

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

30-06-2004

15 lk 3877

*dg*

OÜ Sirema  
Tartu

## 2003.MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress

Vedu küla Tartu vald  
60504 Tartumaa  
Eesti Vabariik

Äriregistri kood

10851207

Telefon

37 27 497 926

E-mail

silja.must@mail.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp

01.01.2003-31.12.2003

### Lisatud dokumendid

- 1.Kasumi jaotamise ettepanek
- 2.üle 10 protsendi osakuid omavate  
Osanike nimekiri

*Sirema*

3 0-06- 2004

OÜ Sirema

2003.a.majandusaasta aruanne

**Sisukord**

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne.....                           | 4  |
| Juhatuse deklaratsioon.....                                 | 4  |
| Bilanss .....                                               | 5  |
| Kasumiaruanne .....                                         | 6  |
| Rahavoogude aruanne .....                                   | 7  |
| Osakapitali muutuste aruanne .....                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruannete lisad .....                  | 9  |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruannete koostamisel           | 9  |
| Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....           | 9  |
| Arvestuspõhimõtete muutus.....                              | 9  |
| Raha ja raha ekvivalendid.....                              | 9  |
| Varud.....                                                  | 9  |
| Materiaalne põhivara.....                                   | 9  |
| Tulude arvestus.....                                        | 10 |
| Sihtfinantseerimine                                         | 10 |
| Bilansipäevajärgsed sündmused.....                          | 10 |
| Lisa 2 Maksunõuded ja kohustused.....                       | 10 |
| Lisa 3 Varud .....                                          | 11 |
| Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine .....                 | 11 |
| Lisa 5 Potentsiaalsed kohustused.....                       | 11 |
| Lisa 6 Osakapital.....                                      | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade | 11 |
| Lõikes.....                                                 | 11 |
| Lisa 8 Müüdud kaupade kulud.....                            | 12 |
| Lisa 9 Muud äritulud.....                                   | 12 |
| Lisa 10 Muud ärikulud.....                                  | 12 |
| Lisa 11 Sihtfinantseerimine                                 | 12 |
| Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele.....     | 13 |
| Kasumi jaotamise aruanne .....                              | 14 |
| Osanike nimekiri.....                                       | 15 |

*Sirema*

3 0-06- 2004

OÜ Sirema

2003.a.majandusaasta aruanne

.....

### Tegevusaruanne

#### Sissejuhatus

2003 aastal jätkus OÜ Sirema traditsioonilise äritegevuse stabiilne kasv.

#### Tulud, kulud ja kasum

2003 aastal moodustas OÜ Sirema müügitulu 523 tuhat krooni

Brutokasumiks kujunes 188 tuhat krooni.

Ettevõtte töötasu kasumiga. Kasum 122380 krooni

#### Investeeringud

Aruandeperioodi ivesteeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 146 tuhat krooni.

#### Personal

OÜ Sirema keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat.

2003 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 55 tuhat krooni

Tööjõukulude kasv tingis töötajate arvu kasvu 10% võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 26 tuhat krooni

#### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Sirema järgmisel majandusaasta põhieesmärgiks on jätkuv toidlustuskompleksi renoveerimine.

Silja Must

Juhatuse esimees

28.06.2004

*Silja Must*

3 0-06- 2004

OÜ Sirema

2003.a. Majandusaasta aruanne

\*\*\*\*\*

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Juhatusdeklaratsioon**

OÜ Sirema juhatus deklarerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

\*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted  
On vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

\*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Sirema  
Finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

\*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise  
Kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse  
Võetud ja esitatud;

OÜ Sirema on jätkuvalt tegutsev.

Silja Must juhatusesimees

28.6.04

*Silja Must*

OÜ Sirema

2003.a. majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

3 0-06- 2004

| <b>AKTIVA</b>                         | <b>Lisa</b> | <b>31.12.2003</b> | <b>31.12.2002</b> |
|---------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibevara:</b>                     |             |                   |                   |
| Raha- ja pangakontod                  |             | 4379              | 11325             |
| Muud lühiajalised nõuded              |             | 353               |                   |
| Maksude ettemaksed                    |             | 8723              | 531               |
| Ostetud kaubad müügiks                | 3           | 54210             | 16128             |
| <b>Varud kokku:</b>                   |             | 62933             | 16128             |
| <b>Käibevara kokku:</b>               |             | <b>67 665</b>     | <b>27 984</b>     |
| <b>Põhivara</b>                       |             |                   |                   |
| Rekonstrueerimis väljaminekud         | 4           | 158116            | 25039             |
| Muu inventar                          | 4           | 12627             |                   |
| Põhivara kulum                        | 4           | -1251             |                   |
| <b>Põhivara kokku:</b>                |             | <b>169492</b>     | 25039             |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                   |             | <b>237 157</b>    | <b>53 023</b>     |
| <b>PASSIVA</b>                        |             |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused:</b>       |             |                   |                   |
| Lühiajalised kohustused               |             | 43000             | 3093              |
| Võlgnevus hankijatele                 |             | 14301             | 1243              |
| Maksuvõlad                            | 2           | 7147              | 2816              |
| Võlad töövõtjatele                    |             | 8413              | 3955              |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku:</b> |             | <b>72861</b>      | <b>8014</b>       |
| <b>Omakapital:</b>                    |             |                   |                   |
| Osakapital                            | 6           | 40000             | 40000             |
| Kohustuslik reservkapital             |             | 4000              |                   |
| Eelmiste aastate kasum                |             | 1916              |                   |
| Aruandeaasta kasum(-kahjum)           |             | 118380            | 1916              |
| <b>Omakapital kokku:</b>              |             | <b>164296</b>     | 41916             |
| <b>PASSIVA KOKKU:</b>                 |             | <b>237 157</b>    | <b>49 930</b>     |

Silja Must  
Juhatuse esimees

*Silja Must*

3 0-06- 2004

OÜ Sirema

2003.a.majandusaasta aruanne

| ÄRITULUD                            | Lisa | 2003.a.        | 2002.a.        |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Realiseerimise netokäive            | 7    | 523 379        | 138 391        |
| Muud äritulud                       | 9    | 104 627        | 275            |
| <b>ÄRITULUD KOKKU:</b>              |      | <b>628 006</b> | <b>138 666</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                     |      |                |                |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8    | 335 787        | 68 904         |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 8    | 62 110         | 31 534         |
| Tööjõukulud                         |      |                |                |
| Palgakulud                          | 8    | 80 879         | 27 200         |
| Sotsiaalmaksukulud                  | 8    | 25 214         | 9 112          |
| Kulum                               | 8    | 1 251          |                |
| Muud ärikulud                       | 10   | 388            |                |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU:</b>              |      | <b>505 629</b> | <b>136 750</b> |
| <b>ÄRIKASUM</b>                     |      | <b>122 377</b> | <b>1 916</b>   |
| <b>FINANTSTULUD</b>                 |      |                |                |
| Intressitulud                       |      | 3              |                |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>     |      | <b>122 380</b> | <b>1 916</b>   |
| <b>Puhaskasum</b>                   |      | <b>122 380</b> | <b>1916</b>    |

Silja Must  
Juhatuse esimees

3 0-06- 2004

OÜ Sirema

2003.a. majandusaasta aruanne

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

| <b>A.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>               | <b>Lisa</b> | <b>2003</b>    | <b>2002</b>    |
|-----------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Puhaskasum(+)                                 |             | 122380         | 1 916          |
| Põhivara amortisatsioon                       | 4           | 1251           |                |
| <b>Käibevara jääkide muutus</b>               |             |                |                |
| Muud lühiajalised nõuded                      |             | -353           |                |
| Maksude ettemaksed                            | 2           | -8192          | -531           |
| Varud                                         | 3           | -38082         | -16 128        |
| <b>Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus</b> |             |                |                |
| Tagatiseta võlakohustused                     |             | 39907          | 3 093          |
| Võlad hankijatele                             |             | 13058          | 1 243          |
| Maksuvõlad                                    | 2           | 4331           | 2 816          |
| Võlad töövõtjatele                            |             | 4458           | 3 955          |
| <b>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>           |             | <b>15127</b>   | <b>93 636</b>  |
| <b>B.RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>           |             |                |                |
| Põhivara ost                                  | 4           | -12627         |                |
| Kapitaliseeritud väljaminek                   | 4           | -133077        | -25 039        |
| <b>KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>       |             | <b>-145704</b> | <b>-25 039</b> |
| <b>KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD</b>               |             |                | <b>-28 675</b> |
| <b>D.Rahajäägi muutus</b>                     |             |                |                |
| 1.Kassa ja pangakontode jääk 01.01.03         |             | 11235          | 40 000         |
| 2.Kassa ja pangakontode jääk 31.12.03         |             | 4375           | 11235          |
| <b>KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>                 |             | <b>-6946</b>   | <b>-28 675</b> |

Sila Must  
Juhatuse esimees

3 0-06- 2004

OÜ Sirema 2003.a. majandusaasta aruanne

OMAKAPITAL

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                   | Osa-<br>kapital | Reserv-<br>kapital | Eelmiste<br>per.kasum | Aruandeaasta<br>kasum | Omakapital<br>kokku |
|-------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Saldo 31.12.02.a. | 40000.-         |                    | 1916.-                | 1916.-                | 1916.-              |
| Muutused          |                 |                    |                       |                       |                     |
| aruandeaastal     |                 | 4000.-             |                       | 118380.-              |                     |
|                   |                 |                    |                       |                       | 118380.-            |
| Saldo 31.12.03.a. | 40000.-         | 4000.-             | 1916.-                | 118380.-              | 164296.-            |

Silja Must  
Juhatuse esimees

*Silja Must*



OÜ Sirema

2003.a.majandusaasta aruanne

3 0-06- 2004

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****LISA 1.Raamatupidamise aasataruande koostamise alused**

OÜ Sirema 2003.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Sirema kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis-ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

**Varud**

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Kaupade kuluks kandmisel kasutatakse otsearvestuse meetodit.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 kroonist. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud

Materiaalne põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooninormid/  
kasulikud tööead.

| Materiaalse põhivara grupp | Amortisatsiooninorm | Kasulik eluiga   |
|----------------------------|---------------------|------------------|
| Maa                        | ei amortiseerita    | ei amortiseerita |
| Ehitised ja rajatised      | 5-10%               | 10-20 aastat     |
| Seadmed                    | 15-25%              | 4-6 aastat       |
| Sõidukid                   | 25-33%              | 3-4 aastat       |
| Muu inventar               | 33-50%              | 2-3 aastat       |

3 0-06- 2004

OÜ Sirema

2003.a. majandusaasta aruanne

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga eineda sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

**Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Saadud summasid kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

**Bilansipäevadejärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamise kuupäeva 28.06.2004 vahemikul, kui on seotud aruandeperioodil varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

**LISA 2. Maksunõuded- ja kohustused**

|                      | Ettemaks | 31.12.2003<br>Maksuvõlg | Ettemaks | 31.12.2002<br>Maksuvõlg |
|----------------------|----------|-------------------------|----------|-------------------------|
| Käibemaks            | 8723.-   |                         | 531.-    |                         |
| Üksikisiku tulumaks  |          | 1916.-                  |          | 608.-                   |
| Töötuskindlustusmaks |          | 283.-                   |          | 96.-                    |
| Kogumispensionimakse |          | 132.-                   |          |                         |
| Sotsiaalmaks         |          | 4816.-                  |          | 2112.-                  |
| Kokku                | 8723.-   | 7147.-                  | 531.-    | 2816.-                  |

Silja Must  
Juhatuse esimees



3 0-06- 2004

OÜ Sirema

2003.a. majandusaasta aruanne

**LISA 3. Varud**

|                        | 31.12.2003 | 31.12.2002 |
|------------------------|------------|------------|
| Varude grupp           |            |            |
| Müügiks ostetud kaubad | 54210.-    | 16128.-    |
| Kokku                  | 54210.-    | 16128.-    |

**LISA 4. Materiaalse põhivara liikumine.**

|                                     | Ehitise<br>rekonstr. | Muu<br>inventar | Akumul.<br>kulum |
|-------------------------------------|----------------------|-----------------|------------------|
| Aasta alguses 31.12.02              | 25039                |                 |                  |
| Rekonstrueerimise välja-<br>minekud | 133077               |                 |                  |
| Soetamine                           |                      | 12627           |                  |
| Majandusaata kulum                  | (-1251)              |                 | (-1251)          |
| Aasta lõpus 31.12.03                | 158116               | 12627           | -1251            |

**LISA 5. Potensiaalsed kohustused**

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2003 120 296 krooni

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda

Kogu jaotamate kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 31 377 krooni

Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 88 919 krooni

**LISA 6. Osakapital**

|                  | Osade arv(tk) | Osakapital |
|------------------|---------------|------------|
| Saldo 01.01.2003 | 1             | 40000      |
| Saldo 31.12.2003 | 1             | 40000      |

**LISA 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

|                   | 2003      | 2002      |
|-------------------|-----------|-----------|
| <b>Tegevusala</b> |           |           |
| Jaekaubandus      | 523 379.- | 138 391.- |
| <b>Piirkond</b>   |           |           |
| Eesti Vabariik    | 523 379.- | 138 391.- |

Silja Must  
Juhatuse esimees

30-06-2004

OÜ Sirema

2003.a. majandusaasta.aruanne.....

**LISA 8.Müüdnud kaupade kulud**

|                                    | *2003         | *2002         |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Ostetud kaubad                     | 335787        | 68904         |
| Elektrienergia                     | 17182         |               |
| Tööjõukulud                        | 106093        | 36312         |
| Kulum                              | 1251          |               |
| Väikevahendid                      | 12202         |               |
| Muud kulud                         | *32726        | *31534        |
| <b>Kokku müüdnud kaupade kulud</b> | <b>472515</b> | <b>136750</b> |

**LISA 9. Muud äritulud**

|  | 2003 | 2002 |
|--|------|------|
|  | 4800 | 275  |

**LISA 10.Muud ärikulud**

|               | 2003 | 2002 |
|---------------|------|------|
| Muud ärikulud | 388  |      |

**LISA 11.Sihtfinantseerimine**

OÜ Sirema tegevuskulude sihtfinantseerimine Ettevõtluse Arenduse Sihtasutuse poolt:

|                                            |        |
|--------------------------------------------|--------|
| Aruandeaastal laekunud sihtfinantseerimine | 104627 |
| Aruandeaastal kasutatud summad             | 104627 |

Silja Must  
Juhatuse esimees

3 0-06- 2004

OÜ Sirema

2003.a.majandusaasta aruanne.....

**Juhatuse allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele**

Oü Sirema juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja  
Raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Silja Must

Juhatuse esimees

28.6.04



3 0-06- 2004

OÜ Sirema

.....

**Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                     | 1 916   |
| 2003.a. kasum                                           | 118 380 |
| Kohustuslik reservkapital                               | 4 000   |
| Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist | 120 296 |

Silja Must

Juhatuse esimees

28.06.2004

*Silja Must*

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKONK  
SISSE TULNUK

3 0-06- 2003

**OÜ Sirema**

**Ül 10% osakuid omavate osanike nimekirj**

OÜ Sirema üle 10%osakutega määratud hääli omavate nimeliste osakute  
omanike nimekirj aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku  
toimumise(28.03.2003)seisuga oli alljärgnev:

**Silja Must**

**Isikukood:**

**454055122740**

**Aadress:**

**Pataste küla**

**Tabivere vald**

**Tartumaa**

**Osakute arv:**

**1**

**Osakute nimiväärtus:**

**40 000**

**Väärtpaberite omandamise**

**ja märkimise aeg:**

**1.4.02**

*Silja Must*