

Majandusaasta aruanne

Kõrge Holding OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10858385
Aadress: Vaate tee 4, Tallinn 1211
Telefon: 372 56 507 060
Faks: 372 670 0550
Elektronpost koerge.consulting@mail.ee
Põhitegevusala Kinnisvarainvesteeringud
Tegevjuht Erik Kõrge

Lisatud dokumendid 1. Kasumi jaotamise ettepanek

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

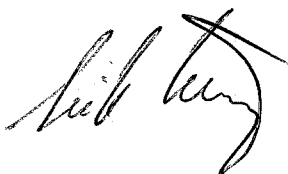
30-06-2008

Mirjam Annovitsch

303507

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Tütarettevõtted	14
Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal, kulud ja teenused	16
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE..	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18



TEGEVUSARUANNE

Aruandeaastal lõpetas Koerge Consulting OÜ välismaiste suurkontsernide raudteealase majandusliku nõustamise Balti Vabariikides.

Nõustamisalane majandustegevus ei viinud soovitud tulemusteni, mis tõi kaasa esinduslepingute lõpetamise tellijate poolt.

2007 aastal muudeti ettevõtte nimi Kõrge Holding OÜ-ks ning jätkati juba eelmisel aastal alustatud kinnisvaraalasest tegevust. Kõrge Holding OÜ-st sai erinevate kinnisvaraprojektide ja finantsinvesteeringute haldaja.

Ettevõttes töötas 2007 aastal üks töötaja, kes oli ühtlasi ka ettevõtte tegevjuht ja juhatuse liige.

Juhatuse liikme tasu aruandeaastal oli 190 180 eek. Teisi palgalisi juhatuse ega nõukogu liikmeid 2007 aastal ei töötanud.

Erik Kõrge
Juhatuse liige



Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Kõrge Holding OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

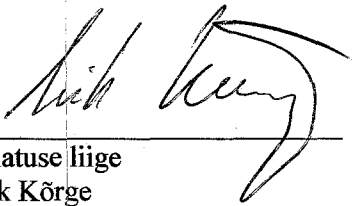
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Kõrge Holding OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 28. veebruar 2008.a


Juhatuse liige
Erik Kõrge

Bilanss

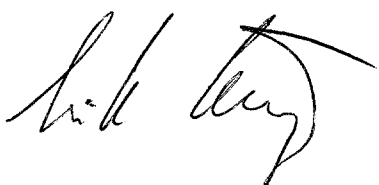
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	11 600 704	3 240 702
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	5 242 901	159 908
Nõuded ja ettemaksed	4	2 376 130	1 040 700
Käibevara kokku		19 219 735	4 441 310
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	2 228 079	17 943 122
Kinnisvarainvesteeringud	9	6 886 451	0
Põhivara kokku		9 114 530	17 943 122
AKTIVA (VARAD) KOKKU		28 334 265	22 384 432
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		0	11 480 000
Võlad ja ettemaksed	10	34 845	46 433
Lühiajalised kohustused kokku		34 845	11 526 433
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		34 845	11 526 433
OMAKAPITAL			
Osakapital		100 000	100 000
Ülekurss		10 957 000	10 957 000
Jaotamata kasum (kahjum)		17 242 420	-199 001
OMAKAPITAL KOKKU		28 299 420	10 857 999
PASSIVA KOKKU		28 334 265	22 384 432



Kasumiaruanne
(kroonides)

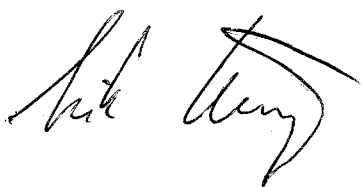
	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	0	234 699
Brutokasum		0	234 699
Turustuskulud	12	-10 000	0
Üldhalduskulud	12	-554 724	-387 755
Muud äriksulud	12	-20 209	-4 672
Äriksaum (-kahjum)		-584 933	-157 728
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütarettevõtetesse	8	-396 228	267 629
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt		17 881 495	0
Intressikulud		-65 447	-276 204
Intressitulud		606 534	298 281
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	-706
Finantstulud ja -kulud kokku		18 026 354	289 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		17 441 421	131 272
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		17 441 421	131 272



Rahavoogude aruanne

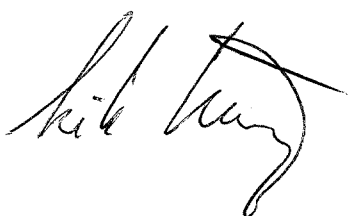
(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-584 933	131 271
Korrigeerimised:		
Investeeringu õiglase väärtuse muutus	-396 228	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 335 430	2 765 301
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 588	-453 699
Makstud intressid	-65 447	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 393 626	2 442 873
Rahavood investeerimistegevusest		
Kinnisvarainvesteeringu soetus	-6 886 451	0
Tütaretevõtete müük	33 596 538	-4 428 651
Muude finantsinvesteeringute soetus	-5 082 994	0
Saadud intressid	606 534	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	22 233 628	-4 428 651
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-11 480 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 480 000	0
Rahavood kokku	8 360 002	-1 985 778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 240 702	5 226 480
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 360 002	-1 985 778
Valuutakursi muutuste mõju		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 600 704	3 240 702



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Ülekurss	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	100 000	10 957 000	-330 273	10 726 727
Aruandeperioodi puhaskasum			131 272	131 272
Saldo seisuga 31.12.2006	100 000	10 957 000	-199 001	10 857 999
Aruandeperioodi puhaskasum			17 441 421	17 441 421
Saldo seisuga 31.12.2007	100 000	10 957 000	17 242 420	28 299 420



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kõrge Holding OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Juhatusel liige



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

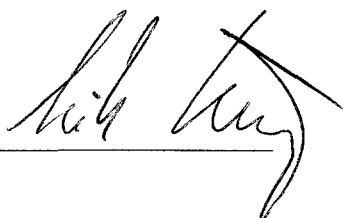
Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

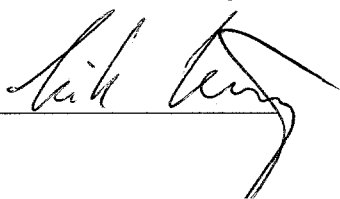
Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulused ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida



ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

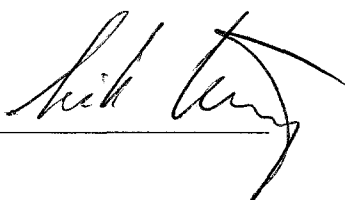
Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud"

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 000	1 000
Pangakontod	11 599 704	3 239 703
Raha kokku	11 600 704	3 240 703

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

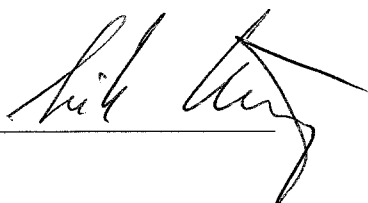
	31.12.2007	31.12.2006
<u>Lühiajalised Osakud ja väärtpaberid</u>		
Osakud	164 289	159 908
Fondiosakud	5 078 612	0
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid õiglasel väärtuses kokku	5 242 901	159 908

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	0	234 699
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Lühiajalised laenud	2 300 000	0
Muud lühiajalised nõuded	76 130	806 001
Nõuded ostjate vastu kokku	2 376 130	1 040 700

Lisa 5 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Üksikisiku tulumaks	0	4 316	0	6 530
Sotsiaalmaks	0	8 073	0	12 215
Töötuskindlustusmaks	0	220	0	333
Kokku	0	12 609	0	19 078



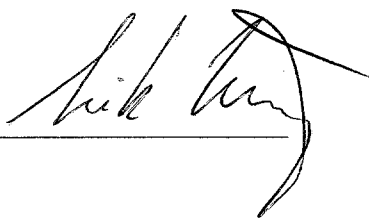
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Tütarettevõtete osad (lisa 7)	40 000	17 943 122
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 3)	115 079	
Muud pikaajalised nõuded (lisa 8)	<u>2 073 000</u>	<u>0</u>
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2 228 079	17 943 122

Lisa 7 Tütarettevõtted

2007. a omas Kõrge Holding OÜ osalusi järgmistes Tütarettevõtetes:

	<u>Põhja Kinnisvara OÜ</u>
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Kinnisvarainvesteeringud
Osaluse % aasta alguses	0
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	<u>0</u>
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0
Omandatud osalused	
Omandatud osaluse %	100
Omandatud osaluse soetusmaksumus	40 000
Omandatud netovara õiglane väärtus	40 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	
Osaluse % aasta lõpus	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	<u>40 000</u>
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	40 000



Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

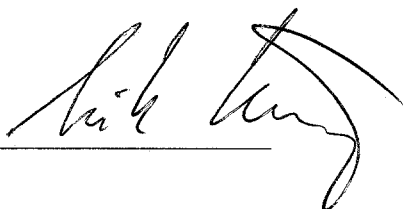
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr	Tagasimakse tähtaeg
Antud laenud	4 373 000	2 300 000	2 073 000	3%	31.12.2012
Muud nõuded					
Kokku	4 373 000	2 300 000	2 073 000		
s.h pikaajalised nõuded	2 073 000				

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

	2007	2006
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	0
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	0	0
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	0	0
 Saldo 31.12.2006	 0	
Soetamine ja parendused	6 886 451	
Kasum/kahjum ümberhindlusest	0	
Saldo 31.12.2007	6 886 451	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	12 236	0
Võlad töövõtjatele	10 000	
Maksuvõlad (lisa 5)	12 609	19 078
Muud võlad		27 355
Võlad ja ettemaksed kokku	34 845	46 433



Lisa 11 Muud äritulud ja muud ärikulud

Kõrge Holding OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	0	234 699
Kokku	0	234 699

Kõrge Holding OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2007	2006
Kinnisvara	0	234 699
Kokku	0	234 699

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal, kulud ja teenused***Turustuskulud***

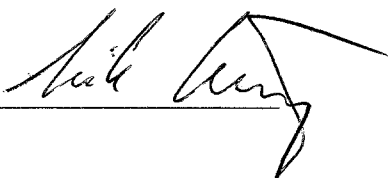
	2007	2006
Reklaamikulu	10 000	
Turustuskulud kokku	10 000	0

Üldhalduskulud

	2007	2006
Rent		
Side- ja kontorikulud	104 725	0
Ostetud teenused	78 418	230 654
Tööjõukulu	190 180	157 101
Komandeeringud	171 610	0
Muud kulud	9 791	0
Üldhalduskulud kokku	554 724	387 755

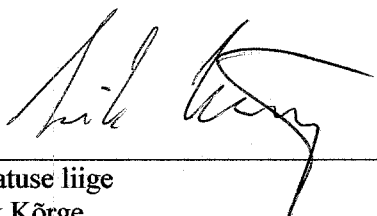
Muud ärikulud

	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutusest	3 005	4 672
Kingitused	6 164	
Muud äritulud	11 040	
Muud äritulud kokku	20 209	4 672



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Kõrge Holding OÜ 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse poolt 28.veebruar 2008, kinnitamine



Juhatuse liige
Erik Kõrge



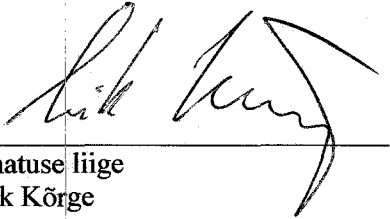
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kõrge Holding OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta seisuga jäänud jaotuskõlbulik kasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-199 001
2007. aasta kasum	17 441 421
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	17 242 420

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Kohustuslikuks reservkapitaliks	10 000
Dividendideks	7 000 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	10 232 420


Juhatusel liige
Erik Kõrge