

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Arvutan Annabitsch

aruandeaasta algus: 1.jaanuar 2006

aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2006

ärinimi: Ancora International Eesti AS

registrikood: 10860525

tänava nimi,  
maja number: Estonia pst. 5

linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10143

maakond: Harju

telefon: 905326110121

faks: 372 6651614

e-posti aadress: ancora@superonline.com

veebilehe aadress:

**Sisukord**

|                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Juhatuse tegevusaruanne .....                                                                          | 3  |
| Audiitori järeldusotsus .....                                                                          | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                                     | 5  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....                                                                     | 5  |
| Bilans .....                                                                                           | 6  |
| Kasumiaruanne .....                                                                                    | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                                     | 7  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                                              | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                                               | 8  |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud<br>arvestusmeetodid ja hindamiselused ..... | 8  |
| Lisa 2. Raha .....                                                                                     | 9  |
| Lisa 3. Muud tegevuskulud .....                                                                        | 9  |
| Tegevjuhtkonna allkirjad 2006 aasta majandusaasta aruandele .....                                      | 10 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                                                                       | 11 |
| Osanike nimekiri .....                                                                                 | 12 |

Ancora International Eesti AS 2006 a. majandusaasta aruanne on koostatud seisuga 31.12.2006.a. ja hõlmab aruandeperioodi alates 01.01.2006. kuni 31.12.2006. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

## Juhatuse tegevusaruanne

### Sisejuhatus

2006 aastal polnud äritegevust Ancora International Eesti AS-s.

### Tulud, kulud ja kasum

2006 aastal moodustas Ancora International Eesti AS müügitulu 0 krooni.  
2006 aasta tegevuskulud on masked aksiate hoidmise eest.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                     | 2006 | 2005 | 2004    |
|-------------------------------------|------|------|---------|
| Müügitulu                           | 0    | 0    | 259 000 |
| Tulu kasv                           | 0    | 0    | 0       |
| Brutokasumi määr %                  |      |      | 41      |
| Puhaskasum                          | 0    | 0    | 106 000 |
| Kasumi kasv %                       | 0    | 0    | 8       |
| Puhasrentaablus %                   | 0    | 0    | 41%     |
| Lühiajaliste kohustuse kattekordaja |      |      |         |
| ROA                                 | 0    | 0    | 18%     |
| ROE                                 | 0    | 0    | 18%     |

### Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%)=(müügitulu 2006-müügitulu 2005)/müügitulu 2005\*100

Brutokasumimäär (%)=brutokasum/müügitulu\*100

Kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005)/puhaskasum 2005\*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu\*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajaliste kohustused

ROA (%)=puhaskasum/varad kokku\*100

ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku\*100

### Personal

Ancora International Eesti AS 2006 aastal töötajate arv on 0 inimest. Tööjõukulud puudusid.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ancora International Eesti AS põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on käive suurendamine ka turupositsiooni taastamine.

Ali Galip Ilter  
Juhatuse liige

.....  
allkiri

.....  
25.05.2007  
kuupäev

# ***I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ***

**ANCORA INTERNATIONAL EESTI AS**  
**Reg.nr. 10860525**

## **AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**

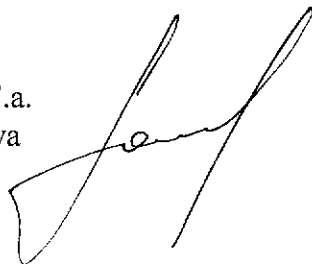
Oleme kontrollinud **ANCORA INTERNATIONAL EESTI AS** 2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Bilansis on kajastatus rahalised vahendid summas 602 207 krooni. Kuna meil ei olnud võimalik osaleda 2006.a. sularaha inventuuris, ei saa me anda ega anna hinnangut bilansis kajastatud sularaha jäägile.

Arvestades ülalnimetatud summa olulist osa bilansimahus (100%), ei saa me piisava kindlusega anda ega anna hinnangut selle kohta, et raamatupidamise aruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **ANCORA INTERNATIONAL EESTI AS** finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a.

Tallinnas, 30.05.2007.a.  
Audiitor Irina Somova  
Tunnistus nr.263



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

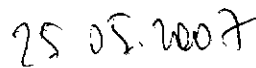
Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 2 kuni 12 toodud Ancora International Eesti AS-i 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja kooskõlas hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.05.2007 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Ancora International Eesti AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Ali Galip Ilter  
Juhatuse liige



allkiri



kuupäev

**Bilanss**

(kroonides)

|                                                 | Lisad | 31.12.2006     | 31.12.2005     |
|-------------------------------------------------|-------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVA (VARAD)</b>                           |       |                |                |
| <b>Käibevara</b>                                |       |                |                |
| Raha                                            | 2     | 602 207        | 602 387        |
| <b>Käibevara kokku</b>                          |       | <b>602 207</b> | <b>602 387</b> |
| <b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>                     |       | <b>602 207</b> | <b>602 387</b> |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>       |       |                |                |
| <b>Omakapital</b>                               |       |                |                |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                     |       | 400 000        | 400 000        |
| Eelmise perioodi jaotamata kasum                |       | 202 387        | 204 476        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                     |       | -180           | -2 089         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                         |       | <b>602 207</b> | <b>602 387</b> |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b> |       | <b>602 207</b> | <b>602 387</b> |

**Kasumiaruanne**

(kroonides)

|                                          | Lisad | 31.12.2006  | 31.12.2005    |
|------------------------------------------|-------|-------------|---------------|
| Müügitulu                                | X     | 0           | 0             |
| Muud tegevuskulud                        | 3     | -180        | -2 089        |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                |       | <b>-180</b> | <b>-2 089</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b> |       | <b>-180</b> | <b>-2 089</b> |

Juhatuse liige

  
 Ali Gulip Iliev

**Omakapitali muutuste aruanne**

(kroonides)

|                            | Aksiakapital | Jaotamata kasum | Kokku   |
|----------------------------|--------------|-----------------|---------|
| Saldo 31.12.2003           | 400 000      | 98 476          | 498 476 |
| Aruandeperioodi puhaskasum | X            | 106 000         | 106 000 |
| Saldo 31.12.2004           | 400 000      | 204 476         | 604 476 |
| Aruandeperioodi kahjum     | X            | -2 089          | -2 089  |
| Saldo 31.12.2005           | 400 000      | 202 387         | 602 387 |
| Aruandeperioodi kahjum     | X            | -180            | -180    |
| Saldo 31.12.2006           | 400 000      | 202 207         | 602 207 |

**Rahavoogude aruanne**

(kroonides)

|                                                   | Lisad | 2006.a. | 2005.a. |
|---------------------------------------------------|-------|---------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |       |         |         |
| Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)                  |       | -180    | -2 089  |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               |       | -180    | -2 089  |
| <b>Rahavood kokku</b>                             |       | -180    | -2 089  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 2     | 602 387 | 604 476 |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          |       | -180    | -2 089  |
| Valuutakursside muutuste mõju                     |       | 0       | 0       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 2     | 602 207 | 602 387 |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Ancora International Eesti AS 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Ancora International Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### **Arvestusprintsiibid ja hindamisalused**

##### Raha ja raha ekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

##### Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

##### Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

##### Kinnisvara investeeringud

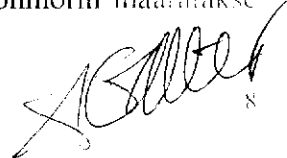
Kinnisvara investeeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodi, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

##### Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluaega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.



Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 30%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodides.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservekapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

#### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

#### Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### Rahavoo aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudsetmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sulamist, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

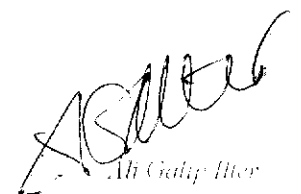
## **Lisa 2. Raha**

Summa 602 207 krooni on Ancora International Eesti AS kassas raha.

## **Lisa 3. Muud tegevuskulud**

2006 aasta tegevuskulud on masked aktsiate hoidmise eest.

Juhatuselgi



Ali Galip Ilter

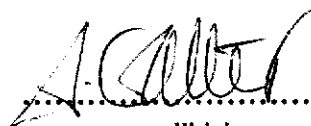
## Tegevjuhtkonna allkirjad 2006 aasta majandusaasta aruandele

Ancora International Eesti AS tegevjuhtkond on koostatud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusarundest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud juhtkonna poolt ja heaks kiitnud.

Tegevjuhtkond:

Ali Galip Ilter  
Juhatuse liige

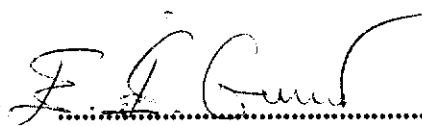
  
allkiri

25.05.2007  
kuupäev

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

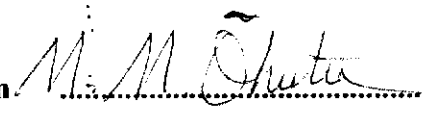
Nõukogu:

Elvan Ismail Göynüer  
Nõukogu liige

  
allkiri

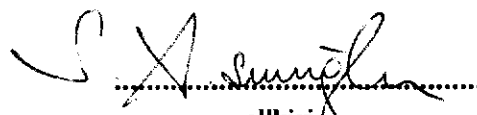
25.05.2007  
kuupäev

Mehmet Murat Öktem  
Nõukogu liige

  
allkiri

25.05.2007  
kuupäev

Sefa Ascioglu  
Nõukogu liige

  
allkiri

25.05.2007  
kuupäev

## **Kasumi jaotamise ettepanek**

Eelmise perioodide jaotamata kasum: 202 387 krooni

- 2006.a. aasta kahjum -180 krooni

*Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006* 202 207 krooni

*Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist* 202 207 krooni

Ali Galip Ilter  
Juhatuse liige

.....  
allkiri

.....  
kuupäev

## OSANIKE NIMEKIRI

| Nimi ja perekonnanimi | Registrikood | Aadress                                                             | Osalus kapitalis | Soetamis tähtaeg |
|-----------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ali Galip Ilter       | 3580511XXXX  | Bagdat Cad.Sim<br>APT. NO: 267/7<br>Goztepe 34730<br>Istambul Türgi | 400 000 kr       | 01.04.2007 a     |

Juhatuse liige

  
Ali Galip Ilter