

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: K.M. Lepiku OÜ

registrikood: 10850998

tänava/talu nimi, Männe

maja ja korteri number:

küla: Kalita küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86206

telefon: +372 56472449

e-posti aadress: kmlepiku@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

K.M. Lepiku OÜ tegeleb lihavede kasvatamisega.

2020 oli karjas keskmiselt 130 looma. Äriühing kasutab 240ha haritavat maad.

Tulu saadakse loomade, heina ja köögivilja müügist ja toetustest. Osutab põllumajanduslike teenuseid ning müüb põlluservade korrastamise käigus tekkivat võsa.

2021 on plaanis investeerida heina vaalutaja ostu, kaasates PRIA toetust.

2021 jätkub tegevus samas valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	990	3 472	
Nõuded ja ettemaksed	7 334	4 179	2
Varud	2 882	1 067	
Bioloogilised varad	67 040	60 590	
Kokku käibevarad	78 246	69 308	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	172 255	161 603	4
Bioloogilised varad	51 985	60 242	
Kokku põhivarad	224 240	221 845	
Kokku varad	302 486	291 153	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 602	26 970	6
Võlad ja ettemaksed	48 609	38 852	7
Kokku lühiajalised kohustised	77 211	65 822	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	63 950	63 401	6
Kokku pikaajalised kohustised	63 950	63 401	
Kokku kohustised	141 161	129 223	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 117	142 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-604	17 031	
Kokku omakapital	161 325	161 930	
Kokku kohustised ja omakapital	302 486	291 153	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	64 658	59 254	8
Muud äritulud	54 805	60 827	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 230	-2 550	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-8 243	-5 292	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 455	-58 742	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 434	-4 624	
Tööjõukulud	0	-1 889	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 918	-21 365	4
Muud ärikulud	0	-5 771	
Ärikasum (kahjum)	2 183	19 848	
Intressikulud	-2 787	-2 818	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-604	17 031	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-604	17 031	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K.M.LEPIKU raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ K.M.LEPIKU kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestusel kasutatakse perioodilist arvestussüsteemi, varu lõppjääk tehakse kindlaks perioodiliselt - majandusaasta lõpus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud bilansis on kajastatud FIFO-meetodil - alati realiseeritakse esimesena soetatud varud esmajärjekorras. FIFO meetodi puhul kajastatakse varude realiseerimist nende soetamise järjekorras. Lõppvarusse jäävad alati perioodi viimased ostud.

Antud meetodi puhul hinnatakse seega perioodi lõppvaru viimaste ostude hinnas, müüdur varude soetusmaksumus leitakse aga esimeste või varasemate sisseostude hindades.

FIFO meetodil saadud tulemus ühtib sageli tükimeetodil saadud tulemusega, kuna on üsna loomulik, et kõigepealt müüakse ära varem soetatud kaubad.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Tootvaid varasid kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel «Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust» ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel «Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest». Põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-15 %
Transpordivahendid	5-30 %
Põllutöömehhanismid ja seadmed	5-30 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-40 %

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodil põhivara soetamiseks, arvestatakse sellel perioodil põhivara summast maha, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Põhivara sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ostuhinnas, millest sihtfinantseerimine on maha arvatud. Kui põhivara sihtfinantseerimise saaja ehitab põhivara objekti, kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kohustusena. Kui ehitatud põhivara saab kasutusele võtta selleks otstarbeks, milleks see ehitati, vähendatakse arvelevõetud põhivara soetusmaksumust sihtfinantseerimise summa võrra. Mitterahaline toetus kajastatakse 0-maksumusega lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Kulud

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele:

emaettevõtte (emaettevõtte omanikke), tütar- ja sidusettevõtteid, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, ettevõtte töötajaid.

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	600	600	
Ostjatelt laekumata arved	600	600	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 734	6 734	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 334	7 334	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 179	4 179	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 179	4 179	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 829		3 573	
Üksikisiku tulumaks		527		337
Ettemaksukonto jääk	2 905		606	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 734	527	4 179	337

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018						
Soetusmaksumus	32 844		204 391	204 391	13 651	250 886
Akumuleeritud kulum	0		-70 967	-70 967	-9 716	-80 683
Jääkmaksumus	32 844		133 424	133 424	3 935	170 203
Ostud ja parendused		335	18 201	18 536		18 536
Amortisatsioonikulu		-84	-19 539	-19 623	-1 742	-21 365
Muud muutused			-5 771	-5 771		-5 771
31.12.2019						
Soetusmaksumus	32 844	335	215 092	215 427	13 651	261 922
Akumuleeritud kulum	0	-84	-88 777	-88 861	-11 458	-100 319
Jääkmaksumus	32 844	251	126 315	126 566	2 193	161 603
Ostud ja parendused	26 000		6 570	6 570		32 570
Amortisatsioonikulu		-84	-20 521	-20 605	-1 313	-21 918
31.12.2020						
Soetusmaksumus	58 844	335	221 662	221 997	13 651	294 492
Akumuleeritud kulum	0	-168	-109 298	-109 466	-12 771	-122 237
Jääkmaksumus	58 844	167	112 364	112 531	880	172 255

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Sõnnikulaotaja JOKSIN Ferti-CA P FC5508/12BU	4 046	4 046		16.02.2021
Traktor New Holland T7.230	36 389	14 389	22 000	01.05.2022
Esiniiduk New Holland DiscCutter F 360 P	4 674	1 960	2 714	16.07.2022
LoomaveohaLoomaveohaagis Dinapolis TR 7agis Dinapolis TR 7	2 756	1 207	1 549	01.04.2023
Kapitalirendikohustised kokku	47 865	21 602	26 263	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Põllumajanduslik haagis KIRE 1202	1 375	1 375		01.11.2020
Sõnnikulaotaja JOKSIN Ferti-CA P FC5508/12BU	7 692	3 646	4 046	16.02.2021
Traktor New Holland T7.230	50 760	14 371	36 389	01.05.2022
Esiniiduk New Holland DiscCutter F 360 P	6 573	1 899	4 674	16.07.2022
Loomaveohaagis Dinapolis TR 7	3 934	1 179	2 755	01.04.2023
Kapitalirendikohustised kokku	70 334	22 470	47 864	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	68 354	90 658
Kokku	68 354	90 658

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenuleping17-151119-JI	9 000	3 000	6 000		30.11.2022	
Laenuleping 17-139225-JI	6 537	1 500	5 037		01.11.2022	
Laenuleping 20-020482-JI	23 000	2 500	20 500		28.02.2025	
Muud laenud	6 150		6 150			
Pikaajalised laenud kokku	44 687	7 000	37 687			
Kapitalirendikohustised kokku	47 865	21 602	26 263			5
Laenukohustised kokku	92 552	28 602	63 950			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenuleping17-151119-JI	12 000	3 000	9 000		30.11.2022	
Laenuleping 17-139225-JI	8 037	1 500	6 537		01.11.2022	
Pikaajalised laenud kokku	20 037	4 500	15 537			
Kapitalirendikohustised kokku	70 334	22 470	47 864			5
Laenukohustised kokku	90 371	26 970	63 401			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 283	22 283	
Maksuvõlad	527	527	3
Muud võlad	25 799	25 799	
Muud viitvõlad	25 799	25 799	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 609	48 609	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 151	11 151	
Maksuvõlad	337	337	3
Muud võlad	27 364	27 364	
Muud viitvõlad	27 364	27 364	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 852	38 852	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 658	59 254
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 658	59 254
Kokku müügitulu	64 658	59 254
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Heina, silo müük	3 316	7 649
Loomade müük	46 502	39 544
Teenustööd	10 455	2 535
Võsa	3 104	9 526
Kõõgivil	1 281	0
Kokku müügitulu	64 658	59 254

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	733	0
PRIA toetused	54 072	48 055
Muud	0	12 772
Kokku muud äritulud	54 805	60 827

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Energia	19 763	13 058
Elektrienergia	515	498
Kütus	19 248	12 560
Transpordikulud	1 442	379
Maarent	20 770	17 218
Üür ja rent	457	1 772
Masinate, seadmete remont, tehnohooldus	21 932	9 894
Kulud, teenused loomakasvatusele	4 147	2 692
Kulud, teenused taimekasvatusele	9 864	5 680
Hoonete, teede remont	4 080	8 049
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	82 455	58 742

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	1 847
Sotsiaalmaksud	0	42
Kokku tööjõukulud	0	1 889

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2021

K.M. Lepiku OÜ (registrikood: 10850998) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARLI MÄNNE	Juhatuse liige	19.06.2021
Resolutsioon:	Äriühing jätkab ettevõtlusega.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-604
Kokku	158 513
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 513
Kokku	158 513

Katta kahjum eelmiste aastate kasumist. Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-604
Kokku	158 513

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	46502	71.92%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	10455	16.17%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	3316	5.13%	Ei
Metsaraie	02201	3104	4.80%	Ei
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	1281	1.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Männe	38307064212	Kabli küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56472449
E-posti aadress	kmlepiku@gmail.com