

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Aigren

registrikood: 10853367

tänava/talu nimi, Räpina mnt 22b
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65606

telefon: +372 7868077

faks: +372 7868078

e-posti aadress: info@aigren.ee

veebilehe aadress: www.aigren.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Aigren on eraomandusel põhinev juriidiline ettevõte, mis on registreeritud juunis 2002.a. Haldusplaan vastavalt olemasolevale turusituatsioonile näeb ette järgmised põhitegevused: dolokivi- kruusa- ja liivakarjääride tegevus, teede ja platside ehitus, kaubavedu maanteedel, ehitusmasinate rentimine, vee- kanalisatsiooni- sademevee- ja küttetrasside ehitus, kaeve- pinnase- ja maaparandustööd.

2018.a. netokäive oli 3 515 338 eurot. Võrreldes 2017.aastaga on netokäive suurenenenud 7,27%. Puhaskasum oli 547 709 eurot.

Investeeringud

Seisuga 31.12.2018.a. oli põhivara soetusmaksumusega 5 698 477 eurot. 2018.a. soetati põhivara summas 822 437,05.

OÜ Aigren põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tugevdada turuosa Lõuna- Eestis ja laiendada tegevusvaldkonda üle Eesti, panustada puistematerjalide tootmisel ja teede ehitusele.

Tegevust iseloomustavad järgnevad suhtarvud: tuh. eurodes

	2018	2017
Müügitulu	3515,3	3276,9
Varad	7207,6	6157,1
Varud	2396,1	1997,0
Kohustised	1908,7	1403,1
Omakapital	5298,9	4754,0
Võlakordaja (kohustised/varad)	0,26	0,23
Soliidsuskordaja (omakapital/varadx100)	73%	77%
Koguvara käibekordaja (müügitulu/varad)	0,48	0,53
Varude käibekordaja (müügitulu/varud)	1,47	1,64

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 011	267 469	lisa2
Nõuded ja ettemaksed	726 577	494 635	lisa3
Varud	2 396 142	1 997 000	lisa4
Kokku käibevarad	3 124 730	2 759 104	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	203 461	146 000	lisa3
Materiaalsed põhivarad	3 879 450	3 251 987	lisa6
Kokku põhivarad	4 082 911	3 397 987	
Kokku varad	7 207 641	6 157 091	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	530 955	352 369	lisa8
Võlad ja ettemaksed	656 362	576 958	lisa9
Kokku lühiajalised kohustised	1 187 317	929 327	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	721 385	473 766	lisa8
Kokku pikaajalised kohustised	721 385	473 766	
Kokku kohustised	1 908 702	1 403 093	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	lisa12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 725 878	4 343 047	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	544 941	382 831	
Kokku omakapital	5 298 939	4 753 998	
Kokku kohustised ja omakapital	7 207 641	6 157 091	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 515 338	3 276 920	lisa13
Muud äritulud	64 017	8 597	lisa14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 697 562	-1 695 112	lisa15
Mitmesugused tegevuskulud	-59 600	-75 641	lisa16
Tööjõukulud	-1 082 456	-842 469	lisa17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-146 975	-251 918	lisa6
Muud ärikulud	-22 220	-13 129	lisa18
Ärikasum (kahjum)	570 542	407 248	
Muud finantstulud ja -kulud	-25 601	-24 417	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	544 941	382 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	544 941	382 831	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aigren 2018. aasta raamatupidamise väikeettevõtte aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eur. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-10%
- Muud masinad ja seadmed 5-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 5-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustiste realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tulu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui

dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse äriühingu juhatuse liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	2 011	1
Pangakontod	0	267 468
Kokku raha	2 011	267 469

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	561 193	503 732	57 461
Ostjatelt laekumata arved	561 193	503 732	57 461
Muud nõuded	368 845	222 845	146 000
Laenunõuded	157 000	11 000	146 000
Viitlaekumised	211 845	211 845	
Kokku nõuded ja ettemaksed	930 038	726 577	203 461
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	494 635	494 635	0
Ostjatelt laekumata arved	498 039	498 039	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 404	-3 404	0
Muud nõuded	146 000		146 000
Laenunõuded	146 000		146 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	640 635	494 635	146 000

Laenunõue summas 7000.- tagastamise tähtaeg 31.12.2019, laenu alusvaluuta EUR, laenu intress 12% aastas.

Laenunõue summas 150 000.- tagastamise tähtaeg 31.12.2022, laenu alusvaluuta EUR, laenu intress 3 % aastas.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Valmistoodang	2 396 142	1 997 000
Kokku varud	2 396 142	1 997 000

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	16 839	6 529
Üksikisiku tulumaks	23 846	18 677
Sotsiaalmaks	41 015	34 181
Kohustuslik kogumispension	1 723	1 505
Töötuskindlustusmaksed	2 995	2 519
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 912	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	131 330	63 411

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	972 204	323 112	13 935	3 316 316	3 330 251	60 000	60 000	4 685 567
Akumuleeritud kulum		-91 875	-10 857	-1 350 062	-1 360 919			-1 452 794
Jääkmaksumus	972 204	231 237	3 078	1 966 254	1 969 332	60 000	60 000	3 232 773
Ostud ja parendused	166 900		2 379	102 843	105 222			272 122
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	166 900							166 900
Muud ostud ja parendused			2 379	102 843	105 222			105 222
Amortisatsioonikulu		-9 693	-1 728	-240 497	-242 225			-251 918
Müügid				-36 340	-36 340			-36 340
Ümberliigitamised						35 350	35 350	35 350
31.12.2017								
Soetusmaksumus	1 139 104	323 112	16 314	3 350 159	3 366 473	95 350	95 350	4 924 039
Akumuleeritud kulum		-101 568	-12 585	-1 557 899	-1 570 484			-1 672 052
Jääkmaksumus	1 139 104	221 544	3 729	1 792 260	1 795 989	95 350	95 350	3 251 987
Ostud ja parendused			1 178	797 260	798 438			798 438
Amortisatsioonikulu		-6 462	-1 721	-138 792	-140 513			-146 975
Müügid		-24 000						-24 000
31.12.2018								
Soetusmaksumus	1 139 104	299 112	17 492	4 147 419	4 164 911	95 350	95 350	5 698 477
Akumuleeritud kulum		-108 030	-14 306	-1 696 691	-1 710 997			-1 819 027
Jääkmaksumus	1 139 104	191 082	3 186	2 450 728	2 453 914	95 350	95 350	3 879 450

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Ehitised	75 000	
Masinad ja seadmed		40 000
Muud masinad ja seadmed		40 000
Kokku	75 000	40 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendid	835 200	287 137	548 063	1,7-2,19	2019-2023
Kapitalirendikohustised kokku	835 200	287 137	548 063		

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendid	403 624	193 503	210 121	1,7-2,19	2018-2022
Kapitalirendikohustised kokku	403 624	193 503	210 121		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	1 345 643	793 786
Kokku	1 345 643	793 786

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	180 259	180 259			2,5	EUR	31.12.2019
Meelis Kibena	63 559	63 559			0	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	243 818	243 818					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	142 815		142 815		2,5	EUR	10.04.2022
Meelis Kibena	30 507		30 507		0	EUR	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	173 322		173 322				
Kapitalirendikohustised kokku	835 200	287 137	548 063				
Laenukohustised kokku	1 252 340	530 955	721 385				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	91 366	91 366			2,5	EUR	31.12.2018
Meelis Kibena	67 500	67 500			0	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	158 866	158 866					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	223 119		223 119		2,5	EUR	26.02.2021
Omaniku laen	40 526		40 526		0	EUR	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	263 645		263 645				
Kapitalirendikohustised kokku	403 624	193 503	210 121				
Laenukohustised kokku	826 135	352 369	473 766				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	960 264	960 264
Ehitised	191 081	207 283
Kokku	1 151 345	1 167 547

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	393 605	393 605
Võlad töövõtjatele	128 427	128 427
Maksuvõlad	131 330	131 330
Saadud ettemaksed	3 000	3 000
Muud saadud ettemaksed	3 000	3 000
Kokku võlad ja ettemaksed	656 362	656 362
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	421 906	421 906
Võlad töövõtjatele	91 641	91 641
Maksuvõlad	63 411	63 411
Kokku võlad ja ettemaksed	576 958	576 958

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad töövõtjatele töötasude osas	39 884	39 262
Puhkusekohustus	88 543	52 379
Kokku võlad töövõtjatele	128 427	91 641

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 216 655	3 775 078
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 054 164	950 800
Kokku tingimuslikud kohustised	5 270 819	4 725 878

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 515 338	3 276 920
Kokku müügitulu	3 515 338	3 276 920
Müügitulu tegevusalade lõikes		
4211 - Teede ja kiirteede ehitus	1 054 601	960 110
4941 - Kaubavedu maanteel	107 215	100 000
08121 - Kruusa- ja liivakarjäärade tegevus	2 313 937	2 157 001
4221 - Vee- ja elektritrasside ehitus	39 585	59 809
Kokku müügitulu	3 515 338	3 276 920

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	51 000	3 660
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4 937
Muud	13 017	0
Kokku muud äritulud	64 017	8 597

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	808 667	1 071 252
Energia	637 186	474 340
Elektrienergia	4 262	3 974
Kütus	632 924	470 366
Transpordikulud	251 709	149 520
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 697 562	1 695 112

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	42 629	2 160
Lähetuskulud	450	0
Koolituskulud	957	12 651
Muud	15 564	60 830
Kokku mitmesugused tegevuskulud	59 600	75 641

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	823 531	629 648
Sotsiaalmaksud	258 925	212 821
Kokku tööjõukulud	1 082 456	842 469
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	42

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2 309
korrigeerimised 2017	2 768	0
Muud	19 452	10 820
Kokku muud ärikulud	22 220	13 129

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		94 066		108 026
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 000		150 000	

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Meelis Kibena		19 386	15 445	31.12.2020
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
SMK Invest	11 000			31.12.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Meelis Kibena		39 300	92 400		31.12.2019
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
SMK Invest	12 000			8	31.12.2019

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	31 088	29 495

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2019

OÜ Aigren (registrikood: 10853367) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KIBENA	Juhatuse liige	01.10.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Aigren osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Aigren (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte on pooleliolevate ehitusobjektide tulu hindamisel kasutanud valmidusastme meetodit, kuid hindamisel ei ole arvesse võetud bilansipäevajärgseid tegelikke tulusid ja kulusid. Juhul kui ettevõtte oleks tulu hindamisel lähtunud tegelikest tulemustest, väheneksid bilansis nõuded, aruandeaasta kasum ja omakapital ning kasumiaruandes müügitulu 70 tuhande euro võrra.

Viime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu allpool kirjeldatud, oleme teinud järelduse, et muus informatsioonis esineb selline oluline väärkajastamine.

Nagu kirjeldatud eespool osas "Märkusega arvamuse alus" on ettevõtte kajastanud bilansis nõudeid, aruandeaasta kasumit, omakapitali ja majandusaasta müügitulu suuremana. Sellest tulenevalt on tegevusaruandes toodud suhtarvud väärkajastatud.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeauditiitori number 230

Number RT OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 263

Sule 1, Tallinn 11317

02.10.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Aigren (registrikood: 10853367) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	02.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 725 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	544 941
Kokku	5 270 819
Jaotamine	
Kokku	5 270 819

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	2313937	65.82%	Jah
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	1054601	30.00%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	107215	3.05%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	39585	1.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Kibena	36912036516		25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7868077
Faks	+372 7868078
E-posti aadress	info@aigren.ee
Veebilehe aadress	www.aigren.ee