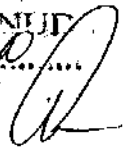


Viru Maakohus
registriosakond

30.05.2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISSE TULI
nr. 54820



Ärinimi

OÜ VKG Elektrivõrgud

HELEN ADAMA
registrisekretär

Äriregistri kood

10855041

Aadress

Kerese 11
20309 Narva
Eesti Vabariik

skannitud

Telefon

+372 716 6601

Faks

+372 716 6600

LÄBI VAADATUD

04.08.2008

Elektronpost

vkgev@vkg.ee

Interneti kodulchekülg

www.nev.ee

Põhitegevusala

Elektrienergia jaotus
Elektrienergia müük
Elektrienergia jaotuse ja müügi abistavad
tegevused
EMTAK: 35141, 35131, 82991

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2007.a.

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2007.a.

Tegevjuht

Ahti Puur

Audiitor

Ernst & Young Baltic AS

Juhatusel liige



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Juhatuse deklaratsioon.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Üldinformatsioon.....	11
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted.....	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	20
Lisa 3. Nõuded.....	20
Lisa 4. Ettemaksed.....	20
Lisa 5. Varud.....	21
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	22
Lisa 7. Immateriaalne põhivara.....	23
Lisa 8. Võlakohustused.....	24
Lisa 9. Muud lühiajalised võlad.....	25
Lisa 10. Maksuvõlad.....	26
Lisa 11. Viitvõlad.....	26
Lisa 12. Ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	26
Lisa 13. Muud pikaajalised kohustused.....	27
Lisa 14. Osakapital.....	27
Lisa 15. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	28
Lisa 16. Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulud.....	28
Lisa 17. Turustuskulud.....	29
Lisa 18. Üldhalduskulud.....	30
Lisa 19. Muud äritulud.....	30
Lisa 20. Muud ärikulud.....	30
Lisa 21. Finantstulud.....	31
Lisa 22. Finantskulud.....	31
Lisa 23. Personalikulud.....	31
Lisa 24. Kasutusrent.....	32
Lisa 25. Põhilised finantsriskid.....	32
Lisa 26. Tingimuslikud kohustused.....	33
Lisa 27. Mitterahalised tehingud.....	34
Lisa 28. Äriühendused.....	35
Lisa 29. Tehingud seotud osapooltega.....	36
Lisa 30. Bilansipäcvajärge sündmused.....	38
Lisa 31. VKG Elektrivõrgud OÜ 2007. aasta raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade lõikes.....	39
Audiitori järeldusotsus.....	42
Kasumi jaotamise ettepanek.....	43
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2007 majandusaasta aruandele.....	44

Tegevusaruanne

OÜ VKG Elektrivõrgud põhitegevusaladeks on elektrienergia müük ning võrgu kaudu elektrienergia edastamise ja jaotamise teenuste müük, samuti seda tagava jaotusvõrgu hooldus ja arendamine. Teised peamised tegevusalad on võrguühendust soovivatele klientidele liitumispunkti de väljaehitamine, elektrisüsteemi operatiivjuhtimise teenuste müük, elektriseadmestike projekteerimis-, ehitus-, remontimis-, kontrolli- ja hooldusteenused ning muude eelnimetatud tegevustega seonduvate teenuste osutamine.

VKG Elektrivõrgud OÜ on AS-i Viru Keemia Grupp tütarettevõtte.

Olulisemad sündmused

2007.aastal avaldasid olulist mõju ettevõtte majandustegevusele ja -tulemustele järgmised sündmused:

- piirkonna suurettevõtete elektritarbimismahude jätkuv vähenemine;
- lepinguliste suhete ümberkorraldamine Kreenholmiga;
- uute elektrienergia ja jaotusteenuse hindade rakendumine;
- ehitus- ja remondihindade, seadmete ja materjalide hindade ning kvalifitseeritud personali palkade märkimisväärselt suur kasv;
- resultatiivne töö elektrikadude, eriti kommertskadude vähendamisel;
- kauglugemisega arvestussüsteemide paigaldamise mahude suurendamine.

Käive

2007.aastal moodustas VKG Elektrivõrgud OÜ müügitulu 187 561 tuhat krooni, millest käive põhitegevusalade osas 185 253 tuhat krooni (müük juriidilistele isikutele 122 238 tuhat krooni ja eraisikutele 63 015 tuhat krooni).

OÜ VKG Elektrivõrgud müüs ja jaotas elektrienergiat 2007.aastal 248,5 mln kWh. Sellest aktiivenergia müük oli 186,7 mln kWh ja puhas jaotusteenuse müük 61,8 mln kWh (jaotusteenused Kreenholmile).

2007. aasta jooksul langes tarbimismaht meie kahel suurimal tarbijal AS-i Kreenholm (võrreldes eelmise aastaga vähenesid jaotusteenused 20,2%) ja AS-i Sillamäe SEJ, mis mõjutas märgatavalt meie võrgust väljuva elektrienergia mahu. Ülejäänutel tarbijagruppidel võis täheldada elektrienergia müügiimahude suurenemist. Tarbimismahude muutused grupiti on järgmised:

- Võrreldes eelmise aastaga vähenes tööstustarbijate tarbimismaht 19,2%, seda suure osas AS-i Sillamäe SEJ tarbimise languse pärast.
- Madalpinge äriklientide tarbimine kasvas 12,5% võrra tänu 2006. aastal tegutsema hakanud kaubanduskeskustele: Astri-Keskus, Rimi, Säästumarket, Maxima ja teised uued kauplused.
- Kodutarbijate tarbimise kasv moodustas 2,2%, mis on seotud äri „clavnemisega” meie teeninduspiirkonnas.

2007. aasta jooksul tõusis keskmine müügihind kuni 74,37 sendini/kWh eest. Müügihinna tõusu põhjusteks on:

- Müügi kasv madalpinge tarbijatele, kellel on kõrgemad müügitariifid ja müügi langus kõrgepinge klientidele, kelle müügitariifid on madalamad;
- Üldrealiseerimises vähenenud Kreenholmile osutatud võrguteenustest saadud tulu (2007.aastal osutasime vaid võrguteenuseid, mis tähendab väiksemaid hindu);
- Taastuvenergia tasu kehtestamine alates 1. maist 2007.

2008.aastal on oodata jaotismüügi mahu vähendamist, mis on seotud meie suurima kliendi majandusraskustega: Kreenholm sulgeb osa vabrikutest ning alates 1. juunist jäävad töötama vaid viimistlus- ja õmblusvabrikud. Alates jaanuarist 2008 hakkame müüma Kreenholmile, mida esindab arveldustes Narva Gate OÜ, aktiivelektrienergiat nagu ka kõikidele meie klientidele. Mõningat müügi kasvu prognoosime vaid madalpinge klientidel.

2007.aastal sisenes meie võrku 268 mln kWh elektrienergiat. Sellest aktiivenergia ost OÜ-l VKG Elektrivõrgud moodustas 206 mln kWh. Aktiivenergiat ostime kahelt tarnijalt: AS Eesti Energia (99,7%) ja Sillamäe Soojuselektrijaam (0,3%).

Elektrienergia kaod moodustasid 2007.aastal 19,3 mln kWh (7,2 %) ja omatarve 0,3 mln kWh.

Investeeringud

2007.aastal OÜ VKG Elektrivõrgud investeeris 27 510 tuhat krooni, mis jagunes järgmiselt:

Investeeringu liik	2007.a.
Töökindlus	15 134
Arendus	2 968
Keskkonnakaitse ja tööohutus	1 640
Üldchitus	535
Uute liitumiskohtade väljaehitamine	7 233
Kokku	27 510

OÜ VKG Elektrivõrgud peamised finantssuhtarvud

	2007	2006 (II poolaasta) *
Müügitulu (tuh kr)	187 561	88 352
Brutokasumimäär	16%	15%
Puhaskasum (tuh kr)	8 497	367
Puhasrentaablus	5%	0,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,67	0,91
ROA	1,8%	0,1%
ROE	3,3%	0,1%

* VKG Elektrivõrgud OÜ alustas oma tegevust elektriettevõtjana alates 01.07.2006.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

OÜ VKG Elektrivõrgud toetab oma töötajate püüdlusi taseme- ja erihariduse täiendamiseks. Eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusalade vastu, mis peaks leevendama vajadust heade spetsialistide järele.

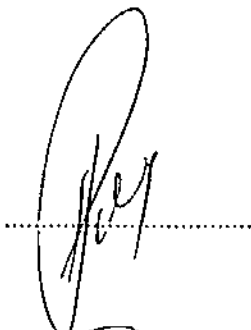
Olles oma tegevuspiirkonnas oluliseks tööandjaks ning tunnetades oma sotsiaalsel vastutust ühiskonnas, on ettevõtte üks eesmärke kaasa aidata kohaliku elu edendamisele. Selleks toetatakse mitmeid laste- ja kultuuriüritusi ning kohalikke spordiklube.

Peamised plaanid 2008.aastaks

1. Balti ES-i territooriumil asuvate elektrivõrkude ülevõtmine ja sealse elektrivarustuse ümberkorraldamine.
2. Uutele liitujatele seniste liitumistähtaegade tagamine vaatamata liitumismahtude kasvule.
3. Kaasajastada klienditeeninduses kasutatavat tarkvara ja klienditeeninduse töökorraldust, arvestades kliendiküsitluse alusel koostatud tegevuskava.
4. Jätkata süstemaatilist tööd elektrikadude vähendamiseks, pöörates erilist tähelepanu kaugloetavate arvestite osakaalu tõstmisele.
5. Valmistuda elektriliinidealuse maa omanikele talumiskohustuse kompenseerimiseks.
6. Jätkata võrgupiirkonna arendamiseks tehtavate investeeringutega vastavalt järgnevatel põhimõtetele:
 - Elektrenergia jaotamise efektiivsuse tõstmine ja elektrikadude vähendamine;
 - Võrgu töökindluse tõstmine ning võrgutegevuse kvaliteedi tagamine;
 - Investeeringute tegemine töö- ja looduskeskkonna arendamiseks ja kaitseks;
 - Uute liitumiskohtade väljachitamine
7. Tagada kvalifitseeritud personali jätkuv vastavus uue sertifitseerimise korraga kehtestatud pädevusnõuetele.

Ahti Puur

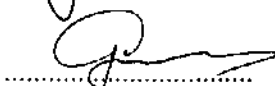
juhatuse liige



31.03.2008

Georgi Gering

juhatuse liige



31.03.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eestis registreeritud ettevõtte OÜ VKG Elektrivõrgud kohta.

OÜ VKG Elektrivõrgud raamatupidamisaruanne on koostatud vastavalt Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) poolt väljatöötatud Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (IFRS) ja nende osas välja antud tõlgendustele.

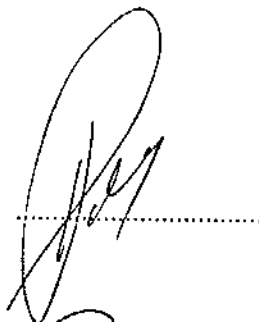
Käesoleva aastaaruande kiitis heaks OÜ VKG Elektrivõrgud juhatus 14.05.2008. Vastavalt Äriseadustikule vaatab majandusaasta aruande läbi nõukogu ja koostab selle kohta kirjaliku aruande, mis esitatakse osanike üldkoosolekule. Aruandes peab nõukogu näitama, kas ta kiidab heaks juhatuse poolt koostatud aastaaruande. Aruande lõplik kinnitamine on osanike üldkoosoleku pädevuses. Osanikud võivad nõuda juhatuselt uue majandusaasta aruande koostamist.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ VKG Elektrivõrgud juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedele 6 kuni 41 toodud OÜ VKG Elektrivõrgud 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

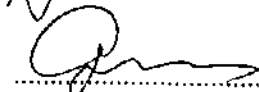
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ VKG Elektrivõrgud finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (14.05.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ VKG Elektrivõrgud on jätkuvalt tegutsen.

Ahti Puur juhatuses liige



14.05.2008

Georgi Gering juhatuses liige



14.05.2008

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	3 479	4 241
Nõuded	3	18 793	23 037
Ettemaksed	4	447	119
Varud	5	208	431
Käibevara kokku		22 927	27 828
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	418 123	411 189
Immateriaalne põhivara	7	39 747	39 808
Põhivara kokku		457 870	450 997
VARAD KOKKU		480 797	478 825
KOHUSTUSED			
Võlakohustused	8	9 495	6 864
Ostjate ettemaksed		55	191
Võlad tarnijatele		13 054	12 739
Muud lühiajalised võlad	9	7 040	6 076
Maksuvõlad	10	2 145	2 056
Viitvõlad	11	1 907	2 172
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	12	507	422
Lühiajalised kohustused kokku		34 203	30 520
Pikaajalised võlakohustused	8	56 559	46 420
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	12	20 570	13 384
Muud pikaajalised võlad	13	108 619	136 152
Pikaajalised kohustused kokku		185 748	195 956
Kohustused kokku		219 951	226 476
OMAKAPITAL			
Osakapital	14	50 000	50 000
Aažio		202 310	202 310
Kohustuslik reservkapital		18	-
Jaotamata kasum		8 518	39
Omakapital kokku		260 846	252 349
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		480 797	478 825

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	15	187 561	88 352
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16	-157 159	-75 338
Brutokasum		30 402	13 014
Turustuskulud	17	-4 038	-1 543
Üldhalduskulud	18	-8 330	-3 913
Muud äritulud	19	1 189	470
Muud ärikulud	20	-1 466	-484
Ärikasum		17 757	7 544
Finantstulud	21	204	222
Finantskulud	22	-9 464	-7 399
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		8 497	367

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		8 497	367
Korrigatsioonid			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6; 7	20 579	9 738
Kahjum põhivara likvideerimisest	6; 20	862	163
Kasum põhivara müügist	19	-162	-
Kahjum ebatõenäolistest laekumistest	3; 18	286	58
Kahjum varude allahindlusest	5	19	-
Tekkepõhine intressitulu- ja kulu		9 254	7 146
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		3 631	-3 644
Varude muutus		222	-88
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		7 402	5 201
Makstud intressid		-9 347	-7 526
Kokku rahavood äritegevusest		41 243	11 415
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	6	-27 141	-14 981
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6	188	-
Antud laenud		-	-361 990
Antud laenude tagasimaksed		-	320
Saadud intressid		205	200
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-26 748	-376 451
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali suurendamine		-	1 940
Saadud laenud	8; 13; 29	24 845	447 900
Saadud laenude tagasimaksed		-39 661	-80 605
Kapitalirendi põhiosa maksed		-441	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-15 257	369 235
RAHAVOOD KOKKU		-762	4 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 241	42
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-762	4 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 479	4 241

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Osakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2005	60	310	-	-328	42
Osakapitali suurendamine	49 940	-	-	-	49 940
Aazio	-	202 000	-	-	202 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	367	367
31.12.2006	50 000	202 310	-	39	252 349
Reservkapitali moodustamine	-	-	18	-18	-
Osakapitali suurendamine	-	-	-	-	-
Aazio	-	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	8 497	8 497
31.12.2007	50 000	202 310	18	8 518	260 846

Osakapitalist on detailsemalt kirjutatud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Üldinformatsioon

VKG Elektrivõrgud OÜ on Eesti suuruselt teine elektrijaotusettevõtte Eesti Energia Jaotusvõrgu järel.

VKG Elektrivõrgud OÜ põhitegevusaladeks on elektrienergia võrgu kaudu edastamise ning jaotamise teenuste ja ettevõtte elektrisüsteemi operatiivjuhtimise teenuste müük. Veel osutatakse elektriseadmetike projekteerimise, ehitamise, remontimise, kasutamise, kontrollimise ja hooldamise teenust. Ettevõtte teeninduspiirkond, kuhu kuuluvad Narva, Narva-Jõesuu ja Sillamäe linn, Vaivara vald ning Kohla-Järve linna Viivikonna linnaosa, asub Ida-Virumaal.

VKG Elektrivõrgud OÜ on registreeritud Eestis, Narva, Kerese tn. 11.

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

VKG Elektrivõrgud OÜ on Eestis registreeritud osahing.

VKG Elektrivõrgud OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Koostamise alused

VKG Elektrivõrgud OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud järgnevates arvestuspõhimõtetes teisiti.

Aruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele muule mõõtühikule.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule, kinnitatakse juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt heaks kiidetud majandusaasta aruanne, mis sisaldab endas ka raamatupidamise aastaaruannet, osanike üldkoosoleku poolt. Osanikel on õigus juhatuse poolt koostatud ja kinnitatud majandusaasta aruannet mitte heaks kiita ning nõuda uue aruande koostamist.

Majandusaasta jooksul vastu võetud uued IFRS standardid

Alates 01.01.2007 on rakendunud mitmed muudatused kehtivate standardite tekstides ning uued IFRS standardid ja IFRIC tõlgendused – IFRS 7 Finantsinstrumendid: avalikustatav teave; IAS 1 Finantsaruannete esitamine – kapitali kohta avaldatav teave; IFRIC 7 Korrigeerimise kohaldamine vastavalt standardile IAS 29 Finantsaruandlus hüperinflatsioonsetes majanduskeskkondades; IFRIC 8 IFRS 2 rakendusala; IFRIC 9 Varjatud tuletisinstrumentide ümberhindlus; IFRIC 10 Vahearuandlus ning väärtuse langus.

Ettevõtte on võtnud vajadusel kasutusele majandusaasta jooksul kehtima hakanud ülalpool loetletud standardid ning on samuti vajadusel kohandanud võrdlusandmeid vastavaks käesoleva aasta aruannete esitusviisile.

Uute ja muudetud standardite vastuvõtmine ei mõjuta ettevõtte omakapitali seisuga 31.12.2007.

Uued IFRS standardid ja tõlgendused

Ettevõtte on otsustanud mitte rakendada varakult järgnevaid standardeid ning tõlgendusi (juba vastu võetud või peatselt vastu võetavad Euroopa Liidu poolt):

- IFRS 8 Äritegevuse segmendid (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009).
- Muudetud IAS 23 Laenukasutuse kulutused (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009). See standard ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudetud IAS 1 Finantsaruannete esitamine (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009). See standard ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudetud IFRS 3 Äriühendused (kehtib majandusaastatele alates 01.07.2009). See standard ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudetud IAS 27 Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded (kehtib majandusaastatele alates 01.07.2009). See standard ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudatustega IFRS 2 Aktsiapõhine makse. Omandi üleandmise tingimused ning tühistamised (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009). Need muudatused ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- Muudatustega IAS 32 Finantsinstrumendid: avalikustamine ja esitamine ning IAS 1 Finantsaruannete esitamine – Müüdav finantsinstrument ning likvideerimisel tekkivad kohustused (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2009). Need muudatused ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- IFRIC 11 "IFRS 2 – Tehingud grupi ja omaaktsiatega" (kehtib majandusaastatele alates 01.03.2007).
- IFRIC 12 Teenuse kontsessioonileping (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2008). See tõlgendus ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- IFRIC 13 Klientide lojaalsusprogrammid (kehtib majandusaastatele alates 01.07.2008). See tõlgendus ei ole veel kinnitatud Euroopa Liidu poolt.
- IFRIC 14 "IAS 19 – Kindlaksmääratud hüvitistega plaani piirang, minimaalsed rahastamisnõuded ja nende omavaheline mõju" (kehtib majandusaastatele alates 01.01.2008). Seda tõlgendust ei ole kinnitatud Euroopa Liidu poolt.

Ettevõtte valmistab ette uute ja muudetud standardite ning tõlgenduste võimalikku mõju finantsaruannetele.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringud, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajale, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulationidega nõutud perioodi jooksul.

Edasise kajastamise eesmärgil jagatakse finantsvarad järgmistesse gruppidesse:

- finantsvarad, mida kajastatakse õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande (sellesse gruppi kuuluvad kauplemiseesmärgil soetatud aktsiad, osakud, võlakirjad, mida ei kavatseda hoida lunastustähtajani ning positiivse väärtusega tuletisinstrumendid),
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud (sellesse gruppi kuuluvad kindla lunastustähtajaga võlakirjad, mida kavatakse hoida kuni lunastustähtajani),
- laenud ja nõuded (sellesse gruppi kuuluvad antud laenud, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded),
- müügiotel finantsvarad (sellesse gruppi kuuluvad kõik ülejäänud finantsvarad, mis ei kuulu eelpool nimetatud gruppidesse; ettevõtte aruandeperioodil ja võrdlusperioodil selliseid investeeringuid ei olnud).

Esimese grupi finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval õiglasest väärtusesse. Börsil noteeritud väärtapaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Festi Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtapaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta. Kasumid/kahjumid õiglase väärtuse muutustest kajastatakse kasumiaruandes ridadele "Finantstulud" või "Finantskulud". Intressid ja dividendid esimese grupi finantsvaradest kajastatakse samuti kasumiaruandes ridadele "Finantstulud" või "Finantskulud".

Lunastustähtajani hoitavad investeeringuid ning laenusid ja nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus (ebatõenäoliselt lackuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud). Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "üldhalduskulud") ning investeerimistegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil lackunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitulu laenudelt, nõuetelt ja lunastustähtajani hoitavaelt investeeringutelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatle rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu.

Põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- ostuhinnast;
- vara viimisega asukohta- ja töökorda seadmisega otseselt seotud kulutustest;
- kuludest, mis on seotud vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega.

Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjali- ja ostetud teenuste kulust, otsestest tööjõukuludest ning muudest sellega seotud kuludest.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale.

Juhul, kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul, kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Materiaalse põhivara edasisel kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektid, mis tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks ning kajastatakse bilansis eraldi real käibevara grupis. Müügiootel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkinaksumuses või õiglases väärtuses miinus müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Kulumi arvestus

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ja kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	0%	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2-10%	10-50 aastat
Masinad ja seadmed	4-15%	6-25 aastat
Sõidukid	3-20%	5-33 aastat
Muu inventar, tööriistad ja sissescade	12-25%	4-8 aastat

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsioonimeetodit. Kui amortisatsioonimeetodi muutmine osutab vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning korrigeeritakse aruandeperioodi ja tulevaste perioodide kulumit.

Immateriaalset põhivara (välja arvatud firmaväärtus) amortiseeritakse lineaarsel meetodil hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Immateriaalse põhivara väärtuse langust hinnatakse juhul, kui eksisteerib sellele viitavaid asjaolusid, analoogiliselt materiaalse põhivara väärtuse languse hindamisele.

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	4-20 aastat

Põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, korrigeeritakse tulevaste perioodide kulumit.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: vara õiglasest väärtusest miinus müügikulutused või kasutusväärtusest.

Kui vara õiglast väärtust (müügihind miinus müügiga seotud kulud) pole võimalik määrata, loetakse vara kaetavaks väärtuseks selle kasutusväärtus. Varade kasutusväärtus leitakse varade abil tulevikus genereeritavate hinnanguliste rahavoogude nüüdisväärtusena. Varade väärtuse langust võidakse hinnata kas üksiku vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta. Raha genereerivaks üksuseks loetakse väikseim eraldi identifitseeritav varade grupp, millest genereeritavad rahavood on olulises osas prognoositavad sõltumatult ülejäänud varade poolt genereeritavatest rahavoogudest.

Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse iga järgneval bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Äriühendused ja firmaväärtus

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena.

Firmaväärtus

Tütarettevõtete ja ettevõtte netovara omandamisel tekkinud positiivset firmaväärtust kajastatakse aruandes immateriaalse varana. Firmaväärtus hindamise igal bilansipäeval viiakse läbi väärtuse test ja vajadusel hinnatakse firmaväärtus alla kaetava väärtuseni juhul, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlust ei tühistata.

Juhul, kui tekib negatiivne firmaväärtus, siis hindab ettevõtte juhtkond veelkord omandatud netovarade õiglast väärtused ning kui endiselt tekib negatiivne firmaväärtus, siis kajastatakse see koheselt kogu summas kasumiaruandes tuluna (real „Muud äritulud”).

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära.

Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustus enamdatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse algselt bilansis vara ja kohustusena madalamana kas renditud vara õiglastes väärtuses või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendimaksede miinimumsumma võrdub rentniku kõigi tasumisele kuuluvate rendimaksede summaga, millele lisandub rendilepingus fikseeritud soodusoptsiooni hind või rentniku/kolmanda isiku garanteeritud jääkväärtus.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodide nii, et intressimäär oleks igal osaperioodil kogu rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividendide.

Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 18/82-ni peale 1. jaanuari 2011. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega avalikustatakse aastaaruande lisades.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavapäraselt pikema perioodi jooksul, võetakse saadaolev tasu arvele selle nüüdsväärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist (sh ehitusteenused) kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Tulu kajastamine liitumistasudest

Uutelt võrguga liitujatelt saadud liitumistasud kajastatakse bilansis kirjel „Tulevaste perioodide ettemakstud tulud”. Liitumistasu kajastatakse tuluna liitumise seoses tehtud investeeringute kasuliku eluaja jooksul.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Ettevõtte arvestusvaluuta on Eesti kroon; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse Eesti kroonides tehingupäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised monetaarsed varad ja kohustused ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mis on kajastatud soetusmaksumuses, on teisendatud Eesti kroonidesse vastavalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurssidele.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse kasumit ja kahjumit, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingust saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule toob ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit eliminerides finantseerimise ja investeerimisega seotud kasumid/kahjumid, mitterahaliste äritegevusega seotud tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavoogude kajastamisel lähtutakse tavalikult makstud ja saadud summadest. Mitterahalised tehingud elimineeritakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Tingimuslikud kohustused

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslikud kohustused avalikustatakse aastaaruande lisades.

Vörðlusandmed

Arvestuspõhimõtete muutmisel esitatakse võrreldava perioodi andmed ümberarvutatuna nii nagu oleks arvestuspõhimõtte kogu aeg kehtinud: arvestuspõhimõtete vahetusel võetakse arvesse IFRS standardites kehtestatud üleminekutingimusi.

Põhiaruannete esitusviisi muutmisel korrigeeritakse võrdlusandmeid nii, et need oleks vastavuses esitusviisi muudatustega aruandeaastal. Hinnangute muutused kajastatakse aruandeperioodis ning hilisemates perioodides.

Raamatupidamishinnangud ja otsused

Rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetele vastavate finantsaruannete koostamisel tuleb kasutada juhtkonnapoolseid raamatupidamislikke hinnanguid. Samuti tuleb juhtkonnal teha arvestuspõhimõtete valiku ja rakendamisega seotud otsuseid.

14.01.2008
For identification purposes only
ERNST & YOUNG

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel asjaoludel, mille hulka kuuluvad ka sellised prognoosid tulevaste perioodide sündmuste suhtes, mida peetakse olemasolevate tingimuste juures mõistlikeks.

Valdkonnad, mis on seotud olulisemate või keerukamate juhtkonnapoolsete otsuste ja hinnangutega ning mis omavad olulist mõju finantsaruannetele, on materiaalse põhivara eluea hindamine.

Juhtkond on hinnanud ehitiste ning seadmete kasulikku eluiga arvestades müügi mahte ja tingimusi, ajaloolisi kogemusi antud valdkonnas ning tulevikuperspektiive.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	62	47
Pangakontod	994	2 504
Üleöödeposiitkontod ¹	2 423	1 690
Muud nõuded kokku	3 479	4 241

¹Arvelduskonto ja tähtajalised deposiidid teenivad intressi keskmiselt jäägilt 5,25% aastas (2006: 3,1%). 2007.aastal saadud intresside summa kokku 204 tuhat krooni (2006: 105 tuhat krooni).

Lisa 3. Nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved (kolmandad osapooled)	18 948	23 132
Ostjatelt laekumata arved (kontserni ettevõtted) ¹	47	15
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-203	-125
Muud lühiajalised nõuded	1	15
Nõuded ostjate vastu kokku	18 793	23 037

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal on ebatõenäoliselt laekuvates summates toimunud järgmised muudatused:

	2007	2006
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-125	-67
Laekunud ebatõenäolised arved	50	26
Kuludesse kantud ebatõenäolised arved	-318	-84
Lootusetuks tunnistatud ebatõenäolised arved	190	-
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-203	-125

• Otse lootusetuteks kanti maha 18 tuhat krooni (2006: 58 tuhat krooni), mida kajastati kasumiaruandes üldhalduskulude real. Aruandeperioodil laekus eelnevalt bilansist väljakantud lootusetuid nõudeid summas 20 tuhat krooni (2006: 11 tuhat krooni).

¹ Lisas 29 on toodud täiendavat informatsiooni nõuete kohta seotud osapoolte vastu.

Lisa 4. Ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud renditasu	37	78
Ettemakstud kindlustusmaksed	184	3
Ettemakstud riigilõivud	201	13
Muud ettemakstud kulud	25	25
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	447	119

Lisa 5. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	194	402
Ostetud kaubad müügiks	-	29
Müügiootel põhivara ¹	14	-
Varud kokku	208	431

¹ Seoses sellega, et juhtkond on alustanud kahe transpordivahendi aktiivset müügitegevust klassifitseeriti ettevõtte põhivara transpordivahendid käibevaraks (müügiootel põhivaraks). Müügiootel põhivara on kajastatud bilansis käibevarana selle õiglasest väärtusest (lisa 6).

2007.aastal on alla hinnatud vähekasutatud materjale ja müügiootel põhivara summas 19 tuhat krooni (2006: null krooni), kuna juhtkonna hinnangul on nende neto realiseerimismaksumus langenud alla bilansilise väärtuse.

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitused	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2005	-	-	-	-	-
Ostud	3 342	2 805	403	250	6 800
Lisandumised äriühendusest	253 870	144 999	2 003	7 853	408 725
Parendused	3 454	1 943	138	-	5 535
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	2 540	5 313	-	-7 853	-
Müük ja mahakandmised (lisa 20)	-8	-133	-22	-	-163
Aruandeperioodi amortisatsioon (lisad 16, 17, 18)	-5 641	-3 835	-232	-	-9 708
Jääkväärtus 31.12.2006	257 557	151 092	2 290	250	411 189
Ostud	2 607	11 600	630	1 098	15 935
Parendused	9 042	3 188	194	-	12 424
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	250	-	-	-250	-
Müügiootel põhivaraks ümberklassifitseerimine (lisa 6)	-	-20	-	-	-20
Müük ja mahakandmised (lisa 20)	-272	-589	-26	-	-887
Aruandeperioodi amortisatsioon (lisad 16, 17, 18)	-11 716	-8 222	-580	-	-20 518
Jääkväärtus 31.12.2007	257 468	157 049	2 508	1 098	418 123
Seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	-	-	-	-	-
Akumuleeritud amortisatsioon	-	-	-	-	-
Seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	263 195	154 926	2 516	250	420 887
Akumuleeritud amortisatsioon	-5 638	-3 834	-226	-	-9 698
Seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	274 803	169 036	3 306	1 098	448 243
Akumuleeritud amortisatsioon	-17 335	-11 987	-798	-	-30 120

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2007 oli null krooni (2006: null krooni).

Seisuga 31.12.2007.a. ajutiselt tootmisprotsessis mittekasutavaid põhivarasid ei ole (31.12.2006: null krooni).

2008.aastal planeeritakse investeerimisväljaminekuid summas 39 748 tuhat krooni.

Põhivara bilansilise- ja rahavoogude aruande kohase soetamise vaheline erinevus tuleneb põhivara eest tegelikult tasutud summadest. Mitterahaliste tehingutega (lisa 27) ja hilisemate tasumistega on rahavoogude aruandes korrigeeritud äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutust.

Informatsioon laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud lisas 8.

Kulumi jaotus erinevate kulugruppide vahel on toodud lisades 16-18.

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Firmaväärtus	Ostetud litsentsid	Immateriaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2005	-	-	-
Lisandumised äriühendustest	39 308	530	39 838
Aruandeaasta amortisatsioon	-	-30	-30
Jääkväärtus 31.12.2006	39 308	500	39 808
Aruandeaasta amortisatsioon (lisa 16)	-	-61	-61
Jääkväärtus 31.12.2007	39 308	439	39 747
Seisuga 31.12.2005:			
Soetusmaksumus	-	-	-
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-	-	-
Seisuga 31.12.2006:			
Soetusmaksumus	39 308	530	39 838
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-	-30	-30
Seisuga 31.12.2007:			
Soetusmaksumus	39 308	530	39 838
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-	-91	-91

Firmaväärtuse osas viidi aruandeaasta lõpu seisuga läbi väärtuse languse test. Väärtuse languse testis võrreldi raha-genereeriva üksuse kasutusväärtust ja bilansilist väärtust. Kasutusväärtuse leidmisel on kasutatud viie aasta kinnitatud eelarvet ja 5. aasta prognoose, kus on kasutatud 1%-list käibekasvu. Diskontomäärana on kasutatud 7,4%. Testi tulemus näitas, et raha genereeriva üksuse, kuhu firmaväärtus kuulub, kaetav väärtus on kõrgem selle bilansilisest väärtusest ja allahindlust ei ole vaja kajastada.

Lisa 8. Võlakohustused

	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku	Efektiivne intressimäär	Lepingute lõpptähtaeg
Pikaajalised pangalaenu	6 864	46 420	53 284	PBI+0,55%	2011-2014
Võlakohustused kokku seisuga 31.12.2006	6 864	46 420	53 284		

	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku	Efektiivne intressimäär	Lepingute lõpptähtaeg
Pikaajalised pangalaenu	9 162	56 102	65 264	Euribor+0,55%	2011-2014
Kapitalirendi kohustus	333	457	790	4,52-5,16%	2009-2010
Võlakohustused kokku seisuga 31.12.2007	9 495	56 559	66 054		

sh maksetähtajaga:

alla 1 aasta	9 495
1-5 aastat	38 501
üle 5 aastat	18 058

¹ 2007.aastal muudeti igakuise annuiteetmaksete suurus muutmise tingimused, mille tulemuseks pikaajaliste pangalaenu intressimäär on seotud 6 kuu Euriboriga (2006: PBI) ning laenujäägi valuuta, mida oli ümberarvestatud EURidesse (2006: EEK).

2007.aastal saadi täiendavat laenu summas 18 845 tuhat krooni.

Laenu garantiiandjaks on AS Viru Keemia Grupp, garantiileping nr. 2006016781 (13.07.2006). Garantiiandja vastutuse maksimumsumma on 80 000 tuhat krooni (garantii tähtaeg 13.01.2013). Laenu kasutamise otstarve: investeerimislaenu. Laenu tagatisteks on I jrk. kommertsipant VKG Elektrivõrgud OÜ kogu vallasvarale summas 145 000 tuhat krooni ning I jrk. ühishüpoteek ettevõttele kuuluvatele kinnistutele summas 200 000 tuhat krooni.

Aruandeaastal arvestati pankadelt saadud laenuintresse 2 680 tuhat krooni, mida kajastati kasumiaruandes intressikulu real.

Informatsioon omaettevõttelt saadud ja tagastatud laenu kohta on avalikustatud lisades 9, 13 ja 29.

Kapitalirent

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel masinat ja seadet.

Lepingute valuutad on Eesti kroon ja EUR. 2007.aastal maksti intresse summas 28 tuhat krooni (2006: null krooni). Kapitalirendi põhiosamaksed ja intressid on kajastatud rahavoogude aruandes ja lisas 22 „Finantskulud“.

	Põhiosamaksed 2006.a. jooksul	Miinumsumma nüüdisväärtuses seisuga 31.12.2006	Põhiosamaksed 2007.a. jooksul	Miinumsumma nüüdisväärtuses seisuga 31.12.2007.a.
Masinad, seadmed, muu vara	-	-	441	789
sh kohustus alla 1 aasta	-	-	-	333
sh kohustus üle 1 aasta	-	-	-	456

Renditava vara soetusmaksumus on 1 230 tuhat krooni. Seisuga 31.12.2007 on kapitalirendi tingimustel soetatud vara jääkmaksumus oli 1 148 tuhat krooni (2006: null krooni).

Kapitalirendi kohustuse miinummaksed, masinad ja seadmed, muu vara	Rendimaksete miinum seisuga 31.12.2006	Miinumsumma nüüdisväärtus seisuga 31.12.2006	Rendimaksete miinum seisuga 31.12.2007	Miinumsumma nüüdisväärtus seisuga 31.12.2007
kuni 1 aasta	-	-	365	333
1. kuni 5 aastat	-	-	474	456
Rendimaksete miinum kokku	-	-	839	789
Tuleviku intressikulu	-	-	-50	-
Miinumsumma nüüdisväärtus kokku	-	-	789	789

Lisa 9. Muud lühiajalised võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõttelt saadud laenu lühiajaline osa (lisa 13, 29)	6 028	5 293
Kontserniettevõtetele tasumata arved (lisa 29)	1 012	783
Muud lühiajalised võlad kokku	7 040	6 076

Lisa 10. Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Sotsiaalmaks	792	911
Üksikisiku tulumaks	480	553
Käibemaks	781	538
Erisoodustuse maksud	62	24
Kogumispensionimaks	9	15
Töötuskindlustusmaks	21	15
Maksuvõlad kokku	2 145	2 056

Lisa 11. Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele ¹	1 739	2 172
Intressivõlad	168	-
Viitvõlad kokku	1 907	2 172

¹ Võlad töötajatele sisaldavad ka boonustasu töötajatele 2007.aasta eest summas 1 175 tuhat krooni (2006: 1 008 tuhat krooni) ja puhkustasude reservi 564 tuhat krooni (2006: 490 tuhat krooni).

Lisa 12. Ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	422	13 384	13 806
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku seisuga 31.12.2006	422	13 384	13 806

	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	507	20 570	21 077
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku seisuga 31.12.2007	507	20 570	21 077

Liitumistasu kajastatakse tuluna liitumisega seoses tehtud investeringute kasuliku eluca jooksul. 2007.aastal laekus 7 680 tuhat krooni (2006: 13 928 tuhat krooni). Tuluna kajastati 409 tuhat krooni (2006: 122 tuhat krooni).

Lisa 13. Muud pikaajalised kohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Emaktevõttelt saadud laenu pikaajaline osa (lisa 29) ¹	108 455	135 987
Tagatistasud ²	164	165
Muud pikaajalised võlad kokku	108 619	136 152

¹ Kontsernisisene laenu kohustus:

	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku	Efektiivne intressimäär	Lepingute lõpptähtaeg
Viru Keemia Grupp AS	5 293	135 987	141 280	3,5-4,5%	31.12.2023
Laenukohustus kokku seisuga 31.12.2006	5 293	135 987	141 280		
Viru Keemia Grupp AS	6 028	108 455	114 483	4,5-5,5%	31.12.2023
Laenukohustus kokku seisuga 31.12.2007	6 028	108 455	114 483		

Aruandeaastal arvestati emaktevõtteilt saadud laenuintresse 6 658 tuhat krooni (2006: 6 141 tuhat krooni), mida kajastati kasumiaruandes intressikulu real.

² (All)rentnikelt laekunud tagatistasud elektrienergia ostu-müügi tehingute garanteerimiseks lepingu sõlmimisel.

Lisa 14. Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000
Osakapital kokku	50 000	50 000

OÜ VKG Elektrivõrgud osad ei ole registreeritud Eesti Väärtpaberite keskregistris.

Põhikirja kohaselt on osakapitali miinimumsuurusks 20 000 tuhat kooni ja maksimumsuuruseks on 80 000 tuhat krooni.

Aruandeperioodil dividendide väljamaksmist ei toimunud.

VKG Elektrivõrgud OÜ osanik seisuga 31.12.2007 on AS Viru Keemia Grupp 100%-lise osalusega.

Lisa 15. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Ettevõtte müügitulu on saadud Eestis kogu ulatuses. Tegevusalade lõikes jaguneb müügitulu järgmiselt:

Tegevusala	2007	2006
Teenuste müük (EMTAK 35131, 82991) ¹	97 509	46 890
Kauba müük (EMTAK 35141) ²	90 052	41 462
Müügitulu kokku	187 561	88 352

¹ Teenuste müük	2007	2006
Võrguteenuste müük (EMTAK 35131)	94 761	45 897
Võrgu lisateenused (EMTAK 82991)	1 690	633
Liitumisteenused (EMTAK 82991)	1 058	360
Kokku	97 509	46 890

² Kauba müük	2007	2006
Aktiivenergia müük (EMTAK 35141)	80 425	38 459
Reaktiivenergia müük (EMTAK 35141)	6 232	3 003
Taastuvenergia müük (EMTAK 35141)	3 395	-
Kokku	90 052	41 462

Lisa 16. Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulud

	2007	2006
Tooraine, materjal, kaup ¹	-89 653	-41 708
Ostetud teenused ²	-13 071	-5 578
Müüdnud teenuste kulud ³	-26 480	-14 481
Tööjõukulu (lisa 23)	-8 005	-4 109
Kulum (lisa 6; 7)	-19 668	-9 328
Muud kulud	-282	-134
Müüdnud toodangu kulud kokku	-157 159	-75 338

¹ Tooraine, materjal, kaup	2007	2006
Elektrienergia	-88 634	-41 469
Materjal	-1 019	-239
Kokku	-89 653	-41 708

² Ostetud teenused	2007	2006
Elektriseadmete hooldus ja remont	-7 720	-3 172
Mõõteriistade hooldus ja remont	-1 757	-1 091
Transporditeenused	-908	-305
Teostusmöödistamise teenused	-814	-
Muud teenused	-1 872	-1 010
Kokku	-13 071	-5 578

³ Müüdud teenuste kulud	2007	2006
Edastamistasu	-6 670	-3 542
Võrguühenduse kasutamise tasu	-19 810	-10 939
Kokku	-26 480	-14 481

Lisa 17. Turustuskulud

	2007	2006
Tooraine, materjal, kaup	-63	-27
Ostetud teenused ¹	-1 888	-403
Tööjõukulu (lisa 23)	-1 869	-1 033
Kulum (lisa 6)	-147	-64
Muud kulud	-71	-16
Turustuskulud kokku	-4 038	-1 543

¹ Ostetud teenused	2007	2006
Postikulud	-1 309	-272
Reklaam, kuulutused	-107	-1
Valveteenused	-91	-36
Juriidilised teenused	-41	-84
Muud teenused	-340	-10
Kokku	-1 888	-403

Lisa 18. Üldhalduskulud

	2007	2006
Tooraine, materjal, kaup	-168	-58
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (lisa 3)	-286	-59
Ostetud teenused ¹	-3 634	-1 238
Tööjõukulu (lisa 23)	-3 056	-1 934
Kulum (lisa 6)	-764	-346
Muud kulud	-422	-278
Üldhalduskulud kokku	-8 330	-3 913

¹ Ostetud teenused	2007	2006
Üldhaldusteenused	-1 800	-
Transporditeenused	-651	-267
IT kulud	-299	-228
Muud teenused	-884	-743
Kokku	-3 634	-1 238

Lisa 19. Muud äritulud

	2007	2006
Kasum põhivara müügist (lisa 21)	162	-
Viivised ja trahvid	289	249
Renditulu	103	50
Külalistemaja teenused	374	160
Muud tulud	261	11
Muud äritulud kokku	1 189	470

Lisa 20. Muud ärikulud

	2007	2006
Maksukulud, viivised, trahvid	-108	-108
Põhivara likvideerimise kahjum ¹	-862	-163
Külalistemaja kulud ¹	-467	-211
Muud kulud	-29	-2
Muud ärikulud kokku	-1 466	-484

¹ Müügiks likvideeritud põhivara jääkmaksumuse kulud 25 tuhat krooni (2006: null krooni), saldeeriti põhivara müügist saadud tuluga ning tulemus 162 tuhat krooni kajastati lisa 19 real „Kasum põhivara müügist“.

¹ Külalistemaja kulud	2007	2006
Materjalid, kaubad	-82	-16
Ostetud teenused	-25	-28
Tööjõukulud (lisa 23)	-357	-166
Muud kulud	-3	-1
Kokku	-467	-211

Lisa 21. Finantstulud

	2007	2006
Intressitulud	204	222
sh laenu intress	-	117
sh muud intressitulud	204	105
Finantstulud kokku	204	222

Lisa 22. Finantskulud

	2007	2006
Intressikulud	-9 459	-7 367
sh emaettevõttelt saadud laenu intress (lisa 13; 29)	-6 658	-6 141
sh pangalt saadud laenu intress (lisa 8)	-2 680	-1 171
sh muud intressikulud	-121	-55
Kahjum valuutakursi muutustest	-5	-32
Finantskulud kokku	-9 464	-7 399

Lisa 23. Personalikulud

	2007	2006
Töötajate palgad	-9 919	-5 316
sh juhatusel liikmed (lisa 29)	-1 289	-808
Sotsiaalmaksu kulu	-3 273	-1 750
Töötuskindlustusmaksu kulud	-25	-13
Puhkusereservi muutus	-70	-163
Personalikulud kokku	-13 287	-7 242

VKG Elektrivõrgud OÜ keskmine töötajate arv 2007.aastal oli 66 töötajat (2006: 63 töötaja).

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest ja üks juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatusel liikmetele makstakse lepingu lõpetamisel hüvitisi kuni kuue kuupalga ulatuses sõltuvalt lepingu lõpetamise tingimustest. Scisuga 31.12.2007 (2006: 654 tuhat krooni) moodustab lahkumishüvitiste maksimumsumma 654 tuhat krooni.

Ettevõtte nõukogu on 3-liikmeline, kellele tasusid ei ole makstud.

Lisades 16-18, 20 on toodud palgakulude jaotus erinevate kulugruppide vahel.

Lisa 24. Kasutusrent*Ettevõtte kui rentnik*

Aruandeaastal kajastati kasumiaruande kuludes kasutusrendimaksed summas 621 tuhat krooni (2006: 218 tuhat krooni). Tulevastel perioodidel tasumisele kuuluvad miinimumrendimaksed mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest jagunevad järgmiselt:

	Masinad ja seadmed
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	517
1-5 aastat	435
üle 5 aasta	-

Ettevõtte kui rendileandja

Rendilepingu alusel annab OÜ VKG Elektrivõrgud AS-le VKG Elektrichitus kasutada hoone ruume, asukohaga Kereze 11, Narva ja arvutustehnikat.

Kasutusrendi lepingutest saadi 2007. aastal renditulu ruumidelt 30 tuhat krooni (2006: 15 tuhat krooni) ja arvutustehnikalt 45 tuhat krooni (2006: 23 tuhat krooni), mida kajastati kasumiaruandes muude äritulude real.

Lisa 25. Põhilised finantsriskidKrediidirisk

Krediidirisk on ettevõtluse paratamatu osa. Krediidiriskide haldamisel jälgitakse tähelepanelikult partnerite maksekäitumist, analüüsitakse nende finantsseisu ning vajaduse korral kaasatakse garandina tehingutesse kolmandaid isikuid. Tarnijatele tehtavate ettemaksete puhul nõutakse makse saajalt pangagarantii esitamist. Ärikrediiti võimaldame põhiliselt ainult oma pikaajalistele koostööpartneritele. Ühekordsete tehingute ja uute klientide puhul on nõutav kas ettemaks või akreditiiv.

Ettevõtte vabu rahalisi vahendeid hoitakse kõrge krediidireitingutega pankade lühiajalistes deposiitides. Maksimaalne krediidirisk, mis tuleneb tagatiseta nõuetest, on bilansipäeva seisuga 22 272 tuhat krooni (2006: 27 278 tuhat krooni).

Intressirisk

31.12.2007 seisuga oli ettevõttes intressikandvaid kohustusi 180 537 tuhat krooni (2006: 194 564 tuhat krooni), mis moodustab 37,5% (2006: 40,6%) ettevõtte bilansimahust. Tulenevalt intressikandvate kohustuste suurest osakaalust ettevõttes hindab juhtkond rahaturu intresside tõusust tulenevat otseset riski ettevõtte tegevusele oluliseks. Laenukohustuste juures eksisteerib ettevõttel rahavoo risk ning antud laenude juures õiglase väärtuse muutuse risk intressi osas.

Pangalaenu baseeruvad Euriboril, laenu marginaalid on fikseeritud lepingutes. Samas on peamiseks laenuandjaks emattevõtte, mis vähendab oluliselt järsu intressikasvu riski, kuna emattevõttest saadud laenu intress sõltub maksuseadustest tuleneva minimaalse intressimäära nõudest.

Seoses 2007. aasta jooksul ca 1% võrra tõusnud EURIBOR-iga, teostati ettevõtte rahavoogude ja tulumaksueelse kasumi tundlikkuse analüüs intressimäära kasvule 1% võrra.

Teostatud analüüs eesmärgiga hinnata genereeritavate rahavoogude tundlikkust intressimäära kasvule ja ettevõtte tulumaksueelsele kasumile, näitas, et 1%-line intressimäärade suurenemine mõjutaks ettevõtte poolt 2007. aastal genereeritud rahavooge ja avaldaks mõju tulumaksueelsele kasumile summas 1 820 tuhat krooni.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et ettevõttel ei ole piisaval hulgal likviidseid rahalisi vahendeid ettevõtte vajalike kulude ja investeringute katmiseks. Likviidsusrisiki maandatakse erinevate finantsinstrumentidega nagu laenu, nõudmiseni ja tähtajalised deposiidid.

Seisuga 31.12.2007 ettevõtte käibekapital oli negatiivne – 11 276 tuhat krooni (2006: -2 692 tuhat krooni). Negatiivse käibekapitali suurenemine oli tingitud täiendavate laenu kaasamisest investeringuteks ning debitoorse võla vähenemisest.

Seisuga 31.12.2007 oli ettevõttel intressikandvaid kohustusi 180 537 tuhat krooni (2006: 194 564 tuhat krooni). Majandusaasta lõpu seisuga oli ettevõttel vabu rahalisi vahendeid 3 479 tuhat krooni (2006: 4 241 tuhat krooni).

Ettevõttel on kindel tugi kontserni ja finantssektori poolt, toetamaks ettevõtte likviidsusjuhtimist ja arenguprotsessi. Ettevõttel ei ole probleemi täiendavate finantseerimisvahendite saamisega soodsate intressimääradega ning alati on võimalus olemasolevaid laene pikendada või refinantseerida.

Valuutarisk

Ettevõtte teenib tulu eesti kroonides ning kulud on põhiliselt eesti kroonides ja eurodes. Valuutariski maandamiseks ei ole ettevõtte sõlminud tuletisinstrumentide lepinguid.

Seisuga 31.12.2007 ettevõttel ei ole finantsvarasid välisvaluutades.

Seisuga 31.12.2007 on ettevõttel laen summas 4 171 tuhat eurot (65 265 tuhat krooni). Kuna euro kurss on eesti krooni suhtes konstantne, ei hinda juhtkond antud tehingu otsust valuutariski oluliseks.

Lisa 26. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 8 518 tuhat krooni (2006: 39 tuhat krooni). ReserVKapitali moodustamise kohustus on 425 tuhat krooni (2006: 18 tuhat krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuste summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi (arvestades seaduses ettenähtud kohustust kanda 5% aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) väljamaksmisel dividendidena, on 1 700 tuhat krooni (2006: 5 tuhat krooni), seega netodividendidena on võimalik välja maksta 6 393 tuhat krooni (2006: 16 tuhat krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid, nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ning moodustatava kohustusliku reservi summa kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a

Juhatuse liikmetele makstakse lepingu lõpetamisel hüvitisi kuni kuue kuupaiga ulatuses sõltuvalt lepingu lõpetamise tingimustest. Seisuga 31.12.2007 (2006: 654 tuhat krooni) moodustab lahkumishüvitiste maksimumsumma 654 tuhat krooni.

Lisa 27. Mitterahalised tehingud

Rahavoogude aruandest on elimineeritud järgmised äri-, investeerimis- ja finantseerimistegevust mõjutavad mitterahalised tehingud:

	2007	2006
Äriühendusest lisandunud:		
käibevara	-	19 913
kohustused	-	28 221
(äritegevus)		
põhivara koos lõpetamata objektidega	-	448 563
(investeermistegevus)		
Müügiootel põhivaraks klassifitseerimine	20	-
(äritegevus)		
Tasumata intressiarved	170	59
(äritegevus)		
Saadud laenult intressi tasaarveldus	2	22
(äritegevus)		
Antud perioodi lõpuks tasumata investeeringud	445	457
(investeermistegevus)		
Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalne põhivara	1 230	-
(investeermistegevus)		
Antud laenu tasaarveldus	-	361 670
(investeermistegevus)		
Antud laenult intressi tasaarveldus	-	22
(investeermistegevus)		
Saadud laenu tasaarveldused	-	251 620
(finantseerimistegevus)		
Mitterahalised tehingud kokku	1 867	1 110 547

Lisa 28. Äriühendused**AS-i Narva Elektrivõrk netovara soetamine**

- Omandatud 100% AS-i Narva Elektrivõrk netovarast.
- Omandamise kuupäev – 01.07.2006.a.

Omandatud osaluse soetusmaksumus 361 366 tuhat krooni.

Omandatud netovara õiglane väärtus ja tekkinud firmaväärtus on järgmised:

(tuh.kr)	Bilansilised väärtused	Õiglane väärtus
Varad		
Nõuded ostjate vastu	19 408	19 408
Muud nõuded ja ettemaksed	162	162
Varud	343	343
Põhivara	194 188	409 255
Varad kokku	214 101	429 168
Kohustused		
Võlad tarnijatele	13 238	13 238
Maksukohustus	916	916
Muud kohustused	1 225	1 225
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	12 842	12 842
Laenud	78 889	78 889
Kohustused kokku	107 110	107 110
Netovara kokku	106 991	322 058
Omandatud netovara		322 058
Soetusmaksumus:		
Lepingujärgne hind		360 000
Teniguga soetud otsekulud		1 366
Soetusmaksumus kokku		361 366
Firmaväärtus		39 308

Pärast ostumeetodi rakendamist kujunes firmaväärtuseks 39 308 tuhat krooni.

Lisa 29. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle ärioluliste otsustele:

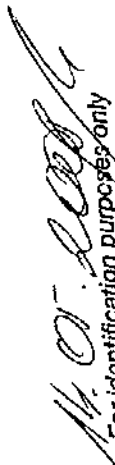
- a) ematettevõtte (ning ematettevõtte omanikud);
- b) kontsernitettevõtted ja teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted, aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioluliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Osapoolle nimi	Osapoolle kirjeldus	2007 müük		2007 ost		2007 saadud laenude		2007 antud laenude	
		materjalid, kaubad	teenused	materjalid, kaubad	teenused	investeeringis-tööd	põhiosa intressid	põhiosa intressid	
OÜ Alvekor	ematettevõtte omanik	-	-	-	-	-	-	-	-
Viru Keemia Grupp AS	ematettevõtte	-	2	13	1 820	-	6 000	6 658	-
VKG Elektrihüütu AS	kontsernitettevõtte	246	179	52	8 501	13 446	-	-	-
Juhatus	ettevõtte juhatus	-	-	-	1 289	-	-	-	-
Kokku	liikmed	246	181	65	11 610	13 446	6 000	6 658	-

Osapoolle nimi	Osapoolle kirjeldus	2006 müük		2006 ost		2006 saadud laenude		2006 antud laenude	
		materjalid, kaubad	teenused	materjalid, kaubad	teenused	investeeringis-tööd	põhiosa intressid	põhiosa intressid	
OÜ Alvekor	ematettevõtte omanik	-	-	-	-	-	-	360 050	95
Viru Keemia Grupp AS	ematettevõtte	-	-	-	-	-	392 900	6 141	22
VKG Elektrihüütu AS	kontsernitettevõtte	2	92	20	3 798	5 723	-	-	-
Juhatus	ettevõtte juhatus	-	-	-	808	-	-	-	-
Kokku	liikmed	2	92	20	4 606	5 723	392 900	6 141	117

Saldod seotud osapooltega, seisuga 31.detsember

Osapoolle nimi	Osapoolle kirjeldus	2007		2006	
		nõuded	kohustused	nõuded	kohustused
Viru Keemia Grupp AS	emaettevõtte	-	114 483	-	141 338
sh laen		-	114 483	-	141 280
VKG Elektrihüütu AS	kontserniettevõtte	47	1 012	15	725
Juhatus	ettevõtte juhatuse liikmed	-	290	-	320
Kokku		47	115 785	15	142 383


For identification purposes only
 ERNST & YOUNG

Lisa 30. Bilansipäevajärgsed sündmused

Alates 01.01.2008 maksustatakse aktsiisiga alkoholi-, tubaka-, kütuse ja elektriaktsiisi seaduse kohaselt aktsiisiga ka elektrienergia. Seega lisandub elektriarvele elektriaktsiis 0,05 senti ühe tarbitud kilovatt-tunni kohta.

Lisa 31. VKG Elektrivõrgud OÜ 2007. aasta raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade lõikes

Käesolev majandusaasta aruande lisa on koostatud lähtudes elektrituruseaduse § 17-st „Aruandlus ja auditeerimine” jaotades ettevõtte bilansi ja kasumiaruande elektrienergia seotud tegevusalade lõikes. VKG Elektrivõrgud OÜ elektrienergia seotud tegevusaladeks on elektrienergia müük (müük) ja elektrienergia jaotusteenus (jaotusteenus)

Kulude jaotamise põhimõtted

Otsarvestusega jaotakse tulud ja kulud, millede lõikes on võimalik pidada eraldi arvestust raamatupidamises elektrienergia seotud tegevusalade lõikes. Otseselt jaotatavad on müügitulud, müüdud toodangu kulu (kaubad, materjalid, teenused), turustuskulud (erandiks on palgakulud, postikulud, inkassatsiooniteenused, arveldusprogrammi „Tarbel” tugiteenused, mis jaotatakse proportsioonis 50/50 ehk 50% elektrienergia müük ja 50% jaotusteenused), põhivara kulum, tööjõukulud.

Üldhalduskulude jaotamisel lähtutakse proportsioonist 91/9, millest 91 jaotatakse jaotusteenusele ja 9 müügile. Arvestus tugineb Energiaturu Inspeksiooni poolt määratud püsikulude taseme jaotusest. Erandiks on ebatõenäoliste arvete kulude jagamine, mis jaotatakse proportsioonis 50/50.

Muude äritulude ja muude ärikulude, mis on samaaegselt seotud nii müügi kui jaotusteenusega, jaotus tehakse proportsioonis 50/50. Kui muud äritulud ja muud ärikulud on seotud administratsiooniga, siis kasutatakse proportsiooni 91/9 analoogselt üldhalduskulude jaotuspõhimõtetega.

Finantstulude ja -kulude jaotamisel analüüsitakse iga vastavat tulu ja kulu eraldi ning sellest tulenevalt kajastatakse tegevusalal, millega on otseselt seotud. Kui finantstulud ja -kulud on seotud administratsiooniga, siis kasutatakse proportsiooni 91/9 analoogselt üldhalduskulude jaotuspõhimõtetega.

Mittejaotatavad tulud ja kulud on elektrienergia mitteseotud tegevus (majutus), samuti dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaksukulu.

Bilansisaldode jaotuspõhimõtted

Otsarvestusega jaotakse bilansisaldod, millede osas on võimalik pidada eraldi arvestust raamatupidamises elektrienergia seotud tegevusalade lõikes. Kui bilansisaldod on seotud administratsiooniga (üldhaldusega), siis kasutatakse proportsiooni 91/9 analoogselt üldhalduskulude jaotuspõhimõtetega (va ebatõenäoliste arvete saldod, jaotus – 50/50).

Mittejaotatavad bilansisaldod on majutus (ei ole seotud elektrienergia tegevusalaga), firmaväärtus, omakapital (välja arvatud aruandeperioodi kasum) ning raha ja pangakontod.

Kasumiaruanne
 (tuhandetes kroonides)

	elektrienergia jaotusteenus	elektrenergia müük	mitte- jaotatav	KOKKU 2007
Müügitulu	107 136	80 425	-	187 561
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-82 030	-75 129	-	-157 159
Brutokasum	25 106	5 296	-	30 402
Turustuskulud	-1 690	-2 348	-	-4 038
Üldhalduskulud	-7 343	-855	-132	-8 330
Muud äritulud	671	144	374	1 189
Muud ärikulud	-990	-9	-467	-1 466
Äri kasum	15 754	2 228	-225	17 757
Finantstulud	186	18	-	204
Finantskulud	-9 459	-5	-	-9 464
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	6 481	2 241	-225	8 497

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	elektrienergia jaotustecnus	elektrienergia müük	mitte- jaotatav	31.12.2007
VARAD				
Käibevara				
Raha ja pangakontod	-	-	3 479	3 479
Nõuded ostjate vastu	9 441	9 304	-	18 745
Mitmesugused nõuded	36	12	-	48
Ettemaksed	429	18	-	447
Varud	208	-	-	208
Käibevara kokku	10 114	9 334	3 479	22 927
Põhivara				
Materiaalne põhivara	411 458	3 820	2 845	418 123
Immateriaalne põhivara	439	-	39 308	39 747
Põhivara kokku	411 897	3 820	42 153	457 870
VARAD KOKKU	422 011	13 154	45 632	480 797
KOHUSTUSED				
Võlakohustused	9 495	-	-	9 495
Ostjate ettemaksed	27	28	-	55
Võlad tarnijatele	5 257	7 792	5	13 054
Muud lühiajalised võlad	7 039	1	-	7 040
Maksuvõlad	1 867	253	25	2 145
Viitvõlad	1 587	292	28	1 907
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	507	-	-	507
Lühiajalised kohustused kokku	25 779	8 366	58	34 203
Pikaajalised võlakohustused	56 559	-	-	56 559
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	20 570	-	-	20 570
Muud pikaajalised võlad	108 537	82	-	108 619
Pikaajalised kohustused kokku	185 666	82	-	185 748
Kohustused kokku	211 445	8 448	58	219 951
OMAKAPITAL				
Osakapital	-	-	50 000	50 000
Aazio	-	-	202 310	202 310
Kohustuslik reservkapital	-	-	18	18
Eeliste perioodide jaotamata kasum	-	-	21	21
Aruandeaasta kasum	6 481	2 241	-225	8 497
Omakapital kokku	6 481	2 241	252 124	260 846
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	217 926	10 689	252 182	480 797

14.05.2008
For identification purposes only
ERNST & YOUNG

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**OÜ VKG Elektrivõrgud osanikule**

Oleme auditeerinud OÜ VKG Elektrivõrgud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses etikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad auditi otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ VKG Elektrivõrgud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega.

Aruanne muude juriidiliste ja regulatiivsete nõuete osas

Elektrituruseadus sätestab elektriettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamiseks. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on OÜ VKG Elektrivõrgud koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad Lisas 31 esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande jaotus tegevusalade vahel ning ettevõtte poolt koostatud jaotuspõhimõtted on lisatud käesolevale aruandele meie poolt identifitseerituna Lisas 31.

Oleme üle vaadanud ettevõtte poolt koostatud raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa. Tehtud töö tulemusena ei täheldanud me olulisi erinevusi Lisas 31 toodud arvestuspõhimõtetega.

Tallinn, 14. mai 2008

Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS

K. Kekišev

Konstantin Kekišev
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	39 tuhat krooni
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	-18 tuhat krooni
2007.aasta puhaskasum	8 497 tuhat krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	8 518 tuhat krooni

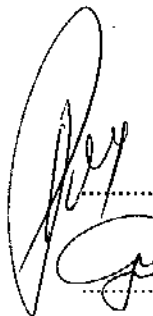
Juhatus teeb osanikele üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasumit alljärgnevalt:

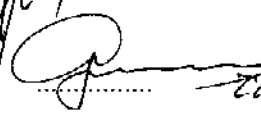
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	425 tuhat krooni
Dividendideks	0 krooni

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 8 093 tuhat krooni

Ahti Puur juhatuses liige

Georgi Gering juhatuses liige

 22.05.2008

 22.05.2008

Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad 2007 majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame VKG Elektrivõrgud OÜ 2007 majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Juhatus:

Ahti Puur

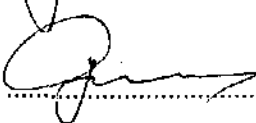
juhatuse liige



22.05.2008

Georgi Gering

juhatuse liige



22.05.2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu liikmed:

Janek Parkman

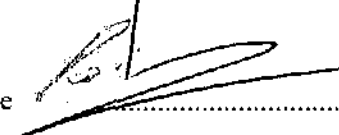
nõukogu esimees



28.05.2008

Priit Rohumaa

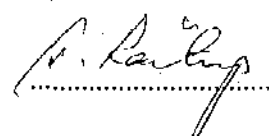
nõukogu liige



27.05.2008

Toomas Rätsep

nõukogu liige



27.05.2008

OSANIKE NIMEKIRI

Viru Maakohus
registriosakond

04. 09. 2008

SISSETEENIND
nr. 4924/1

OÜ VKG Elektrivõrgud omanik on

100% - üks osa – AS Viru Keemia Grupp

Reg nr 10490531

Aadress Järveküla tee 14 30328 Kohtla-Järve, Eesti Vabariik

Osa nimiväärtus

50 000 000 krooni

OÜ VKG ELEKTRIVÕRGUD

AINUOSANIKU ERAKORRALISE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Osaühingu ärinimi: OÜ VKG Elektrivõrgud

Koosoleku toimumise aeg ja koht: 27.05.2008, algus kell 10.00, lõpp kell 10.50,
Kohtla-Järve linn.

Koosolekust võttis osa ainuosanik:

Viru Keemia Grupp AS, seadusjärgse esindaja juhatuse liikme Janek Parkman'i isikus – osa
suurus 50.000.000 krooni, 50 000 häält (osa iga 1000 krooni = 1 hääl)

Koosolekut juhatas ja protokollis Janek Parkman.

Koosoleku päevakord:

- 1. OÜ VKG Elektrivõrgud kasumi jaotamine.**
- 2. OÜ VKG Elektrivõrgud majandusaasta aruande 2007 kinnitamine.**

1. OÜ VKG Elektrivõrgud kasumi jaotamine

Juhatus teeb ettekande 2007.a. majandusaasta tulemuste kohta.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum on **39 tuhat krooni**,

Eraldised kohustuslikku reservkapitali **-18 tuhat krooni**

2007.a. puhaskasum **8 497 tuhat krooni**.

Seisuga 31.12.2007 moodustab jaotuskõlbulik kasum **8 518 tuhat krooni**.

Vastavalt Äriseadustiku § 336 lg 3 tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt
1/20 puhaskasumist.

Lähtudes eeltoodust teeb juhatus osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum
alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali – **425 tuhat krooni**

Dividendideks **0 krooni**

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist moodustab **8 093 tuhat krooni**.

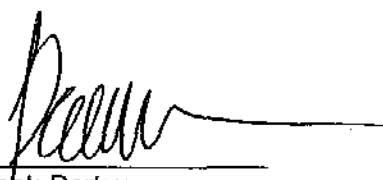
OÜ VKG Elektrivõrgud nõukogu poolt on 2007.a. majandusaasta aruanne heaks kiidetud
27.05.08 toimunud koosoleku otsusega nr N/6.

Kuulanud ära juhatuse ettepanekud ja tutvunud 2007.a. majandusaasta aruandega
ainuosanik

OTSUSTAS:

- 1. Jaotada kasum seisuga 31.12.2007 summas 8 518 tuhat krooni vastavalt juhatuse
ettepanekule ja eraldada reservkapitali 425 tuhat krooni.**
- 2. Kinnitada OÜ VKG Elektrivõrgud 2007.a. majandusaasta aruanne.**

Poolt: Viru Keemia Grupp AS-i esindaja Janek Parkman – 50 000 häält.



Janek Parkman
Ainuosaniku esindaja
Koosoleku juhataja ja protokollija