

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing PowerStar

registrikood: 10857492

tänavatalu nimi, Narva mnt 63

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10152

telefon: +372 6024611, +372 6015758

faks: +372 6999091

e-posti aadress: info@kadrioru.ee, mustakivi@mustakivi.ee

veebilehe aadress: www.kadrioru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustused	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Eraldised	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Power Star põhitegevusaladeks 2011 a. oli sporditeenuste pakkumine (jõusaal, aeroobika ja squash), erinevate sporditarvete ja jookide müük. Meie spordiklubid pakuvad ka solaariumi ja spordiarsti teenuseid.

2011 aastal opereeris Powerstar OÜ kahe klubiga, Kadrioru ja Mustakivi Spordiklubi. Meie spordiklubid on ühtlasi ka USA firma Cybex jõusaalisedmete näidissaalideks.

2011 aastal sai klubides läbi viidud mitmeid spordivõistlusi.

Kuna spordiklubide konkutents oli küllaltki tihe ja konkurendid jätkasid sooduspakkumiste tegemist, tuli ka meil kaasa minna sooduskampaaniatega, mis vajasis suuremaid turunduskulusid ja soodsamate hinnapakettide tegemist uute klientide leidmiseks ja olemasolevate klientide kinnihoidmiseks.

Mõlemas spordiklubis sai suurendatud valikuvõimalusi erinevate aeroobikastiilide osas. Mustakivi Spordiklubis sai avatud ka lastele aeroobika. Spordiklubide külastatavus sõltub paljugi aastaajast ja väiksem külastatavus on just suvekuudel. Sellest tulenevalt on ka kuu käibed kuude lõikes väga erinevad. Samas ei vähene kuude lõikes kommunaalkulud v.a. küte.

Klubisiselt sai tehtud ka klientide küsitlusi parema teeninduse ja klubi lahtiolekuaegade osas, mille tulemusena sai muudetud klubi lahtiolekuaegasid klientidele sobilikumaks.

2011 aasta majandusnäitajad olid küll paremad kui aastal 2010, kuid arvestades külma talve kasvasid ka kommunaalkulud. Hinnasoodustuste tõttu olid ka tulud väiksemad.

2012 aastal tahame jätkata positsiooni tugevdamist sporditeenuste turul. Täiendada jõusaali kaasaegsema tehnikaga.

Tugevdada klienditeeninduse kvaliteeti, täiendada kodulehte, muutes see klientidele kättesaadavamaks ja informatiivsemaks. Leida uusi suundi aeroobikas ja ka treeninguid ka kaalukamatele inimestele.

2011. aastal oli OÜ Powerstar realiseerimise netokäive 229 927.-EUR

OÜ Powestar olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2011	31.12.2010
Ärimentaablus (ärikasum /müügitulu)%	3,7	0,78
Puhasrentaablus (puhaskasum /müügitulu) %	3,0	1,84
Omakapitali tootlus ROE	9,7	5,87
(puhaskasum/12kuu keskmine omakapital)%		
Koguvara rentaablus		
(puhaskasum/12kuu varade keskmine maksumus)%	3,5	1,73
Soliidsuskordaja(omakapital/varad)	0,37	0,29
Maksuvõime kordaja(käibevara/lühiajalised kohustused)	0,08	0,12

Ettevõtte osakapital on 2555.- EUR ja omakapital seisuga 31.12.2011 71 268.- EUR.

Töötajate arv 2011 a. 9 töötajat. Palgafond oli 64 386.-EUR

OÜ Powerstar juhataja aruandeaastal oli Eduard Rikkas.

Juhatuse liikmed ei saa vastavalt eelnivale kokkuleppele esindus staatuse eest tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	749	2 233	2
Nõuded ja ettemaksed	4 389	11 187	3
Varud	3 305	1 842	5
Kokku käibevara	8 443	15 262	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	185 939	203 197	6
Kokku põhivara	185 939	203 197	
Kokku varad	194 382	218 459	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	57 852	51 378	7,8
Võlad ja ettemaksed	51 514	78 755	9
Eraldised	3 447	1 882	10
Kokku lühiajalised kohustused	112 813	132 015	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 301	22 066	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	10 301	22 066	
Kokku kohustused	123 114	154 081	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	255	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 568	65 348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 890	-3 782	
Kokku omakapital	71 268	64 378	
Kokku kohustused ja omakapital	194 382	218 459	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	229 927	205 847	12
Muud äritulud	4 514	15 133	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 090	-124 343	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 480	-19 834	
Tööjõukulud	-64 386	-59 547	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 258	-17 133	6
Muud ärikulud	-5 672	-1 724	
Ärikasum (kahjum)	8 555	-1 601	
Finantstulud ja -kulud	-1 665	-2 181	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 890	-3 782	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 890	-3 782	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 555	-1 601	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 258	17 133	6
Kokku korrigeerimised	17 258	17 133	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 797	705	4
Varude muutus	-1 463	1 478	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 676	9 631	9,10
Kokku rahavood äritegevusest	5 471	27 346	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-4 698	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-4 698	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	25 200	13 134	8
Saadud laenude tagasimaksed	-19 346	-10 162	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 145	-26 889	7
Makstud intressid	-1 666	-2 186	14
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2	5	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 955	-26 098	
Kokku rahavood	-1 484	-3 450	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 233	5 683	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 484	-3 450	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	749	2 233	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	65 348	68 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 782	-3 782
31.12.2010	2 556	256	61 566	64 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 890	6 890
Muud muutused omakapitalis	-1	-1	2	0
31.12.2011	2 555	255	68 458	71 268

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ POWERSTAR 2011.aasta raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	358	527
Arvelduskontod	391	1 706
Kokku raha	749	2 233

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	3 213	10 012
Ettemaksed	1 176	1 176
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 389	11 188

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 148	1 300
Üksikisiku tulumaks	1 084	877
Sotsiaalmaks	2 570	2 013
Kohustuslik kogumispension	106	28
Töötuskindlustusmaksed	327	256
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47	39
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 282	4 513

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	3 305	1 842
Kokku varud	3 305	1 842

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	84 292	221 270	8 033	313 595
Akumuleeritud kulum	-37 127	-59 038	-1 798	-97 963
Jääkmaksumus	47 165	162 232	6 235	215 632
Ostud ja parendused			4 698	4 698
Amortisatsioonikulu	-4 215	-12 266	-652	-17 133
Muud muutused	1		-1	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	84 292	221 270	12 730	318 292
Akumuleeritud kulum	-41 341	-71 304	-2 450	-115 095
Jääkmaksumus	42 951	149 966	10 280	203 197
Amortisatsioonikulu	-4 215	-12 266	-777	-17 258
31.12.2011				
Soetusmaksumus	84 292	221 270	12 730	318 292
Akumuleeritud kulum	-45 556	-83 570	-3 227	-132 353
Jääkmaksumus	38 736	137 700	9 503	185 939

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising jõusaali seadmed leping lõpeb 15.10.2013	22 066	11 765	10 301	
Kapitalirendikohustused kokku	22 066	11 765	10 301	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising jõusaali seadmed leping lõpeb 15.10.2013	33 212	11 146	22 066	
Kapitalirendikohustused kokku	33 212	11 146	22 066	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	70 047	74 050
Kokku	70 047	74 050

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omanikult saadud lühiajaline laen	23 900	23 900			15
Sidusettevõtjalt saadud lühiajaline laen	22 187	22 187			15
Lühiajalised laenud kokku	46 087	46 087			
Kapitalirendikohustused kokku	22 066	11 765	10 301		7
Laenukohustused kokku	68 153	57 852	10 301		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omanikult saadud lühiajaline laen	40 232	40 232			
Lühiajalised laenud kokku	40 232	40 232			
Kapitalirendikohustused kokku	33 212	11 146	22 066		7
Laenukohustused kokku	73 444	51 378	22 066		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Masinad ja seadmed	70 047	74 050
Kokku	70 047	74 050

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 146	49 662	
Võlad töövõtjatele	3 460	2 795	
Maksuvõlad	5 282	4 513	4
Muud võlad	6 626	21 785	
Kokku võlad ja ettemaksed	51 514	78 755	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
Kohustuste täitmise tagamiseks on moodustatud puhkusereserv, mis sisaldab sotsiaal-ja töötuskindlustusmaksed	1 293	1 562	-973	1 882
Kokku eraldised	1 293	1 562	-973	1 882

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Kohustuste täitmise tagamiseks on moodustatud puhkusereserv, mis sisaldab sotsiaal-ja töötuskindlustusmaksed	1 882	3 609	-2 044	3 447
Kokku eraldised	1 882	3 609	-2 044	3 447

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 555	2 556
Osade arv (tk)	2 555	2 555

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	229 927	205 847
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	229 927	205 847
Kokku müügitulu	229 927	205 847
Müügitulu tegevusalade lõikes		
93131	229 927	205 847
Kokku müügitulu	229 927	205 847

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-49 184	-44 772
Sotsiaalmaksud	-15 202	-13 624
Kokku tööjõukulud	-64 386	-58 396
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressikulud	-1 666	-2 186
Intressikulu kapitalirendilt	-1 666	-2 186
Muud finantstulud ja -kulud	2	5
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 664	-2 181

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	46 287	40 648
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	23 900	28 001

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Sidusettevõtjad	4 961	3 436

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing PowerStar (registrikood: 10857492) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA SÜGIÄINEN	Juhatuse liige	21.06.2012
EDUARD RIKKAS	Juhatuse liige	28.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 890
Kokku	68 458

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	93131	229927	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Rikkas	35611010363	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2044 EUR
Svetlana Sügiäinen	47506162224	Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6024611
Telefon	+372 6015758
Faks	+372 6999091
E-posti aadress	info@kadrioru.ee
E-posti aadress	mustakivi@mustakivi.ee
Veebilehe aadress	www.kadrioru.ee