

30.06.2009

102611 194
Pka

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ARUANDEAASTA ALGUS	1.jaanuar 2008
ARUANDEAASTA LÕPP	31.detsember 2008
ÄRINIMI	Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ
REGISTRIKOOD	10853152
AADDRESS	Kalevi 9 Tartu 51010
TELEFON	372 7 333 591
FAKS	372 7333 592
E-MAIL	tammer@tammer-tammer.ee

MAJANDUSAASTA ARUANDELE LISATUD

Kasumi jaotamise ettepanek
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile
Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED	11
LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA	11
LISA 4. KASUTUSRENT	12
LISA 5. LAENUKOHUSTUSED	12
LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED	12
LISA 7. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD	13
LISA 8. OMAKAPITAL	13
LISA 9. MÜÜGITULU	13
LISA 10. KAUBAD, MATERJALID JA TEENUSED	14
LISA 11. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	14
LISA 12. LAENUKOHUSTUSE TAGATISED	14
LISA 13. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
LISA 14. RAHAVOOGUDE ARUANNE	15
JUHATUSE ALLKIRJAD	16
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE	18
OSANIKE NIMEKIRI	19

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ alustas oma majandustegevust 2002.aastal. Osahingu põhitegevusalaks on õigusabi osutamine.

Ülevaade 2008.majandusaastast

2008.a. oli võrreldes 2007.a. majandustegevuse poolest edukam. Müügitulu suurenes 2008.aastal võrreldes 2007.aastaga 29%, mis tõi kaasa ka osahingu puhaskasumi kasvu ligikaudu 1,3 korda. Juhatus on kogu tegutsemise aja püüdnud jälgida Eesti Vabariigis toimuvaid turusituatsioone ja muudatusi ning vastavalt sellele kujundanud oma majandustegevust.

2009.a. eesmärgid, tegevussuund ja planeeritavad investeeringud

2009.aastal jätkatakse õigusabi osutamisega. Vajaduse korral luuakse uusi töökohti büroos, sest seoses üldise majanduslangusega on suurenenud vajadus kvaliteetse õigusabi järele.

Personal

2009.aastal töötas Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ-s 2 inimest. Töötasu maksti töötajatele üldsummas 162 tuhat krooni.

Anne Tammer

juhatuse liige

7. mai 2009

Vello Tammer

juhatuse liige

7. mai 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised teadaolevad asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamise kuupäevani, 12.veebruar 2009.

Juhatuse hinnangul on Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ jätkuvalt tegutsev.

Anne Tammer

juhatuse liige

7. mai 2009

Vello Tammer

juhatuse liige

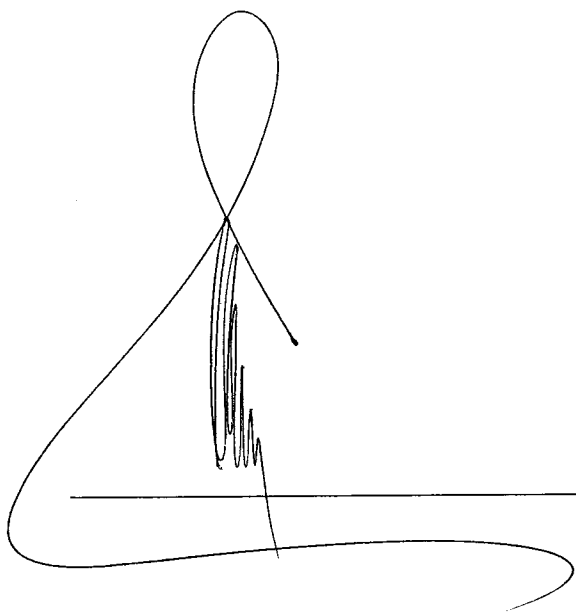
7.mai 2009

BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		244 634	195 847
Nõuded ja ettemaksed	2	98 967	76 062
Käibevara kokku		343 601	271 909
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	1 463 772	1 561 831
Põhivara kokku		1 463 772	1 561 831
VARAD KOKKU		1 807 373	1 833 740
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	113 879	108 055
Võlad ja ettemaksed	6;7	269 928	213 683
Lühiajalised kohustused kokku		383 807	321 738
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		591 222	705 101
Pikaajalised kohustused kokku		591 222	705 101
Kohustused kokku		975 029	1 026 839
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8	562 901	665 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	225 443	97 406
Omakapital kokku	8	832 344	806 901
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 807 373	1 833 740

KASUMIARUANNE
(kroonides)

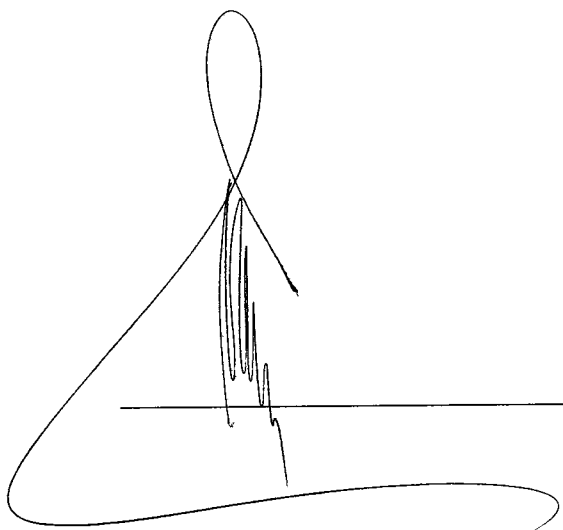
	Lisa nr.	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	9	1 033 298	733 947
Ärikulud			
Kaubad, materjalid ja teenused	10	- 108 189	- 117 945
Muud tegevuskulud	11	- 249 815	- 144 172
Tööjõukulud			
palgakulu		- 162 000	- 118 400
sotsiaalmaksud		- 53 946	- 49 579
Põhivara kulum	3	- 126 375	- 129 393
Muud ärikulud		- 429	- 305
Ärikasum		332 544	174 153
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 53 936	- 50 165
Kokku finantstulud ja -kulud		-53 936	- 50 165
Kasum enne tulumaksustamist		278 608	123 988
Tulumaks		- 53 165	- 26 582
Aruandeaasta kasum		225 443	97 406



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		332 544	174 153
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	3	126 375	129 393
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	- 22 905	- 37 305
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	6;14	6 245	20 911
Makstud intressid		-53 936	- 50 165
Makstud ettevõtte tulumaks		-53 165	-26 582
Kokku rahavood äritegevusest		335 158	210 405
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	- 28 316	- 21 244
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-28 316	-21 244
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksmine		- 108 055	- 102 516
Kapitalirendi maksete tasumine		0	- 44 069
Dividendide maksmine	14	- 150 000	- 100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 258 055	- 246 585
RAHAVOOD KOKKU		48 787	-57 424
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		195 847	253 271
Raha ja raha ekvivalentide muutus		48 787	- 57 424
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		244 634	195 847



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	765 495	809 495
Dividendide maksed	0	0	- 100 000	- 100 000
Aruandeperioodi kasum	0	0	97 406	97 406
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	762 901	806 901
Dividendide maksed	0	0	- 200 000	- 200 000
Aruandeperioodi kasum	0	0	225 443	225 443
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	788 344	832 344

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise arvestuspõhimõtted

Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha ning lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid: ostjatelt laekumata arved, maksude ettemaksed ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded.

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid: tarnijatele tasumata arved, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Tavapärastes turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse nende tehingupäeval.

Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist – õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui osühing annab üle kolmandale osapoolle finantsvarast tulenevad rahavood või kaotab enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Rahavood äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseeringis- ja äritegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi kohta otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruande tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel ja halduseesmärkidel osatüingu poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooskvad remonditööd kajastatakse perioodikuluna.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast alljärgnevalt:

- | | |
|--|-----------------|
| ☐ ehitised | 2- 5% aastas; |
| ☐ seadmed, transpordivahendid | 10-50 % aastas; |
| ☐ muu inventar | 10-50% aastas |

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Kohustused võetakse bilansis arvele korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on bilansis kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumit tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi tingimustel renditud vara osatüning bilansis ei kajasta. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalset samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	79 926	67 911
Ettemaksed teenuste eest	19 028	8 151
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 7)	13	0
Kokku	98 967	76 062

2008.aastal tuli lootusetute nõuetena kuludesse kanda ostjate laekumata arveid summas 15812 krooni.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus				
31.detsember 2006	1 498 200	468 664	194 585	2 161 449
Soetamine	0	0	31 338	31 338
Soetusmaksumus				
31.detsember.2007	1 498 200	468 664	225 923	2 192 787
Soetamine	0	0	28 316	28 316
Mahakandmine	0	0	-89 440	-89 440
Soetusmaksumus				
31.detsember.2008	1 498 200	468 664	164 799	2 131 663
Akumuleeritud kulum				
seisuga 31.detsember 2006	97 370	289 007	115 186	501 563
Kulum	44 946	46 866	37 581	129 393
Akumuleeritud kulum				
seisuga 31.detsember 2007	142 316	335 873	152 767	630 956
Kulum	44 946	46 866	34 563	126 375
Mahakantud põhivara kulum	0	0	-89 440	-89 440
Akumuleeritud kulum				
seisuga 31.detsember 2008	187 262	382 739	97 890	667 891
Jääkmaksumus				
31.detsember 2007	1 355 884	132 791	73 156	1 561 831
31.detsember 2008	1 310 938	85 925	66 909	1 463 772

Lisa 4. Kasutusrent

Osaühing rendib alates 2008.aastast kasutusrendi tingimustel transpordivahendit, mille rendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	20 440
1-5 aastat	85 928

Kasutusrendikulu 2008.aastal oli 7 712 krooni.

Lisa 5. Laenukohustused

	Alus- valuuta	31.12.2008	31.12.2007
Pikaajaline laen Nordea Pangast , lõpptähtajaga 2014.a.	EUR	705 101	813 156
Laenukohustused kokku		705 101	813 156
Intressimäär aastas		Euribor + 1,6%	Euribor+1,6%
Sealhulgas			
Lühiajaline osa		113 878	108 055
Pikaajaline osa		591 222	705 101

Ülaltoodud laenukohustuste tagasimaksed jagunevad alljärgnevalt:

	2008	2007
Alla 1 aasta	113 879	108 055
1-5 aastat	591 222	634 347
üle 5 aasta	0	70 754
Kokku	705 101	813 156

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	6 679	35 465
Maksuvõlad (lisa 7)	84 421	52 499
Muud võlad	167 000	117 000
Võlad töövõtjatele	11 828	8 719
Kokku	269 928	213 683

Lisa 7. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed		
Intressid	13	0
Kokku	13	0
Maksuvõlad		
Käibemaks	16 221	15 795
Sotsiaalmaks	10 076	7 446
Üksikisiku tulumaks	3 896	2 403
Töötuskindlustusmakse	252	171
Kogumispensioni makse	280	200
Ettevõtte tulumaks	53 696	26 484
Kokku	84 421	52 499

Lisa 8. Omakapital

Seisuga 31.detsember 2008 ja 2007 on Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ osakapital 40 000 krooni, mis koosneb 1 osast, nimiväärtusega 40 000 krooni.

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 788 344 krooni (31.12.2007: 762 901 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksu kulu 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 622 792 krooni (31.12.2007: 602 692) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks ettevõtte tulumaksu kulu summas 165 552 krooni (31.12.2007: 160 209 krooni). 2008.aastal otsustati välja maksta dividende 200 000 krooni.

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu liik	2008	2007
Õigusabi	1 033 298	733 947
Kokku	1 033 298	733 947

Müügitulu on saadud 100 % Eesti Vabariigis.

Lisa 10. Kaubad, materjalid ja teenused

	2008	2007
Ostetud teenused	52 524	77 742
Materjal, kaup	39 111	29 326
Auto kasutusrent	7 712	0
Muud kulud	8 842	10 877
Kokku	108 189	117 945

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Ostetud teenused	46 886	52 124
Kindlustus	17 260	27 420
Väikevahendid	87 906	7 323
Liikmemaks	22 000	15 750
Muud kulud	75 763	41 555
Kokku	249 815	144 172

Lisa 12. Laenukohustuse tagatised

Bürooruumide soetamiseks võetud investeerimislaenu tagatised on alljärgnevad:

- hüpoteek soetatud bürooruumidele Tartus, summas 1 120 000 krooni;
- hüpoteek kinnistule Pärnus, summas 310 000 krooni;

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooleks on:

- osäühingu juhatus;
- ainuosanik;
- eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtte;

Osäühing ei ole teostanud 2007 ja 2008. aastal tehinguid seotud osapooltega.

Osäühingu juhatuse hinnangul ei ole tehingutes osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

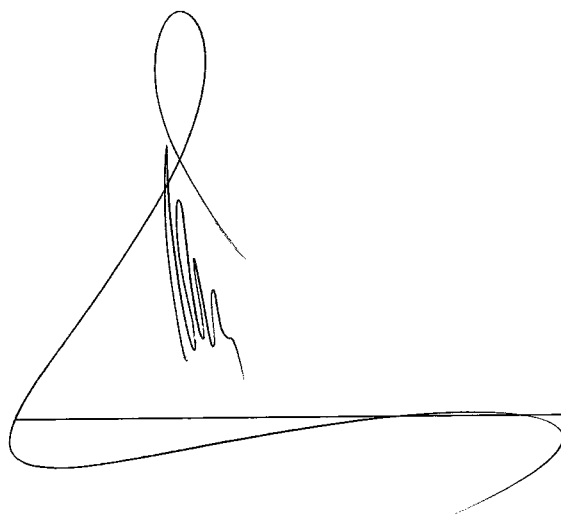
Juhatusel makstud tasud

Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ on tegevjuhile maksnud tasusid 81 tuhat krooni (2007.aastal 60 tuhat krooni).

Lisa 14. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud äritegevuse rahavoogudes mitterahaline tehing real "Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete" muutus:

- 2008.a. väljakuulutatud dividendide kohustuse osas veel väljamaksta dividendi osa summas 50 000 krooni.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top and several vertical strokes below it, followed by a long horizontal line that curves upwards at the end.

JUHATUSE ALLKIRJAD 31.12.2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 7.mai 2009 koostanud Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande, millele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ning esitatud ainuosanikule heakskiitmiseks.

Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ 2008.ajandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitab juhatus majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Anne Tammer

juhatuse liige

7. mai 2009

Vello Tammer

juhatuse liige

7.mai 2009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuag 31.12.2008 on ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	562 901 krooni
2008.a. puhaskasum	225 443 krooni
<u>Jaotamiskõlbulik kasum kokku</u>	<u>788 344 krooni</u>

Advokaadibüroo Tammer&Tammer OÜ juhatus teeb ettepaneku:

- | | |
|---------------------|----------------|
| 1. Maksta dividende | 200 000 krooni |
|---------------------|----------------|

Jaotamiskõlblik kasumijääk peale juhatuse ettepanekut kokku	588 344 krooni
--	-----------------------

Anne Tammer

juhatuse liige

7. mai 2009

Vello Tammer

juhatuse liige

7.mai 2009

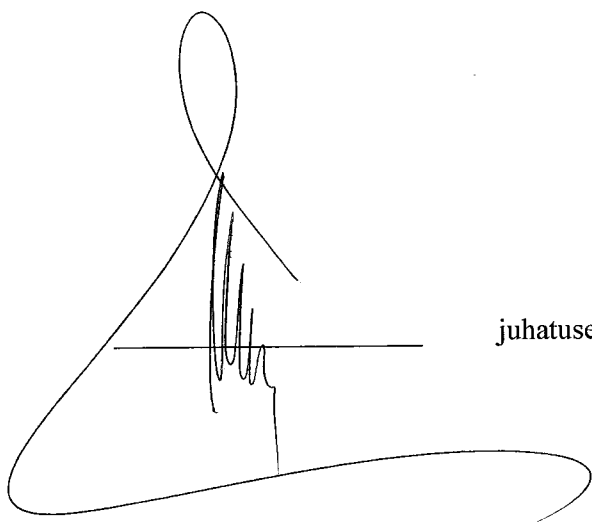
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

Juriidiliste toimingute teostamine (69101) (advokaatide ja advokaadibüroode tegevus)	1 033 298 krooni
---	------------------

Kokku	1 033 298 krooni
--------------	-------------------------

Anne Tammer

A large, stylized handwritten signature in black ink, featuring a prominent loop at the top and a long, sweeping horizontal stroke at the bottom.

juhatuse liige

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 7. mai 2009.a.

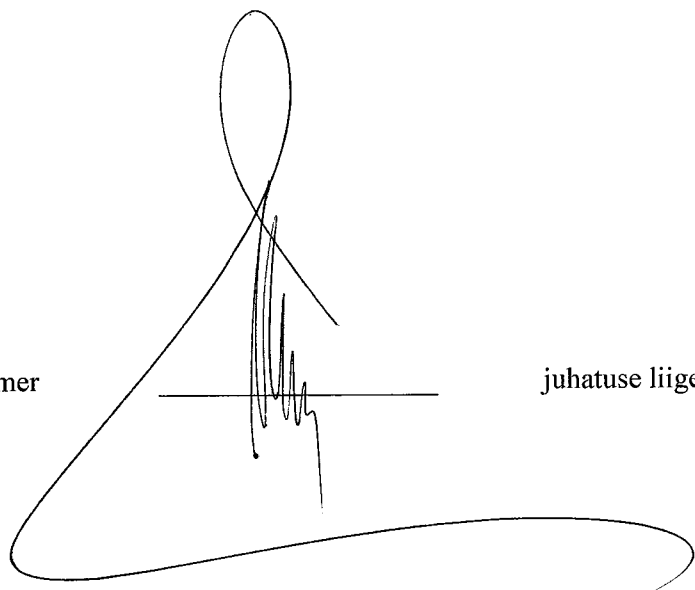
Anne Tammer

IK 46712284215

Elukoht: Tartu

1 osa, nimiväärtusega 40 000 krooni

Anne Tammer

A large, stylized handwritten signature in black ink. It features a prominent vertical loop at the top, followed by several vertical strokes and a long, sweeping horizontal stroke at the bottom that curves back to the left.

juhatuse liige