

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ KAIA KIIROJA

registrikood: 10860933

tänava/talu nimi, Vardi tee 23
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

postsihtnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5131785

faks:

e-posti aadress: kiiroja@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ KAIA KIIROJA põhitegevuseks aruandeaastal olid endiselt meditsiinilised uuringud ja teadustööd.

Müügitulu oli 1 232 133 krooni, mille juures saadi kasumit 209 788 krooni.

2011. aastal üritame ettevõtte käibe ja rentaabluse säilitamist. Teenitud kasum on plaanis sobivate variantide tekkimisel reinvesteerida.

Juhatuse liikmetele tema tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 177 254	1 021 769	2
Nõuded ja ettemaksed	86 373	17 860	3,4
Kokku käibevara	1 263 627	1 039 629	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 331 071	1 290 839	5
Kokku põhivara	1 331 071	1 290 839	
Kokku varad	2 594 698	2 330 468	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	501 524	47 082	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	501 524	47 082	
Kokku kohustused	501 524	47 082	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	53 900	53 900	
Kohustuslik reservkapital	5 390	5 390	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 824 096	2 012 188	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 788	211 908	
Kokku omakapital	2 093 174	2 283 386	
Kokku kohustused ja omakapital	2 594 698	2 330 468	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 232 133	599 121	7
Muud äritulud	7 605	23 847	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-405 618	-56 516	
Mitmesugused tegevuskulud	-332 578	-290 715	
Tööjõukulud	-80 640	-52 057	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-102 141	-2 064	5
Muud ärikulud	-512	-3 381	
Ärikasum (-kahjum)	318 249	218 235	
Finantstulud ja -kulud	-2 131	-6 327	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	316 118	211 908	
Tulumaks	-106 330	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 788	211 908	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	318 249	218 235	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	102 141	2 064	5
Kokku korrigeerimised	102 141	2 064	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-65 438	276 020	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	454 442	-29 764	6
Kokku rahavood äritegevusest	809 394	466 555	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-142 373	-1 251 752	
Laekunud intressid	1 357	774	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-141 016	-1 250 978	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-3 427	-7 101	
Makstud dividendid	-400 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-106 330	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-509 757	-7 101	
Kokku rahavood	158 621	-791 524	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	787 186	1 578 710	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	158 621	-791 524	
Valuutakursside muutuste mõju	-62	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	945 745	787 186	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	53 900	5 390	2 012 188	2 071 478
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			211 908	211 908
31.12.2009	53 900	5 390	2 224 096	2 283 386
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			209 788	209 788
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2010	53 900	5 390	2 033 884	2 093 174

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KAIA KIIROJA 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ KAIA KIIROJA kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulise tähtajaga deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.detsembril 2010 on ümber hinnatud eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ja õiglasest väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivaragruppidele järgmised:

inventar 20%
maa ja ehitised 0%

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. OÜ KAIA KIIROJA käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- 2) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- 3) ettevõtte töötajaid

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- 1) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- 2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- 3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta

- 4) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
 5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	945 745	787 186
Tähtajalised hoiused	231 509	234 583
Kokku raha	1 177 254	1 021 769

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 004	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	82 012	17 086	4
Muud nõuded	1 357	774	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	86 373	17 860	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	33 889		4 397	
Üksikisiku tulumaks		1 054		1 096
Erisoodustuse tulumaks		0		253
Sotsiaalmaks		3 300		3 335
Kohustuslik kogumispension		200		102
Töötuskindlustusmaksed		420		424
Ettemaksukonto jääk	48 123		12 689	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	82 012	4 974	17 086	5 210

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus			156 337	156 337
Akumuleeritud kulum			-115 186	-115 186
Jääkmaksumus			41 151	41 151
Ostud ja parendused	1 251 752			1 251 752
Amortisatsioonikulu			-2 064	-2 064
31.12.2009				
Soetusmaksumus	1 251 752		156 337	1 408 089
Akumuleeritud kulum			-117 250	-117 250
Jääkmaksumus	1 251 752		39 087	1 290 839
Ostud ja parendused		142 373		142 373
Amortisatsioonikulu	-100 076		-2 065	-102 141
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 251 752	142 373	156 337	1 550 462
Akumuleeritud kulum	-100 076		-119 315	-219 391
Jääkmaksumus	1 151 676	142 373	37 022	1 331 071

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	189 134	20 382	
Võlad töövõtjatele	4 233	4 312	
Maksuvõlad	4 974	5 210	4
Muud võlad	303 183	17 178	
Dividendivõlad	200 000	0	
Muud viitvõlad	50 018	17 178	
Dividendide tulumaks	53 165	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	501 524	47 082	

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	873 857	29 706
Austria	240 801	519 623
Suurbritannia	117 475	49 792
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 232 133	599 121
Kokku müügitulu	1 232 133	599 121
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
72111 Teadus-ja arendustegevus biotehnoloogia vallas	1 232 133	599 121
Kokku müügitulu	1 232 133	599 121

Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Kaia Kiiroja sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	60 000	38 810
Sotsiaalmaksud	20 640	13 247
Kokku tööjõukulud	80 640	52 057
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Kaia Kiiraja OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KAIA KIIROJA (registrikood: 10860933) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIA KIIROJA	Juhatuse liige	05.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 824 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 788
Kokku	2 033 884
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 833 884
Kokku	2 033 884

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 824 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 788
Kokku	2 033 884
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 833 884
Kokku	2 033 884

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus biotehnoloogia vallas	72111	1232133	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaia Kiiraja	46601202731	Tallinn, Harju maakond, Eesti	53900 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51 31 785
E-posti aadress	kaia.kiiraja@mail.ee
E-posti aadress	kiiraja@hotmail.ee