

04-07-2006

27.06.2006

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

OÜ AIGREN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood 10853367
Aadress: Pikk 4, Võru 65604
Telefon: 786 8077
Faks: 786 8078
Elektronpost www.aigren.ee

Põhitegevusala **EHITUSMASINATE RENT, KAEVAMIS,
LAADIMIS-JA PLANEERIMISTÖÖD, PLATSI-
MULLA-JA LUMEKORISTUSTÖÖD,
VEE- JA KANALISATSIOONITRASSIDE KAE-
VAMINE, LAMMUTUSTÖÖD, TEEEHITUSTÖÖD,
TIIKIDE-KRAAVIDE KAEVAMINE JA
PUHASTAMINE, TRANSPORDI- JA VEOTEENUS,
MOOTORSÕIDUKITE REMONT JA HOOLDUS**

Tegevjuht Meelis Kibena
Audiitor Ulvi Sloog

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
KONSOLIDEERITUD BILANSS	6
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja	10
hindamiselused.....	10
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Maksuvõlad	16
Lisa 11 Viitvõlad	16
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 13 Omakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud	18
Lisa 17 Kaubad, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Muud tegevuskulud	19
Lisa 20 Laenu tagatis ja panditud vara	19
LISA 21 FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTTE KOHTA	20
BILANSS	20
KASUMIARUANNE	21
RAHAVOOGUDE ARUANNE	22
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	23
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	24
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	25
OSANIKE NIMEKIRI	25

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2006

TEGEVUSARUANNE

OÜ AIGREN on eraomandusel põhinev juriidiline ettevõtte, mis on registreeritud juunis 2002 aastal.
OÜ AIGREN kanti äriregistrisse koodiga 10853367, omab arveldusarvet SEB Eesti Ühispankas kood 401 a/a 10220027017011 ja Hansapangas kood 767 a/e 221019636642.
OÜ AIGREN soetas 2005.a. aprillist 100%-lise osalusega tütarettevõtte OÜ ENDOR-I (edaspidi Grupp).

Haldusplaan vastavalt olemasolevale turusituatsioonile näeb ette järgmised põhitegevused:

- ehitusmasinate rent;
- kaevamis-, laadimis-, planeerimistööd;
- platsi-, mulla-, lumekoristustööd;
- vee- ja kanalisatsioonitrasside kaevamine;
- lammutustööd, teehitustööd,
- tiikide, kraavide kaevamine ja puhastamine
- mootorsõidukite temont ja hooldus
- transpordi ja veoteenus

Tulud, kulud ja kasum

2005.aastal esitame konsolideeritud aastaaruande esmakordselt, seetõttu puuduvad võrdlusandmed eelneva aruandeperioodidega.

Grupi aasta netokäive oli 10,6 miljonit krooni, s.h. OÜ AIGREN-I 4,9 miljonit krooni. Võrreldes 2004.a. on OÜ AIGREN-I netokäive suurenenud 2 miljon 123 tuhat krooni ehk 75% (2004.a.: 2 847 417).

Kõik tööd ja teenused on teostatud Eestis.

Osakapitali nominaalväärtus on 400 000 krooni. Osanikuks 100 %-selt Meelis Kibena, kes on ka juhatuse liige ainuisikuliselt.

Grupi puhaskasum moodustas 2005.a. 1 892 963 krooni, s.h. OÜ AIGREN-I oli see näitaja 389 986 krooni, vähenedes 2004. aastaga 52 918 krooni ehk 12% (2004.a.: 442 904 krooni).

Brutokasumi vähenemist tingis ärikulude kasv, Liisingfirmadelt kapitali- ning kasutusrendi korras soetatud mehhanismide ost, finantskulude tõus ning töjõukulude suurenemine võrreldes aastaga 2004.

Grupi ärikulud moodustasid 8 664,7 tuhat krooni (OÜ AIGREN: 4502,5 tuhat krooni).

OÜ AIGREN-I ärikulud olid suurenenud 2 miljon 125 tuhat krooni võrra ehk 1,9 korda.

Ärikulude dünaamika eelmise aasta sama perioodiga võrreldes on järgmine:

- Kauba-, tegevuskulud kasvanud 1 miljon 929 tuhat krooni ehk 2,1 korda
- Töjõukulud suurenenud 106 tuhat krooni ehk 1,6 korda
(koos puhkuse reserviga)

Peamised finantssuhtarvud (Tuhandetes kroonides)	2005 Grupp	2005 OÜ Aigren	2004
➤ Müügitulu	10 583,7	4 970,2	2 847,4
➤ Tulu kasv		75 %	63 %
➤ Puhaskasum	1 892,9	389,9	442,9
➤ Kasumi kahanemine		12 %	25 %
➤ Puhasrentaablus	17,9 %	8 %	16 %
➤ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8 korda	0,40 korda	1,55 korda
➤ ROA	26 %	7 %	14 %
➤ ROE	56%	21 %	31 %

04-07-2006

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 - müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- Kasumi kahanemine (%) = (puhaskasum 2005 - puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Investeeringud

Grupil oli seisuga 31.12.2005 põhivara soetamismaksumusega 6 357 240 krooni.

Aasta jooksul suurenes põhivara maksumus 4 512 354 krooni.

Osteti OÜ ENDORI tervikvara soetamismaksumusega 2,1 milonit krooni.

Soetati kapitalirenditingimustel ekskavaator-laadur, roomik-ekskavaator, Kallur Scania, lumesahk, bobcati buldooser.

Investeeriti ka kantseleikuludesse (osteti arvuti koos printeriga, kontorimööbe).

Põhivara väärtus vähenes 836 963 krooni võrra (müüdi kallur Scania ja laadur-ekskavaator JCB).

Detsembris 2005 tehti enampakkumine summas 210 000 krooni OÜ VÕRKO erastamiseks.

Tütarettevõtte

Soetati 2005. aasta aprillis Võrus. Soetamise eesmärgiks oli suurendada transpordi- ja veeteenust, tagada koostööpartnerite kiire ja kvaliteetne teenendamine. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta ootuspärase 1,4 miljoni krooniga, mis oli 2004 aastast suurem 2,8 korda (2004: 514,8 tuhat krooni).

Personal

Grupi töötajate arv kokku seisuga 31.12.05 oli 21. Arvestuslik töötasu koos sotsiaalmaksu ning töötuskindlustusega moodustas kokku 1 183 298 krooni.

Tegevjuhile töötasu ei makstud. Töötajate täiendõppekulud moodustasid 6 000 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ AIGREN põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on laiendada tegevusvaldkonda Lõuna-Eesti piires, orienteeruda maavarade kaevandamisele. Erastada OÜ Võrko.

Kvaliteetsema teenuse pakkumise teel kindlustada ja laiendada firma turupositsiooni olemasolevatel turgudel.

OÜ AIGREN Juhatus liige
Meelis Kibena

04-07-2006

Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 - 24 esitatud OÜ AIGREN konsolideeritud 2005.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 28.06.2006 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga;
- Gruppi kuuluvad osaühingud on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsevad.

Võrus, 28. juuni 2006.a.



Juhatuse esimees
(Meelis Kibena)

04-07-2006

Konsolideeritud bilanss
(kroonides)

AKTIVA	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 461 326	596 633
Nõuded ostjate vastu	3	1 041 736	458 659
Ettemaksed teenuste eest	5	37 953	7 600
Viitlaekumised	4	93	0
Varud	6	9 937	0
KÄIBEVARA KOKKU		2 551 045	1 062 892
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Materiaalne põhivara	7	4 627 238	2 014 011
PÕHIVARA KOKKU		4 627 238	2 014 011
AKTIVA (VARAD) KOKKU		7 178 283	3 076 903
PASSIVA			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8,9	151 367	6 210
Pikajaliste laenukohust.tagasimaksed järg.perioodil	8,9	730 677	404 261
kokku		882 044	410 471
Võlad tarnijatele		190 124	201 824
Maksuvõlad	10	189 889	61 101
Viitvõlad töövõtjatele	11	142 295	12 164
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 404 352	685 560
Pikaajalised laenukohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8,9	2 431 143	941 518
PIKAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 431 143	941 518
KOHUSTUSED KOKKU		3 835 495	1 627 078
OMAKAPITAL			
Osakapital	13	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 009 825	566 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 892 963	442 904
OMAKAPITAL KOKKU		3 342 788	1 449 825
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 178 283	3 076 903

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-23 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2006

Konsolideeritud kasumiaruanne
(kroonides)

ÄRITULU	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	15	10 583 650	2 847 417
Muud äritulud	16	145 706	103 652
ÄRITULUD KOKKU		10 729 356	2 951 069
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	6 361 130	1 668 211
Muud tegevuskulud	18	308 440	87 811
<u>Tööjõu kulud</u>			
Palgakulu		886 529	121 780
Sotsiaalmaks		296 769	40 812
Tööjõu kulud kokku		1 183 298	162 592
Põhivara kulum ja väärtuse langus		693 659	457 985
Muud ärikulud	16	118 202	0
ÄRIKULUD KOKKU		8 664 729	2 376 599
ÄRIKASUM		2 064 627	574 470
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		-176 889	-131 566
Muud finanasttulud ja -kulud		5 225	0
MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-171 664	-131 566
ARUANDE PUHASKASUM		1 892 963	442 904

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-23 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

04-07-2006

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		1 892 963	442 904
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	693 659	457 985
Kasum põhivara müügist	7	-104 007	-88 291
Kahjum põhivara müügist	7	-8 669	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	7	33 825	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-80 357	-198 393
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		132 321	235 570
Kokku rahavood äritegevusest		2 559 735	849 775
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7,8	-996 067	-880 994
s.h. põhivara ettemaks	7	-210 000	0
Tütarettevõtte soetus	7	-2 100 000	0
Materiaalse põhivara müük		494 094	385 593
Kokku rahavood investeerimistegevusest		2 601 973	-495 401
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8	1 569 360	0
Saadud laenude tagasimaksed	8	-308 655	0
Kapitalirendi maksete tagasimaksed	8	-1 034 070	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		226 635	0
Rahavood kokku	2	184 397	354 374
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 276 929	242 259
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpp	2	1 461 326	596 633

Aastaruande lisad lehekülgedel 10-23 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2006

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustus- lik reserv kapital	Eelm.perioo- dide jaota- mata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003	400 000	18 000	69	588 852	1 006 921
Kohustusliku reservkapitali suurenemine		+22 000	-22 000		0
Eelmise perioodi kasum			588 852	-588 852	0
2004. a puhaskasum				442 904	442 904
Saldo seisuga 31.12.2004	400 000	40 000	566 921	442 904	1 449 825
2005. a puhaskasum				1 892 963	1 892 963
Eelmiste perioodide kasum			442 904	-442 904	0
Saldo seisuga 31.12.2005	400 000	40 000	1 009 825	1 892 963	3 342 788

Vastavalt OÜ AIGRENI põhikirjale on osakapitali maksimumsuuruseks 1 600 000 krooni.

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13.

Aastaruande lisad lehekülgedel 10-23 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

04-07-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldmõhimõtted

OÜ AIGREN-I 2005.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetatismaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2005 ja lõppes 31.detsembril 2005.

Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Aruandeskeemid

OÜ AIGREN kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Tütarettevõtte kajastamine, konsolideerimise põhimõtted, esitus

Käesoleva konsolideeritud Grupi finantsaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ja esitusviis on samad, mida kasutati ka eelmise aasta aruande koostamisel, v.a arvestuspõhimõtted, mis tulenevad nendest uutest või muudetud standarditest, mille rakendamine on Grupile kohustuslik aruandeperioodide osas, mis algavad 01.01.2005 või hiljem.

Seoses sellega kajastatakse alates 01.01.2005.aastal tütarettevõtte soetamist OÜ AIGREN-I konsolideerimata bilansis soetusmaksumuses. Koostatakse Ostuanalüüs, et viia 100 % -lt soetatud OÜ ENDORI omandatud netovara vastavusse soetatismaksumusele.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ AIGREN-I ning selle tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt.

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte osadest. Tütarettevõtet konsolideeritakse alates omandamise kuupäeva seisuga.

Tütarettevõtteid koostavad oma finantsaruanded sama perioodi kohata ja kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Kõik Grupisisised tehingud, nõuded ja kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on täies ulatuses elimineeritud.

Kuna tütarettevõtte soetati aruandeaastal, ei ole konsolideeritud aruandes 2005.aasta finantsnäitajad võrreldavad 2004.aasta näitajatega.

Informatsioon emettevõtte põhjaruannete kohta

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb lisades avaldada informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Nimetatud informatsioon on toodud lisas 21. Esitatud on emaettevõtte bilanss, kasumiaruanne, omakapitali muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne.

Nimetatud põhjaruanded ei moodusta täielikku aruannet. Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes on tütarettevõtte osad kajastatud soetusmaksumuses.

Finantsvara- ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

04-07-2005

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetamismaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetamismaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil OÜ AIGREN saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, mida saab vabalt konverteerida kindlaks rahasummaks ja millega seotud väärtuste risk on ebaoluline, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Arvestatakse ka teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Lootusetuks on nõue tunnistatud, kui nõude kättesaamiseks puudub reaalne võimalus või ei ole selle sissenõudmiseks võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetamismaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara arvestus

Olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ning maksumus ületab 5000 krooni.

Lühema kasuliku tööeaga ja madalama soetamismaksumusega varad kantakse kuludesse nende soetamisel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooniperioodid (aastates):

PÕHIVARA GRUPP	KASULIK ELUIGA
Masinad ja seadmed	3-10
Autod ja muud transpordivahendid	3-5
Muu inventar	3-5

04-07-2006

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsioonimäärad vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara eemaldamiseni kasutusest.

Varaobjekti amortiseerimine lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Ettevõtte tulumaks

Eestis registreeritud ettevõtte.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on toodu aastaaruande lisades.

Tütarettevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütarettevõtte oli teeninud välja enne soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeringu vähendusena.

Tulude ja kulude arvestus

Tulu mõõdetakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulud ja kulud kirjeldatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Inressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on OÜ AIGREN moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkustasude reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajaliste kohustusena töövõtjate ees.

Puhkustasude reservi inventeeriti ja korrigeeriti seisuga 31.12.2005.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Laekumised ja väljaminekud on rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning inventeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

04-07-2006

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingiud käsitletakse kasutusrendina.

Kapitaalrendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finatskuluks ja kohustuste vähendamiseks.

Finatskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Makstud kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansijärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	644 534	227 403
Arvelduskonto	816 792	369 230
Raha ja pangakontod kokku	1 461 326	596 633

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis summas 1 041 736 krooni..

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	1 052 351	458 659
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 615	0
Nõuded ostjate vastu kokku	1 041 736	458 659

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	30 323	0
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	-30 323	0
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	10 615	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	10 615	0

Lisa 4 Viitlaekumised

Viitlaekumistena kajastatakse SEB Eesti Ühispanga ja Hansapanga poolt tasutud intressi.

Lisa 5 Ettemaksed

Ettemaksed teenuste eest koosnevad aruandeaastal autode- ja mehhanismide kindlustusmaksetest summas 37 953 krooni (2004: 7 600 krooni).

04-07-2006

Lisa 6 Varud

Varudes on kajastatud diiselkütuse ja õlide jääk sumas 9 937 krooni.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ette-maksed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	2 133 204	32 111	0	2 165 315
Soetamine		970 178			970 178
Müük (-)		-453 644			-453 644
s.h.kap.rendi korras soet.auto		-453 644			-453 644
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	2 649 738	32 111	0	2 681 849
Soetamine		1 514 800	36 114		1 550 914
Soetamine OÜ Endor	397 239	2 258 690	95 511		20 751 440
s.h.kapit.rendi korras		1 489 000			1 489 000
Ettemaks soet.osas				210 000	210 000
Müük (-)		-761 796			-761 796
s.h.kapit.rendi korras soet.		-596 000			-596 000
Mahakandmine (-)		-75 167			-75 167
Soetusmaksumus 31.12.2005	397 239	5 586 265	163 736	210 000	6 357 240
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	361 323	4 872	0	366 195
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		451 565	6 420		457 985
Müüdnud põhivara kulum (-)		-156 342	0	0	-156 342
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	656 546	11 292	0	667 838
Akumuleeritud kulum OÜ Endor(+)		745 133	45 090		790 223
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		673 256	20 403		693 659
Müüdnud põhivara kulum (-)		-380 376	0		-380 376
Mahakantud põhivara kulum (-)		-41 342			-41 342
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	1 653 217	76 785	0	1 730 002
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	1 771 881	27 239	0	1 799 120
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	1 993 192	20 819	0	2 014 011
Jääkmaksumus 31.12.2005	397 239	3 933 048	86 951	210 000	4 627 238

04-07-2006

Täielikult amortiseerunud, ent kasutuses olevat põhivara OÜ AIGREN-i Grupil on summas 324 300 krooni. Põhivara ümberhindlust ega allalhindlust aruandeperioodil ei tehtud.

Lisa 8 Kapitalirent

Grupil on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte:

	Masina- ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	2 466 060
Akumuleeritud kulum	618 781
Jääkmaksumus	1 847 279
Soetus 2005.a.	1 489 000
Müüdud kap.rendi laadur	-596 000
Akumuleeritud kulum (arv.)	442 499
Müüdud põhivara kulum	-342 737
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	3 359 060
Akumuleeritud kulum	718 543
Jääkmaksumus	2 640 517

Kapitaalrendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas nr 9.

Kasutusrendi lepingutega on alljärgnev vara:

- Laadur –ekskavaator leping kuni 2009.a.
- Laadur –ekskavaator leping kuni 2010.a.
- Bobcat- leping kuni 2010.a.

Aastal 2005 on kasutusrendi makseid tasutud 555 882 krooni, sellest põhimaksete osa 419 907 krooni.

Lisa 9 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse12 kuu jooksul	Tagasimakse 1-5 aasta jooksul	Intressi määr
Panga lüh.ajaline krediit kaart	6 210	6 210		%-ta
Lühiakaline laen	145 157	145 157		
s.h. SEB Ühispank AS	145 157	145 157		Baasint+4 %
KOKKU	151 367	151 367	0	
Pikakjalised pangalaenud	1 361 112	192 446	1 168 666	Baasint+4%
s.h AS Hansapank	1 361 112	192 446	1 168 666	
Kapitalirendikohustused	1 800 708	538 231	1 262 477	2,25%+euribor
KOKKU	3 161 820	730 677	2 431 143	

04-07-2006

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse12 kuu jooksul	Tagasimakse1-5 aasta jooksul	Intressi määr
Panga lüh.ajaline krediit kaart	6 210	6 210		
Kapitalirendikohustused	1 345 779	404 261	941 518	2,25%+Euribor
KOKKU	1 351 989	410 471	941 518	

Lisa 10 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2005 Võlg	31.12.2004 Võlg
Käibemaks	91 518	47 595
Üksikisiku tulumaks	29 078	3 844
Sotsiaalmaks	65 031	9 240
Kogumispension 2%	1 733	422
Töötuskindlustusmaks	2 265	0
Maksuviivised	264	0
Kokku	189 889	61 101

Lisa 11 Viitvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	83 570	12 164
Puhkusereservi kohustused	58 725	0
KOKKU	142 295	12 164

Kasutamata puhkust oli seisuga 31.12.05 268 kalendripäeva.

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

ET TOREL OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h.emaettevõtte)
- eelpooltoodud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Informatsioon seotud osapoolte kohta on avalikustatud alates 21.aprill 2005.aastast.

04-07-2006

Saldod bilansipäeva seisuga

Ettevõtte laenukohustus koosneb seotud osapoolelt –tütarettevõtte OÜ ENDOR-lt saadud intressita lühiajalisest laenust ja omaniku laenust:

Seotud osapool	Osapool kirjeldus	Laenu jääk 31.12.2004	Saadud laenu 2005.a.	Tasutud laen 2005.a.	Laenu jääk 31.12.2005
JUHATUSE LIIGE	ainuomanik	0	70 000	70 000	0
OÜ ENDOR	tütarettevõtte	0	700 000		700 000

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte kohustuste saldo seotud osapoollega järgmine:

Seotud osapool	Osapool kirjeldus	Võlad tarnijatele 31.12.2005
OÜ ENDOR	tütarettevõtte	27 100

Kauba ostu- ja müügittehingud

OÜ AIGREN on aruandeaastal seotud osapoollega sõlminud ostu- ja müügittehinguid alljärgnevas mahus:

Seotud osapool	Osapool kirjeldus	2005 Müük	2005 Ost
OÜ ENDOR	Tütarettevõtte	470 039	500 846

Konsolideerimise käigus on elimineeritud omavahelised tehingud, saldod.

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	400 000	400 000

Osakapitali suurus on 400 000 krooni. On tasutud rahaliste sissemaksetena.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2006

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 2 902 788 krooni (2004: 442 904 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 667 641 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 2 235 147 krooni.

Lisa 15 Müügitulu

2005.a.müügitulu oli 10 583 650 krooni (2004:2 847 417 krooni, 2003:1 749 527 krooni).
Osaühingu Grupi tegevus toimub Eesti Vabariigi piires.

Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Tulu põhivara müügist	145 706	103 652
Muud äritulud kokku	145 706	103 652

Muud ärikulud	2005	2004
Kahjum põhivara müügist	53 385	0
Kahjum valuutakursi muutustest	50 297	0
Tasutud trahvid, viivised	6 838	0
Muud ärikulud	7 682	0
Muud ärikulud kokku	118 202	0

Lisa 17 Kaubad, materjal ja teenused

	2005	2004
Varuosade, tagavaraosade kulu	1 406 104	460 425
Remondi- ja hoolduskulu	1 278 690	100 207
Transpordikulu	523 384	0
Elekter	32 386	0
Kütus	2 340 572	368 885
Renditasud	518 528	379 998
Kindlustuskulu	160 318	68 065
Muud kulud	101 148	290 631
KOKKU	6 361 130	1 668 211

04-07-2006

Lisa 18 Muud tegevuskulud

	2005	2004
Kantseleikulud	118 565	87 811
Koolituskulud	6 000	0
Renditasud	20 681	0
Reklaamikulud	24 359	0
Kahjum ebatõenäolistest arvetest	10 615	0
Juriidiline teenus	22 968	0
Muud tegevuskulud	105 252	0
KOKKU	308 440	87 811

Lisa 19 Bilansipäevajärgsed sündmused

2006.a.jaanuaris erastas OÜ AIGREN OÜ Võrko.

Lisa 20 Laenu tagatis ja panditud vara

AS Hansapangast võetud pikaajalise investeerimislaenu tagatis 31.03.2005.aastal on alljärgnev:

- ettevõtte vara koormav kommertspant summas 700 000 krooni AS Hansapank, asukohaga Tallinn, kasuks;

AS SEB Ühispanngast võetud tütarettevõtte pikajalise laenu tagatis:

- hüpoteek kinnistule asukohaga Pikk 4 Võru 1 700 000 krooni, bilansilise maskumusega

04-07-2006

Lisa 21 Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta**Bilanss**

(kroonides)

AKTIVA	31.12.2005	31.12.2004
VARAD		
Käibevara		
Raha	365 442	596 633
Nõuded ostjate vastu	256 695	458 659
Ettemaksed teenuste eest	13 209	7 600
Viitlaekumised	93	0
KÄIBEVARA KOKKU	635 439	1 062 892
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete osad	2 100 000	0
Materiaalne põhivara		
Materiaalne põhivara	2 953 156	2 014 011
PÕHIVARA KOKKU	5 053 156	2 014 011
AKTIVA (VARAD) KOKKU	5 688 595	3 076 903
PASSIVA		
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	706 210	6 210
Pikajaliste laenukohust. tagasimaksed järg. perioodil	667 135	404 261
kokku	1 373 345	410 471
Võlad tarnijatele	161 020	201 824
Maksuvõlad	36 231	61 101
Viitvõlad töövõtjatele	31 056	12 164
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 601 652	685 560
Pikaajalised laenukohustused		
Pikaajalised laenukohustused	2 247 132	941 518
PIKAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 247 132	941 518
KOHUSTUSED KOKKU	3 848 784	1 627 078
OMAKAPITAL		
Osakapital	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 009 825	566 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	389 986	442 904
OMAKAPITAL KOKKU	1 839 811	1 449 825
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	5 688 595	3 076 903

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2006

Kasumiaruanne

(kroonides)

ÄRITULU	2005	2004
Müügitulu	4 970 226	2 847 417
Muud äritulud	86 721	103 652
ÄRITULUD KOKKU	5 056 947	2 951 069
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3 503 927	1 668 211
Muud tegevuskulud	181 753	87 811
Tööjõu kulud		
Palgakulu	201 151	121 780
Sotsiaalmaks	67 330	40 812
Tööjõu kulud kokku	268 481	162 592
Põhivara kulum ja väärtuse langus	496 490	457 985
Muud ärikulud	51 897	0
ÄRIKULUD KOKKU	4 502 548	2 376 599
ÄRIKASUM	554 399	574 470
FINANTSTULUD JA -KULUD		
Intressikulud	-164 604	-131 566
Muud finanasttulud ja -kulud	191	0
MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	-164 413	-131 566
ARUANDE PUHASKASUM	389 986	442 904

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	389 986	442 904
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	496 490	457 985
Kasum põhivara müügist	-86 721	-88 291
Kahjum põhivara müügist	1 331	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	196 262	-198 393
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-46 782	235 570
Kokku rahavood äritegevusest	950 566	849 775
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-606 914	-880 994
s.h. põhivara ettemaks	-210 000	
Tütarettevõtte soetus	-2 100 000	
Materiaalse põhivara müük	410 669	385 593
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 296 245	-495 401
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 269 360	0
Saadud laenude tagasimaksed	-208 247	0
Kapitaalrendi maksete tagasimaksed	-946 625	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 114 488	0
Rahavood kokku	-231 191	354 374
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	596 633	242 259
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpp	365 442	596 633

04-07-2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustus- lik reserv kapital	Eelm.perioo- dide jaota- mata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003	400 000	18 000	69	588 852	1 006 921
Kohustusliku reservkapitali suurenemine		+22 000	-22 000		0
Eelmise perioodi kasum			588 852	-588 852	0
2004. a puhaskasum				442 904	442 904
Saldo seisuga 31.12.2004	400 000	40 000	566 921	442 904	1 449 825
2005. a puhaskasum				389 986	389 986
Eelmiste perioodide kasum			442 904	-442 904	0
Saldo seisuga 31.12.2005	400 000	40 000	1 009 825	389 986	1 839 811

04-07-2006

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ AIGREN juhatus on koostanud 2005. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järelootsus ning kasumi jaotamise ettepanek. 2005. aasta majandusaasta aruanne on OÜ AIGREN osanike koosoleku poolt läbi vaadatud ja heaks kiidetud.



Juhatusel liige
(Meelis Kibena)30. juuni 2006
(Kuupäev)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ AIGREN vaba omakapital on 31.detsembril 2005.aastal järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005.aasta lõpuks	1 009 825
2005.aasta aruandeaasta kasum	1 892 963
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2005.aastat	2 902 788

OÜ AIGREN osanike koosolek otsustas jätta 2005. aasta lõpuks vaba omakapitali summas 2 902 788 krooni jaotamata.

Meelis Kibena juhatuse liige

**Osanike nimekiri**

04-07-2006

Osakapitali suuruseks on nelisada tuhat krooni. Osade eest on tasutud rahaliste sissemaksetena.

Osaniku nimi, isikukood, elukoht	Osa suurus	Omandamise aeg
MEELIS KIBENA Haanja vald Võrumaa	400 000	Juuni 2002
OSAKAPITALI SUURUS	400 000	

Osa iga 1000 krooni annab osanikule ühe hääle.

04-07-2006

**OÜ Aigren osanikele
Audiitori järeldusotsus**

Oleme kontrollinud OÜ Aigren 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansimahtu 7 178 283 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Aigren konsolideerimisgrupi finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2005.a.

Võrus, 30. juunil 2006.a.

Ulvi Sloog
Vannutatud audiitor

