

Äriregistri kood	Linn või maakond
1 0 8 5 6 7 3 6	NARVA

01.07.2009

SISSE TULNUD
nr. 47539

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2008.a.
Majandusaasta algus

31.12.2008.a.
Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus (kirjapildis suured ja väikesed tähed)	EHITUSKERAAMIKA KESKUS OÜ	
Address (tänav, küla, alevik, linn)	Vestarvalli 11-9, Narva	
	2 0 3 0 7	Maakond Ida-viru
E-mail aadress		
Tegevjuht (ees-, ja perekonnanimi, amet)	Natalja Ivanova, juhataja	
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
3596088	5548902	3575114

Põhitegevusala	ehitusmaterjalide kaubandus	
		Kood
Omandivorm	osaühing	

Auditorkontroll	Nimi	Kuupäev	Tel.
-----------------	------	---------	------

Raamatupidaja	Nimi MTÜ Rahaasjad	Tel. 56656644
---------------	--------------------	---------------

Lisatud dokumendid	1. Osanikude nimekiri
--------------------	-----------------------



Natalja Ivanova
juhatuse liige

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ EHITUSKERAAMIKA KESKUS 2008 .a.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses ühega käesoleva seaduse § 17 nimetatud raamatupidamistavast ja Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustulase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Raamatupidamiskohustulane on jätkuvalt tegutsev.

juhatuse liige


(Natalja Ivanova)

kuupäev 11.06.2009

RAAMATUPIDAMISBILANSS
SEISUGA 31.12.2008.

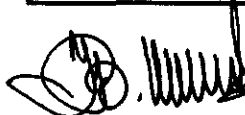
AKTIVA (VARA)
KÄIBEVARA

kroonides

	Lisa nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		31.12.2008	01.01.2008
RAHA		1345264	1211849
ETTEMAKSED			
Tulevaste perioodide kulud		34247	24501
KOKKU		34247	24501
KÄIBEVARA KOKKU		1379511	1236350

PÕHIVARA

MATERIAALNE PÕHIVARA			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	3	4140238	468993
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		72857	8543
Ettemaksed materiale põhivara eest		0	83000
KOKKU		4213095	560536
PÕHIVARA KOKKU		4213095	560536
AKTIVA (VARA) KOKKU		5592606	1796886



Natalja Ivanova
juhatuse liige

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED****VÕLAKOHUSTUSED**

Lühiajalised laenud ja võlakirjad (liising)	4	685486	153503
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		42112	36499
KOKKU		727598	190002

OSTJATE ETTEMAKSED**KAUPADE JA TEENUSTE EEST**

		334962	208317
--	--	--------	--------

VÕLAD TARNIJATELE

		472503	135915
--	--	--------	--------

MAKSUVÕLAD

	5	18729	41866
--	---	-------	-------

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

		1553792	576100
--	--	---------	--------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED**PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		2808667	141995
Laenud		114508	156620
KOKKU		2923175	298615

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

		2923175	298615
--	--	---------	--------

KOHUSTUSED KOKKU

		4476967	874715
--	--	---------	--------

OMAKAPITAL**OSAKAPITAL**

		40000	40000
--	--	-------	-------

RESERVID**Kohustuslik reservkapital**

		4000	4000
--	--	------	------

EELMISTE PERIOODIDE**JAOTAMATA KASUM**

		878171	641935
--	--	--------	--------

ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)

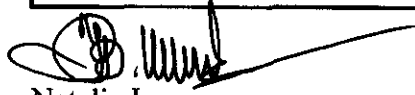
		193468	236236
--	--	--------	--------

OMAKAPITAL KOKKU

		1115639	922171
--	--	---------	--------

PASSIVA KOKKU

		5592606	1796886
--	--	---------	---------



Natalja Ivanova
juhatuse liige

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

kroonides

ÄRITULUD

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		2008	2007
MÜÜGITULU	6	2534261	3887987
Muud äritulud		0	10343

Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1154471	-2534018
Muud tegevuskulud		-256674	-262688
Tööjõu kulud			
a. Palgakulu		-132866	-104200
b. Sotsiaalmaksud		-44257	-34701
c. Pensionikulu			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-435366	-595176
Muud ärikulud		-69840	0

ÄRIKASUM (-KAHJUM)		440787	367547
---------------------------	--	--------	--------

FINANTSTULUD JA KULUD			
Kasum ja kahjum valuutakursi muutustest		-4762	-5209
Muud intressi- ja finantstulud ja kulud		-242557	-126102
FINANTSTULUD JA KULUD KOKKU		-247319	-131311

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		193468	236236
---	--	--------	--------

Tulumaks			
-----------------	--	--	--

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		193468	236236
--	--	--------	--------



Natalja Ivanova
juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

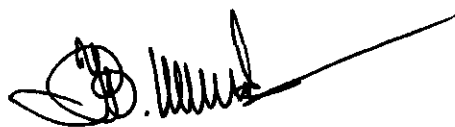
	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum (+)	193468	236236
Kasum(kahjum) põhivara müügist	-31325	0
Põhivara amortisatsioon (+)	435366	595176
Mitmesugused nõuded (-, +)	126645	0
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-, +)	-9746	87179
Maksuvõlad (-, +)	-23137	41866
Võlad hankijatele (+, -)	336588	-232357
Kokku rahavood äritegevusest	963859	728100
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-4148598	1312974
Kokku rahavood investeeringutest	-4148598	1312974
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Võetud pikaajalist laenu (+)	36499	193119
Tasutud pikaajalist laenu (-)	3281655	-1547266
Kokku rahavood finantseerimisest	3318154	-1354147
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	133415	686927
D.RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2008.	1211849	524922
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2008.	1345264	1211849
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-133415	-686927



Natalja Ivanova
juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia- või osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Valuut a-kursi muu- tuste reserv	Jaota- mata kasum	Kok-ku
Saldo 31. detsembril 2006	40000			4000		641935	685935
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju							
Korrigeeritud saldo 01.01.07							
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel							
Kasumiaruandes kajastamata tulud või kulud kokku							
Aruandeperioodi puhaskasum						236236	236236
Väljakuulutatud dividendid							
Reservkapitali suurendamine							
Emiteeritud aktsiakapital							
Saldo 31. detsembril 2007	40000			4000		878171	922171
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel							
Kasumiaruandes kajastamata tulud või kulud kokku							
Aruandeperioodi puhaskasum						193468	193468
Väljakuulutatud dividendid							
Emiteeritud aktsiakapital							
Tühistatud omaaktsiad							
Tagasiostetud omaaktsiad							
Saldo 31. detsembril 2008	40000			4000		1071639	1115639



Natalja Ivanova
juhatuse liige

AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

LISA 2 KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamiseaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

1. Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

2. Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO /või kaalutatud keskmise soetuishinna/ meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

3. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 2000 krooni; kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- hooned ja rajatised 50 aastat;
- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5 aastat.

5. Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

6. Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

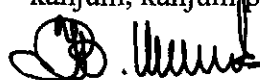
7. Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamisväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesiseselt arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

8. Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.



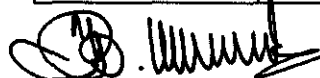
Natalja Ivanova
juhatuse liige

LISA 3 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek			Aasta lõpul	Akumu leeritud kulum
		kokku	s.h. uued	kokku	s.h. müük	alla - hin dls		
1. Materiaalne põhivara								
1.3. Masinad ja seadmed	740000	4270368	4189860	260508	260508		4749860	609622
1.4. Inventar	17657	71065	71065				88722	15865
1.5 Ettemaksed põhivara eest	83000			83000			0	
Kokku põhivara	840657	4341433	4260925	343508	260508		4838582	625487

LISA 4 KAPITALIRENT

Renditud vara nimetus	Soetusmaksumus	Väljaostmata vara maksumus	Väljaostmata makse aruande-aastal	Intressi % aastas	Lepingu tasu	Kokku Aruande-perioodi makse
Veoauto Mercedes-Benz	520000		133281			47136
Haagis Kõgel	180000		0			
Toyota Land Cruiser		546724	403041	6,94	4238	143683
Veoauto Mercedes-Benz		1399890	1132713	6,9	19890	267177
Tentpoolhaagis SCHMITZ		421630	338806	6,9	6630	82824
Tentpoolhaagis SCHMITZ		421630	342481	7,25	6630	79149
Veoauto Mercedes-Benz		1399986	1143831	7,3	19986	256155
Kokku	700000	4189860	3494153		57374	876124


 Natalja Ivanova
 juhatuse liige

LISA 5 MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maksuliik	Jääk 01.01		Aruandeaastal		Jääk 31.12		Võla hulgas maksu-intressid
	ette-maks	võlg	arvestatud	tasutud	ette-maks	võlg	
1. Üksikisiku tulumaks		1841	21668	19793		3716	50
2. Sotsiaalmaks		3497	59071	55275		7293	62
3. Raskeveomaks			4608	4608			
4. Tulumaks		18	38780	38798			17
5. Kogumispensioni makse		140	2903	2677		366	4
6. Töötuskindlustuse makse		192	1199	1187		204	4
7. Käibemaks		36178	859738	888766		7150	185
Kokku		41866	987967	1011104		18729	322

LISA 6 MÜÜGITULU

Riigid	Müügitulu	Sealhulgas			
		ehitismaterjalide kaudandus	rent	EMTAK	
Eesti	543400		543400	77121	
Venemaa	1990861	1990861		47529	
Kokku	2534261	1990861	543400		

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2007.a. lõpus	878171
Jaotamine eelmise ettepaneku alusel	
2008.a. aruandeaasta kasum	193468
Jaotamiseks:	
Reservkapitali moodustamiseks	
Fondi emissiooni läbiviimiseks	
Dividendidena jaotamiseks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamist	1071639

Natalja Ivanova
juhatuse liige



TEGEVUSEARUANNE 2008 AASTA EHITUSKERAAMIKA KESKUS OÜ

Realiserimise netokäive moodustas 1534 tuhat krooni. Ehitusmaterjalide kaubandus realiseeristas Venamaa turul. OÜ Ehituskeraamika Keskus majandustegevust iseloomustas 2008 aastal tootmismahu stabiliseerumine. Tähelepanu pöörditi äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel. Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Ehituskeraamika Keskus põhieesmärkideks turuosa säilimamine Venemaal.

Tehtud investeeringutest oli aruandeaastal kõige olulisem soetamine seadmeid 4341,4 tuhat krooni väärtuses.

Aruandeperioodil arvestati palgadeks kokku 132,9 tuhat krooni, sealhulgas tegejuhil 26,1 tuhat krooni, kes on ka juhatuse esimees. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 2,8.

Ühatuse on üks isik ja väljamakseid ei tehtud.

2008 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

OSAÜHINGU EHITUSKERRAMIKA KESKUS OSANIKE NIMEKIRI

(seisuga 11.06.2009.a.)

Natalja Ivanova	40 000 EEK	46403087012	Energia 2a - 47, Narva
ees- ja perekonnanimi	osakapital	isikikood	aadress



Natalja Ivanova
juhatuse liige