 858	-50 492	-667	-53 683
31.12.2014							
Soetusmaksumus	50 465	38 701	4 427	539 782	582 910	8 759	642 134
Akumuleeritud kulum	-27 268	-3 356	-1 996	-169 985	-175 337	-5 941	-208 546
Jääkmaksumus	23 197	35 345	2 431	369 797	407 573	2 818	433 588
Ostud ja parendused				236 747	236 747		236 747
Muud ostud ja parendused				236 747	236 747		236 747
Amortisatsioonikulu	-2 523	-7 741	-687	-32 024	-40 452	-604	-43 579
Müügid				-26 909	-26 909		-26 909
31.12.2015							
Soetusmaksumus	50 465	38 701	4 427	749 620	792 748	8 759	851 972
Akumuleeritud kulum	-29 791	-11 097	-2 683	-202 009	-215 789	-6 545	-252 125
Jääkmaksumus	20 674	27 604	1 744	547 611	576 959	2 214	599 847

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	6 000	
Muud masinad ja seadmed	6 000	
Kokku	6 000	

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
31.12.2013	33 750	33 750
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-33 750	-33 750
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 850	14 850
31.12.2014	14 850	14 850
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-14 850	-14 850
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	21 600	21 600
31.12.2015	21 600	21 600

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinaid ja seadmed	370 067	76 465	293 602
Kapitalirendikohustused kokku	370 067	76 465	293 602

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinaid ja seadmed	231 744	53 666	178 078
Kapitalirendikohustused kokku	231 744	53 666	178 078

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinaid ja seadmed	527 095	332 197
Kokku	527 095	332 197

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Nordea Pank Eesti	40 694	40 694		
Vennad Ilvesed OÜ	47 300	47 300		
Lühiajalised laenud kokku	87 994	87 994		
Pikaajalised laenud				
Nordea Pank Eesti	18 986		18 986	
Jüri Ilves	49 099		49 099	
Pikaajalised laenud kokku	68 085		68 085	
Kapitalirendikohustused kokku	370 067	76 465	293 602	
Laenukohustused kokku	526 146	164 459	361 687	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Nordea Pank Eesti	54 932	54 932		
Lühiajalised laenud kokku	54 932	54 932		
Pikaajalised laenud				
Jüri Ilves	60 604		60 604	
Nordea Pank Eesti	30 081		30 081	
Pikaajalised laenud kokku	90 685		90 685	
Kapitalirendikohustused kokku	231 744	53 666	178 078	
Laenukohustused kokku	377 361	108 598	268 763	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 371	2 371	
Võlad töövõtjatele	4 806	4 806	
Maksuvõlad	6 868	6 868	
Muud võlad	9 903	9 903	
Muud viitvõlad	9 903	9 903	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 948	23 948	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 886	6 886	
Võlad töövõtjatele	5 578	5 578	
Maksuvõlad	2 161	2 161	
Muud võlad	9 114	9 114	
Muud viitvõlad	9 114	9 114	
käibemaks	-967	-967	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 772	22 772	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	244 810	243 807
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	244 810	243 807
Kokku müügitulu	244 810	243 807
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja-(v.a. riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus (01111)	221 310	209 289
Metsaraie (02201)	0	25 077
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine (68201)	13 492	0
Taimekasvatuse abitegevused (01611)	10 008	9 441
Kokku müügitulu	244 810	243 807

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 000	28 088
Tulu sihtfinantseerimisest	98 606	99 248
Traavid, viivised ja hüvitised	894	0
Muud	1 017	0
Kokku muud äritulud	106 517	127 336

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	40 108	48 778
Sotsiaalmaksud	13 236	16 097
töövõimetustoetused	0	0
Muud	215	141
Kokku tööjõukulud	53 559	65 016
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 520

2015		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		11 505	
2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 324	13 216	58 100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	13 250	4 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2016

Lynx OÜ (registrikood: 10857598) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI ILVES	Juhatuse liige	20.06.2016
Resolutsioon:	Jätta kasum jaotamata.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 734
Kokku	303 966
Jaotamine	
jätta kasum jaotamata	

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	221310	90.40%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	23500	9.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Ilves	37108140355	Santovi küla, Koeru vald, Järva maakond, Eesti	25437 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3846012
Mobiiltelefon	+372 56211093
E-posti aadress	jyrilynx@gmail.com