

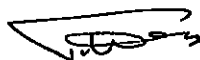
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ Järve Biopuhastus
Registrikood	10854476
Aadress	Tartu mnt.2, Jõhvi 41536
Telefon	372 3 364 683
Faks	372 3 370 241
Elektronpost	info@idavesi.ee
Interneti kodulehekülg	www.idavesi.ee
Põhitegevused	- projektijuhtimine; - kinnis- ja vallasvara rendile ja üürile andmine - reovete puhastamine ja ümberpumpamine;
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005.a.
Tegevjuht	Viktor Tomson
Audiitor	KPMG Baltics

Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10% osalust omavate osanike nimekiri.
----------------------------	---

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
JUHatUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE.....	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Muud äritulud ja tegevuskulud.....	12
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 5 Raha ja pangakontod	14
Lisa 6 Põhivara.....	14
Lisa 7 Maksud	15
Lisa 8 Viitvõlad.....	15
Lisa 9 Sihtfinantseerimine.....	16
Lisa 10 Laenud	16
Lisa 11 Kasutusrendid	17
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	18
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
ÜLE 10% OSALUST OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI.....	22



Viktor Tomson
Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Biopuhastus registreeriti äriregistris 26.03.2002.a. Ettevõtte asutamise esmane eesmärk oli regiooni linnade reoveesüsteemi rekonstrueerimise dokumentatsiooni ettevalmistamine, Euroopa Liidu institutsioonidest abiraha saamine, rekonstrueerimise läbiviimine ning hilisem opereerimine puhastusseadmetel.

Eesmärgi on laiendatud regiooni linnade ja asulate joogiveesüsteemide renoveerimise ning kaevanduste sulgemise ja sadevee ärajuhtimisega seotud veeprobleemide lahendamiseks. Aruandeaastal valmisid joogivee ning sade- ja kaevandusvee uurimisprojektid. On alustatud tööd joogiveeprojekti lülitamiseks EL kaasrahastamisele.

SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse abiga 2002.a. ostetud regionaalsete puhastusseadmete ja linnadevaheliste kollektorite eest viimane plaaniline makse toimus 2005.a. veebruaris. Nii ostetud kui linnade poolt rekonstrueerimiseks ajutiselt üleantud ehitised ja rajatised on kantud ehitisregistrisse.

Ehitusleping sõlmiti 2004. detsembri lõpus ning aruandeaasta algul alustas ehitaja projekteerimistöödega ning kevad-suvisel perioodil ehitustöödega mitmel objektidel korraga.

OÜ Järve Biopuhastus tegi ettevalmistusi opereerimise ülevõtmiseks 01.01.2006.a., kuid takistuseks sai mudakäitluse plaanilise valmimise aeg alles 2006.a. aasta suvel. Senise operaatori omanik Viru Keemia Grupp AS ei nõustunud puhastusseadmete liigmuda edasise pumpamisega nende kasutuses olevatele tuhamägedele alates nende tütarettevõtte Viru Vesi AS opereerimise lõppemisest. Sellega seadis Viru Keemia Grupp AS Järve Biopuhastus OÜ sundseisu opereerimislepingu pikendamiseks. Leping pikendati kuni 30.septembrini 2006.a.

2005. aasta realiseerimise netokäive oli 4 505 643.- krooni.

Alates Järve Biopuhastus OÜ asutamisest on osanike koosseis ning osade võrdne suhe sihipäraselt hoitud muutumatuna. Ettevõtte juhtimises 2005. a. muudatusi ei toimunud, kuid seoses kohalike omavalitsuste valimistega toimusid muudatused käesoleva aasta algul. Seoses uute linnajuhtide valimisega Kiviõli linnas vahetusid Järve Biopuhastuse OÜ-s Kiviõli linna volitatud esindaja ning nõukogu liige. Ülejäänud osaniklinnade esindajate koosseis jäi samaks, mis tuleb kasuks järjepideva juhtimise tagamisel. Keskkonnaministeeriumi ettepanekul suurendati nõukogu koosseisu ühe nõukogu liikme koha juurdeloomise ning nende esindaja kaasamisega ettevõtte juhtimisse.

Nõukogu liikmetele maksti tasu 263 778 krooni, juhatuse liikmetele 316 429 krooni.

Aasta jooksul kasvas OÜ Järve Biopuhastus töötajate arv 6 töötajani. Käesoleva aasta algul suurenes töötajate arv 9-ni ning suureneb opereerimise alustamisel käesoleva aasta oktoobrist 32 töötajani.

OÜ Järve Biopuhastus osanike volitatud esindajate koosolekul 22.aprillil 2005.a. võeti vastu otsus korraldada fondi emissioon osakapitali suurendamiseks 460 000 krooni võrra. Osakapitali suuruseks on 3 000 000 krooni.

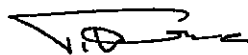
Muid tehinguid OÜ Järve Biopuhastus osadega majandusaastal ei toimunud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 18 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Järve Biopuhastus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani kuni 25. mai 2006.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
4. OÜ Järve Biopuhastus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Viktor Tomson
Juhatuse liige

25. mai
..... 2006. a

Viktor Tomson
Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 25.05.2006
Signature/allkiri..... [Signature]
KPMG, Tallinn

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

BILANSS
(kroonides)

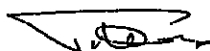
	31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1 945 652	1 881 218	5
Nõuded ostjate vastu	1 532 375	325 680	
Muud nõuded	765 504	0	9
Ettemaksed	1 127	551 149	7
Käibevara kokku	4 244 658	2 758 047	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	62 398 825	63 482 570	6
Materiaalne põhivara	87 929 532	4 047 523	6
Põhivara kokku	150 328 357	67 530 093	
VARAD KOKKU	154 573 015	70 288 140	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad tarnijatele	1 057 200	18 250 207	
Maksuvõlad	307 082	127 420	7
Võlad töövõtjatele	454 498	233 331	8
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>1 818 780</i>	<i>18 610 958</i>	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Laenud	8 384 323	0	10
Sihtfinantseerimine	140 759 579	48 517 738	9
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>149 143 902</i>	<i>48 517 738</i>	
Kohustused kokku	150 962 682	67 128 696	
Omakapital			
Osakapital	3 000 000	2 540 000	13
Reservid	39 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	120 445	72 737	
Aruandeaasta kasum	450 888	542 707	
Omakapital kokku	3 610 333	3 159 444	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	154 573 015	70 288 140	


Viktor Tomson
Juhatuses liige

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 19.05.2006
 Signature/allkiri.....
 KPMG. Tallinn

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	2005	2004 (korrigeeritud)	Lisad
Müügitulu	4 505 643	3 400 000	2
Muud äritulud	4 692 117	2 756 393	3
Muud tegevuskulud	-4 812 164	-1 961 068	3
Tööjõukulud	-2 227 688	-1 473 586	3
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-1 283 886	-2 213 072	6
Muud ärikulud	-229 406	-21 818	3
Ärikasum	644 616	486 849	
Finantstulud ja -kulud	-193 728	55 858	4
Aruandeaasta puhaskasum	450 888	542 707	



Viktor Tomson
Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

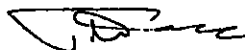
Date/kuupäev..... 29.05.2006

Signature/allkiri..... M. May

KPMG, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2005	2004	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	644 616	486 849	
Ärikasumi korrigeerimised(amortisatsioon)	1 283 886	2 213 072	6
Tulu sihtfinantseerimisest	-1 217 065	-2 171 800	9
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 422 177	-551 149	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 207 823	281 894	
Rahavood äritegevusest kokku	497 083	258 866	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-8 623 244	-748 121	6
Saadud intressid	56 787	57 543	4
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-8 566 457	-690 578	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 384 323	0	
Makstud intressid	-250 515	-1 685	4
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	8 133 808	-1 685	
RAHAVOOD KOKKU	64 434	-433 397	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 881 218	2 314 615	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 434	-433 397	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 945 652	1 881 218	



Viktor Tomson
Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

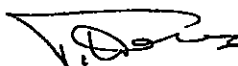
Date/kuupäev..... 15.11.2006

Signature/allkiri..... /s/

KPMG, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa-kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
01.01.2005. a. (korrigeeritud)	2 540 000	4 000	615 444	3 159 444
Reservkapitali moodustamine	0	35 000	-35 000	0
Fondiemissioon	460 000	0	-460 000	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	450 889	450 889
31.12.2005.a.	3 000 000	39 000	571 333	3 610 333



Viktor Tomson
Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 15.12.2005
Signature/allkiri..... [Signature]
KPMG. Tallinn

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Järve Biopuhastus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Samuti on raamatupidamisel arvestusel arvesse võetud „Riigi raamatupidamise üldeeskirju” ja juhendeid, mis on välja antud Rahandusministri määrusega nr 105, sest alates 2004.a. kuulub OÜ Järve Biopuhastus riigi ees aruandvaks isikuks ja kuulub riigi konsolideerimisgruppi.

OÜ Järve Biopuhastus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

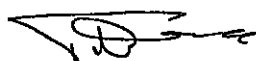
Sihtfinantseerimise korras soetati 2002.a.hooneid ja seadmeid kokku 66 milj. krooni eest. 2002.a. sihtfinantseerimise korras soetatud põhivara oli raamatupidamises arvele võetud netomeetodil. 2005. a.muudetite arvestusmeetodit ja soetatud põhivara arvestati ümber brutomeetodile. Sellest tulenevalt on bilansis korrigeeritud eelmiste perioodide võrreldavaid andmeid järgmiselt:

Seisuga 31.12.2004. parandused

Kinnisvarainvesteeringud	+ 63 311 190 krooni
Materiaalne põhivara	+ 519 325 krooni
Lühiajalised kohustused	+ 18 000 000 krooni
Sihtfinantseerimine	+ 48 828 200 krooni

Seisuga 2004. a. kasumiaruande parandused

Muud äritulud	+ 2 178 887 krooni
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	- 2 176 572 krooni
Aruandeaasta kasum	- 2 315 krooni



Viktor Tomson
Juhatuses liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 15.05.2006.....
Signature/allkiri..... [Signature].....
KPMG, Tallinn

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursi alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid ja rahaturufondi osakud.

Nõuded

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatakse müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kajastatakse bilansiväliste varadena.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid, kui juhtkond otsustab, siis kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	1-15 %
• Masinad ja seadmed	8-20 %
• Transpordivahendid	15-25 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Viktor Tomson
Juhatuses liige



Initialed for identification purposes only

Aitkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kunipäev..... 15.05.2006

Signature/allkiri..... [Handwritten signature]

KPMG, Tallinn

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kinnisvarainvesteering

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone ja nende osad, mida hoitakse renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus"

Immateriaalne põhivara

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

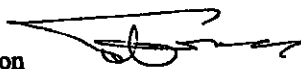
Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Viktor Tomson
Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....15.05.2006.....
Signature/allikiri.....[Signature].....
KPMG, Tallinn

10

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud"

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasest väärtusest. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

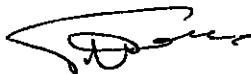
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei maksta dividendidena välja ja seda kasutatakse

Viktor Tomson
Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 15.12.2006

Signature/allkiri..... [Handwritten signature]

KPMG, Tallinn

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnevad bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis oleks varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt võiks mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi ei ole toimunud.

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Järve Biopuhastus neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2005	2004
Eesti	4 505 643	3 400 000
Kokku	4 505 643	3 400 000

Tegevusalad	2005	2004
Hoonete ja seadmete rent	4 402 600	3 400 000
Projektitteenus	92 000	0
Kantseleiteenus	11 043	0
Kokku	4 505 643	3 400 000

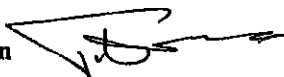
Lisa 3 Muud äritulud ja tegevuskulud

Muud äritulud

	2005	2004
Muud tulud	5 645	56 420
Veekaitse projekt nr.149 sihtfinantseerimine (KIK-i toetus)	0	453 437
Kollektor Soome lahte proj.nr. 5.10. sihtfin. (KIK-i toetus)	0	74 736
Ida-Virumaa kaevandusvete liigvee projekt nr. 35 (KIK-i toetus)	1 781 319	0
Ida-Virumaa kaevandusvete liigvee projekt nr. 35 (KOM-i toetus)	137 000	0
Teostavusuuring ja ISPA pr.rahastamistaotlus K-Järve piirkonna veevarustussüsteemide rekonstrueerimiseks projekt nr 90 (KIK-i toetus)	1 391 824	0
Teostavusuuring ja ISPA pr.rahastamistaotlus K-Järve piirkonna veevarustussüsteemide rekonstrueerimiseks projekt nr 90 (KOM-i toetus)	159 263	0
Põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine	1 217 066	2 171 800
Muud äritulud kokku	4 692 117	2 756 393

OÜ järve Biopuhastus veekaitse projektide toetused SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt (KIK) ja kohalikelt omavalitsuselt (KOV) saadud summad.

Viktor Tomson
Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....15.09.2006.....
Signature/allkiri.....[Signature].....
KPMG. Tallinn

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

Muud tegevuskulud

	2005	2004
Kantseleikaup ja teenused	-115 688	-125 607
Raamtupidamis- ja audiitorteenus	-46 477	-41 820
IT kulud, telefonikulud	-125 498	-81 952
Juriidilised teenused	-168 598	-339 136
Asjaamisteenused	-104 577	-230 737
Kontori kommunaalkulud (vesi, soe, elekter, üür)	-176 951	-66 068
San. remondikulud kontoris	0	-72 584
Komandeeringu ja koolituse kulud	-167 366	-94 547
Transpordikulu	-250 323	-193 549
Proj. nr. 149 uuringud	0	-503 819
Proj. nr. 5.10. Soome lahe kollektori puhastuskulud	0	-74 736
Proj. nr. 35 kaevandusvete ärajuhtimise uuringud	-1 979 243	0
Proj. nr. 90 veevarustuse renoveerimise uuringud	-1 546 471	0
Muud majanduskulud	-171 055	-136 513
Muud tegevuskulud kokku	-4 812 164	-1 961 068

Tööjõukulud

	2005	2004
Palgakulu	-1 662 700	-1 103 810
Sotsiaalmaksud	-564 988	-369 776
Tööjõukulud kokku	-2 227 688	-1 473 586

Muud ärikulud

	2005	2004
Liikmemaksud	-11 740	0
Riigilõiv	-188 200	0
Valuuta kursimuutused	-13 493	-1 818
Muud	-15 973	-20 000
Muud ärikulud kokku	-229 406	-21 818

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2005	2004
Finantstulud kokku	56 787	57 543
s.h. pangaintressid	7	457
s.h. rahaturufondi tulud	34 490	57 086
s.h. maksude ümberarvestuse tulu	22 290	0
Finantskulud kokku	-250 515	-1 685
s.h. intressid maksudelt	-923	-1 685
s.h. intressid laenudelt	-249 592	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-193 728	55 858

Viktor Tomson
 Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

13

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 15.05.2006

Signature/allkiri..... [Signature]

KPMG. Tallinn

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 5 Raha ja pangakontod

Seisuga 31.12.2005 moodustavad raha ja pangakontod kokku 1 945 652 krooni (31.12.2004 1 881 218 krooni), millest Ühispanga likviidusfond moodustab:

	Rahaturufondi osakud	Summa
Bilansiline väärtus 31.12.2004. a	18 380	1 838 000
Bilansiline väärtus 31.12.2005. a	19 328	1 932 800

Osaku väärtus 100 krooni.

2005. a teenis ettevõtte rahaturufondi osakutelt intressitulu summas 34,5 tuh. krooni.

Lisa 6 Põhivara

	Kinnisvara investeering	Materiaalne põhivara				Materiaalne põhivara kokku
		Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitis ja ettemaksed	
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004. a	65 320 000	111 971	997 185	198 272	3 123 069	69 750 497
Ost	0	150 000	0	74 620	83 857 530	84 082 150
Mahakandmine	293 179	0	0	0	0	293 179
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005. a	65 026 821	261 971	997 185	272 892	86 980 599	153 539 468
Akumuleeritud kulum						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004. a	-1 837 430	0	-338 951	-44 023	0	-2 220 404
Aruandeaasta amortisatsioon	-1 083 744	0	-150 904	-49 238	0	-1 283 886
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005. a	-2 627 996	0	-489 854	-93 261	0	-3 211 111
Jääkväärtus 31.12.2004. a	63 482 570	111 971	658 234	154 249	3 123 069	67 530 093
Jääkväärtus 31.12.2005. a	62 398 825	261 971	507 331	179 631	86 980 599	150 328 357

Kohtla-Järve linna Järve linnaosa kinnistul on peal Ühispanga hüpoteek summas 70,2 milj.krooni, mis on seotud 2005.a. laenu tagatisega. Panditud vara bilansiline väärtus on 59 219 429 krooni.

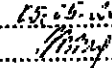
Viktor Tomson
 Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Aikkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....15.12.2006.....

Signature/alkiri..........

KPMG, Tallinn

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 7 Maksud

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaks		
Käibemaks	560	546 445
Maamaks	0	2 292
Kokku	560	548 737
 Maksuvõlad		
Käibemaks	153 578	993
Üksikisiku tulumaks	55 422	49 141
Töötukindlustus	3 302	2 461
Pensionikindlustus	2 560	1 182
Sotsiaalmaks	83 508	65 913
Ettevõtte tulumaks	8 712	7 730
Kokku	307 082	127 420

Maksude ettemaksed sisalduvad bilansikirjel *Ettemaksed*

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	100 463	75 991
Maksmata puhkusetasu koos sots.maksudega	266 963	96 468
Maksude potentsiaalsed kohustused	85 342	56 502
Võlg avansiaruande eest isikule	1 730	4 370
Viitvõlad kokku	454 498	233 331

Viktor Tomson
 Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kumplev..... 15.12.2005
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseeringud	Saldo 31.12.2004	Finantseerimine	Aasta kulum	Saldo 31.12.2005
SA Keskkommainvesteeringute Keskus põhivara ost 2002.a.	45 828 200	18 000 000	-1 217 065	62 611 135
ÜF projekti				
SA Keskkommainvesteeringute Keskus(5% maksumusest)	149 419	71 266 745	0	71 416 164
Rahandusministeeriumi Ühtekuuluvusfondi konto vahendid(85% maksumusest)	2 540 119	4 192 161	0	6 732 280
Kokku sihtfinantseerimine	48 517 738	93 458 906	-1 217 065	140 759 579

Euroopa ühtekuuluvusfondi (ÜF) projekti "Kohtla-Järve Regionaalse reoveekäitlussüsteemi arendamine" on varade sihtfinantseerimiseks saadud summad ,kus KIK toetab 5% ja ÜF toetab 85% ehitust ja rekonstrueerimist.Projekt kestab kuni 2007.a.

OÜ järve Biopuhastus veekaitse projektide tegevuskulude sihtfinantseerimiseks SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt (KIK) ja kohalikelt omavalitsuselt (KOV)saadud summad.

Sihtfinantseeringud tegevuskuludeks	2005	2004
Laekunud sihtfinantseering KIK	2 407 639	528 173
sihtfinantseering KOV	296 263	0
Aruandeaastal kasutatud summad	3 469 406	528 173
Nõue perioodi lõpus	765 504	0

Laekumata on KIK-i toetus veeprojekti eest nr 90 „Teostavusuuring ja ISPA projekti rahastamisaotlus K-Järve piirkonna veevarustussüsteemide rekonstrueerimiseks” eest 765 504 krooni. KIK-i poolt on projekti kulud aktsepteeritud ja raha laekub 2006.a. maikuus.

Lisa 10 Laenud

	2005
Investeeringiselaen seisuga 31.12.2005.a.	8 384 323
kasutamata osa	32 105 576
maksetähtajaga	20 a.
esimene tagasimakse	25.01.2008.a.
intressimäär	6 kuu Euribor + 0,9% aastas
alusvaluuta	EUR

Viktor Tomson
 Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kunipäev..... 25.01.2006
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tõlinu

Lisa 11 Kasutusrendid

OÜ Järve Biopuhastus on rendile võtnud kolm sõiduauto.

Lepingud	Rendiobjekti maksumus	Rendilepingu kestvus
L03109042 Opel Vectra 1,8	211 866	12.2003-12.2007
L03104235 Volkswagen Bora	186 407	06.2003-06.2007
L06101005 Opel Astra Karavan	160 856	02.2006-02.2010
Kasutusrendi kulu 2005. aastal	149 933	
2006.a. kuulub maksmisele	127 349	

OÜ Järve Biopuhastus andis Viru Biopuhastus AS-le (praegune õigusjärglane AS Viru Vesi) rendile alates 31.10.2002.a. kuni 31.12.2005.a. puhastusseadmed (hooned, rajatised jm. põhivara). 28.12.2005.a. pikendati rendileping kuni 30.09.2006.a.

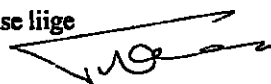
03.01.2005.a. anti üürile OÜ Jõhvi Vesi survetoru kuni 31.12.2005.a. 2005. a. lõpus lepingut ei lõpetatud ning see pikenes automaatselt.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud kinnisvara:

31.12.2005. a	Kinnisvara-investeering	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Kasutusrendile antud kinnisvara soetusmaksumus	65 026 821	997 185	2 815	66 026 821
Kasutusrendile antud kinnisvara jääkväärtus	62 398 825	507 331	1 665	62 907 821

2004.a. kasutusrendi tulu oli 3 400 000.- krooni
 2005.a. kasutusrendi tulu oli 4 402 600.- krooni
 2006 a. eeldatavad rendimaksed on 4 503 000.- krooni

Viktor Tomson
 Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kumpäev..... 15.05.2006
 Signaure/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Järve Biopuhastus on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud ostu- ja müügitehinguid:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Ilutulestiku toetus	Müük (kasutusrent)	Projekti toetus
Jõhvi Linn	osanik	0	5000	0	56 683
Kohtla-Järve Linn	osanik	0	5000	0	125 854
Püssi Linn	osanik	0	5000	0	26 695
Kiviõli Linn	osanik	0	5000	0	0
OÜ Jõhvi Linnavara Haldus	nõukogu esimehega seotud ettevõtte	82 804	0	0	0
OÜ Jõhvi Veemajandus	nõukogu esimehega seotud ettevõtte	0	0	2 596	0
KÜ Paldiski mnt.75	Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	4 800	0	0	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel ja nõukogule makstud tasud

OÜ Järve Biopuhastus on aruandeaastal juhatusel maksnud tasusid 316 429 krooni ning nõukogule 263 778 krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta, juhatusel liikmetele makstakse nelja kuu hüvitist.

Lisa 13 Osakapital

	Osa-kapital	Osade arv	Nominaalväärtus
31.12.2004. a.	2 540 000	4	635 000
31.12.2005.a.	3 000 000	4	750 000

Viktor Tomson
Juhatusel liige



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetseks
Date/kuupäev..... 15.05.2006
Signature/allkiri..... Vikt
KPMG, Tallinn

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Järve Biopuhastus tegevjuhtkond on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.



Viktor Tomson
Juhatuses liige



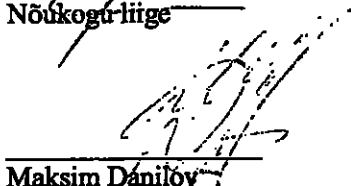
Priit Aulis Kesler
Nõukogu esimees



Valeri Korb
Nõukogu liige



Enn Siska
Nõukogu liige



Maksim Danilov
Nõukogu liige

Audiitori järeldusotsus

OÜ Järve Biopuhastus osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Järve Biopuhastus (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3 kuni 18. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

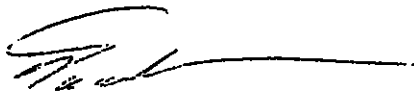
Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 5. mail 2006



Taivo Eprer
Vannutatud audiitor



Maret Tambek
Vannutatud audiitor

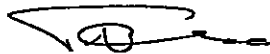
OÜ JÄRVE BIOPUHAUSTUS
Majandusaasta aruanne 2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	120 444
2005. aasta puhaskasum	450 888
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	571 332

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Kohustusliku reservkapitali suurendamiseks	50 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	500 000
Kokku kasumi jaotus	550 000
Jaotamata kasumi jääk	21 332



Viktor Tomson
Juhatuse liige

ÜLE 10% OSALUST OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI

Reg nr. 10854476

Aadress: tartu mnt 2,Jõhvi 41536

Osanike nimekiri seisuga *01.01*.....2006.a.

Osanik
Aadress
Reg kood
1(osa) nimiväärtus

Jõhvi Vallavalitsus
Keskväljak 4,Jõhvi
75002577
750 000.- krooni

Osanik
Aadress
Reg kood
1(osa) nimiväärtus

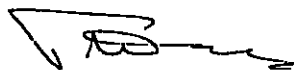
Kohtla-Järve Linn
Keskallee 19,Kohtla-Järve
75001017
750 000.- krooni

Osanik
Aadress
Reg kood
1(osa) nimiväärtus

Püssi Linn
Viru 3,Püssi
75008440
750 000.- krooni

Osanik
Aadress
Reg kood
1(osa) nimiväärtus

Kiviõli Linn
Keskpuiestee 20,Kiviõli
75005162
750 000.- krooni



Viktor Tomson
Juhatuse liige

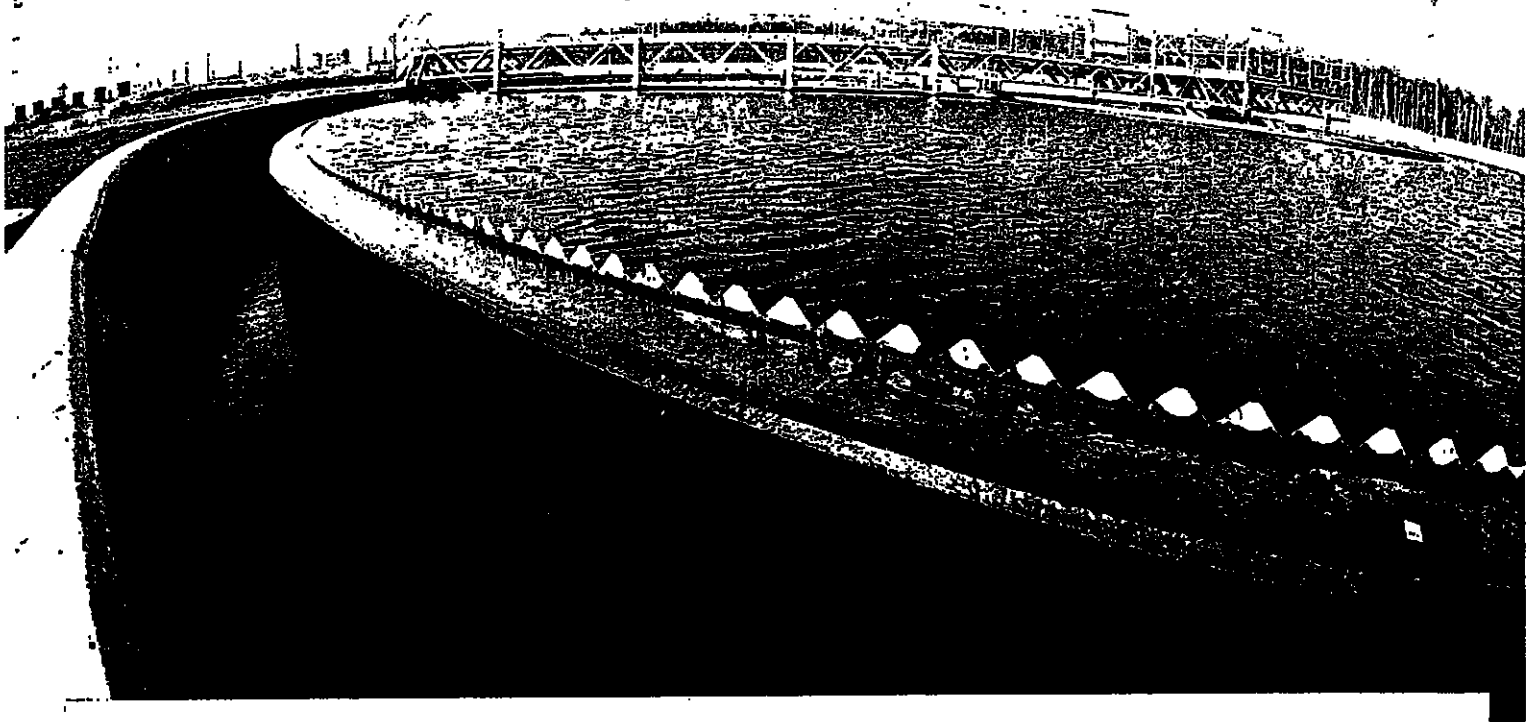
OÜ Järve Biopuhastus



29 05 2006

30103

HELEN ADAMA
...isekretär



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2005 ja lõpp 31. detsember 2005