

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23. 04. 2009

1666 44947

lie

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: OÜ Värska Vara

registrikood: 10850018

küla/alevik/linn: Väike-Rõsna küla

vald: Värska vald

postisihtnumber: 64034

Maakond: Põlva

telefon: 79 93 903

faks: 79 64 686

e-posti aadress: vello.saar@spavarska.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestuspõhimõtted	7
Lisa 1 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlakohustused	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Viitvõlad	10
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tulumaks	11
Lisa 9 Laenude tagatised	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Audiitori järeldusotsus
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes

Tegevusaruanne

OÜ Värskas Vara on asutatud 2002.aastal. OÜ Värskas Vara asutajaks on mitterahalise sissemaksega AS Värskas Sanatoorium. Osakapitali suurus on 400 000 (nelisada tuhat) krooni, kuid asutajale kuuluva osa väljalaskehind on 7 783 841 (seitse miljonit seitsesada kaheksakümmend kolm tuhat kaheksasada nelikümmend üks) krooni. Osa väljalaskehinna ja nimiväärtuse vahe moodustab ülekursi.

EMTAK-i klassifikatsiooni järgi OÜ Värskas Vara tegeleb kinnisvaraarenduse ja -hooldusega ning kinnisvara rentimisega.

Oma tegevuses oleme juhindunud osaühingu põhikirjast ja nõukogu otsustest.

Osaühingul on sõlmitud tähtjaline hoonestatud kinnistu rendileping emaettevõtte Värskas Sanatooriumiga. Samuti on sõlmitud ruumide rendilepingud OÜ KU&KA; Värskas Kaubanduse OÜ; FIE Klaus Nagelmann'iga ja FIE Jüri Saare'ga.

Emaettevõtte AS Värskas Sanatoorium on OÜ-le Värskas Vara andnud kinnisvarasse investeerimiseks laenu summas 1,0 miljonit krooni. Laenuintress on 5 %.

Kinnisvara parendamiseks on OÜ Värskas Vara teinud 2008. aastal kapitalimahutusi 3 297 596 krooni, mille abil on renoveeritud:

- ravila korpuse fassaad, ravi korpuses kabinetid (mudaravi, massaažituba, soojaravi, II korruse kabinettide ukseid)
 - sööklas söögisaal, köögis toidukäitlemise ruumid, söökla soojasõlm, ehitatud sööklasse tuletõkkeseptsioonid ja paigaldatud tulekahjusignalisatsioon
 - hotellikorpuse fassaadiplekk, rõdude põrandad ja vaheseinad, rekonstrueeritud hotelli soojasõlm
2009. aastal on planeeritud teha kinnisvarasse omavahendite arvelt investeeringuid kokku minimaalselt 0,5 miljoni krooni eest.

OÜ Värskas Vara nõukogu on kolme liikmeline. Personaalselt Jaan Kabin, Ülo Mäeots ja Madis Talgre. Juhatus on ühe liikmeline. Juhataja Vello Saar.

Nõukogule ja juhatajale töötasu ega kompensatsioon ei makstud.

Täistööajaga töötajaid OÜ Värskas Vara's 2008. aastal tööl ei olnud. Osalise tööajaga töötajaid aasta lõpuks 3 inimest.

Töötasudeks arvestati 2008. a 125 528 krooni.


Vello Saar
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2008 – 31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Värskas Vara 2008 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Värskas Vara finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Värskas Vara on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

26.02.2009


Vello Saar
juhataja

OÜ Värskä Vara
Majandusaasta aruanne 2008

Bilanss
(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		107 858	10 226
Ostjate tasumata summad		10 569	95 920
Käibevara kokku		118 427	106 146
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1	15 205 326	12 717 766
Materiaalne põhivara	2	953 909	902 768
Põhivara kokku		16 159 235	13 620 534
AKTIVA KOKKU		16 277 662	13 726 680
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	3	1 000 000	-
Võlad tarnijatele		336	1 888
Maksuvõlad	4	23 100	18 397
Viitvõlad	5	293 889	361 423
Lühiajalised kohustused kokku		1 317 325	381 708
Pikaajalised võlakohustused	3	4 599 875	4 599 875
Pikaajalised kohustused kokku		4 599 875	4 599 875
Kohustused kokku		5 917 200	4 981 583
Omakapital			
Osakapital		400 000	400 000
Ülekurss		7 383 841	7 383 841
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		921 256	661 935
Aruandeaasta kasum(kahjum)		1 615 365	259 321
Omakapital kokku		10 360 462	8 745 097
PASSIVA KOKKU		16 277 662	13 726 680

OÜ Värskä Vara
Majandusaasta aruanne 2008

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	7	2 845 391	997 978
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-191 781	-23 535
Muud tegevuskulud		-6 133	-6 218
Tööjõukulud			
Palgakulu		-94 169	-55 488
Sotsiaalmaksud		-31 359	-18 477
Materiaalse põhivara kulum	1,2	-758 895	-496 943
Ärikasum		1 763 054	397 317
Finantstulud ja -kulud		-147 689	-137 996
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		1 615 365	259 321

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Ärikasum		1 763 054	397 317
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	1,2	758 895	496 943
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		85 351	-89 816
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		7 073	5 520
Makstud intressid		-219 349	-
Kokku rahavood äritegevusest		2 395 024	809 964
Materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetus ^{1,2}		-3 297 596	-813 583
Saadud intressid		204	-
Kokku rahavood investeeringutest		-3 297 392	-813 583
Saadud laenu		1 000 000	-
Kokku rahavood finantsinvesteeringutest		1 000 000	-
Rahavood kokku		97 632	-3 619
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		10 226	13 845
Raha ja raha ekvivalentide muutus		97 632	-3 619
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		107 858	10 226

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2006	400 000	7 383 841	40 000	661 935	8 485 776
Aruandeaasta puhaskasum				259 321	259 321
31.12.2007	400 000	7 383 841	40 000	921 256	8 745 097
Aruandeaasta puhaskasum				1 615 365	1 615 365
31.12.2008	400 000	7 383 841	40 000	2 536 621	10 360 462

Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 400 000 krooni.

Arvestuspõhimõtted

OÜ Värskas Vara raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruanded on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentideks rahavoogude aruandes on raha kassas ja raha arvelduskontodel.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil jääkmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringut amortiseeritakse määraga 1-20 % aastas, maad ei amortiseerita.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest. Masinate, seadmete ning inventari kasulik tööiga on 4-10 aastat.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Värskä Veekeskus emaettevõtte AS Värskä Sanatoorium
- olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad
(kroonides)

Lisa 1 Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	32 730	14 583 871	14 616 601
Soetamine		355 878	355 878
Mahakandmine		207 004	207 004
Soetusmaksumus 31.12.2007	32 730	14 732 745	14 765 475
Soetamine		3 105 314	3 105 314
Soetusmaksumus 31.12.2008	32 730	17 838 059	17 870 789
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-	1 865 802	1 865 802
Arvestatud kulum		388 911	388 911
Mahakantud kulum		207 004	207 004
Akumuleeritud kulum 31.12.2007		2 047 709	2 047 709
Arvestatud kulum		617 754	617 754
Akumuleeritud kulum 31.12.2008		2 665 463	2 665 463
Jääkmaksumus 31.12.2007	32 730	12 685 036	12 717 766
Jääkmaksumus 31.12.2008	32 730	15 172 596	15 205 326

Ettevõtte rendib kinnisvarainvesteeringuid välja kasutusrendi tingimustel. 2008. aastal saadi renditulu 2 700 000 krooni (2007.a. 997 978 krooni).

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	776 116	776 116
Soetamine	457 705	457 705
Mahakandmine	23 989	23 989
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 209 832	1 209 832
Soetamine	192 282	192 282
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 402 114	1 402 114
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	223 021	223 021
Arvestatud kulum	108 032	108 032
Mahakantud kulum	23 989	23 989
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	307 064	307 064
Arvestatud kulum	141 141	141 141
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	448 205	448 205
Jääkmaksumus 31.12.2007	902 768	902 768
Jääkmaksumus 31.12.2008	953 909	953 909

Lisa 3 Võlakohustused

31.12.2008	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Intressi määr
Muud laenud (lisa 6)	4 599 875		4 599 875	2010	3%
Lühiajalised laenud	1 000 000	1 000 000	-	2009	5%
Kokku	5 599 875	1 000 000	4 599 875		

31.12.2007	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Intressi määr
Muud laenud (lisa 6)	4 599 875	-	4 599 875	2010	3%
Kokku	4 599 875	-	4 599 875		

Lisa 4 Maksud

Maksuvõlad	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	15 959	14 267
Üksikisiku tulumaks	1 644	1 052
Sotsiaalmaks	5 280	2 956
Töötuskindlustusmaks	97	58
Kogumispensioni makse	120	64
Kokku	23 100	18 397

Lisa 5 Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Palgavõlg	8 000	4 078
Intressivõlad	285 889	357 345
Kokku	293 889	361 423

Lisa 6 Seotud osapooled

Seotud osapooleks on emajettevõtte AS värskas Sanatoorium

Tehingud	2008		2007	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Teenused	-	2 783 698	-	960 000
Arvestuslik intressikulu laenukt	147 893	-	137 996	-
Nõuded	31.12.2008		31.12.2007	
Nõue arveldustest	-		91 400	
Kohustused	31.12.2008		31.12.2007	
Laen (Lisa 3)	5 599 875		4 599 875	
Intressivõlg	285 889		219 349	

Lisa 7 Müügitulu

Müük Eestis

	2008	2007
Kinnistu rent	2 845 391	997 978
Kokku	2 845 391	997 978

Lisa 8 Tulumaks

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 on 2 536 621 krooni (31.12.2007: 921 256 krooni); selle dividendidena väljamaksmisel tekib kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 532 690 krooni (31.12.2007: 193 464 krooni).

Lisa 9 Laenude tagatised

OÜ Värskas Vara omanduses olevale kinnistule Sanatoorium I on seatud hüpoteegid AS Sampo Pank kasuks kogusummas 59 900 000 krooni emajettevõtte AS Värskas Sanatoorium laenude tagatiseks.

OÜ VÄRSKA VARA

Kinnitus

13.märtsil 2009

Käesolev kinnituskiri on antud PKF Estonia Osaühingule seoses OÜ Värskas Vara 2008.a. raamatupidamise aastaaruande audiitorkontrolliga.

Teame oma vastutust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase kajastamise eest ja kinnitame oma parimas teadmises järgmist:

- Oleme kättesaadavaks teinud kõik raamatupidamisregistrid, algdokumendid ja olulised lepingud.
- Raamatupidamisaruanded ei sisalda olulist väärtust ning finantsaruannetest ei ole midagi olulist välja jäetud.
- Ettevõtte raamatupidamisarvestuses on kajastatud kõik nende nimel tehtud majandustehingud.
- Kõik alljärgnev on korrektselt kajastatud ja vajadusel raamatupidamisaruannetes avalikustatud:
 - a) seotud osapooled ning saldod ja tehingud seotud osapooltega;
 - b) ostu- ja müügilubadustest tekkivad kahjumid;
 - c) lepingud ja optsioonid eelnevalt müüdud varade tagasiostmise kohta;
 - d) varad, mis on panditud;
 - e) kasutatud ja kasutamata laenud, sh. arvelduskrediidid;
 - f) kapitali- ja kasutusrendid;
 - g) tulevikutehingud;
 - h) bilansivälised varad ja kohustused.
- Me ei ole sõlminud lepinguid, mis teadaolevalt võiksid põhjustada kahjusid tulevikus.
- Meile ei ole teada asjaolusid ja meil ei ole plaane ega kavatsusi, mis võiksid oluliselt muuta raamatupidamisaruannetes kajastatud varade ja kohustuste bilansilist väärtust või nende klassifikatsiooni. Meie arvates on varad ja kohustused raamatupidamisaruannetes kajastatud nende õiges väärtuses ja sobival viisil.
- Meile ei ole teada asjaolusid ja meil ei ole mingeid plaane loobuda tegevusaladest, mille tulemusena võiks tekkida varade ülejääk või vananemine.
- Ettevõtte vastu ei ole esitatud hagisid või nõudeid, millest Teid ei ole teavitatud ning mille mõju ei ole raamatupidamisaruannetes kajastatud või avalikustatud. Samuti ei eelda me ühegi hagi või nõude esitamist.
- Välja arvatud need sündmused, mis on kirjeldatud vastavas raamatupidamisaruannete lisas, ei ole perioodi lõpu kuupäevale järgnenud mingeid sündmusi, mis nõuavad raamatupidamisaruannete korrigeerimist või mis tuleks nende suhtes lihtsalt avalikustada.
- Oleme analüüsinud tegevuse jätkuvuse eelduse paikapidavust järgneva 12 kuu jooksul, alates käesoleva kirja allkirjastamisest ja leiame, et antud eelduse kasutamine raamatupidamisaruannete koostamise eeldusena on õige.

Vello Saar
Juhatuse liige

Värskas Vara OÜ
Värskas vald
64034 Põlvamaa

Telefon: 79 93 903
Faks: 79 64 686
Reg.nr. : 10850018

A/a: 221026427349
Swedbank
KMK nr.:EE100742378

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Värska Vara osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Värska Vara raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me vastame eetikanõuetele ning et me planeerime ja viime auditi läbi saavutamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Värska Vara finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 13.märtsil 2009


Malle Rannik
PKF Estonia OÜ

Tel +372 6671 703 | Faks +372 6671 704
E-mail pkf@pkf.ee | www.pkf.ee
PKF Estonia OÜ | Mustamäe tee 44 | 10621 Tallinn | Eesti Vabariik

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Värskas Vara juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Vello Saar
juhataja



.....18. märts..... 2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Jaan Kabin

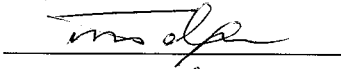
nõukogu esimees



.....27.03..... 2009

Madis Talgre

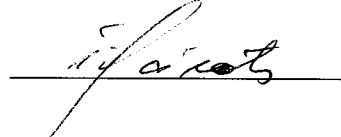
nõukogu liige



.....27.03..... 2009

Ülo Mäeots

nõukogu liige



.....27.03..... 2009

OÜ VÄRSKA VARA

VÄLJAVÕTE

OÜ Värska Vara üldkoosoleku protokoll 27.märts 2009 a.

Päevakorrapunkt nr. 3 2008a. kasumi jaotamine

OTSUS nr.3

2008a. puhaskasum summas 1 615 365 (üks miljon kuussada viisteist tuhat kolmsada kuuskümmend viis) krooni jätta jaotamata ja lisada see eelnevate perioodide jaotamata kasumile.

Väljavõtte õige

Vello Saar
OÜ Värska Vara 100% omaniku
AS Värska Sanatoorium esindaja



Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes

Enda kinnisvara üürileandmine

2 845 391