

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIDIRIGEND
SISSEKIRJUTAJA

27.06.2007

17.06.2007 72242



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	Advokaadibüroo Anne Tammer OÜ
Äriregistrikood	10853152
Asukoht	Kalevi 9 Tartu 51010
Telefon	7 333 591, 50 43 679
Faks	7 333 592
e-post	tammer@tammer-tammer.ee
Aruandeaasta algus	01. jaanuar 2006
Aruandeaasta lõpp	31. detsember 2006
Lisad:	1. Osanike nimekiri 2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4. Kapitalirent	11
Lisa 5. Laenukohutused	12
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7. Maksunõuded	12
Lisa 8. Tingimuslikud kohustused	13
Lisa 9. Omakapital	13
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 11. Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12. Kaubad ja teenused	13
Tegevjuhtkonna allkirjad 2006. majandusaasta aruandele	15

Anne Tammer
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ Advokaadibüroo Anne Tammer alustas tegevust 2002 aasta juunis. Osaühingu põhitegevusalaks on õigusabi osutamine.

Osaühingu 2006.majandusaasta kujunes sama edukaks kui 2005.aasta. 2006.aastal oli eesmärgiks kindlustada eelmise majandusaasta müügitulu ja kasum samal tasemel ja see ka täitus.

Uuel majandusaastal esialgu suuremaid investeeringuid plaanitud ei ole.

Osaühingu finantsseisundi hindamiseks ja võrdluseks eelmise majandusaastaga oleme aluseks võtnud bilansi ja kasumiaruande ning välja toonud mõningad finantssuhtarvud:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
käibe kasv (%)	2,6	53,2
lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,1	0,3
likviidsuskordaja	0,9	0,7
solidsuskordaja	0,7	0,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv % = $(\text{müügitulu}_{2006} - \text{müügitulu}_{2005}) / \text{müügitulu}_{2005} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = $(\text{raha} + \text{lühiajalised nõuded}) / \text{lühiajalised kohustused}$
- Solidsuskordaja = omakapital/kohustused ja omakapital

Osaühingus töötab 2 inimest. 2006.aastal maksti töötasudeks üldsummas 108 000 krooni. Juhatusel liikmetasu makstud ei ole.

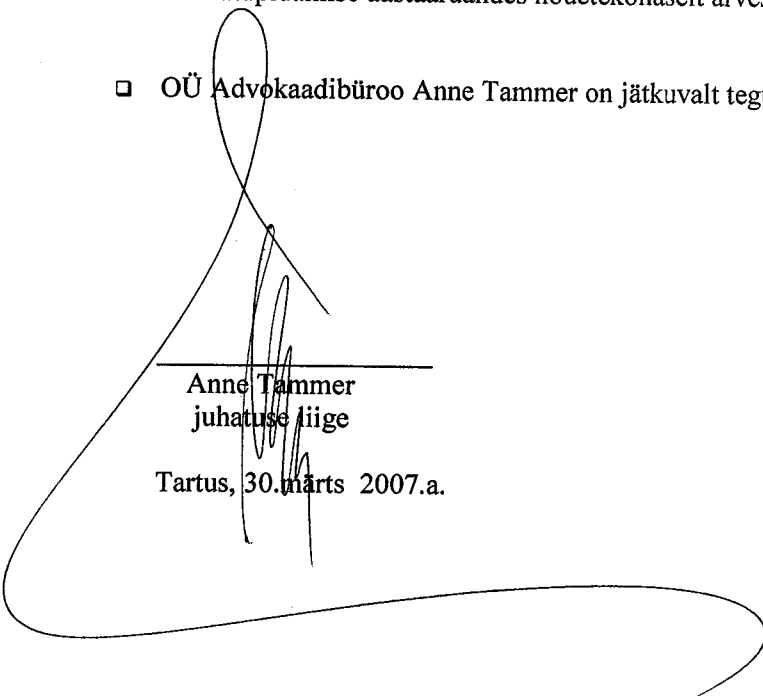
Anne Tammer
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Advokaadibüroo Anne Tammer tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Advokaadibüroo Anne Tammer finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Advokaadibüroo Anne Tammer on jätkuvalt tegutsev.



Anne Tammer
juhatuse liige

Tartus, 30. märts 2007.a.

Bilanss
(kroonides)

Lisa nr. 31.12.2006 31.12.2005

VARAD

Käibevara

Raha		253 271	177 929
Nõuded ja ettemaksed	2;7	38 757	97 471

Käibevara kokku		292 028	275 400
------------------------	--	----------------	----------------

Põhivara

Materiaalne põhivara	3;4	1 659 886	1 743 421
----------------------	-----	-----------	-----------

Põhivara kokku		1 659 886	1 743 421
-----------------------	--	------------------	------------------

VARAD KOKKU		1 951 914	2 018 821
--------------------	--	------------------	------------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	5	146 585	183 855
Võlad ja ettemaksed	6;7	182 678	158 637
Lühiajalised eraldised		0	29 870

Lühiajalised kohustused kokku		329 263	372 362
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Pikaajalised kohustused

Laenukohustused	5	813 156	959 742
-----------------	---	---------	---------

Pikaajalised kohustused kokku		813 156	959 742
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Kohustused kokku		1 142 419	1 332 104
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8	542 717	445 694
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	8	222 778	197 023

Omakapital kokku		809 495	686 717
-------------------------	--	----------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 951 914	2 018 821
---------------------------------------	--	------------------	------------------

Anne Tammer
juhatuse liige

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2006	2005
Müügitulu	10	832 697	811 441
Kauba, toore, teenused	12	-68 341	-80 811
Mitmesugused tegevuskulud	13	-189 453	-159 564
Tööjõu kulud			
palgakulu		-108 000	-111 690
sotsiaalmaks		-46 248	-47 828
Kulum	3	-123 696	-121 520
Muud ärikulud		-266	-380
Ärikasum (-kahjum)		296 693	289 648
Finantsulud ja -kulud			
Intressikulud	11	-45 710	-62 755
Kokku finantstulud		-45 710	-62 755
Tulumaks	8	-28 205	-29 870
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM		222 778	197 023

Anne Tammer
juhatuse liige

Rahavoo aruanne

	Lisa nr.	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		296 693	289 648
Korrigeerimised.			
Põhivara kulum	3	123 696	121 520
Äritegevusega seotud nõuete muutus	2	58 714	-49 678
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	6	-5 830	34 214
Makstud intressid	11	-45 710	-62 775
Dividendide tulumaks		-28 205	-29 870
Kokku rahavood äritegevusest		399 358	303 059
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	2	-40 161	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-40 161	0
Rahavood aruandeaasta finantseerimisest			
Makstud laenu		-97 260	-92 061
Makstud liisingmakseid		-86 595	-84 583
Makstud dividende		-100 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-283 855	-176 644
KOKKU RAHAVOOD			
		75 342	126 415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		177 929	51 494
Raha ja raha ekvivalentide muutus		75 342	126 435
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		253 271	177 929

Anne Tammer
juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
saldo 31.12.2004	40 000	4 000	545 694	589 694
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	197 023	197 023
Väljakuulutatud dividendid			-100 000	-100 000
saldo 31.12.2005	40 000	4 000	642 717	686 717
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	222 778	222 778
Väljakuulutatud dividendid			-100 000	-100 000
saldo 31.12.2005	40 000	4 000	765 495	809 495

Anne Tammer
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Advokaadibüroo Anne Tammer 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Advokaadibüroo Anne Tammer aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena on bilansis ja rahavoogude aruandes kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskontode jäägid.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nominaalväärtusega. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse osutatud teenuste tegevuskulus. Varem kuluks kantud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena tegevuskuludes.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalse põhivarana kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Väiksema soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara amortiseerimisel kasutab osaühing lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

- ☐ masinad ja seadmed 2-10 aastat
- ☐ muu inventar 2-10 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendiarvestus
Kapitalient

Anne Tammer
juhatuse liige

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kohustusena kajastatakse renditud vara soetusmaksumuses. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Tulude arvestus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest on koostatud otsemeetodil.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	35 636	102 691
Ebatõenäoliselt laekuvad ostjate arved	0	-12 036
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 7)	17	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	3 104	6 816
Kokku	38 757	97 471

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete osas:

	31.12.2006	31.12.2005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	0
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	0	0
Aruandeaastal laekunud lootusetuks tunnistatud nõuded	0	0
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	14 632	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	12 036

Anne Tammer
juhatuse liige

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004 soetusmaksumuses	1 498 200	468 664	154 424	2 121 288
Saldo seisuga 31.12.2005 soetusmaksumuses	1 498 200	468 664	154 424	2 121 288
2006.a. toimunud muutused				
Soetatud	0	0	40 161	40 161
Saldo seisuga 31.12.2006 soetusmaksumuses	1 498 200	468 664	194 585	2 161 449
Saldo seisuga 31.12.2004 kulum	7 490	195 275	53 582	256 347
2005.a. toimunud muutused				
Arvestatud kulum	44 940	46 866	29 714	121 520
Saldo seisuga 31.12.2005 kulum	52 430	242 141	83 296	377 867
2006.a. toimunud muutused				
Arvestatud kulum	44 940	46 866	31 890	123 696
Saldo seisuga 31.12.2006 kulum	97 370	289 007	115 186	501 563
Jääkväärtus				
31.12.2005	1 445 770	226 523	71 128	1 743 421
31.12.2006	1 400 830	179 657	79 399	1 659 886

Lisa 4. Kapitalirent

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Osatühing on soetanud kapitalirendi korras põhivara alljärgnevalt:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	468 664
Akumuleeritud kulum	-242 141
Jääkmaksumus	226 523

Anne Tammer
juhatuse liige

Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	468 664
Akumuleeritud kulum	-289 007
Jääkmaksumus	179 657

Kapitalirendiga seotud kohustused on kajastatud bilansipäeva seisuga lisas 5.

Lisa 5. Laenukohustused

Kohustused lõppemine					
Kohustus	Summa	12 kuu jooksul	1-5.a. jooksul	Üle 5 aasta	Intressimäär
<u>Kohustused seisuga 31.12.2005</u>					
Kapitalirendimaksud	130 664	86 595	44 069		2,5% aastas
Pangalaen	1 012 933	97 260	534 928	380 745	Euribor +1,8% aastas
Kokku	1 143 597	183 855	578 997	380 745	
<u>Kohustused seisuga 31.12.2006</u>					
Kapitalirendimaksud	44 069	44 069	0		2,5% aastas
Pangalaen	915 672	102 516	601 864	211 292	Euribor +1,8% aastas
Kokku	959 741	146 585	601 864	211 292	

Lisa 6. Võlad ja ettemaksud

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	7 672	30 108
Maksuvõlad (lisa7)	47 916	21 532
Võlad töövõtjatele	10 090	6 997
Muud võlad	117 000	100 000
Sh. dividendivõlad	100 000	100 000
Kokku	182 678	158 637

Lisa 7. Maksunõuded

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005
	Nõue	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	0	8 954	12 024
Ettevõtte tulumaks	0	28 154	632
Isiku tulumaks	0	2 586	2 189
Sotsiaalmaks	0	8 052	6 479
Töötuskindlustusmaks	17	0	48
Kogumispensionimaks	0	170	160
KOKKU	17	47 916	21 532

Anne Tammer
juhatuse liige

Lisa 8. Tingimuslikud kohutused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 765 495 krooni (31.12.2005.a. 642 717 krooni).

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 168 409 krooni (2005.a. 147 825 krooni).

Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 597 086 krooni (2005.a. 494 892 krooni).

2006.aastal otsustati välja maksta dividende summas 100 000 krooni.

2006.aastal väljakuulutatud dividendid, mis on bilansipäeva seisuga väljamaksmata, tulumaksukulu summas 28 205 krooni on kajastatud kasumiaruandes.

Lisa 9. Omakapital

Osakapitali jaotus	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Õigusabi	832 697	811 441
Kokku	832 697	811 441

Müügitulu on saadud Eesti Vabariigis.

Lisa 11. Finantstulud ja -kulud

	2006	2005
Intressikulud	45 710	62 755
Kokku	45 710	62 755

Lisa 12. K aubad ja teenused

	2006	2005
Autokütus	29 882	27 543
Auto hooldus	10 009	15 519
Büroo hoolduskulud	17 607	13 483

Anne Tammer
juhatuse liige

Arvutustehnika hool	4 540	3 355
Transportteenus	9 428	2 009
Valvekulud	4 080	4 790
Päringute teenustasud	3 972	3 885
Muud kulud	-11 177	10 227

Kokku	68 341	80 811
--------------	---------------	---------------

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Telefoniteenused	22 774	21 818
Väheväärtusliku põhivara kulud	28 155	23 066
Kindlustusmaksed	33 558	34 230
Maamaks	329	329
Raamatupidamisteenus	33 700	18 700
Lootusetud ostjate nõuded	14 632	0
Kingituste, erisoodustuste kulud		
koos riigimaksudega	11 624	11 544
Seadused	21 926	14 475
Andmevara kasutusõiguse eest	5 085	5 085
Muud kulud	17 670	30 317
Kokku	189 453	159 564

Anne Tammer
juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

OÜ Advokaadibüroo Anne Tammer 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
ainuosaniku otsusega 05.aprillil 2007.a., allkirjastamine 05.aprillil 2007.a.:



Anne Tammer
juhatuse liige



OSANIKE NIMEKIRI

Anne Tammer

üks osa nimiväärtusega 40 000 krooni

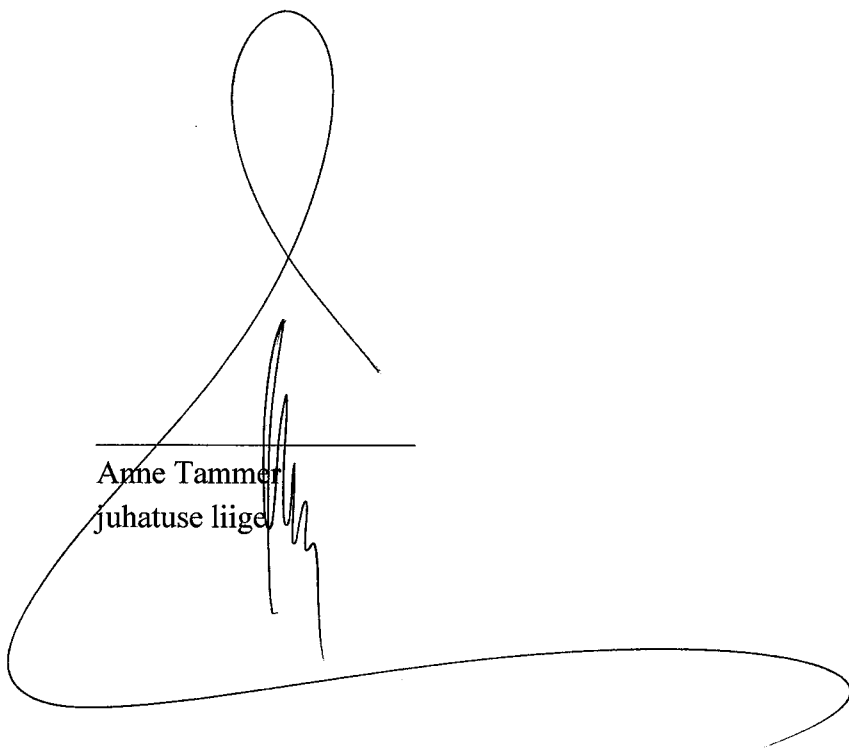
Isikukood:

46712284215

Elukoht:

Tartu

Anne Tammer
juhatuse liige

A large, stylized handwritten signature in black ink, starting with a large loop and ending with a long horizontal stroke.

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Advokaadibüroo Anne Tammer :

eelmiste perioodide jaotamata puhaskasum

542 717 krooni

2006.aasta puhaskasum

222 778 krooni

kokku jaotamiseks puhaskasumit seisuga 31.12.2006:

765 495 krooni

Juhatuse ettepanek :

maksta kuni 31.detsembrini 2006.a. kogunenud jaotamata

kasumist dividende summas

100 000 krooni

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist

665 495 krooni



Anne Tammer
juhatuse liige

30. märts 2007.a.