

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Vana Mustametsa OÜ

registrikood: 10850076

tänavatalu nimi, Munamäe 18-24
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Otepää vallasisene linn

postisihtnumber: 67404

maakond: Valga maakond

telefon: +372 5064950

e-posti aadress: otepaa.rattasoit@mail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

Vana Mustametsa OÜ on asutatud 2001.aastal. Peaesmärgiks on oma kinnistul arendada taluturismi, EMTAK kood: I55202. Alates 2004.aastast alustati tegevust kinnisvaraturul.

Olulisemad sündmused

2009.majandusaastal jätkati taluturismi arendamiseks ehitustegevust ning haljastustööde toetamist. Ehitustöid teostatakse ettevõtte omanike poolt ühiskondlikus korras. 2007.aastal soetatud ATV-väiketraktoriga teostati töid nii oma ehitusel kui ka osutati teenuseid. Lisaks soetati veel murutraktor kinnistute korrashoiuks ning ka teenuste osutamiseks.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli Vana Mustametsa OÜ müügitulu 290 899 krooni kuid aruandeaasta lõpetati siiski kahjumiga .

Järgmise majandusaasta eesmärgid

Vana Mustametsa OÜ plaanib jätkata taluturismiga seotud tegevuse arendamist. Plaanis on alustada majutusteenuse osutamisega ning jätkatakse ka teenustööde tegemist ATV-väiketraktoriga ning murutraktoriga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitan et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Vana Mustametsa OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	353 359	2 875	2
Nõuded ja ettemaksed	61 084	629 839	3
Kokku käibevara	414 443	632 714	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	729 882	944 059	6
Kokku põhivara	729 882	944 059	
Kokku varad	1 144 325	1 576 773	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	707 671	785 624	7
Võlad ja ettemaksed	168 545	177 934	8
Kokku lühiajalised kohustused	876 216	963 558	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	249 971	
Kokku pikaajalised kohustused	0	249 971	
Kokku kohustused	876 216	1 213 529	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 244	340 416	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 135	-21 172	
Kokku omakapital	268 109	363 244	
Kokku kohustused ja omakapital	1 144 325	1 576 773	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	290 899	87 695	11
Muud äritulud	395	0	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 138	-10 687	13
Mitmesugused tegevuskulud	-29 842	-26 781	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-66 704	-55 095	6
Muud ärikulud	-315 404	0	
Ärikasum (-kahjum)	-146 794	-4 868	
Finantstulud ja -kulud	51 659	-16 304	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-95 135	-21 172	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 135	-21 172	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-146 794	-4 868
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	66 704	55 095
Kasum (kahjum) põhivara müügist	80 301	0
Muud korrigeerimised	0	-16 330
Kokku korrigeerimised	147 005	38 765
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 755	-32 270
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 389	116 975
Kokku rahavood äritegevusest	9 577	118 602
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-167 527	-766 597
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	234 699	0
Antud laenude tagasimaksed	550 000	220 000
Laekunud intressid	67 751	26
Kokku rahavood investeerimistegevusest	684 923	-546 571
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	763 000
Saadud laenude tagasimaksed	-18 000	-277 600
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-309 924	-114 768
Makstud intressid	-16 092	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-344 016	370 632
Kokku rahavood	350 484	-57 337
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 875	60 212
Raha ja raha ekvivalentide muutus	350 484	-57 337
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	353 359	2 875

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	340 416	384 416
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-21 172	-21 172
31.12.2008	40 000	4 000	319 244	363 244
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-95 135	-95 135
31.12.2009	40 000	4 000	224 109	268 109

Osaühingu miinimumkapital on põhikirja järgi 40 000 krooni ja maksimumsuurus 160 000 krooni. Täpsem informatsioon osakapitali kohta vt.lisa 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vana-Mustametsa OÜ aruande koostamisel on aluseks aruandeperiood 01.01.2009 kuni 31.12.2009.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Aruande aluseks on võetud Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitletud kasumiaruande skeemi nr.1. Nõuded ja kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalisena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Rahavoogude aruanne on kajastatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eesti krooni. Vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta kuid mille soetamismaksumus jääb alla 5 000 eesti krooni kantakse täielikult kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikut tööeast. Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

1. Ehitised ja rajatised - 5...10% aastas
2. Masinad ja seadmed - 15-35% aastas
3. Muu inventar - 15-25% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10
Masinad ja seadmed	4
Muu inventar	5

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina kui kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte on rentnik: Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse bilansis põhivara ja kohustuste all. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja ning tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulud

Kulude kajastamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	258 735	188
Arvelduskontod	94 624	2 687
Kokku raha	353 359	2 875

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61 084	79 839	4
Muud nõuded	0	550 000	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	61 084	629 839	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	61 084	0	79 839	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61 084		79 839	

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	0	0	0	0
Kokku muud nõuded	0	0	0	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	550 000	550 000	0	0
Kokku muud nõuded	550 000	550 000	0	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2007								
Soetusmaksumus	20 000	120 695	46 268	9 059	176 022	80 020	80 020	276 042
Akumuleeritud kulum	0	-14 082	-26 534	-2 869	-43 485	0	0	-43 485
Jääkmaksumus	20 000	106 613	19 734	6 190	132 537	80 020	80 020	232 557
Ostud ja parendused	150 000	360 000	0	16 126	376 126	240 471	240 471	766 597
Amortisatsioonikulu	0	-42 140	-10 208	-2 747	-55 095	0	0	-55 095
31.12.2008								
Soetusmaksumus	170 000	480 695	46 268	25 185	552 148	320 491	320 491	1 042 639
Akumuleeritud kulum	0	-56 222	-36 742	-5 616	-98 580	0	0	-98 580
Jääkmaksumus	170 000	424 473	9 526	19 569	453 568	320 491	320 491	944 059
Ostud ja parendused	0	0	0	46 643	46 643	120 884	120 884	167 527
Amortisatsioonikulu	0	-51 140	-7 941	-7 623	-66 704	0	0	-66 704
Müügid	0	-315 000	0	0	-315 000	0	0	-315 000
31.12.2009								
Soetusmaksumus	170 000	120 695	19 068	71 828	211 591	441 375	441 375	822 966
Akumuleeritud kulum	0	-62 362	-17 483	-13 239	-93 084	0	0	-93 084
Jääkmaksumus	170 000	58 333	1 585	58 589	118 507	441 375	441 375	729 882

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Residendist juriidilised isikud	467 400	467 400	0	0
Residendist füüsilised isikud	225 000	225 000	0	0
Lühiajalised laenud kokku	692 400	692 400		
Kapitalirendikohustused kokku	15 271	15 271	0	0
Laenukohustused kokku	707 671	707 671		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Residendist juriidilised isikud	467 400	0	467 400	
Residendist füüsilised isikud	243 000	0	243 000	
Lühiajalised laenud kokku	710 400		710 400	
Kapitalirendikohustused kokku	325 195	75 224	249 971	0
Laenukohustused kokku	1 035 595	75 224	960 371	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	168 545	177 934	9
Kokku võlad ja ettemaksed	168 545	177 934	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	168 545	177 934

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osaühingul on 3 osa, neist üks osa on nimiväärtusega 20 000 krooni ja kaks võrdset osa nimiväärtusega 10 000 krooni.		
Ettevõtte ei ole eraldanud dividende ega neid ka välja maksnud.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 200	87 695
Holland	234 699	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	290 899	87 695
Kokku müügitulu	290 899	87 695
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Teenuste müük Eestis	56 200	87 695
Kauba müük Euroopa Liit	234 699	0
Kokku müügitulu	290 899	87 695

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	395	0
Kokku muud äritulud	395	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Energia	9 942	0
Kütus	9 942	0
Muud	16 196	10 687
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 138	10 687

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Muud	29 842	26 781
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 842	26 781

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

Ettevõtte ei oma palgalist tööjõudu.

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	67 751	26
Intressikulud	-16 092	-16 330
Kokku finantstulud ja -kulud	51 659	-16 304

Lisa 17 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	18 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole aruandeaastal makstud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Vana Mustametsa OÜ (registrikood: 10850076) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME ERNITS	Juhatuse liige	30.07.2010
Resolutsioon:	Kinnitan esitatud andmete õigsust	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 135
Kokku	224 109

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	56200	19.32%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	234699	80.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Neeme Ernits	36303275727	Otepää vallasisene linn, Valga maakond, Eesti	20000 EEK
Eiko Ernits	38710065713	Munamäe 18-24, Otepää vallasisene linn, Valga maakond, Eesti	10000 EEK
Heiki Ernits	38307115714	Munamäe 18-24, Otepää vallasisene linn, Valga maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7679067
E-posti aadress	otepaa.rattasoit@mail.ee