

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Kriivi

registrikood: 10855375

tänaval, Kraavi tn 4

maja number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50110

telefon: +372 55647539

e-posti aadress: aare.floren@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Kriivi on asutatud 2002. aasta mais.

2021. aasta müügitulu oli 11 885 eurot ning majandusaasta kahjumiks kujunes - 3 517 eurot.

Tulenevalt finantsvahendite nappusest ei kasutanud OÜ Kriivi 2021. aastal palgalist tööjõudu.

Järgmistel majandusaastatel on planeeritud käibe suurendamist.

Aare Floren
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	121	2 374	2
Nõuded ja ettemaksed	1 669	2 422	3
Kokku käibevarad	1 790	4 796	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	3 431	3 748	5
Materiaalsed põhivarad	3 158	3 383	6
Kokku põhivarad	6 589	7 131	
Kokku varad	8 379	11 927	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	520	0	13
Võlad ja ettemaksed	757	1 308	7,13
Kokku lühiajalised kohustised	1 277	1 308	
Kokku kohustised	1 277	1 308	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 807	9 983	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 517	-2 176	
Kokku omakapital	7 102	10 619	
Kokku kohustised ja omakapital	8 379	11 927	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	13 179	8 575	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 443	-8 318	10
Mitmesugused tegevuskulud	-728	-752	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 525	-1 681	5,6
Ärikasum (kahjum)	-3 517	-2 176	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 517	-2 176	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 517	-2 176	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kriivi 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Rahakontodel on kajastatud arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 10% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud. OÜ Kriivi'le kuuluvad garaaziboksid on 100%-liselt välja renditud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Hooned ja ehitised	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Kriivi seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond ning omanikud;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto jääk	121	2 374
Kokku raha	121	2 374

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 641	1 641
Ettemaksed	28	28
Tulevaste perioodide kulud	28	28
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 669	1 669
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 383	2 383
Ettemaksed	39	39
Tulevaste perioodide kulud	39	39
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 422	2 422

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	300
Ettemaksukonto jääk	1 641		2 383	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 641	0	2 383	300

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	6 344	6 344
Akumuleeritud kulum	-1 962	-1 962
Jääkmaksumus	4 382	4 382
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-634	-634
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 344	6 344
Akumuleeritud kulum	-2 596	-2 596
Jääkmaksumus	3 748	3 748
Amortisatsioonikulu	-317	-317
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 344	6 344
Akumuleeritud kulum	-2 913	-2 913
Jääkmaksumus	3 431	3 431

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	794	650
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-70	-70

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	4 152	312	6 945	11 409	0	11 409
Akumuleeritud kulum	-4 152	-31	-3 662	-7 845	0	-7 845
Jääkmaksumus	0	281	3 283	3 564	0	3 564
Ostud ja parendused	0	866	0	866	0	866
Amortisatsioonikulu	0	-220	-827	-1 047	0	-1 047
31.12.2020						
Soetusmaksumus	4 152	1 178	6 945	12 275	0	12 275
Akumuleeritud kulum	-4 152	-251	-4 489	-8 892	0	-8 892
Jääkmaksumus	0	927	2 456	3 383	0	3 383
Ostud ja parendused	0	554	0	554	428	982
Muud ostud ja parendused	0	554	0	554	428	982
Amortisatsioonikulu	0	-328	-801	-1 129	-78	-1 207
31.12.2021						
Soetusmaksumus	4 152	1 732	6 945	12 829	428	13 257
Akumuleeritud kulum	-4 152	-579	-5 290	-10 021	-78	-10 099
Jääkmaksumus	0	1 153	1 655	2 808	350	3 158

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	0	0	
Saadud ettemaksed	130	130	
Tulevaste perioodide tulud	130	130	
Juhatuse liikmele väljamaksmata kulud	627	627	13
Kokku võlad ja ettemaksed	757	757	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	300	300	
Saadud ettemaksed	130	130	
Tulevaste perioodide tulud	130	130	
Juhatuse liikmele väljamaksmata kulud	878	878	13
Kokku võlad ja ettemaksed	1 308	1 308	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	13 179	8 575	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 179	8 575	
Kokku müügitulu	13 179	8 575	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Koristus- ja haljastusteenus	500	425	
Garaaži rent	794	650	5
Infoalane tegevus	0	0	
Seadmete tootmine	11 885	7 500	
Kokku müügitulu	13 179	8 575	

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-13 915	-7 851	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-70	-70	5
Alltöövõtutööd	-250	-310	
Töövahendid	-208	-87	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 443	-8 318	

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Sõidukiga seotud kulud (remont, hooldus, kindlustus)	-227	-421
Panga teenustasud	-11	-10
Raamatupidamisteenused	-407	-267
Tolli teenustasud	-78	-34
Muud	-5	-20
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-728	-752

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

2021. aastal lepingulised töötajad puudusid.

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	520	0
Kokku laenukohustised	520	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	627	878
Kokku võlad ja ettemaksed	627	878

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		0
Kokku laenukohustised	0		0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	520	520
Kokku laenukohustised	0	520	520

Seisuga 31.12.2021 on ettevõttel võlg juhatuse liikme ees 627 eurot väljamaksmata majanduskulude näol (vt lisa 7).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

OÜ Kriivi (registrikood: 10855375) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE FLOREN	Juhatuse liige	01.07.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 517
Kokku	4 290
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 290
Kokku	4 290

Kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 517
Kokku	4 290
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 290
Kokku	4 290

Kahju katta eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mõõte-, katse- ja navigatsiooniseadmete tootmine	26511	11885	90.18%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	794	6.02%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	500	3.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Floren	37708175215	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55647539
E-posti aadress	aare.floren@gmail.com