

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: P & R Päevaleht OÜ

registrikood: 10850716

tänava/talu nimi, Mai 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11621

telefon: +372 56984148

e-posti aadress: prinvestment@gmail.com, prarenduse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2013. aastal muutus ettevõtte ehitusettevõtteks, mis ehitab gruppi kuuluvate tütarettevõtete objekte. Firma omakapital on käesoleval aastal jäänud madalamaks lubatust, sest tehtud on suuri ehitustöid ja tulu neist laekub 2014.a. Seega planeeritakse ka omakapitali tõusu 2014 aastaks.

Põhilised majandusnäitajad 2013. aastal olid järgmised:

Bilansimaht	101 572 eur;
omakapital	2 181 eur;
kahjum	-376 eur.

2013. a. töötasusi juhatuse liikmetele ei makstud. Tasustati vaid ehitajate tööd, mis on arvestatud kapitaliseeritud ehituskuludeks.

P & R Päevalehe juhatus koosneb 1 liikmest.

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev ka 2014 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 742	12 515	2
Nõuded ja ettemaksed	1 700	42	3
Kokku käibevara	5 442	12 557	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	96 130	0	5
Kokku põhivara	96 130	0	
Kokku varad	101 572	12 557	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 070	0	7
Kokku lühiajalised kohustused	2 070	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	97 321	10 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	97 321	10 000	
Kokku kohustused	99 391	10 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	1 219	1 219	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 474	-1 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-376	0	
Kokku omakapital	2 181	2 557	
Kokku kohustused ja omakapital	101 572	12 557	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-200	0	
Muud ärikulud	-140	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-340	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-36	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-376	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-376	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-340	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 658	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 070	0	
Makstud intressid	-36	0	
Kokku rahavood äritegevusest	36	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-96 130	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-96 130	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	87 321	10 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	87 321	10 000	
Kokku rahavood	-8 773	10 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 515	2 515	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 773	10 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 742	12 515	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	1 219	-1 474	2 557
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	1 219	-1 474	2 557
31.12.2012	2 556	256	1 219	-1 474	2 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-376	-376
31.12.2013	2 556	256	1 219	-1 850	2 181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

P&R Päevaleht OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest, soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja rekonstrueerimiskuludest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 447 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

kontoriinventar – 20 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 447

Põhivarana arvestatakse bilansis kapitaliseeritud lõpetamata ehituse kulusi.

Finantskohustused

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid, muud laenud ja emiteeritud võlakirjad kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto	3 227	0
Kassa	515	12 515
Kokku raha	3 742	12 515

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 700	1 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 700	1 700
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42	42
Kokku nõuded ja ettemaksed	42	42

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	1 700		
Üksikisiku tulumaks		229	
Sotsiaalmaks		472	
Kohustuslik kogumispension		12	0
Töötuskindlustusmaksed		54	
Ettemaksukonto jääk			42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 700	767	42

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	96 130	96 130	96 130
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	96 130	96 130	96 130
31.12.2013			
Soetusmaksumus	96 130	96 130	96 130
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	96 130	96 130	96 130

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
P&R Investment OÜ	97 321	0	97 321		20	EUR	31,12,2017
Pikaajalised laenud kokku	97 321		97 321				
Laenukohustused kokku	97 321		97 321				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
P&R Investment OÜ	10 000		10 000		20	EUR	31,12,2017
Pikaajalised laenud kokku	10 000		10 000				
Laenukohustused kokku	10 000		10 000				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 182	1 182		
Maksuvõlad	767	767		
Saadud ettemaksed	121	121		
Tulevaste perioodide tulud	121	121		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 070	2 070		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtused on 1278 ja 1278 krooni.		

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	11 673	0
Sotsiaalmaksud	3 852	0
Kokku tööjõukulud	15 525	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	0

Töötasud on arvestatud lõpetamata ehituse kuludesse.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	P&R Investment OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	97 321	10 000

2013	Saadud laenud
Emaettevõtja	87 321
2012	Saadud laenud
Emaettevõtja	10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud antud perioodil tasu ega pole antud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

P & R Pävaleht OÜ (registrikood: 10850716) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA AESMA	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-376
Kokku	-1 850
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 850
Kokku	-1 850

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-376
Kokku	-1 850

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
P & R Investment osaühing	10863104	Mai 11, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56984148
E-posti aadress	prarenduse@gmail.com
E-posti aadress	prinvestment@gmail.com