

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing SINIKORALL

registrikood: 10855346

tänavaga nimi: Simuna mnt

maja ja korteri number: 18-2

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46202

telefon: +372 56359555

e-posti aadress: info@plok.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Sinikorall alustas oma tegevust 2002 aastal pakkudes suvekuudel majutusteenust.

2021 aastal Sinikorall müügitulu ei saanud.

OÜ Sinikorall lõpetas 2021 a. 9 410 eurose kahjuiga.

Aruande perioodil ei investeeritud põhivarasse.

OÜ Sinikorallil 2021 a palga töölisi ei olnud.

Juhatuse esimees ja juhatuse liikmed eraldi tasu juhatuse esimehe ning juhatuse liikme kohustiste täitmise eest ei ole saanud.

Juhatusliikmetele ei makta nenedega lepingu lõpetamisel ega tagasikutsumisel hüvitist.

OÜ Sinikorall jätkab oma tegevust 2022 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 057	2 465	2
Kokku käibevarad	1 057	2 465	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	131 678	139 823	3
Kokku põhivarad	131 678	139 823	
Kokku varad	132 735	142 288	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	32 020	32 020	5
Võlad ja ettemaksed	0	143	
Kokku lühiajalised kohustised	32 020	32 163	
Kokku kohustised	32 020	32 163	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 569	85 246	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 410	22 323	
Kokku omakapital	100 715	110 125	
Kokku kohustised ja omakapital	132 735	142 288	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	0	31 932	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 265	-1 464	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 145	-8 145	3
Ärikasum (kahjum)	-9 410	22 323	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 410	22 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 410	22 323	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sinikorall 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud väike ettevõtja raamatupidamise aruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab vastutava ministri määrus.

Raha

Raha aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 euro. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parandus väljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2020.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. ja 2019. aastal välja makstud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

OÜ Snikorall aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

-Olulise osalusega omanikke (olulise osalusega eraisikud ja juriidilised isikud ja eelnimetatud juriidiliste isikute üle valitsevat või olulist mõju omavad isikud) ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pank	1 057	2 465
Kokku raha	1 057	2 465

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	162 900	162 900
Akumuleeritud kulum	-14 932	-14 932
Jääkmaksumus	147 968	147 968
Amortisatsioonikulu	-8 145	-8 145
31.12.2020		
Soetusmaksumus	162 900	162 900
Akumuleeritud kulum	-23 077	-23 077
Jääkmaksumus	139 823	139 823
Amortisatsioonikulu	-8 145	-8 145
31.12.2021		
Soetusmaksumus	162 900	162 900
Akumuleeritud kulum	-31 222	-31 222
Jääkmaksumus	131 678	131 678

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 162	32 162
Kokku laenukohustised	32 162	32 162

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 020	0	0	32 020	0
Kokku laenukohustised	32 020	0	0	32 020	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 020	0	0	32 020	0
Kokku laenukohustised	32 020	0	0	32 020	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

Osaühing SINIKORALL (registrikood: 10855346) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HERKKI SULANE	Juhatuse liige	22.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 410
Kokku	98 159

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 410
Kokku	98 159

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piia Sulane	43710225211	Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Margit Kulbin	46704182733	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Herkki Sulane	36502090299	Iru küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56359555
E-posti aadress	info@plokk.ee