

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

Riina Iher

1-15+1

VS SOLICITOR OÜ KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2003.a. ja lõpp 31. detsember 2003.a.

Osaühingu põhitegevusalaks on äri- ja õigusnõustamine, juriidiline esindamine, taustauuringud inkassoteenuste osutamine.

Ärinimi : VS SOLICITOR OÜ

Äriregistri kood : 10859829

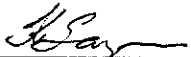
Juriidiline aadress : Kurekella 37, Laulasmaa küla, Keila vald 76702 Harjumaa

Telefon : (+372) 50 49 508

Telefaks : (+372) 6 50 5119

e – mail : solicitor@hotmail.ee

http:// : www.solicitor.ee


JUHATUSE LIIGE

SISUKORD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

Juhatuse tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisad raamatupidamise aastaaruandele, koostamise alused	10-11
Lisa 1. Maksud	12
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 3. Realiseerimise netokäive	12
Lisa 4. Võlakohustused seotud osapooltega	13
Lisa 5. Finantsnõuded ja kohustused	13
VS SOLICITOR OÜ osanike nimekiri	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	16


JUHATUSE LIIGE

VS SOLICITOR OÜ TEGEVUSARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

MAJANDUSTEGEVUS

VS Solicitor OÜ on Eestis tegutsev äriühing ning kantud äriregistrisse 09. aprillil 2002.a.

VS Solicitor OÜ põhitegevusaladeks 2003 majandusaastal :

1 äri- ja õigusnõustamine, juriidiline esindamine;

2 inkassoteenused;

3 taustauuringud, investeeringute haldamine

Aruandeaasta kujunes VS Solicitor OÜ jaoks edukakas.

Loodud ettevõtte on leidnud oma turuosa õigusabi ja inkassoteenuste valdkonnas.

VS Solicitor OÜ alustas aktiivset tegevust võlanõuete menetlemisega, millest suuremaks täitemenetluses võlausaldajaks loeme 2003 majandusaastal Soome krediitiasutust OY Voimavaunu AB. Nimetatud kliendiga on sõlmitud nõuete haldamise ja administreerimise ning inkassoarvelduse teenuste osutamise käsundusleping, mis annab võimaluse käsundiandja võlgnike rahaliste vahendite sissenõudmist nii Eesti Vabariigis kui ka võlanõuete esindamist väljaspool Eestit. Käesolevaks ajaks on nimetatud võlanõuded rahuldatud ning menetlemine on lõpetatud.

Lisaks inkassoteenuste osutamisele tegeles VS Solicitor OÜ äri- ja mittetulundusühingute õigusnõustamise ja juriidilise esindamisega ning äriühingute asutamisdokumentide koostamisega. Suurenenud on käsunduslepingute alusel teostatavate taustauuringute hulk. Suurkliendiks nimetatud alal on AS Nordea Finance Estonia, kellega on sõlmitud tähtajatu käsundusleping igakuiselt teenuste osutamiseks.

Käesolevaks ajaks on suudetud tänu heale ätimatele sõlmida mitmeid tulutoovaid lepinguid s.h pikaajalisi koostöölepinguid õigusabi osutamiseks äriühingutega.

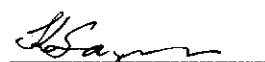
2004 tegevusaastal on plaanis jätkata tegutsemist õigusabi valdkonnas, võimaluse korral arendada majandustegevust samuti väljaspool Eesti Vabariiki.

PERSONAL JA PALGAD

Majandusaasta jooksul arvestati töötasudeks kokku 51254 krooni sellest puhkusekohustus 5450 krooni

Juhatuse liikmetele majandusaasta jooksul ei ole tasusid ega preemiaid makstud.

Aruandeaastal töötas VS Solicitor OÜ 1 töötaja.


JUHATUSE LIIGE

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

30 -06- 2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 toodud VS SOLICITOR OÜ 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et :

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamiselused on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab perioodis 01. jaanuar 2003.a. kuni 31. detsember 2003.a. VS Solicitor Osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Seisuga 31.12.2003.a. on finantstulemiks 62222 krooni kasumit ja bilansimahuks 231253 krooni

VS Solicitor Osaühing on jätkuvalt tegutsev

VS Solicitor Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

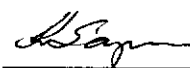
30 juunil 2004 aastal

NIMI

KUUPÄEV

ALLKIRI

Juhatuse liige: Kalju Sarapuu

„30.“ juuni 2004 a. 


JUHATUSE LIIGE

VS SOLICITOR OÜ BILANSS

30 -06- 2004

Bilanss seisuga 31.12.2002

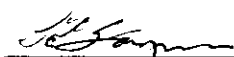
I KÄIBEVARA

	Kontô 0	Aasta lõpuks 1	Aasta alguseks 2
1. Raha ja Pangakontod			
1.1. Kassa		20255	11060
1.2. Pangakontod		88351	61740
Kokku 1. rühm		108606	72800
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjatelt laekumata arved		10620	12590
Kokku 3. rühm		10620	12590
4. Mitmesugused nõuded			
4.1. Muud lühiajalised nõuded	Lisa 5	18000	1365675
Kokku 4. rühm		18000	1365675
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
6.1. Maksude ettemaksed tagasinõuded	Lisa 1	17795	13980
6.2. Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud		981	1088
Kokku 6. rühm		18776	15068
7. Varud			
7.4. Ostetud kaubad müügiks		0	0
7.5. Lühiajalised ettemaksed hankijatele		5413	3064
7.6. Lühiajalised ettemaksed materiaalse põhivara eest			
Kokku 7. rühm		5413	3064
KOKKU KÄIBEVARA		1 61 414	1469196

II PÕHIVARA

		1	
9. Materiaalne põhivara			
9.3. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	Lisa 2	8390	8390
9.4. Inventar tööriistad jms (soetusmaksumuses)	Lisa 2	88157	78165
9.5. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		0	0
9.6. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	Lisa 2	-26708	-8473
9.7. Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	0
Kokku 9. rühm		69839	78082
KOKKU PÕHIVARA		69839	78082

KOKKU AKTIVA		231253	1547278
---------------------	--	---------------	----------------


JUHATUSE LIIGE

30 -06- 2004

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		Aasta lõpuks	Aasta alguseks
11. Võlakohustused	0	1	2
11.1. Tagatiseta võlakohustused aruandvate isikutega	Lisa 4	89804	37814
11.2. Muud lühiajalised võlakohustused (v.a.pangalaenud)	Lisa 5	0	1440096
Kokku 11. rühm		89804	1477910
13. Võlad hankijatele			
13.1. Hankijatele tasumata arved		4392	3178
Kokku 13. rühm		4392	3178
15. Maksuvõlad		8288	4092
16. Viitvõlad (aruandlusperioodi maksmata kulud)			
16.1. Võlad töövõtjatele		4824	8079
16.2. Võlad töövõtjatele puhkusekohustus		7705	
Kokku 14. rühm		12529	8079

KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED 115012 1493259

IV PIKAAJALISED KOHUSTUSED	0	1	2
19. Pikaajalised võlakohustused			
19.1. Pikaajalised kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil		0	0
Kokku 19. rühm		0	0

KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED 0 0

V OMAKAPITAL	0	1	2
22. Aktsiakapital / osakapital nimiväärtuses		100000	100000
23. Äriregistris registreerimata osakapital			
24. Annetatud kapital			
25. Kohustuslik reservkapital			
26. Reservid			
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-45981	0
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)		62222	-45981
29. Oma osad ja aktsiad (miinus)			

KOKKU OMAKAPITAL 116241 54019

KOKKU PASSIVA 231253 1547278


JUHATUSE LIIGE

VS SOLICITOR OÜ KASUMIARUANNE

Aruande majand. aastal: 2002			
Realiseerimise netokäive	Lisa 3	177795	215933
s.h. teenuste eksport		61000	92944
Muud äritulud		151500	71447
ÄRITULUD KOKKU		329295	287380
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		181	14558
Mitmesugused tegevuskulud		182211	273253
Tööjõu kulud			
Koosseisuliste töötajate palk		45804	25777
Puhkusetasud		5450	1689
Palgaga seotud maksud		15348	9665
Muud ärikulud			
Kulum		18235	8473
Sissenõuded MKS alusel			3
ÄRIKULUD KOKKU		267229	333418
ÄRIKASUM / KAHJUM (-)		62066	-46038
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		171	57
FINANTSTULUD KOKKU		171	57
Finantskulud			
Muud erakorralised kulud		15	
FINANTSKULUD KOKKU		15	
KASUM / KAHJUM (-) MAJANDUSTEGEVUSEST		62222	-45981
ARUANDEAASTA PUHASKASUM KAHJUM(-)		62222	-45981

30 -06- 2004

VS SOLICITOR OÜ RAHAVOOGUDE ARUANNE

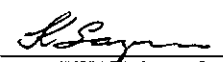
		Aruande majand. aastal 2002	
Raha ja ekvalendid perioodi algul		72800	0
1 RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST			
A Bilansiline puhaskasum / kahjum		62222	-45981
B Korrigeerimine kulumiga		18235	8473
C Käibekapitali kontod v.a. raha			
C1 Ostjatelt laekumata arved		1970	-12590
C2 Mitmesugused nõuded		1347675	-1365675
C3 Viitlaekumised			
C4 Ettemakstud tulevaste per. Kulud		-3708	-15068
D Varud		-2349	-3064
E Lühiajalised kohustused			
E1 Võlakohustused		-1388106	1477910
E2 Võlad hankijatele		1213	3178
E3 Maksuvõlad		4196	4092
E4 Viitvõlad		4450	8079
1K KOKKU A+B+C+D+E		45797	59355
2 RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		-9992	-86555
3 RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST			
4 OMAKAPITALI MUUTUS			100000
KOKKU 1+2+3+4		35806	72800
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpul		108606	72800


JUHATUSE LIIGE

VS SOLICITOR OÜ OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

OMAKAPITALI SUHE KASUMIGA (+) / KAHJUMIGA (-)

	Majandusaasta algul (2002)	MUUTUS	Majandusaasta lõpul (2002)
Omakapital	40000	60000	100000
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	-45981	-45981
OMAKAPITAL KOKKU	40000		54019
	Majandusaasta algul (2003)		Majandusaasta lõpul (2003)
Omakapital	100000	0	100000
Kohustuslik reservkapital	0	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-45981		-45981
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	62222	62222
OMAKAPITAL KOKKU	54019		116241


JUHATUSE LIIGE

30 -06- 2004

VS SOLICITOR OÜ RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

VS SOLICITOR OÜ 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning sellele põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

VS SOLICITOR osahing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RAHA JA EKVIVALENDID

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

NÕUDED KÄSUNDIANDJA VÕLGNIKE VASTU

Nõudeid käsundiandja võlgnike vastu kajastatakse bilansis tulenevalt nõuete haldamise ja administreerimise ning inkassoarvelduse teenuste osutamise käsunduslepingutes kajastatud ning menetlejale käsundiandja poolt üle antud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid hinnatakse individuaalselt iga võlgniku kohta eraldi, arvestades võlgniku maksevõimet.

VARUD

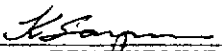
Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele kaupade soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsesest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 1500 krooni.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara gruppide eraldi.


JUHA KUSE LIIGE

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|-----|
| 1. Inventar, seadmed ja masinad | 20% |
| 2. Masinad | 20% |
| 3. Immateriaalne põhivara | 20% |
| 4. Muu tööriistad ja sisseseeded
s.h sõidua autod | 20% |
| 5. Maad ei amortiseerita | |
| 6. Kapitalirendi korras soetatud varad | 20% |

Tallinna Linnakohus
Registri osakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2004

KASUTUS- JA KAPITALIRENT

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
 - 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

VÄLISVALUUTAS TOIMUNUD TEHINGUTE KAJASTAMINE

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud periooditulu ja -kuluna.

TULUDE / KULUDE ARVESTUS

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Aruandeperioodi kulude hulka on loetud perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe - ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

KOHUSTUSTE ARVESTUS

Kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta, loetakse pikaajaliseks kohustuseks ülejäänud kohustused kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste hulgas.

Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusereservi jääk, võetakse bilansis arvele ja kajastatakse kuludes.

SEOTUD OSAPOOLED

VS SOLICITOR OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi
- d) äriühingu töötajaid


JUHATUSE LIIGE

30 -06- 2004

LISA NR 1

MAKSUD (kroonides)

Seisuga 31 detsember 2003.a.

MAKSULIIK	ETTEMAKS	MAKSUVÕLG
Ettevõtte tulumaks alates 2000 a	0	0
Käibemaks	17795	0
Üksikisiku tulumaks	0	2812
Sotsiaalmaks	0	5014
Erisoodustuse tulumaks	0	0
Töötuskindlustus 1%	0	231
Töötuskindlustus 0,5%	0	0
Tulumaks kuni 1999 v.a erisoodustus	0	0
Kogumispension	0	228
Intressid	0	3
KOKKU	17795	8288

LISA NR 2

MATERIAALNE PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

	INVETAR TÕÕRIISTAD	MASINAD	MAA	KAPITALI- RENT	LÕPETAMATA EHITIS	KOKKU
01.01.2003.a.	78165	8390				86555
Soetatud põhivara	9992	0				9992
Müüdud mahakantud	0	0				0
31.12.2003.a.	88157	8390				96547
Akumuleeritud kulum	-8473					-8470
Arvestatud kulum	-18235					-18235
31.12.2003.a.	-26708					-26708
Ettemaksed perioodis	0	0				0
Aasta alguseks	78165	8390				86555
Aasta lõpuks	61449	8390				69839

Täielikult amortiseerunud põhivara (0 jääkväärtusega) on seisuga 31.12.2003.a. puudub

LISA NR 3

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

VS Solicitor OÜ realiseerimise netokäive 2003 majandusaastal geograafiliselt jaguneb

EESTI ____ 116795 krooni

SOOME ____ 61000 krooni

Tegevusalade lõikes

Ostetud kauba müügist ____ 745 krooni

Äri- ja õigusnõustamine ____ 61000 krooni

Võlanõuete menetlemine ____ 116050 krooni


JUHATUSE LIIGE

SISSE TULNUD

30 -06- 2004 LISA NR 4

VÕLAKOHUSTUSED / SEOTUD OSAPOOLED

2002 majandusaastal on VS Solicitor OÜ võtnud eraisikutelt lühiajalist intressivaba laenu alljärgnevalt:

	ANTUD	TAGASTATUD	LOOBUTUD ÄRIÜHINGU KASUKS	31.12.2003.a.
Majandusaasta alguseks	37814			
Vallo Sarapuu	168000	116010		
KOKKU	205814	116010		89804

LISA NR 5

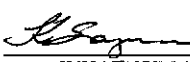
FINANTSNÕUDED JA - KOHUSTUSED

Lühiajalised nõuded tulenevalt inkassoarvelduse haldamise ja administreerimise käsunduslepingutest. Nõuete menetlemise aeg 1 aasta

	OY Voimavanu AB nõuete haldamisest	Perioodis nõuete laekumine	Nõuete liikumise Saldo	Majandusaasta lõpuks 31.12.2003.a.
Majandusaasta alguseks				
Steuer AS	1285919	229810	1056109	0
Trans Ekspress As	79756	61756	0	18000
KOKKU	1365675	291566	1056109	18000

Lühiajalised kohustused (v.a pangalaenud) tulenevalt inkassoarvelduse haldamise ja administreerimise käsunduslepingutest.

	KÄSUNDIANDJA OY Voimavanu AB	Nõuete laekumisest tagastatud	Tasaarveldatud	31.12.2003.a.
Majandusaasta alguseks	0	0	0	
1.12.03	1440096	1399096	41000	0
KOKKU	1440096	1399096	41000	0


JUHATUSE LIIGE

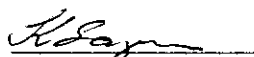
30 -06- 2004

VS SOLICITOR OÜ OSANIKE NIMEKIRI

VS Solicitor OÜ osakapital seisuga 31.12.2003.a. on 100000 krooni, mis koosneb kahest osast, osa nimiväärtusega 80000 krooni ja osa nimiväärtusega 20000 krooni

OSANIKE NIMEKIRI

NIMI	ISIKUKOOD REG.KOOD	OSA NIMIVÄÄRTU S	OSA OMANDAMINE ja VÕÕRANDAMINE	OSALUS OSAKAPITALI S
09.04.2002.a.				
Vallo Sarapuu	35405170213	80000	09.04.2002.a.	80,00%
Ülle Sarapuu	46011050212	20000	22.11.2002.a. - 21.08.2003.a.	Osa võõrandatud
Simo Sarapuu	38806230367	20000	21.08.2003.a.	20,00%


JUHATUSE LIIGE

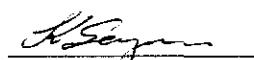
VS SOLICITOR OÜ KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

SISSE TULEND

30 -06- 2004

Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-45981
2003 majandusaasta puhaskasum	62222
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2003.a.	16241
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Eraldised muudeks reservideks	0
Dividendideks	0
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	16241

VS SOLICITOR OÜ juhatus teeb osanikele ettepaneku mitte välja jaotada jaotuskõlbliku kasumit dividendideks. Eraldada puhaskasumist 4000 krooni kohustusliku reservkapitali. Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on 12241 krooni.


JUHATUS LIIGE

VS SOLICITOR OÜ
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE
SISSE TULENUD

30 -06- 2004

VS Solicitor Osühingu majandusaasta aruanne (lk 1 – 15) koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuse aruandest ja aasta kasumi jaotamise otsusest.

JUHATUS

NIMI

KUUPÄEV

ALLKIRI

Juhatus liige: Kalju Sarapuu

„30.“ *juuni* 2004 a. *Kalju Sarapuu*

Kalju Sarapuu
JUHATUSE LIIGE