

14.01.2007

1400 68704
[Signature]

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Ristmäe Ehitusekspert
Äriregistri kood	10851058
Aadress	Nelgi 18A, Tartu 50412
Telefon	50 66 739
Majandusaasta algus	01.01.2006
Majandusaasta lõpp	31.01.2006
Juhatuse liikmed	Vaino Ristmäe Isikukood 34004142734 Aadress Nelgi 18A, Tartu 50412
Tegevusalad:	Ehitusjärelvalve Ehituste tehnilise seisukorra ekspertiis Ehitusprojektide konstruktiivse osa ekspertiis

[Signature]
Vaino Ristmäe

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSELOUENUD

14.05.2007

Sisukord

Tegevusaruanne	lk.3
Raamatupidamise aastaaruanne	
1. Juhatuse deklaratsioon	lk.4
2. Bilanss.....	lk.5
3. Kasumiaruanne	lk.6
4. Rahavoogude aruanne.....	lk.7
5. Omakapitali muutuste aruanne	lk.8
6. Aastaruande lisad	
6.1. Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk.9
6.2. Lisa 2. Põhivarad	lk.10
6.3. Lisa 3. Realiseerimise netokäive.....	lk.10
6.4. Lisa 4. Lühiajalised kohustused.....	lk.11
6.5. Lisa 5. Tingimuslik kohustus	lk. 11
Kasumi jaotamise ettepanek.....	lk.12
Juhatuse liikmete allkirjad majandusaasta aruandele	lk.13

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SIGNETUMUD

14.05.2007

Tegevusaruanne

OÜ Ristmäe Ehitusekspert põhiliseks tegevuseks 2006 aastal oli ehitusjärelvalve ja ehituseksperiis vastavalt sõlmitud lepingutele lepingutele.

OÜ Ristmäe Ehitusekspert 2006 aasta netokäive oli 2 022 295 krooni.

2007 aastaks uusi tegevusplaane ei ole.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Liikmetele tasu ei ole makstud.


Vaino Ristmäe
juhatuse liige

OÜ Ristmäe Ehitusekspert
Majandusaasta aruanne 2006

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16.04.2007

Juhatuse deklaratsioon

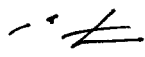
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 11 esitatud OÜ Ristmäe Ehitusekspert 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Ristmäe Ehitusekspert finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.03.07 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Ristmäe Ehitusekspert on jätkuvalt tegutsev äriühing.


Vaino Ristmäe
juhatuse liige

14.05.2007

RAAMATUPIDAMISBILANSS

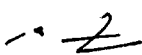
	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1 475 435	1 074 602
Nõuded ja ettemaksed	1 078	8 850
Käibevara kokku	1 476 513	1 083 452
Põhivara jääkmaksumuses		
Ehitised ja hooned	468 050	495 800
Autod ja transpordivahendid	0	8 346
Muu inventar	1 892	16 819
Põhivara kokku	469 942	520 965
AKTIVA KOKKU	1 946 455	1 604 417
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	42 321	18 449
Viitvõlad	12 821	258 597
Lühiajalised kohustused kokku	55 142	277 046
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide tulemus	383 371	471 865
Aruandeaasta kasum	1 463 942	811 506
Omakapital kokku	1 891 313	1 327 371
PASSIVA KOKKU	1 946 455	1 604 417

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOFFKOND
SISSE TUL NUD

14.01.2007

KASUMIARUANNE

	2006	2005
Müügitulu	2 022 295	1 196 909
Tegevuskulud	-214 225	-158 051
Erisoodustuse maksud	- 17 448	- 18 035
Põhivara kulum	- 51 023	- 56 495
Muud ärikulud	- 8 752	
Ärikasum	1 730 847	964 328
Finantstulud ja -kulud	1 926	5 073
Kasum enne tulumaksustamist	1 732 773	969 401
Tulumaks	-268 831	-157 895
Aruandeaasta puhaskasum	1 463 942	811 506

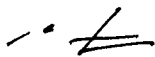

Vaino Ristmäe

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULENUD

14.05.2007

RAHAVOOGUDE ARUANNE

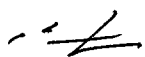
	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 730 847	964 328
Põhivara kulum	51 023	56 495
Nõuete ja ettemaksete muutus	7 772	- 8 850
Kohustuste muutus	-221 904	62 748
Ettevõtte tulumaks	-268 831	- 157 895
Rahavood äritegevusest kokku	1 298 907	915 826
Rahavood investeerimisets		
Põhivara ost	0	-111 000
Rahavood investeerimisest kokku	0	-111 000
Rahavood finantseerimisest		
Finantstulud	1 926	5 073
Määratud dividendid	- 900 000	-500 000
Rahavood finantseerimisest kokku	- 898 074	- 494 927
Raha jääk perioodi alguses	1 074 602	763 703
Raha jääk perioodi lõpus	1 475 435	1 074 602
Kokku rahajäägi muutus	400 833	310 899


Vaino Ristmäe

14.05.2007

Omakapitali muutuste aruanne

	2006	2005
Osakapital		
Osakapital aasta algul	40 000	40 000
Osakapital aasta lõpus	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		
Reservkapital aasta alguses	4 000	4 000
Reservkapital aasta lõpus	4 000	4 000
Jaotamata kasum		
Kasum aruandeperioodi algul	1 283 371	971 865
Dividendideks	- 900 000	- 500 000
Aruandeaasta kasum	1 463 942	811 506
Jaotamata kasum aasta lõpus	1 847 313	1 283 371
Omakapital aasta algul	1 327 371	1 015 865
Omakapital aasta lõpus	1 891 313	1 327 371



Vaino Ristmäe

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ Ristmäe Ehitusekspert raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginedes heast raamatupidamistavast. Majandusaasta algas 01.jaanuar 2006 ja lõppes 31.detsember 2006. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on võetakse arvele olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldava kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Nõuded

Laekumata nõuded on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalise kohustusena, ülejäänud lühiajalise kohustusena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis kui müüdnud teenuste ja kaupade omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Ristmäe Ehitusekspert'ile on tekkinud summale nõudeõigus.

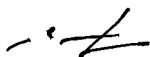
14.09.2007

Lisa 2. Põhivarad

Põhivara rühm	Hooned	Masinad	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus				
Saldo 31.12.2005	555 000	66 494	42 649	664 143
Maha kantud	0	66 494	0	66 494
Saldo 31.12.2006	555 000	0	42 649	597 649
Akumuleeritud kulum				
Saldo 31.12.2005	59 200	58 148	25 830	143 178
Arvestatud kulum	27 750	8 346	14 927	51 023
Saldo 31.12.2006	86 950	66 494	40 757	194 201
Jääkväärts				
Saldo 31.12.2005	495 800	8 346	16 819	520 965
Saldo 31.12.2006	468 050	0	1 892	469 942

Lisa 3. Neto realiseerimisekäive

	2006	2005
Eesti Vabariik	2 022 295	1 196 909
Kokku netokäive	2 022 295	1 196 909



Vaino Ristmäe

14.05.2007

Lisa 4. Lühiajalised kohustused

	2006	2005
Võlad tarnijatele	54	0
Maksuvõlad	45 088	77 046
Dividendivõlad	10 000	200 000
Kokku maksuvõlad	55 142	277 046

Lisa 5. Tingimuslik kohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 1 847 313 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 406 409 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 440 904 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohutuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2006.



Vaino Ristmäe

14.01.2007

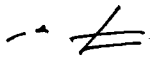
Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2005 aasta lõpuks kogunenud kasum järgmiselt:

Eelmiste perioodide kasum	383 371
2006. aasta puhaskasum	1 463 942
Kokku jaotamata kasum	1 847 313

Ettepanek jaotada järgnevalt:

Dividendidena väljamaksmiseks	1 400 000
Dividendide väljamaksmisel kaasnev tulumaks	394 872
Eelmiste perioodide arvele	447 313


Vaino Ristmäe
juhatuse liige

OÜ Ristmäe Ehitusekspert
Majandusaasta aruanne 2006

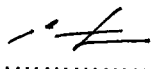
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SIIRPE TULEKID

14.03.2007

**Juhatusel liikmete allkirjad
2006. majandusaasta aruandele**

Juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust järeldusotsusest on heaks kiidetud osanike üldkoosolekule esitamiseks:

Vaino Ristmäe

juhatuse liige  31.03.2007

14. 2007

[illegible]

11/2