

MAJANDUSAASTA ARUANNE

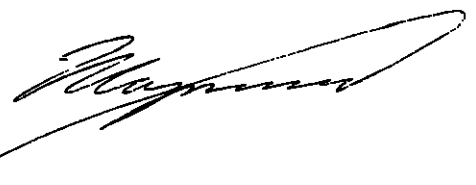
Lääne-Viru Maakohus
registriesakond
SISSE TULNUD nr. 4114/1
03-105

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

ÄRINIMI	OÜ TEHNOSAN
ÄRIREGISTRI KOOD	10854654
AADDRESS	TIIMANI 18-48 21005 NARVA
TELEFON	35 73481, 56 627 055
FAX	35 73481
ELEKTRONPOST	ou.tehnosan@mail.ee
PÕHITEGEVUSALA	SANTEHNILISED TÖÖD
MAJANDUSAASTA ALGUS	01. JAANUAR 2004
MAJANDUSAASTA LÕPP	31. DETSEMBER 2004
JUHATUSE LIIGE	SERGEI ŽIRNOV
JUHATUSE LIIGE	GALINA ŽIRNOVA

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	1
Juhatuse deklaratsioon.....	2
Raamatupidamisbilanss.....	3
Kasumiaruanne.....	4
Rahavoogude aruanne.....	5
Omakapitali muutuste aruanne.....	6
Põhivara (lisa 1).....	7
Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes (lisa 2).....	8
Neto realiseerimiskäive (lisa 3).....	9
Kasumi jaotamise ettepanek.....	10
Osanike nimekiri.....	11
Osaühingu juhatuse kõik liikmed.....	12



OÜ TEHNOSAN 2004. aasta tegevusaruanne

OÜ Tehnosan põhitegevuseks on veevarustuse ja kanalisatsiooni ning küttesüsteemide ja-võrkude ehitus.

Ettevõtte tootmisüksused asuvad Narva linnas. 2004. aastal jätkus OÜ Tehnosan tootmistegevuse mahtude kasv. Ettevõtte müügitulu oli 2 367 606 krooni, kasvades aastaga 84%. OÜ Tehnosan müügituludest moodustas 100% müük Eestisse.

Ettevõtte 2004. aasta puhaskasum moodustas 433 648 krooni.

Santehniliste tööde põhilised tellijad 2004.a. olid Narva linna korteriühistused ja erafirmad.

Meie suurimad objektid olid sellised, kui Põhikaubanduskeskus, Narva Tolliamet, Opel-keskus Narva linnas, Kutseõppekeskus.

Keskmine töötajate arv oli 8 inimest ja nende palga kogusumma oli 212550 krooni. Praegu OÜ Tehnosan juhatus on muutunud oma põhimõtteid ettevõtte personalipoliitika suhtes. 2005. aastal planeeritakse töötajate arendamis-ja koolitusprogramme, mis annab efektiivne tulemus lähemas tulevikus.

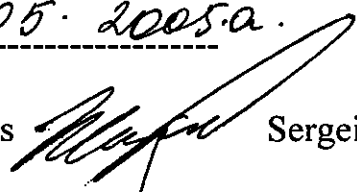
Samuti OÜ Tehnosan 2005 aastal planeeritab tööde laiendamist korteriühistusega Narvas: automatiseeritud soojussõlmide ja soojusenergia arvestamise süsteem montaaž, seadistamine ja hooldus, projekteerimise tegevuse laiendamist.

2004.a. planeeritakse neto realiseerimiskäive suurendamist.

2004.a. tegevusaruanne on kinnitatud OÜ Tehnosan üldkoosoleku poolt

25.05.2005.a.

Juhatusesimees



Sergei Žirnov

Juhatuseliige



Galina Žirnova

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Tehnosan deklareerid oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tehnosan finantsseisundit, majandustulemist ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tehnosan on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

25.05.2005.a.

Galina Žirnova

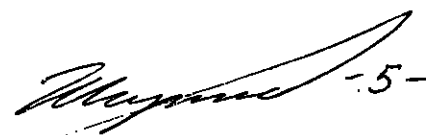
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE 2004				SKEEM 1	
ÄRITULUD					
			2004.a.	2003.a.	
1	Müügitulud		2287592,00	1242092,00	
2	Muud äritulud		80014,00	43816,00	
	ÄRITULUD KOKKU		2367606,00	1285908,00	
ÄRIKULUD					
1	Kaubad, toore, materjal ja teenused		1114562,00	831070,00	
2	Mitmesugused tegevuskulud		353156,00	275808,00	
3	Tööjõu kulud		294135,00	148109,00	
	a. Palgakulud		212550,00	105287,00	
	b. Sotsiaalmaksud		70586,00	34754,00	
	c. Töötuskindlustusmaks		1063,00	524,00	
	d. Reservpuhkus		9936,00	7544,00	
4	Kulum		21966,00	29900,00	
5	Muud ärikulud		125369,00	33917,00	
	ÄRIKULUD KOKKU		1909188,00	1318804,00	
	ÄRIKASUM (-KAHJUM)		458418,00	-32896,00	
6	Muud intressi-ja finantstulud		8123,00	7677,00	
7	Muud intressi-ja finantskulud		7630,00	618,00	
8	Kasum enne tulumaksustamist		458911,00	-25837,00	
9	Tulumaks		25263,00	0,00	
9	Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)		433648,00	-25837,00	

RAHAVOOGUDE ARUANNE
OÜ Tehnosan Reg.N 10854654

2004.a.	kroonides	kroonides
	2004	2003
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	433648	-25837
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	21966	29900
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhastkasumist kokku	455614	4063
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.1. Nõuetest ostjatele	41758	-140419
1.2.2. Tulevaste perioodide kuludest	-2533	-597
1.2.3. Varudest	7746	-9210
1.2.4. Võlakohustustest		-20000
1.2.5. Ettemaksetest ostjatelt	-50848	50848
1.2.6. Hankijatele tasumata võlgadest	-257275	268143
1.2.7. Muudest võlgnevustest	13989	12066
1.2.8. Maksuvõlgadest	27297	1633
1.2.9. Aruandeaasta väljamaksmata kuludest		-8000
1.2.10 Makstud ettevõtte tulumaks	25263	
Kokku 1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest	-194603	154464
Kokku 1.1.+1.2. Rahavood äritegevusest	261011	158527
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.2. Kuulutused põhivara ostuks (materiaalse ja immateriaalse)	-12165	
Kokku 2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-12165	
3. RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
3.1. Omaaktsiad	0	
Kokku 3. RAHAVOOD FINANSEERIMISEST	0	
KOKKU RAHAJAAGI MUUTUS	248846	158527



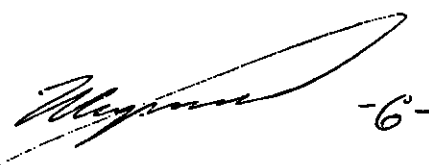
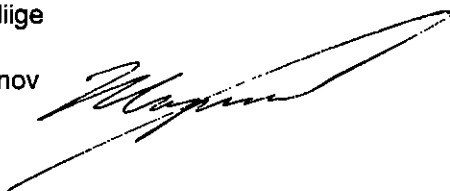
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

OÜ Tehnosan

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000,00	4000,00	20 906,00	64 906,00
Aruandeaasta kasum			458911,00	
Reservkapitali suurendamine				
Saldo 31.12.2004	40000,00	4000,00	479817,00	523817,00

Juhatuse liige

Sergei Žirnov



-6-

PÕHIVARA

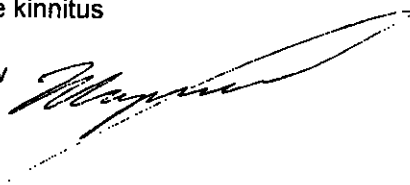
OÜ Tehnosan
2004.a.

Lisa 1

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
Masinad ja seadmed			
Jääk aasta algul	103 000,00		
Aasta jooksul ostetud	32165,00		
müüdud			
mahakantud	20000,00		
allahinnatud			
juurdehinnatud			
Jääk aasta lõpul	115165,00	57691,00	57474,00
Põhivara kokku			
Jääk aasta algul	103000,00		
Aasta jooksul ostetud	32165,00		
müüdud			
mahakantud	20000,00		
allahinnatud			
juurdehinnatud			
Jääk aasta lõpul	115165,00	57691,00	57474,00

Juhatuse liige kinnitus

Sergei Žirnov



MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

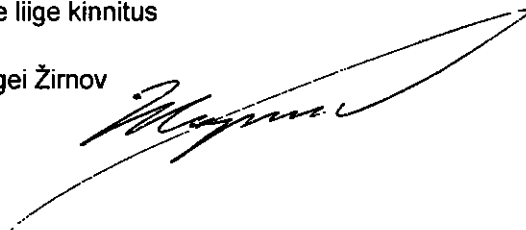
Lisa 2

OÜ Tehnosan

NN	Maksuliik	Jääk 01.01.2004	Aruandeaastal		Jääk 31.12.2004
		võlg	arvestatud	tasutud	võlg
1	Üksikisiku tulumaks	2995,00	30346,00	27003,00	6338,00
2	Sotsiaalmaks	7482,00	73703,00	65076,00	16109,00
3	Erisoodustuste tulumaks	59,00	1489,00	1434,00	114,00
4	Käibemaks	-5206,00	419014,00	404398,00	9410,00
5	Töötuskindlustusmaks 1 %	228,00	1806,00	1649,00	385,00
6	Töötuskindlustusmaks 0,5 %	111,00	1081,00	951,00	241,00
7	Kogumispension 2%	86,00	2219,00	1850,00	455,00
	KOKKU	5755,00	529658,00	502361,00	33052,00

Juhatuse liige kinnitus

Sergei Žirnov



NETO REALISEERIMISKÄIVE

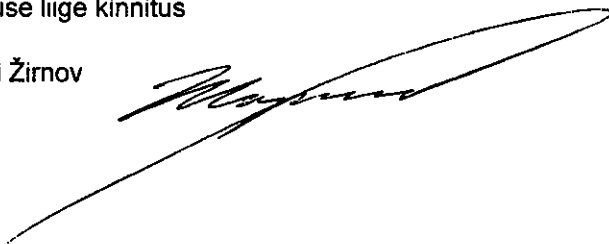
Lisa 3

OÜ Tehnosan

Riigid	Realiseerimise netokäive	Sealhulgas
Estonia	2367606,00	santehnilised tööd - 2 287 592,00
		korteriühistuste teenindamine - 80 014,00

Juhatuse liige kinnitus

Sergei Žirnov



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	20906,00
Aruandeaasta puhaskasum	433648.00
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004	454 554,00
OÜ Tehnosan juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	4000,00
Dividendeks	80000,00
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	370 554,00

Juhatuse esimees



Sergei Žirnov

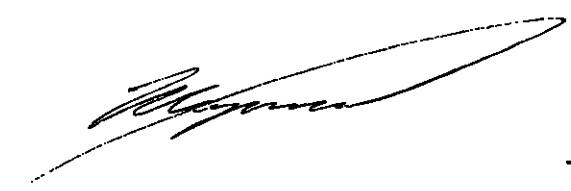
Juhatuse liige



Galina Žirnova

OSANIKE NIMEKIRI

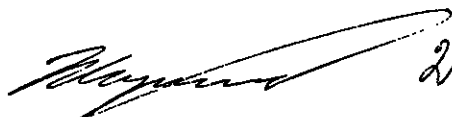
	Isikukood	Elukoht	Osatäht, eek
Sergei Žirnov	35707132231	Tiimani 18-48 Narva	20 000,00
Galina Žirnova	45710033715	Tiimani 18-48 Narva	20 000,00



-11-

OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIHKMED

Sergei Žirnov

 25.05.05.

Galina Žirnova

 25.05.05. a.