

373121

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18-09-2008

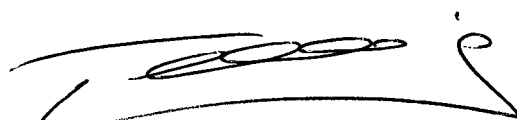
L 15

Sirje Mägi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

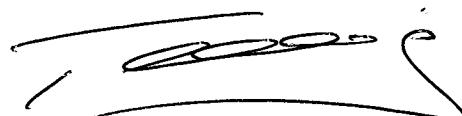
OÜ MOONSUND ECO

Majandusaasta algus	01.jaanuarr 2008
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2008
Äriregistri kood	10848955
Aadress	Vabaduse 5 92411 Kärkla Hiiumaa Eesti Vabariik
Telefon	3724631634
Põhitegevusala	majutus ja turism toitlustamine
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Sõltumatu audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 3. Maksud.....	10
Lisa 4. Laenukohustused.....	11
Lisa 5. Müügitulu.....	11
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega.....	11
MAJANDUSAATA ARUANDE ALLKIRJAD	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13
KASUMIAJAOTAMISE ETTEPANEK	14
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE.....	15



Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Moonsund Eco OÜ põhitegevusalaks on puhkemajandus ja muu lühiajaline majutus.

2008.aastal valmistati ette uut arendust – Valipe puhkemaja ehitust.

Esitati vastav rahastamise taotlus PRIA-le ja saadi sellele positiivne otsus

Ettevõtte müügitulu 2008 oli 419 334 krooni ja kasum 64 190 krooni.

Töötajate keskmine arv ettevõttes 2008.aastal oli 2 inimest, kellele arvestati töötasudeks 97 826 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud 32 585 krooni.

2009 aastal plaanitakse ehitada valmis Valipe puhkemaja

Jätkuvalt tuleb parandada ettevõtte majanduslikku efektiivsust, müügimahtu kasvatades ja tegevuskulusid vähendades.

Osanike 08.08.08 otsusega otsustati vähendada ettevõtte osakapitali 300 000 kroonini, kutsuda tagasi nõukogu ning muuta põhikirja.

Otsus jõustus 14.04.09 notarjaalse avalduse tegemisega Pärnu Maakohtu registriosakonnale

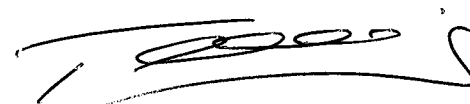
Ettevõtte majandusnäitajad olid järgmised:

	2008	2007
Käibekasv võrreldes eelmise aastaga	65,50%	-13,65%
Maksevõime üldine tase	1,056	1,03
Likviidsuskordaja	1,06	0,98
Puhasrentaablus	15,30%	4,12%
Ärikasumi marginaal	25,80%	24,11%
Varade rentaablus (ROA)	5,20%	0,82%
Omakapitali rentaablus	8,57%	1,40%

Põhivarasse investeeriti 2008.aastal 13 tuhat krooni.

2009.aastal plaanitakse investeerida põhivarasse 2,38 miljonit krooni.

Neeme Tammis
juhataja



Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

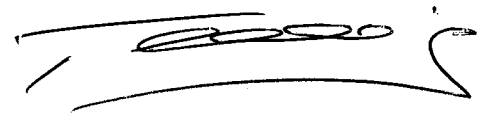
Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Moonsund Eco 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Moonsund ECO finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. OÜ Moonsund Eco on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Neeme Tammis
Juhataja

allkiri

kuupäev



Juhatuse liige

BILANSS

Eesti kroonides

lisa

31.12.2008

31.12.2007

VARAD

Käibevara

Raha

33808

7855

Nõuded ja ettemaksed

77489

Nõuded ostjate vastu

75808

73047

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

3

41217

2705

Muud lühiajalised nõuded

0

1737

Varud

Ettemaksed kauba eest

0

3605

Käibevara kokku

150833

88949

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa

2

365000

365000

Ehitised

2

707918

742250

Muu inventar

2

17760

13395

Lõpetamata ehitus

2

274484

27900

Põhivara kokku

1365162

1148545

VARAD KOKKU

1515995

1237494

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

4

71863

66638

Võlad tarnijatele

54059

3204

Maksuvõlad

3

11196

7161

Võlad töövõtjatele

5751

9692

Lühiajalised kohustused kokku

142869

86695

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

4

560431

402294

Kohustused kokku

703300

488989

Omakapital

Osakapital

700000

700000

Kohustuslik reservkapital

5436

4914

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

43069

33152

Aruandeperioodi kasum

64190

10439

Omakapital kokku

812695

748505

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

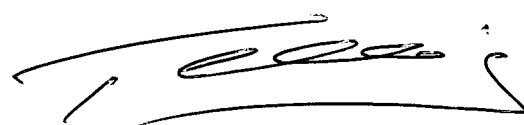
1515995

1237494

Juhatuse liige

KASUMIARUANNE
Eesti kroonides

	lisa	2008	2007
Müügitulu	5	419334	253362
Muud äritulud		12636	28
Kaubad, materjal, teenused		-68231	-7697
Mitmesugused tegevuskulud		-76549	-44526
Tööjõu kulud			
palgakulu		-97826	-74595
sotsiaalmaksud		-32585	-24843
Tööjõu kulud kokku		-130411	-99438
Põhivara kulum	2	-43526	-38297
Muud ärikulud		-5131	-2355
ÄRIKASUM		108122	61077
Finantstulud -ja kulud			
Intressikulud		-43932	-50638
Finantstulud -ja kulud kokku		-43932	-50638
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		64190	10439
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		64190	10439



Juhatuses liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE
Eesti kroonides

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		108122	61077
Põhivara kulum	2	43526	38297
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-39535	319699
Varude muutus		3605	-1200
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		50948	-25859
Makstud intressid		-43932	-50638
Kokku rahavood äritegevusest		122734	341376
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	2	-13559	-269906
Lõpetamata ehitus		-246584	-27900
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-260143	-297806
Rahavood finantseerimistegevusest			
Võetud laenud		230000	0
Laenude tagasimaksed	4	-66638	-66984
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		163362	-66984
Rahavood kokku		25953	-23414
Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses		7855	31269
Raha ja raha ekvivalentide muutus		25953	-23414
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus		33808	7855

Juhatuses liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
Eesti kroonides

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	700000	3854	34212	738066
2007.a. puhaskasum			10439	10439
Kohustusliku reservkapitali moodustamine		1060	-1060	0
Saldo 31.12.2007	700000	4914	43591	748505
2008.a. puhaskasum			64190	64190
Kohustusliku reservkapitali moodustamine		522	-522	0
Saldo 31.12.2008	700000	5436	107259	812695



Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Moonsund Eco raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmeetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooni-norme (norm aasta kohta):

Ehitised	2-4%
Inventar	20%
Transpordivahendid	20%

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.



Juhatuse liige

Lisa 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Hooned	Masinad, seadmed	Muu inventar	Ettemaks mat.põhivara eest	Kokku
Saldo 31.12.2006						
Soetusmaksumuses	100000	858197	2000	34792	0	994989
Akumuleeritud kulum		-85429	-2000	-18524	0	-105953
Jääkväärtus	100000	772768	0	16268	0	889036
2007.a. muutused						
Põhivara soetus	265000	0	0	4906		269906
Amortisatsioonikulu		-30518	0	-7779		-38297
Saldo 31.12.2007				0		
Soetusmaksumuses	365000	858197	2000	39698	0	1264895
Akumuleeritud kulum	0	-115947	-2000	-26303	0	-144250
Jääkmaksumus	365000	742250	0	13395	0	1120645
2008.a. muutused						
Põhivara soetus	0	0	0	13559		13559
Amortisatsioonikulu		-34332	0	-9194		-43526
Mahakandmine			-2000	-5475		-7475
Saldo 31.12.2008				0		
Soetusmaksumuses	365000	858197	0	47782	0	1270979
Akumuleeritud kulum	0	-150279	0	-30022	0	-180301
Jääkmaksumus	365000	707918	0	17760	0	1090678

Lõpetamata ehitus 2007.a. 274484

Lisa 3. MAKSUD

	võlg	31.12.2008 ettemaks	võlg	31.12.2007 ettemaks
Maksuliik				
Käibemaks		41217		2705
Isiku tulumaks	3084		2133	
Sotsiaalmaks	7295		4752	
Pensionikindlustus	529		144	
Töötuskindlustus	288		132	
Kokku	11196	41217	7161	2705

Juhatuse liige

Lisa 4. LAENUKOHUSTUSED

	Tagasimakse tähtaeg		
	12 kuu jooksul	1-5aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajaline pangalaen Hansapank (intress 7,327%)	71863	330431	0
Muud pikaajalised laenud (intress 5%)	0	230000	0
Kokku	71863	560431	0

Laenuleping on sõlmitud 30.11.2003.aastal ja lõpeb 30.10.2013 aastal.

Lisa 5. MÜÜGITULU

	2008	2007
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkemajutus ja muu lühiajaline majutus	419334	253362
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Eesti Vabariik	419334	253362

Lisa 6. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolte rühmad	Tehingu liik	2008	2007
Sidusettevõte	müük	393410	253362
Nõukogu liikmega seotud isikud	maa ost	0	265000
Saldod seotud osapooltega		31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu		69548	73047

Juhatuse liige

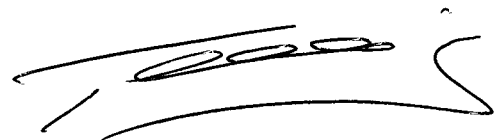
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Moonsund Eco juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande , mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järelauditsus ja kasumi jaotamise ettepanek ning esitatud need omanikele heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse ja nõukogu liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Neeme Tammis
juhataja

allkiri kuupäev



Juhatuse liige



TPMM
Audit & Advisory

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Moonsund ECO OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Moonsund ECO OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on toodud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

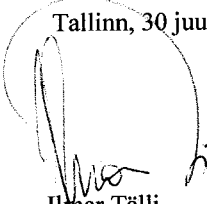
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Moonsund ECO OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30 juuni 2009



Ilmar Tälli
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 31.detsember 2008 on ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	43069
Aruandaasta kasum	64190
Jaotamiskõlbulik kasum kokku	107259

OÜ Moonsund ECO juhatus teeb ettepaneku jaotada jaotamiskõlbulik kasum järgnevalt:

Kohustuslikku reservkapitali	3210
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	104049
Kokku	107259



Juhatuses liige

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

Tegevusala	kood	EEK
Puhkemajutus ja muu lühiajaline majutus	55202	419334



Juhatuse liige