

17-10-2006

.....16
Mare Looius

Majandusaasta aruanne

OÜ EXPRESS PESULAD

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood 10860910
Aadress: Paldiski mnt. 58d, Tallinn 10617
Telefon: 6 566 420
Faks: 6 566 430
Elektronpost info@jazzpesulad.ee
Interneti kodulehekülg www.jazzpesulad.ee
Põhitegevusala: Autohooldusteenused
Tegevjuht: Priit Orgmets
Audiitorkontroll: Mai Palmipuu - Tuokko Audiitorteenused OÜ

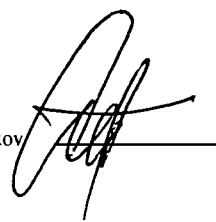
17 -10- 2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne skeem 1	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	8
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3. Muud nõuded	9
Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9
Lisa 5. Varud	10
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 7. Kapitalirent.....	10
Lisa 8. Võlakohustused.....	11
Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	11
Lisa 10. Müügitulu	12
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega.....	12
Lisa 12. Bilansipäevajärgsed sündmused	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AUDIITORI JÄRELOTSUS



Tegevusaruanne

OÜ Express Pesulad majandus tegevus aastal 2005 oli edukas. Oluliselt suurendati turuosa Tallinnas. Pesude arv kasvas aastaga 59644-lt 67080-ni, millega tõusti Tallinna autopesuturul kindlalt kolmandale kohale. Sügisel alustati uue teenindushoone ehitust aadressil Suur-Sõjamäe 4, mis tänaseks on edukalt avatud. Aastal 2006 planeerime juba pesude arvuks 115 000 ja koos sellega ka turuliidri positsiooni.

Teenusekvaliteedi parandamiseks sai valitud OÜ Express Pesulatesse palgaline tegevjuht, kelle ülesandeks on OÜ tegevuse viimine uutele tasemetele

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Express Pesulad juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Express Pesulad jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 18.august 2006.a

Ando Mellikov

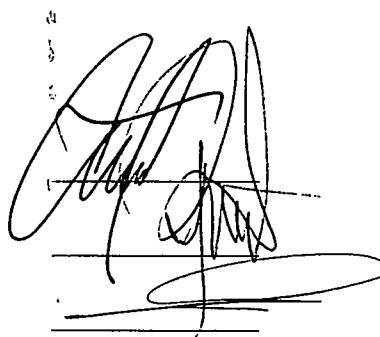
juhatuse liige

Ain Rüütelmaa

juhatuse liige

Vahur Ots

juhatuse liige

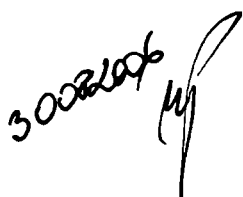
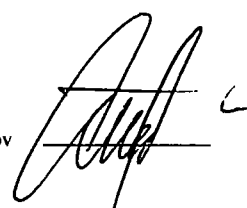


17 -10- 2006

Bilanss

kroonid

		31.12.2005	31.12.2004
	Lisa nr		
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	190468	872717
Nõuded ja ettemaksed	2,3,4	923502	396741
Varud	5	233163	153977
Käibevara kokku		1347133	1423435
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	3110659	1937559
Põhivara kokku		3110659	1937559
VARAD KOKKU		4457792	3360994
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	39438	185154
Võlad ja ettemaksed	9	1543829	1367658
Lühiajalised kohustused kokku		1583267	1552812
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	1394806	1260232
Pikaajalised kohustused kokku		1394806	1260232
KOHUSTUSED KOKKU		2978073	2813044
Omakapital			
Aksiakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		503949	-33705
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		931770	541655
OMAKAPITAL KOKKU		1479719	547950
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4457792	3360994

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

		2005	2004
	Lisa nr		
Müügitulu	10	13 183 767	10 613 113
Muud äritulud		7 203	10 457
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3 140 086	2 425 847
Mitmesugused tegevuskulud		3 995 196	3 265 305
Tööjõu kulud			
Palgakulu		3 352 683	2 773 477
Sotsiaalmaks, töötukindlustus 0,5%		1 119 632	931 878
Tööjõu kulud kokku		4 472 315	3 705 355
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	635 389	638 103
Muud ärikulud		4 789	18 623
Ärikasum(-kahjum)		943 195	570 337
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		746	-28 842
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	-1
Muud finantstulud ja -kulud		-12 171	161
Finantstulud ja -kulud kokku		-11 425	-28 682
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		931 770	541 655
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		931 770	541 655

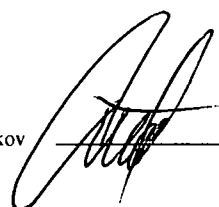
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		943 195	570 337
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	635 388	638 103
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-157 262	219 562
Varude muutus		-79 186	6 517
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-193 327	-82 538
Makstud intressid		-12 171	-28 842
Kokku rahavood äritegevusest		1 136 637	1 323 138
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-1 808 489	-157 508
Saadud intressid		746	161
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 807 743	-157 347
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad		500 000	270 000
Saadud laenude tagasimaksed		-333 473	-779 690
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-177 669	-327 986
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-11 142	-837 676
Rahavood kokku		-682 248	328 115
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		872 717	544 602
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-682 248	328 115
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		190 468	872 717

Tuokko
 Andlitorteenused

30.3.2006



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	-33 705	6 295
2004.a puhaskasum	0	0	541 655	541 655
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	507 950	547 950
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	931 770	931 770
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	- 1435720	1479720

Vastavalt OÜ Express Pesulad põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40'000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160'000 krooni.

 2006.10.16



17 -10- 2006

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OU Express Pesulad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10'000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed	33% aastas
- arvutustehnika	50% aastas
- mööbel	20% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- kuivati ja pesurid	20% aastas

Üksikute põhivarade amortisatsiooninormid võivad erineda ülaltoodutest juhul, kui konkreetse vara eeldatav kasutusaeg on oluliselt erinev.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursivahedest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Harju Maakohus
Registrikohtu
SISSE TULNUD

17 -10- 2006

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	116895	386 082
Hansapank	179	156 339
Ühispank	73394	330 296
Kokku	190 468	872 717

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 386 252 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	386 252	262 304

Lisa 3. Muud nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemaks hankijatele	33 314	0

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemakstud kindlustuskulud	3 473	6 031

17 -10- 2006

Ettemakstud ajakirjandus	463	0
Ettemakstud rendikulud	500 000	125 080
Muud ettemakstud kulud	0	3 326
	503 936	134 437

Lisa 5. Varud

Aastainventuuri tulemusel on bilansis üleval kaupu ning materjale 233 163 (153977 aastal 2004) krooni väärtuses, millest

85,22 % moodustavad kiirhooldustöökoja ehk Mobili kaubad ning 14,78 % ulatuses on köögi- ning kohvikukaubad.

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetata mata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	2070657	807394	0	2878051
Soetamine			1808488	0
sh lõpetata ehitusest ja ettemaksetelt			1808488	0
Soetusmaksumus 31.12.2005	2070657	807394	1808488	4686539
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	623331	317161	0	940492
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	459924	175464		0
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	1083255	492625	0	1575880
Jääkmaksumus 31.12.2004	1447326	490233	0	1937559
Jääkmaksumus 31.12.2005	987402	314769	1808488	3110659

Lisa 7. Kapitalirent

OU Express Pesulad rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	362 526	362 526
Soetusmaksumus 31.12.2004	362 526	326 526
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2005	172702	187308
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2004	259 812	259 812
Kulum 2005 a.	-72 504	-72 504

3008-2006
14



Kulum 2004 a.

-72 504

-72 504

SISSE TULNUD

17 -10- 2006

Kapitalirendivõlgnevus

sh tähtajaga kuni 1-5 aastat

31.12.2005 **31.12.2004**

172 702 350 372

172 702 350 372

2 005 **2 004**

Aruandeperioodil tasutud maksed

177 669 327 986

Intressimäär, %

5-6 % 5-6 %

Aruandeperioodi intressikulu

10 068 28 842

Lisa 8. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2005.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Kapitalirendi kohustus Ühisliising	185 154	165 217	350 371	5.9%	02.08.2007
Kokku	185 154	165 217	350 371		

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	114 616	0	0	94 075
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	6
Üksikisiku tulumaks	0	107 198	0	97 729
Sotsiaalmaks	0	208 732	0	171 729
Kohustuslik kogumispension	0	9 427	0	7 624
Töötuskindlustusmaks	0	8 164	0	7 803
	114 616	333 521	0	378 966

17 -10- 2006

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2005		2004	
Autopesuteenused	10 702 582	81,18%	7 455 579	70,25%
Hooldus ja remonditeenused	1 215 543	9,22%	1 287 316	12,13%
Köök ja kohvik	1 099 526	8,34%	794 370	7,48%
Reklaam ja muud teenused	166 116	1,26%	1 075 848	10,14%
Kokku	13 183 767	100%	10 613 113	100%

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

OÜ Express Pesulad tehingud teenuste ja kaupade osas 2005.a seotud osapooltega:

OÜ Kaubandusdisain ostud 33 847 ja müügid 57 382 .

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

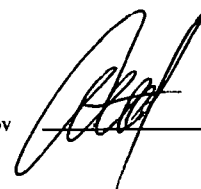
Saldod seotud osapooltega:

Pikaajalised kohustused	31.12.2005	31.12.2004
ANME Konsultatsioonid OÜ	780976	580976
Ain Rüütelmaa	436566	394039
Vahur Ots	44000	120000
Kokku	1261542	1095015

Lisa 12. Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevale järgneval perioodil, 31.12.2005 – 20.04.2006 kajastamist vajavaid sündmusi ei ole.

30022006



17-10-2006

Majandusaasta aruande allkirjad

Express Pesulad OÜ juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Osanike üldkoosolek on käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku oma 01.05.2006 otsusega kinnitanud.

Express Pesulad OÜ juhatus:

Juhatus liige

Ando Mellikov

Juhatus liige

Ain Rüütelmaa

Juhatus liige

Vahur Ots

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

17 -10- 2006

Express Pesulad OÜ
(10860910)
kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta lõpu 31.12.2005 seisuga on Express Pesulad OÜ

-	eelmiste perioodide kasum	503 950
-	aruandeperioodi puhaskasum	931 770
-	jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	1 435 720

Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

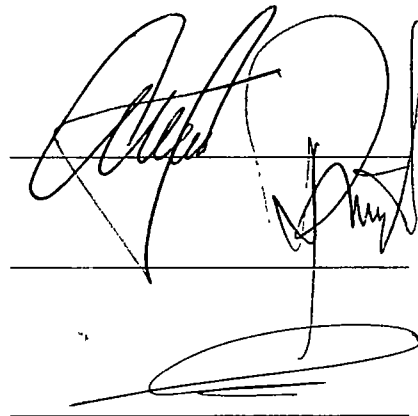
- **jätta osaühingu vaba omakapitali koosseisu 1 435 720**

Express Pesulad OÜ juhatus:

Juhatuse liige Ando Mellikov

Juhatuse liige Ain Rüütelmaa

Juhatuse liige Vahur Ots



Harju Maakorvus
Registriosakond
SISSE TULNUD
17 -10- 2006

Osanike nimekiri seisuga 18.09.2006

.....

Osanik on Vahur Ots isikukood 37310195225, elukoht Vinni Vald, Lääne-Virumaa.
Osamaks 4 000 EEK

Osanik on Ain Rüütelmaa isikukood 36810020253, elukoht Tallinn. Osamaks 13 600 EEK

Osaühing ANME Konsultatsioonid kood 10866321 asukoht Vabaõhumuuseumi tee 2A, Tallinn.
Osamaks 22 400 EEK



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS Osaühing Express Pesulad OSANIKELE

Olen auditeerinud **Osaühing Express Pesulad** (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mille olen lisanud enda poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtiva auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulistes osades korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab mulle põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamisaruanne seisuga 31. detsember 2005.a. kajastab kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust. Tegemata märkust, juhin tähelepanu, et vastavalt hea tava kohaselt kajastatakse varasid raamatupidamisaruandes siis, kui see tõenäoliselt osaleb tulevikus majandusliku kasu tekitamisel, ettevõtte raamatupidamisaruandes on kajastatud nõudeid ostjate vastu 57 tuhat krooni, mille laekumise tõenäosus võib olla ebatõenäoline.

Tallinn, 30. augustil 2006.a.

Mai Palmipuu
Vannutatud audiitor

