

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Kanepi Aiand

registrikood: 10852069

tänavatalu nimi, Niidu 8

küla/alev/alevik/linn: Kanepi alevik

vald: Kanepi vald

postisihthumber: 63101

maakond: Põlva maakond

telefon: 5298986

e-posti aadress: info@kanepiaiaand.ee

veebilehe aadress: www.kanepiaiaand.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Laenukohustused	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	16
Lisa 8 Võlad tarnijatele	17
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 10 Müügitulu	19
Lisa 11 Tööjõukulud	20
Lisa 12 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

Kanepi Aiand OÜ 2009.a. netorealiseeritud 3773906 krooni, 2008.a. 4068893.

Käive on langenud võrreldes 2008.a. 7%.

Aiandusteenust pakutakse põhiliselt Lõuna-Eesti piirkonnas.

2009.a tegeles Kanepi Aiand OÜ põhiliselt poti- ja suvelillede kasvatamisega, teenusena pakuti linnade suvist haljastusteenust, samuti ka transporditeenust lillede veol teistesse linnadesse.

2010.a. on plaanis suurendada klientide võrku ning jätkata tööd katmikaladel.

2009.a. on võidetud Lõuna-Eesti linnade haljastuse osas riigihankeid.

Keskmine töötajate arv 9,2.

Kanepi Aiand OÜ töötajate palkade kogusumma koos sotsiaal- ja töötuskindlusmaksetega oli 2009.a. 1328379 krooni.

Käibekapital 2009.a. 303412 krooni.

Võrreldes 2008.a. on käibekapital tõusnud 2 korda.

Maksevõime üldine tase 2008.a. 2,72, mis on väga hea.

Likviidsussuhe 2009.a. oli 1,83, mis on suurepärase.

Rentaablusnäitajatest omakapitali tulukus 30%, s.t. hea.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Kanepi Aiand raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2009.a. ja aruande koostamiskuupäeva 23.03.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing Kanepi Aiand OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 504 994	1 293 128	2
Nõuded ja ettemaksud	143 200	10 598	3
Varud	156 113	156 113	4
Kokku käibevara	1 804 307	1 459 839	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 376 023	2 304 841	5
Kokku põhivara	2 376 023	2 304 841	
Kokku varad	4 180 330	3 764 680	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	175 895	123 397	7,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	175 895	123 397	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	467 000	592 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	467 000	592 000	
Kokku kohustused	642 895	715 397	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Muud reservid	45 666		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 929 283	2 120 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	442 486	808 292	
Kokku omakapital	3 537 435	3 049 283	
Kokku kohustused ja omakapital	4 180 330	3 764 680	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 773 906	4 068 893	1,10
Muud äritulud	49 563	8 089	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 329 155	-1 520 684	
Mitmesugused tegevuskulud	-602 980	-775 378	
Tööjõukulud	-1 328 379	-1 052 920	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-281 276	-279 183	
Muud äriikulud	-27	129 963	
Ärikasum (-kahjum)	281 652	578 780	
Finantstulud ja -kulud	160 834	229 512	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	442 486	808 292	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	442 486	808 292	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	281 652	578 780
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-281 276	-279 183
Muud korrigeerimised	94 446	-37 717
Kokku korrigeerimised	-186 830	-316 900
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	120 170	
Varude muutus	0	74 591
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	52 498	77 204
Kokku rahavood äritegevusest	267 490	413 675
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-352 458	-82 184
Laekunud intressid	160 834	129 963
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-191 624	47 779
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-125 000	-257 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-125 000	-257 000
Kokku rahavood	-49 134	204 454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	229 128	24 674
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-49 134	204 454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	179 994	229 128

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	100 000	20 000		2 120 991	2 240 991
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				808 292	808 292
31.12.2008	100 000	20 000		2 929 283	3 049 283
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			45 666	442 486	488 152
31.12.2009	100 000	20 000	45 666	3 371 769	3 537 435

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kanepi Aiand OÜ
Majandusperiood 01.01-31.12

OÜ Kanepi Aiand 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Kanepi Aiand kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Arvestusskeemides ja -meetodites muudatusi ei ole võrreldes 2008.a.-ga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Lühiajalisi osakuid ja muid väärtpapereid OÜ Kanepi Aiand ei omanud 2009.a.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtteid OÜ Kanepi Aiand ei oma

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Sisseostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on olnud vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmise omahinnas. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimishind.

Sisseostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO (kaalutud keskmise soetushinna meetodit).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7000 krooni kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. OÜ Kanepi Aiand aastal 2009 sellist tüüpi varasid ei omanud.

Amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni määrad on põhivara gruppidel järgmised

Maa 0%
Hooned 2%
Muud seadmed 20%
Sõidukid 15%

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara on bilansis kajastatud tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil eeldatava kasuliku eluea jooksul, milleks on viis aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 7000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse teenuse osutamise järgselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	136 499	216 178
Arvelduskontod	43 495	12 950
Tähtajalised hoiused	1 325 000	1 064 000
Kokku raha	1 504 994	1 293 128

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	143 200	25 713
Kokku nõuded ostjate vastu	143 200	25 713

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	156 113	156 113
Kokku varud	156 113	156 113

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007						
Soetusmaksumus	1 482 993	1 274 783	16 610	387 400	1 678 793	3 161 786
Akumuleeritud kulum		-497 041	-11 696	-159 040	-667 777	-667 777
Jääkmaksumus	1 482 993	777 742	4 914	228 360	1 011 016	2 494 009
Ostud ja parendused	70 523			19 492	19 492	90 015
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	70 523					70 523
Muud ostud ja parendused				19 492	19 492	19 492
Amortisatsioonikulu		-176 955	-3 322	-98 906	-279 183	-279 183
31.12.2008						
Jääkmaksumus	1 553 516	600 787	1 592	148 946	751 325	2 304 841
Ostud ja parendused		352 458			352 458	352 458
Muud ostud ja parendused		352 458			352 458	352 458
Amortisatsioonikulu		-208 447	-1 592	-71 237	-281 276	-281 276
31.12.2009						
Jääkmaksumus	1 553 516	744 798	0	77 709	822 507	2 376 023

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenuleping M.Vahtramäe	125 000		125 000	0
Laenuleping M.Vahtramäe	417 000			417 000
Laenuleping E.Vahtramäe	50 000			50 000
Pikaajalised laenud kokku	592 000		125 000	467 000
Laenukohustused kokku	592 000		125 000	467 000
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenuleping M.Vahtramäe	125 000			125 000
Laenuleping M.Vahtramäe	417 000			417 000
laenuleping E.Vahtramäe	50 000			50 000
Pikaajalised laenud kokku	592 000			592 000
Laenukohustused kokku	592 000			592 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	58 820	68 202	8
Võlad töövõtjatele	31 733	23 875	9
Maksuvõlad	85 342	31 320	
Kokku võlad ja ettemaksed	175 895	123 397	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele seisuga 31.12.09	58 820	68 202	
Kokku võlad tarnijatele	58 820	68 202	8

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad töövõtjatele seisuga 31.12.09	31 733	23 875	
Kokku võlad töövõtjatele	31 733	23 875	9

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 773 906	4 068 893
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 773 906	4 068 893
Kokku müügitulu	3 773 906	4 068 893
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
EMTAK-i kood 01191 müügitulu 2009	2 982 589	3 206 490
EMTAK-i koodi 81301 müügitulu 2009	791 317	862 403
Kokku müügitulu	3 773 906	4 068 893

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	991 441	789 549
Sotsiaalmaksud	327 176	261 001
Pensionikulu	9 762	2 370
Kokku tööjõukulud	1 328 379	1 052 920

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kanepi Aiand (registrikood: 10852069) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VAHTRAMÄE	Juhatuseliige	31.03.2010
MEELIS VAHTRAMÄE	Juhatuseliige	19.04.2010
EHA VAHTRAMÄE	Juhatuseliige	19.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 929 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	442 486
Kokku	3 371 769

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 929 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	442 486
Kokku	3 371 769

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lillekasvatus	01191	2982589	79.03%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	791317	20.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Vahtramäe	37605136515	Puiestee 112A/65, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	51000 EEK
Meelis Vahtramäe	35108116519	Niidu 8, Kanepi alevik, Kanepi vald, Põlva maakond, Eesti	24500 EEK
Eha Vahtramäe	45307236530	Niidu 8, Kanepi alevik, Kanepi vald, Põlva maakond, Eesti	24500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@kanepiaiaand.ee
Mobiiltelefon	+372 5298986