

skaneeritud

27.06.2008.a.

Pärnu Maakonda registratsiooni

SAADUD

27.06.2008

16 lk. nr. 68179

Eve Mii

OÜ K.M. LEPIKU

2007.a. majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ K.M.Lepiku

registrikood: 10850998

EMTAK kood 01421

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number: Männe talu

küla/alev/alevik/linn: Kalita küla

vald: Saarde vald

postisihtnumber: 86106

maakond: Pärnumaa

telefon: 5647 2449

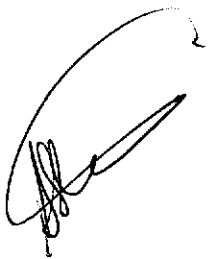
faks:

e-posti aadress: Raul8900@hotmail.ee

veebilehe aadress:

SISUKORD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
TEGEVUSARUANNE.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (EEK)	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE (EEK)	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (EEK).....	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2 Maksud.....	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 4 Võlakohustused	14
Lisa 5 Muud äritulud ja sihtfinantseerimine	14
Lisa 6 Varud.....	14
Lisa 7 Biloogilised varad	15
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.....	15
Lisa 9 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	15
Lisa 10 K.M.Lepiku osanike nimekiri	15
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	16



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 16 toodud OÜ K.M.LEPIKU 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ K.M.LEPIKU on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatus liige
ÜLLE NURK



Juhatus esimees
KARLI MÄNNE

TEGEVUSARUANNE

2007. aastal jätkus majandustegevus, mida finantseeriti nii PRIA-lt saadud toetustega kui ka juhatuse liikme laenuga. Müügitulu saadi heina müügist. 2007. a sündis kaks pullvasikat, mis müüakse 2008. aastal. Põhikarja loomi on 11. Kuna ettevõtte tegeleb lihavede kasvatamisega, siis realiseerimine toimub korra aastas. Viimane on üks majandustegevuse eripäradest. Aruandeaasta jooksul tegevjuhtkonnale töötasusid ja muid väljamakseid ei tehtud. Töötajaid aruandeaastal ei olnud ja töötasusid ei makstud. 2008. a jätkatakse ettevõtte arendamist, suurendatakse põhikarja, rajatakse aedu, renoveeritakse lauta ning hooldatakse põlde.

BILANSS

BILANSS EEK	31.12.2006	31.12.2006	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	44 771	29 367	
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 948	5 959	Lisa 2
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud kokku	18 948	5 959	
Varud			
Küte, õlid, määrded	3 900	6 134	Lisa 6
Varud kokku	3 900	6 134	
Bioloogilised varud			
Küpsed tarbitavad	122 000		
Söödateravili	23 150	18 750	Lisa 6
Bioloogilised varud kokku	145 150	18 750	
Käibevara kokku	212 769	60 210	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Materiaalne põhivara	212 500	238 855	Lisa 3
Materiaalne põhivara kokku	212 500	238 855	
Bioloogilised varad			
Küpsed tarbivad			
Põhikarja lihaveised	28 000	22 000	Lisa 3
Bioloogilised varad kokku	28 000	22 000	
Põhivara kokku	240 500	260 855	
VARAD KOKKU	453 269	321 065	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	205 390	117 186	Lisa 4
Võlad tarnijatele	0	0	
Maksuvõlad	0	0	
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	0	
Lühiajalised kohustused kokku	205 390	117 186	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	111 381	134 771	Lisa 4
Muud pikaajalised võlad	0	0	
Pikaajalised kohustused kokku	111 381	134 771	
KOHUSTUSED KOKKU	316 771	251 957	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	25 108	61 930	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 390	-32 822	
OMAKAPITAL KOKKU	136 498	69 108	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	453 269	321 065	

KASUMIARUANNE (EEK)31.12.2007 31.12.2006 **Lisad**

Äritulud		
1. Põllumajanduslik müügitulu	1000	0
2. Muud müügitulud	0	0
3. Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	130 166	8 650
4. Põllumajandusliku toodangu väärtuse muutus	0	0
5. Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	0	0
6. Dotatsioon riigi eelarvest	63 290	36 289
6. Muud äritulud	1 913	0
Kokku äritulud	196 369	44 939
Ärikulud		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	48 823	33 308
6. Mitmesugused tegevuskulud	44 843	25 495
7. Tööjõukulud	0	0
a) Palgakulu	0	0
b) Sotsiaalmaksud	0	0
c) Pensionikulu	0	0
8. Kulum	26 355	14 297
a) Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 355	14 297
b) Käibevarade allahindlus	0	0
9. Muud ärikulud	0	302
Kokku ärikulud	120 021	73 402
Ärikasum (-kahjum)	76 348	-28 463
10. Finantstulud		
a) Muud intressi- ja finantstulud	26	15
Kokku finantstulud	26	15
11. Finantskulud		
a) Intressikulud	8984	4 374
b) Muud finantskulud	0	0
Kokku finantskulud	48984	4 374
Kasum (kahjum) majandustegevusest	67 930	-32 822
Kasum (kahjum) enne maksustamist	67 930	-32 822
14. Tulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	67 390	-32 822

Lisa 5

Lisa 3

Lisa 5

RAHAVOOGUDE ARUANNE (EEK)

	2007 a	2006 a
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	67 390	-32 822
Materiaalse põhivara kulum	26 355	14 297
Materiaalse põhivara likvideerimiskasum	0	0
Käibevara (v.a. raha ja pangakontod) muutus	-137 155	1 385
Lühiajaliste kohustuste (v.a.laenud) muutus	0	0
Rahavood äritegevusest kokku	-43 410	-17 140
Rahavood investeerimisest		
Soetatud põhivara (-)	-6 000	-210 288
Müüdnud põhivara (+)	0	0
Rahavood investeerimisest kokku	-6 000	-210 288
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud (+)	87 000	95 000
Tasutud laenud (-)	0	0
Maa ostu liisingu tagasimaksed	0	0
Saadud kapitalirent(+)	0	236 000
Tasutud kapitalirendi tagasimaksed (-)	-22 186	-79 042
Rahavood finantseerimisest kokku	64 814	251 958
Kokku rahavood	15 404	24 530
Rahajääk perioodi alguses	29 367	4 837
Rahajääk perioodi lõpul	44 771	29 367
Raha ja pangakontode muutus	15 404	24 530

Käibevara muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed:
maksude ettemaksed, ettemakstud tulevaste perioodide kulud ja varud

Lühiajaliste kohustuste muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed:
mitmesugused lühiajalised võlad ja viitvõlad.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (EEK)

2006

	Osakapital	Osakapital kokku	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	40 000	40 000	0	61 930	101 930
Aruandeaasta kasum	0	0		-32 822	-32 822
Omakapitali jääk perioodi lõpus	40 000	40 000	0	29 108	69 108

2007

	Osakapital	Osakapital kokku	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	40 000	40 000	4 000	25 108	69 108
Aruandeaasta kasum	0	0	0	67 390	67 390
Omakapitali jääk perioodi lõpus	40 000	40 000	4 000	92 498	136 498

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ K.M.LEPIKU 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ K.M.LEPIKU kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja pangakonto

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Käibevarade allahindlus".

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele

võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-15 %
Transpordivahendid	5 - 30 %
Põllutöömehhanismid ja seadmed	5 - 30 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-40 %

Maad ei amortiseerita.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodil põhivara soetamiseks, arvestatakse sellel perioodil põhivara summast maha, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Põhivara sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ostuhinnas, millest sihtfinantseerimine on maha arvatud. Kui põhivara sihtfinantseerimise saaja ehitab põhivara objekti, kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kohustusena. Kui ehitatud põhivara saab kasutusele võtta selleks otstarbeks, milleks see ehitati, vähendatakse arvelevõetud põhivara soetusmaksumust sihtfinantseerimise summa võrra.

Mitterahaline toetus kajastatakse 0-maksumusega lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Finantsabi kajastatakse tuluna siis, kui saadaolevat finantsabi saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning on kindel selle finantsabi laekumine.

Valitsuselt saadud kustutatava laenu arvestus toimub valitsuse sihtfinantseerimise arvestusreeglite kohaselt ainult sellisel juhul, kui ettevõtte on kindel alus arvata, et ta rahuldab kokkulepitud tingimused, mille tulemusena laen kustutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse

Intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtteil tekib dividendi nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimise ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele: emaettevõtted (emaettevõtte omanikke), tütar- ja sidusettevõtted, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkondapunktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, ettevõtte töötajaid.

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on see võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2007		31.detsember 2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	18 948	0	5 959	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0
Puhkusekohustus	0	0	0	0
Kokku	18 948	0	5 959	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventaar	Bioloogilised varad küpsed tootvad	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	0	242 973	10 288	22 000	275 261
Akumuleeritud kulum	0	-14 406	0	0	-14 406
Jääkmaksumus	0	228 567	10 288	22 000	260 855
2007. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	0	6 000	6 000
Müük	0	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007					
Jääkmaksumus aasta algul	0	228 567	10 288	22 000	260 855
Akumuleeritud kulum	0	-24 297	-2 058	6000	-20 355
Jääkmaksumus	0	204 270	8 230	28 000	240 500

Lisa 4 Võlakohustused

Laen üleval	Saadud 21.07.2006	käesoleval perioodil 2007	Jääk 31.12.07	pikaajaline	järgmisel perioodil 2007
Liisinguleping nr. 0134701L	236 000	22 185,88	134 771,21	111 381,19	23 390,02
Kokku	236 000,00	22 185,88	134 771,219	111 381,19	23 390,02

Liisinguleping nr.0134701L summas 236 000.00 EEK saadud AS HANSA LIISING EESTI
21.07.2006

Intressimäär : Panga Eesti krooni laenude baasintress + 2,0% aastas.

Tagatis: KÄENDUSLEPING NR.0134701L – KARLI MÄNNE. Isikukood 35511152714

Käenduse ulatus 15 661,87 eurot (15 661,87 EUR).

Lisa 5 Muud äritulud ja sihtfinantseerimine

	2007	2006
Ühtne pindalatoetus	41 785	36 289
MAK ebasoodne piirkond	21 505	0
MAK keskkonnatoetus	0	0
RAK investeerimise toetus põhivarale	0	0
Muud äritulud	26	15
Kokku	63 316	36 304

Lisa 6 Varud

Varud	31.12.2007	31.12.2006
Kütus ja määrdeained	3 900	6 134
Kokku varud	3 900	6 134

Lisa 7 Bioloogilised varad

	31.12.2007	31.12.2006
Tarbitavad bioloogilised varad		
Ebaküpsed bioloogilised varad		
Lõpetamata toodang	0	0
Küpsed bioloogilised varad		
Valmistoodang söödateravili	23 150	18 750
Kokku tarbitavad bioloogilised varad	23 150	12 500
Tootvad bioloogilised varad	122 000	0
Küpsed bioloogilised varad		
Tõu- ja produktiivloomad	28 000	22 000
Kokku tootvad bioloogilised varad	150 000	22 000

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

Lisa 9 Bilansipäevajärgsed sündmused

Peale bilansipäeva 31.12.2007 kuni aastaaruande kinnitamiseni on toimunud tavapärane majandustegevus.

Lisa 10 K.M.Lepiku osanike nimekiri

1. Osanik Karl Männe, isikukood 35511152714, elukoht Vasara 29 – 3, Tartu linn
2. Osanik Ülle Nurk, isikukood 45310242714, elukoht Vasara 29 – 3, Tartu linn

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ K.M. LEPIKU vaba omakapital 31.12.2007 järgmine:

Osakapital	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	25 108
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	67 390
KOKKU JAOTAMATA KASUM	92 498

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Karli Männe
Juhatuse esimeesÜlle Nurk
Juhatuse liige

Juhatuse liige



Lisa 5 Realiseerimise netokäive Eestis

	EMTAK kood	2007	2006
Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus j m üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	1 000	0
Kokku		1 000	0

Juhatuse liige

