

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Kanepi Aiand

registrikood: 10852069

tänavatalu nimi, Niidu 8

maja ja korteri number:

alevik: Kanepi alevik

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63101

telefon: +372 5298986

e-posti aadress: info@kanepiaiand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Võlad tarnijatele	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Kanepi Aiand OÜ 2012.a. müügitulu oli 241509 eurot, võrreldes 2011.a. on käive natuke langenud.

Kanepi Aiand OÜ põhitegevusala on suvelilled, istikute ja potililled istutamine, kasvatamine ja müümine.

Teenusena pakutakse ka suvist Eesti Vabariigis asuvate linnade haljastusteenust, samuti transporditeenust lillede veol teistesse linnadesse.

On võidetud mitmeid aastaid riigihankeid linnade suvise haljastuse osas.

2012.a. on soetatud koostöös Nordea Finance-ga transpordivahend.

Keskmine töötajate arv 9,2.

Kanepi Aiand OÜ töötajate palkade kogusumma koos sotisaal- ja töötuskindlustuskuludega oli 80336 eurot. Palgal on ka kaks juhatuse liiget, nende töötasu sisaldus eelpooltoodud summas.

2013.a. on plaanis soetada veel üks transpordivahend

2013.a. jätkub töö tegemine katmikaladel.

Mõningaid majandussuhtarve:

käibekapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse 2010 3,72

käibekapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse 2011 3,57

käibekapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse 2012.a. 1,28

Näitaja piiride normis, ettevõtte on võime oma võetud kohustused kustutada.

Omakapitali ja puhaskasumi suhe 2010 - 28,7%

Omakapitali ja puhaskasumi suhe 2011 - 10,51%

Omakapitali ja puhaskasumi suhe 2012 - 15,34%

Margus Vahtramäe

Meelis Vahtramäe

Eha Vahtramäe

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Kanepi Aiand 2012.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2012.a. ja aruande koostamiskuupäeva 04.06.2013

vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehnigute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on osaühing Kanepi Aiand OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 628	60 879	2
Nõuded ja ettemaksed	-8 796	7 387	
Varud	9 977	9 977	4
Kokku käibevara	14 809	78 243	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	88 301	0	
Materiaalne põhivara	238 758	232 737	
Kokku põhivara	327 059	232 737	
Kokku varad	341 868	310 980	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 561	10 277	
Kokku lühiajalised kohustused	11 561	10 277	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	26 200	26 200	
Võlad ja ettemaksed	10 666	0	
Kokku pikaajalised kohustused	36 866	26 200	
Kokku kohustused	48 427	36 477	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400	
Kohustuslik reservkapital	1 280	1 280	
Muud reservid	6 632	6 829	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 994	233 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 135	26 127	
Kokku omakapital	293 441	274 503	
Kokku kohustused ja omakapital	341 868	310 980	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	241 509	262 498	
Muud äritulud	2 053	4 001	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-92 786	-81 169	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 004	-59 456	
Tööjõukulud	-80 336	-89 872	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 966	-10 097	
Muud ärikulud	-5 113	1	
Ärikasum (kahjum)	16 357	25 906	
Finantstulud ja -kulud	2 778	221	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 135	26 127	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 135	26 127	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 357	25 906	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 966	-10 097	
Kokku korrigeerimised	-9 966	-10 097	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 183	6 090	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 284	3 979	
Kokku rahavood äritegevusest	23 858	25 878	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	6 526	-19 376	
Muud laekumised investeerimistegevusest	-88 301	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-81 775	-19 376	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 666	-6 332	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	249	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 666	-6 083	
Kokku rahavood	-47 251	419	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 879	60 460	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-47 251	419	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 628	60 879	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 400	1 280	6 580	233 867	248 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)				26 127	26 127
Muutused reservides			249		249
31.12.2011	6 400	1 280	6 829	259 994	274 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)				19 135	19 135
Muutused reservides			-197		-197
31.12.2012	6 400	1 280	6 632	279 129	293 441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Ettevõtte 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti

Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Ettevõtte majandusperiood 01.01.-31.12.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Arvestusskeemides ja –meetodites muudatusi ei ole võrreldes 2011.a.-ga.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtapabereid.

Lühiajalisi osakuid ja muid väärtapabereid ettevõtte ei omanud 2012.a.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtteid ettevõtte ei oma

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt

laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Varud

Sisseostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on olnud vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmise omahinnas. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimishind.

Varude lõppjääk ning müüdud kaupade omamaksumus tehakse kindlaks perioodiliselt: kuu, kvartali või aasta lõpus. Kaupade tegelik

lõppjääk tehakse kindlaks varude inventeerimisega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 250 eurot. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 250 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte aastal 2011 sellist tüüpi varasid ei omanud.

Amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni määrad on põhivara gruppidel järgmised

Maa 0%

Hooned 0%

Muud seadmed 10%

Sõidukid 10%

Immanteriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara on bilansis kajastatud tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil eeldatava kasuliku eluea jooksul, milleks on viis aastat.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse teenuse osutamise järgselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2	8 734
Aruandvad isikud	0	-2 824
Raha kassas	2	11 558
Arvelduskontod	13 626	13 847
Swedpanga konto	13 626	13 796
Krediidikonto	0	51
Tähtajalised hoiused	0	38 298
Kokku raha	13 628	60 879

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		503	43	
Üksikisiku tulumaks		533		391
Sotsiaalmaks		919		977
Kohustuslik kogumispension		49		43
Töötuskindlustusmaksed		104		79
Ettemaksukonto jääk	143		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	143	2 108	43	1 490

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	9 977	9 977
Kokku varud	9 977	9 977

Lisa 5 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võladtarnijatele seisuga 31.12.09	4 456	6 778
Kokku võlad tarnijatele	4 456	6 778

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	62 881	66 994
Sotsiaalmaksud	16 758	22 124
Pensionikulu	697	754
Kokku tööjõukulud	80 336	89 872
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei teostatud 2012.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

OÜ Kanepi Aiand (registrikood: 10852069) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VAHTRAMÄE	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 135
Kokku	279 129

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 135
Kokku	279 129

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimede paljundamine	01301	226499	93.78%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	15010	6.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Vahtramäe	37605136515	Saare 10, Kabina küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	6400 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298986
E-posti aadress	reet.kuntus@mail.ee
E-posti aadress	info@kanepiaiaand.ee