

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Eleven Est

registrikood: 10858920

tänava/talu nimi, Sõrve tee 91 Tamme villa
maja ja korteri number:

alevik: Harku alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76921

telefon: +372 5027523

e-posti aadress: kristelasmer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Eleven Est OÜ- tegeles 2015.aastal juhtimiselase nõustamisega.
Samuti oma pooleliolevate kinnisvaraprojektidega Harjumaal, Keilas ja Keila vallas.
Eleven Est OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	374	260
Nõuded ja ettemaksed	1 334	1 334
Varud	498 459	498 459
Kokku käibevara	500 167	500 053
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 556	2 556
Kokku põhivara	2 556	2 556
Kokku varad	502 723	502 609
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	369 305	377 545
Kokku pikaajalised kohustused	369 305	377 545
Kokku kohustused	369 305	377 545
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 282	4 282
Kohustuslik reservkapital	428	428
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 354	98 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 354	21 947
Kokku omakapital	133 418	125 064
Kokku kohustused ja omakapital	502 723	502 609

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	9 010	22 350
Mitmesugused tegevuskulud	-656	-403
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 354	21 947
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 354	21 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 354	21 947

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 354	21 947
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	2
Kokku korrigeerimised	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	8 354	21 949
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-8 240	-21 725
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 240	-21 725
Kokku rahavood	114	224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	260	36
Raha ja raha ekvivalentide muutus	114	224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	374	260

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	4 282	428	98 407	103 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 947	21 947
31.12.2014	4 282	428	120 354	125 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 354	8 354
31.12.2015	4 282	428	128 708	133 418

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ELEVEN EST aruandeperiood on 01.01.2015.-31.12.2015.

2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikust osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse printsiibil.

Tütarettevõtte tulemust ei ole konsolideeritud vastavalt RPS §-29 p4 - konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5 % konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5 % konsolideeriva üksuse müügitulust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu varude müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse perioodis, kus nad tekkisid.

Maksustamine

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapool on tütarettevõtte Rengton OÜ ja tegevjuhtkond ning eraisikust omanik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	374	260

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	498 459	498 459
Kokku varud	498 459	498 459

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 334	1 334
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 334	1 334

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11080031	Rengton OÜ	Eesti	Ärinõustamine	100	100

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Rengton OÜ	100	26.10.2011	2 556

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisik	369 305		369 305				
Pikaajalised laenud kokku	369 305		369 305				
Laenukohustused kokku	369 305		369 305				
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisik	377 545		377 545		0	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	377 545		377 545				
Laenukohustused kokku	377 545		377 545				

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	4 282	4 282
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 010	22 350
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 010	22 350
Kokku müügitulu	9 010	22 350
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221 Ärinõustamine	9 010	22 350
Kokku müügitulu	9 010	22 350

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Töötuskindlustusmaks	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 386	61 386
Eraisik	307 919	316 159

2015	Antud laenude tagasimaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 240		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2015	2014
ei ole		0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2016

Osaühing Eleven Est (registrikood: 10858920) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL ASMER	Juhatuse liige	15.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 354
Kokku	128 708
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	128 708
Kokku	128 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	9010	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Asmer	46807140272	Eesti	4282 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027523
E-posti aadress	kristelasmer@gmail.com