

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: RENTAX OÜ

registrikood: 10851549

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50703

telefon: +372 53429070

e-posti aadress: rentax@rentax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rentax OÜ asutati 09. aprillil 2002. aastal. Ettevõtte peamine tegevusala on sanitaartehtnilisete kaupade müük (EMTAK 47522).

Tulud ja kasum

2018. aastal moodustas müügitulu 896287eurot ning kasumiks kujunes 25 118 eurot.

Personal

2018. aastal töötas Rentax OÜ-s keskmiselt 5 töötajat, kelle kogu palgakulu oli 55 002 eurot. Juhatus koosneb ühest liikmest ning juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Eesmärgid 2019. a. majandusaastaks

Püüda suurendada veelgi müügitulu professionaalse klienditeeninduse kaudu.

Peamised finantssuhtarvud		2018	2017
Müügitulu		896287	949355
Kasum		25118	22342
Käibe muutus (%)	(müügitulu aruandeaastal - müügitulu eelmisel aastal) / müügitulu eelmisel aastal * 100	-5,59	4,94
Kasumi muutus (%)	(puhaskasum aruandeaastal - puhaskasum eelmisel aastal) / puhaskasum eelmisel aastal * 100	12,43	-36,99
Lüh. võlgnevuste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustused	6,92	5,73
Likviidsuskordaja	likviidsed varad / lühiajalised kohustused	6,92	5,73
Puhasrentaabilus %	puhaskasum / müügitulu *100	2,80	2,35
ROA%	puhaskasum / varad kokku *100	7,08	6,63
ROE%	puhaskasum / omakapital kokku *100	8,28	8,03
Võlakordaja	kohutused / varad kokku	0,14	0,17
Likviidsuskordaja	käibevara - varud / lühiajalised kohustused	0,94	0,85
Maksevalmiduse kordaja	raha + raha ekvivalendid / lüh. Kohustused	0,39	0,32

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 759	18 595
Nõuded ja ettemaksed	28 466	31 259
Varud	306 439	287 325
Kokku käibevarad	354 664	337 179
Kokku varad	354 664	337 179
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	51 257	58 891
Kokku lühiajalised kohustised	51 257	58 891
Kokku kohustised	51 257	58 891
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	24 092	24 092
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	251 641	229 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 118	22 341
Kokku omakapital	303 407	278 288
Kokku kohustised ja omakapital	354 664	337 179

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	896 287	949 335
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-778 978	-842 190
Mitmesugused tegevuskulud	-18 666	-15 762
Tööjõukulud	-73 525	-69 042
Ärikasum (kahjum)	25 118	22 341
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 118	22 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 118	22 341

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rentax 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Teenustöödest saadaolevad tulud".

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	19 759	18 595

Lisa 3 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	306 439	287 325
Kokku varud	306 439	287 325

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 258	37 258
Võlad töövõtjatele	3 316	3 316
Maksuvõlad	10 509	10 509
Saadud ettemaksed	174	174
Kokku võlad ja ettemaksed	51 257	51 257
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 245	51 245
Võlad töövõtjatele	3 150	3 150
Maksuvõlad	4 322	4 322
Saadud ettemaksed	174	174
Kokku võlad ja ettemaksed	58 891	58 891

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	896 287	949 335
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	896 287	949 335
Kokku müügitulu	896 287	949 335
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 47522	880 657	937 095
EMTAK 6820	15 630	12 240
Kokku müügitulu	896 287	949 335

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	1 960	1 750
Kütus	1 960	1 750
Mitmesugused bürookulud	986	352
Kindlustus	360	322
Pangateenused	5 202	5 235
Reklaamikulu	1 600	480
Autokulu	1 206	785
Telefon ja mobiilside	1 300	1 260
Transpordikulud	145	0
Rendikulu	1 000	1 000
Raamatupidamisteenus	4 218	4 218
Väikevahendid	689	360
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 666	15 762

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	55 002	50 782
Sotsiaalmaksud	18 151	17 744
Töötuskindlustus	372	515
Kokku tööjõukulud	73 525	69 041
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

RENTAX OÜ (registrikood: 10851549) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNNAR KUNGLA	Juhatuse liige	16.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	251 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 118
Kokku	276 759

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47522	880657	98.26%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15630	1.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Romet Kaevu	37903225233	Triigi küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	8000 EUR (Lihtomand)
Kunnar Kungla	37512265215	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	32000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53429070
E-posti aadress	rentax@rentax.ee