

OÜ Kanepi Aiand

2004.a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress: Niidu 8
Kanepi
63101 Põlvamaa
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10852069
Telefon: 372 52 98 986
E-mail: info@kanepiaiaand.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2004-31.12.2004
Dokumentide nimekiri,
mis saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi: osanike nimekiri

22.04.2005
17h. 43002
El.



Sisukord	2
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Võlakohustused	14
Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 10 Omakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Bilansipäevajärgsed sündmused	15
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	16



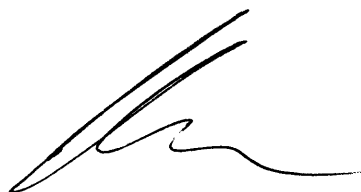
ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Juriidiline aadress: Niidu 8
Kanepi
63101 Põlvamaa
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10852069

Telefon: 372 52 98 986

E-mail: info@kanepiaiaand.ee



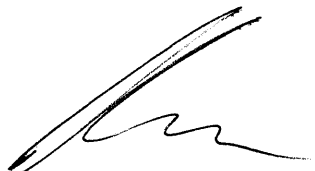
TEGEVUSARUANNE

OÜ Kanepi Aiand põhitegevusalad on iluaiandussaaduste tootmine, turustamine ja vahendamine ning haljastuse ja dekoratsioonide rajamine ning hooldus.

2004.aastal tegeles ettevõtte peamiselt suvi-ja potilillede kasvatamisega. Ettevõttes tehti majandusaastal investeeringuid põhivarasse. Osteti katmikalad, et laiendada oma põhitegevusala.

2005.aastal on kavas uutel katmikaladel tööd alustada.

2004.aastal töötas ettevõttes keskmiselt 4,3 töötajat ja tööjõukulu oli 201 746 krooni.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel kuni 16 toodud OÜ-u Kanepi Aiand 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Kanepi Aiand on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Margus Vahtramäe

Juhatus liige

(ees-ja perekonnanimi)



Eha Vahtramäe

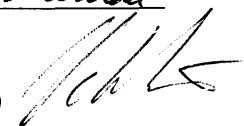
Juhatus liige

Oakline

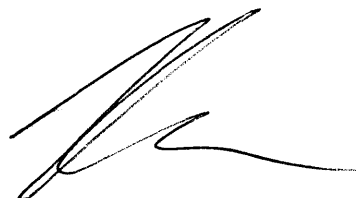
Kadri Vahtramäe

Juhatus liige

(ees-ja perekonnanimi)



Tartu, 18 märts 2005



Bilanss

(kroonides)

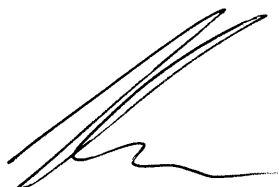
	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
Aktiva (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		8 300	191 555
Nõuded ostjate vastu		35 246	10 824
Ostjate tasumata summad		35 246	10 824
Kokku		43 546	202 379
Viitlaekumised ja maksude ettemaksed		12 188	0
Varud		52 486	24 259
Ettemaksed hankijatele		927	0
Lõpetamata toodang		48 500	21 000
Ostetud kaubad müügiks		3 059	3 259
Käibevara kokku		108 220	226 638
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		612 171	0
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		348 840	290 265
Immateriaalne põhivara		7 000	10 500
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-60 944	-26 293
Põhivara kokku		907 067	274 472
Aktiva (varad) kokku		1 015 287	501 110
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused		32 522	28 712
Võlad tarnijatele		47 802	0
Maksuvõlad		6 754	9 104
Võlad töövõtjatele		10 109	0
Lühiajalised kohustused kokku		97 187	37 816
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused laenu		545 000	310 000
Pikaajalised kohustused kokku		545 000	310 000
KOHUSTUSED KOKKU		642 187	347 816
Omakapital			
Osakapital		100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 142	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		43 152	-48 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)		219 806	101 416
OMAKAPITAL KOKKU		373 100	153 294
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		1 015 287	501 110



Kasumiaruanne

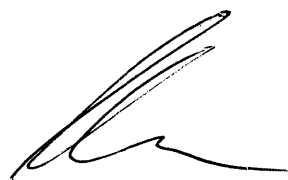
(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu		1 181 827	741 918
Muud äritulud		0	2 502
Valmis-ja lõpetamata toodangu jääkide muutus		24 241	-27 742
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-488 396	-289 701
Muud tegevuskulud		-183 462	-132 996
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-201 746	-133 433
Sotsiaalmaks		-66 579	-44 036
Töötuskindlustus		-1 026	-667
Tööjõu kulud kokku		-269 351	-178 136
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-36 938	-16 584
Muud ärikulud		-937	-309
Ärikasum (-kahjum)		226 984	99 582
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-7 178	1 834
Finantstulud ja -kulud kokku			
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		219 806	101 416
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		219 806	101 416



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	219 806	99 582
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 938	16 584
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 422	-392
Varude muutus	-27 300	28 161
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	306 560	29 270
Kokku rahavood äritegevusest	560 426	173 205
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-612 171	-3 500
Saadud intressid	0	1 834
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-612 171	-1 666
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	235 000	100 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	235 000	0
Rahavood kokku	183 255	171 539
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	191 555	20 016
Raha ja raha ekvivalentide muutus	183 255	171 539
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 300	191 555



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	100 000	0	0	100 000
Aruandeperioodi puhaskasum			-48 122	-48 122
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	100 000	0	-48 122	51 878
2003.a aastaaruandes kajastatud	100 000	0	101 416	201 416
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003	100 000	10 142	43 152	153 294
Reservkapitali moodustamine	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	219 806	219 806
Saldo seisuga 31.12.2004	100 000	10 142	262 958	373 100



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kanepi Aiand 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne koosneb neljast põhiaruandest (bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest ja omakapitali aruandest) ja lisadest.

OÜ Kanepi Aiand 2004.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud, et ettevõtte on jätkusuutlik vähemalt 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviis ja arvestuspõhimõtted

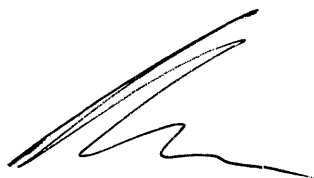
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise Toimkonna juhendeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Antud aruandeperioodi jooksul ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei tekkinud.



Varud

Varud on võetud algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmise omahinnas.

Varud on hinnatud bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

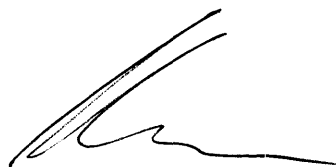
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus üle 7 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara remondi- ja hooldusväljaminekud on kajastatud nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni on arvestatud lineaarselt.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara on bilansis kajastatud tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil eeldatava kasuliku eluea jooksul, milleks on viis aastat.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetu laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.



Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata ning seetõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 5% puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 10% osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004
Sularaha kassas	273
Pangakontod eek	8 027
Raha ja pangakontod kokku	8 300

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	35 246	10 824
Nõuded ostjate vastu kokku	35 246	10 824



Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	12 188
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	12 188

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12 188	0	0	2 494
Üksikisiku tulumaks	0	1 910	0	2 123
Sotsiaalmaks	0	4 398	0	4 117
Kohustuslik kogumispension	0	246	0	186
Töötuskindlustusmaks	0	200	0	186
Kokku	12 188	6 754	0	9 106

Lisa 5 Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Lõpetamata toodang	48 500	21 000
Müügiks ostetud kaubad	3 059	3 259
Ettemaksed hankijatele	927	0
Varud kokku	52 486	24 259



Lisa 6 Materiaalne põhivara

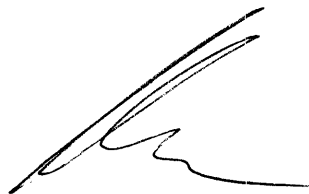
	Masinad	
	Maa ja	ja
	ehitised seadmed Kokku	
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	290 265	290 265
Akumuleeritud kulum	-26 293	-26 293
Jääkmaksumus	263 972	263 972
2004. a toimunud muutused		
Ost	612 171	58 575
Amortisatsioonikulu	0	-34 651
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	612 171	348 840
Akumuleeritud kulum	0	-60 944
Jääkmaksumus	612 171	287 896

Lisa 8 Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo	12 kuu	1-2 aasta	Intressi-
	31.12.2004	jooksul	jooksul	määr %
Pikaajalised laenud	545 000	0	545 000	5
Kokku	545 000	0	545 000	5

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	10 109	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	10 109	0



Lisa 10 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (kroonides)	100 000	100 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)	51 000	51 000
Osade nimiväärtus (kroonides)	24 500	24 500
Osade nimiväärtus (kroonides)	24 500	24 500

Lisa 11 Müügitulu

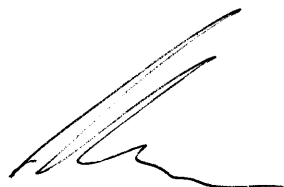
	2004
Teenused	13 567
Omatoodang	1 035 558
Vahendamine	132 702
Kokku	1 181 827

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Tooraine ja materjal	488 137	289 071
Mitmesugused tegevuskulud	183 462	132 996
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	671 599	422 067

Lisa 13 Bilansipäevajärgsed sündmused

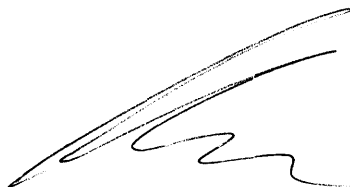
2004.aastal taotles Kanepi Aiand OÜ investeeringutoetust ja toetatav investeering on kinnitatud majandusaasta aruande koostamise momendiks.



Juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele

OÜ Kanepi Aiand 2004.aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike koosoleku poolt 18 märts 2005.a. otsusega, allkirjastamine 18 märts 2005.a.

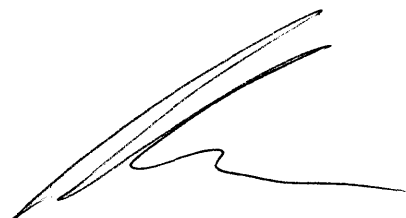
Margus Vahtramäe



Heidi Vahtramäe



Eha Vahtramäe



**Kanepi Aiand OÜ osanike nimekiri seisuga
31.12.2004**

Margus Vahtramäe

Elukoht Pikk 82/68 Tartu

Isikukood 37605136515

I osa

Osa nominaalväärtus 51000 krooni

Meelis Vahtramäe

Elukoht Niidu 8 Kanepi Põlvamaa

Isikukood 35108116519

I osa

Osa nominaalväärtus 24500 krooni

Eha Vahtramäe

Elukoht Niidu 8 Kanepi Põlvamaa

Isikukood 45307236530

I osa

Osa nominaalväärtus 24500 krooni

Juhatus liige

