

OÜ Landhord Trading

Reg.10847105

Metsa 2a, Kuressaare

Saare mk.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2006.a.
Majandusaasta lõpp: 31.12.2006.a.

Põhitegevusala: Loomakasvatus

Telefon: 5052612

E-post: margus@neomobile.ee

Audiitor: OÜ Audit EG
Gita Tilk

Lisatud dokumendid: 1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Põhivara	13
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7. Kapitalirent	14
Lisa 8. Kasutusrent	14
Lisa 9. Lühi- ja pikaajalised kohustused	15
Lisa 10. Tingimuslikud kohustused	15
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade lõikes	15
Lisa 12. Muud äritulud	16
Lisa 13. Dotatsioon riigieelarvst	16
Lisa 14. Sihtfinantseerimine	16
Lisa 15. Kaubad, toore materjal, teenused	16
Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17. Muud ärikulud	17
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega	17
Tegevjuhtkonna allkirjad 2006 majandusaasta aruandele	18



Juhatuse liige

OÜ Landhord Trading 2006.a. tegevusaruanne

Sissejuhatus

2006. aastal tegeles OÜ Landhord Trading jätkuvalt loomakasvatusega.

Tulud, kulud ja kasum

2006. a. moodustas OÜ Landhord Trading müügitulu 59 tuhat krooni. Põllumajandustooteid müüdi 59 tuh. krooni väärtuses.

Aruandeaastal sündis 25 noorlooma väärtuses 76 tuh. krooni. Põllumajanduse edendamiseks saadi riigilt toetusi summas 810 tuh. krooni, millest 2007 a. laekub 502 tuh. krooni.

Aruandeaastal saadi laenu 543 tuh. krooni ja tagastati 1 milj. 856 tuh. krooni.

OÜ Landhord Trading brutokasumiks kujunes 863 tuhat krooni. 2006. aasta põhivarade kulum moodustas 62 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu	59 322	85 253
Brutokasumimäär	1 455%	
Puhaskasum	707 429	45 049
Kasumi kasv	1 470%	
Puhasrentaablus	1 193%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,49	1,09
ROA	11%	1%
ROE	37%	4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005) / puhaskasum 2005 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 165 tuh. krooni. Lõpetamata ehitusest võeti põhivarasse arvele laudakompleks summas 3 milj. 285 tuh. krooni. Sellest investeering summas 1 milj. 490 tuh. krooni, mis saadud sihtfinantseerimisega, on kajastatud bilansis kohustusena 5 aastaks. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse viie aasta jooksul.



Juhatusel liige

Personal

OÜ Landhord Trading töötajate arv majandusaastal oli 1. 2006.a. moodustasid ettevõtte tööjõukulud 48 tuh. krooni

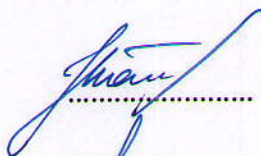
Ettevõtte juhatuse liikmetele majandusaastal töötasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhiline eesmärk on suurendada põhikarja ammede arvu. Plaanis on ka uue nuumlauda ehitus Luulupes olevatele maadele. Ettevõttel on seal 110 ha rohumaid ja see on piisav tagavara ca 150 nuumlooma pidamiseks. Tootmiskari on plaanis Lümändase jätta. Loomi järgmisel aastal juurde osta ei plaanita. Lümända lauda sõnnikuhoidlaid renoveeritakse järgmisel aastal keskkonna nõuetega kooskõlla viimiseks

Margus Männik

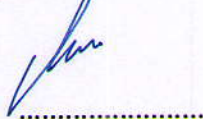
juhatuse liige



14. detsembril 2007

Meelis Männik

juhatuse liige



14. detsembril 2007

Õie Männik

juhatuse liige



14. detsembril 2007


Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Landhord Trading tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Landhord Trading finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Landhord Trading on jätkuvalt tegutsev.

Margus Männik

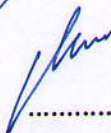
juhatuse liige



14. detsember 2007

Meelis Männik

juhatuse liige



14. detsember 2007

Õie Männik

juhatuse liige



14. detsember 2007


Juhatuse liige

BILANSS (kroonid)	31.12.06	31.12.05	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha	10 180	296 952	2
Nõuded ja ettemaksed	1 007 611	1 509 427	3
Varud	147 640	133 080	4
Käibevara kokku	1 165 431	1 939 459	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 799 046	4 842 952	5
Bioloogilised varad	414 860	294 860	5
Põhivara kokku	5 213 906	5 137 812	
VARAD KOKKU	6 379 337	7 077 271	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	381 609	1 770 657	9
Võlad ja ettemaksed	100 071	10 176	6
Sihtfinantseerimine	297 913		14
Lühiajalised kohustused kokku	779 593	1 780 833	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	2 630 763	2 590 078	9
Sihtfinantseerimine	1 044 756	1 489 564	14
Pikaajalised kohustused kokku	3 675 519	4 079 642	
Kohustused kokku	4 455 112	5 860 475	
Omakapital			
Osakapital	1 000 000	1 000 000	
Kohustuslik reservkapital	100 000	39 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	116 796	132 737	
Aruandeaasta kasum	707 429	45 059	
Omakapital kokku	1 924 225	1 216 796	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	6 379 337	7 077 271	



Juhatuseliige

KASUMIARUANNE
(kroonid)

	2006	2005	Lisa nr.
Müügitulu	59 322	85 253	11
Dotatsioon riigieelarvest	809 646	333 794	13
Sihtfinantseerimine	158 895		14
Muud äritulud	557 622	169 492	12
Põllumaj.toodangu varude jääkide muutus	32 000	60 000	4
Toodetud põllumajand.toodang	72 000	60 000	
Põllumaj.toodang sisekäibeks	-40 000		
Kasum bioloogilistelt varadelt	82 560	149 265	4,5
Bioloogilise vara juurdekasv	75 640		
Müüdud bioloogilise vara maksumus	-40 000		
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust	46 920	149 265	
 Kaubad, toore, materjal ja teenused	 -136 312	 -221 024	15
Mitmesugused tegevuskulud	-424 520	-380 397	16
Tööjõu kulud			
Palgakulu	-36 123	-31 431	
sotsiaalmaksud	-11 988	-10 523	
Põhivara kulum	-61 530	-31 129	5
Sihtfinantseerimise kulum	-146 895		14
Muud ärikulud	-19 830	-21 900	17
 Ärikasum	 862 847	 101 400	
 Finantstulud ja -kulud	 	 	
Intressikulud	-155 592	-56 397	7,9
muud finantstulud ja -kulud	174	56	
Kokku finantstulud ja -kulud	-155 418	-56 341	
 Aruandeaasta puhaskasum	 707 429	 45 059	



Juhatuses liige

**Rahavoogude aruanne
(kroonid)**

	2006	2005	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	862 847	101 400	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	61 530	31 129	5
Bioloogiste varade muutus	-82 560	-85 000	4,5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	501 816	186 229	3
Varude muutus	-32 000	-63 696	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	89 895	-11 252	6
Makstud intressid	-155 592	-56 397	7,9
Kokku rahavood äritegevusest	1 595 936	102 413	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ostmine	-164 519	-4 369 792	5
Materiaalse põhivara müümine		45 918	
Bioloogilise vara ostmine	-20 000		5
Laekunud intressid	174	56	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-184 345	-4 323 818	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu	643 000	5 436 492	9
Saadud laenude tagasimaksed	-1 956 367	-1 548 853	9
Kapitalirendi põhiosa maksed	-34 996	-37 676	7
Osakapitali suurendamine		610 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 348 363	4 459 963	
Rahavood kokku	-286 772	238 558	
Raha perioodi alguses	296 952	58 394	
Raha muutus	-286 772	238 558	
Raha perioodi lõpus	10 180	296 952	



Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

		Kohustuslik	Jaotamata	Kokku
	Osakapital	reservkapital	kasum	
31.12.2004.a.	390 000	16 532	155 205	561 737
2005.a. puhaskasum			45 059	45 059
Kohustuslik reservkapital		22 468	-22 468	0
Osakapitali suurendamine	610 000			610 000
31.12.2005.a.	1 000 000	39 000	177 796	1 216 796
2006.a. puhaskasum			707 429	707 429
Kohustuslik reservkapital		61 000	-61 000	0
31.12.2006.a.	1 000 000	100 000	824 225	1 924 225



Juhatuseliige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused
OÜ Landhord Trading 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Landhord Trading kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.



Juhatuses liige

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 10 000 krooni ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Ehitised	2%	50 aastat
Seadmed	20%	10 aastat
Muu inventar	20%	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade väärtuse määramisel kajastatakse õiglase väärtuse meetodit s.t. varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müümisega kaasnevad kulud. Varade õiglase väärtuse ümberhindamine toimub igal bilansipäeval ning ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum näidatakse kasumiaruandes.

Rendiarvestus**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.



Juhatuse liige

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui finantseerimise summa on laekunud. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmisel korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Arvelduskontod	10 180	296 952
Kokku	10 180	296 952

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	63 840	0
Maksude ettemaksed (käibemaks)	86 753	19 863
Muud lühiajalised nõuded	355 247	0
Sihtfinantseerimine	501 771	1 489 564
Kokku	1 007 611	1 509 427



Juhatuses liige

Lisa 4. Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal		
Hein	72 000	40 000
Noorkari	75 640	93 080
Kokku	147 640	133 080

Aruandeperioodil on arvele võetud omatoodanguna heina 600 rulli väärtuses 72 000 krooni. Omatarbeks kasutati 400 rulli väärtuses 40 000 krooni.

2006.a. sündis 25 noorlooma väärtuses 75 640 krooni.

Lisa 5. Põhivara**Materiaalne põhivara**

	Lõpetamata				
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus					
seisuga 31.12.2005	1 437 571	75 000	183 431	3 211 945	4 907 947
Soetused	0		23 462	141 057	164 519
Ümberkanne	0	3 285 127	0	-3 285 127	0
Sihtfinantseerimise kulum	0	-146 895	0	0	-146 895
Soetusmaksumus					
Seisuga 31.12.2006	1 437 571	3 213 232	206 893	67 875	4 925 571
Akumuleeritud kulum					
Seisuga 31.12.2005	0	5 375	59 620	0	64 995
Aruandeperioodi					
amortisatsioonikulu	0	21 437	40 093	0	61 530
Ümberkanne					
Akumuleeritud kulum					
Seisuga 31.12.2006	0	26 812	99 713	0	126 525
Jääkväärtus seisuga					
31.12.2005	1 437 571	69 625	123 811	3 211 945	4 842 952
Jääkväärtus seisuga					
31.12.2006	1 437 571	3 186 420	107 180	67 875	4 799 046

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni.

Esemad soetusmaksumusega alla 10000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil.

Ehitised amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 2% aastas.

Masinad ja seadmed amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 20%.



Juhatus liige

Bioloogilised varad

	Põhikari
Soetusmaksumus	
seisuga 31.12.2005	294 860
Noorkarjast	93 080
Ümberhindlus	46 920
Müük	- 40 000
Ostetud	20 000
Soetusmaksumus	
Seisuga 31.12.2006	414 860

Põhikarja võeti arvele 28 looma noorkarjast väärtuses 93 080 krooni. Põhikarjas tehti ümberhindlus õiglase väärtuse saavutamiseks summas 46 920 krooni.

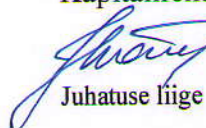
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	90 849	633
Võlad töövõtjatele	3 040	2 650
Maksuvõlad		
Tulumaks	1 342	1 254
Sotsiaalmaks	1 980	1 776
Töötuskindlustus	54	64
Võlg aruandvale isikule	2 806	3 799
Kokku	100 071	10 176

Lisa 7. Kapitalirent

	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2006	85 285	17 815	103 100
Sh. Makseperiood alla 1 aasta	6 587	17 815	24 402
Sh. Makseperiood üle 1 aasta	78 698	0	78 698
Aruandeperioodil makstud			
põhiosamaksed	9 814	25 182	34 996
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	2 korda	iga kuu	
	aastas		
Keskmine intressimäär	1%	EURIBOR	
		+5%	

Kapitalirendilt maksti intressi 2 770 krooni.


Juhatuse liige

Lisa 8. Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendiga sõiduauto. 2006.a. maksti auto kasutusrenti 73 116 krooni. Aruandeaastal andis ettevõtte rendile veoautot ja lauta. Saadud renditulu oli 156 419 krooni.

Lisa 9. Lühi – ja pikaajalised kohustused

	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Lühiajalised kohustused				
Pikaajalise laenu lühiajaline osa				
(Hansapank)	124 607	15.12.2007	4,1%	EUR
Laen(Romilli Consult OÜ)	232 600	25.07.2006	3%	EEK
Kokku	357 207			
Pikaajalised kohustused				
Laen (Ardnaskela OÜ)	358 600	31.12.2009	3%	EEK
Laen (Hansapank)	1 218 465	15.08.2015	4,1%	EUR
Laen (Maaelu Edendamise				
Sihtasutus)	975 000	30.06.2030	6%	EEK
Kokku	2 552 065			
Laenukohustused kokku	2 909 272			

Laenudelt maksti intressi aruandeaastal 152 648 krooni.

Lisa 10. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 824 225 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 181 330 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 642 895 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Põllumajandus toodang	4 000	3 000
Loomad	55 322	26 978
Renditulu	0	42 400
Teenustööd	0	12 875
Kokku	59 322	85 253

Realiseerimise netokäive 2006.a. on toimunud 100% Eesti Vabariigis.



Juhatuses liige

Lisa 12. Muud äritulud

	2006	2005
Vahendustasu	0	169 492
Renditulu	156 419	0
Teenustööd	30 000	0
Muud kaubad	17 203	0
Nõue	354 000	0
Kokku	557 622	169 492

Lisa 13. Dotatsioon riigieelarvest

	2006	2005
Mahepõllumaj tootmine	417 581	0
Pindalatoetus	246 217	179 328
Ebasoodsamad piirkonnad	89 007	98 892
Sõnnikuhoidlate vastavusse viimise toetus	56 841	46 574
Koolitus toetus	0	9 000
Kokku	809 646	333 794

Lisa 14. Sihtfinantseerimine

2006.a. laekus Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Ametilt põllumajanduse arendamise programmi struktuuritoetust 1 489 564 krooni investeeringu tegemiseks ja nõuandetoetust 12 000 krooni. Saadud investeeringu toetuse kohustus on viis aastat. Seisuga 31.12.2006 jäi kohustus PRIA-le 1 342 669 krooni, s.h. lühiajaline osa 297 913 krooni. Aruandeaastal arvestati 146 895 krooni väärtuses sihtfinantseerimisega soetatud vara amortisatsiooni kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse. Sihtfinantseerimist arvestatakse brutomeetodil.

Lisa 15. Kaubad, toore, materjal, teenused

	2006	2005
Müüdnud toodangu, kauba kulu	15 801	34 483
Kulud loomadele	20 037	145 341
Ostetud teenustööd	100 474	41 200
Kokku	136 312	221 024



Juhatuses liige

Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Masinate varuosad	51 560	13 079
Rem.materjalid	132 370	44 770
Väikevahendid	39 630	19 710
Auto rent	73 116	104 260
Ostetud kütus	25 711	49 027
Ostetud teenused	18 147	20 300
Riigilõiv	0	24 060
Mitmesugused tegevuskulud	83 986	105 191
Kokku	424 520	380 397

Lisa 17. Muud ärikulud

	2006	2005
Maamaks	5 936	1 486
Lepingutasud	0	20 004
Nõustamisteenus(sihtfinantseerimine)	12 000	0
Muud ärikulud	1 894	410
Kokku	19 830	21 900

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega omanik.

Laen

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Saadud laenu	Tagastatud laenu
Romilli Consult OÜ	juhatuse liikmega	200 000	184 400
	seotud ettevõtte		
Ardnaskela OÜ	osanimik	358 600	

Laenude saldod seisuga 31.12.2006

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Laenu jääk
Romilli Consult OÜ	juhatuse liikmega	232 600
	seotud ettevõtte	
Ardnaskela OÜ	osanimik	358 600



Juhatuses liige

Tegevjuhtkonna allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Landhord Trading tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Landhord Trading 2006.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt.

Tegevjuhtkond:

Margus Männik

juhatuse liige



14. detsembril 2007

Meelis Männik

juhatuse liige



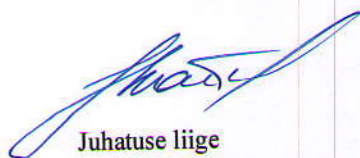
14. detsembril 2007

Õie Männik

juhatuse liige



14. detsembril 2007


Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 116 796

2006 aasta puhaskasum 707 429

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006: 824 225

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

2006.a. puhaskasum liita eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

Jaotamata kasumi jääk 824 225

Margus Männik

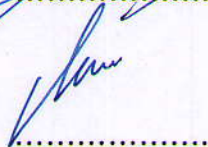
juhatuse liige



M. deets 2007

Meelis Männik

juhatuse liige



M. deets 2007

Õie Männik

juhatuse liige



M. deets 2007



Juhatus liige

Landhord Trading OÜ osanike nimekiri

Ardnaskela OÜ

11187958

Metsa 2a, Kuressaare

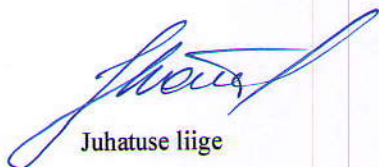
1 osa summas 500 000 EEK-i.

Meelis Männik

36804010033

Paiste 7, Tallinn

1 osa summas 500 000 EEK-i.



Juhatuses liige

AUDIT EG OÜ

Ärireg.kood 10033644 Telef. 45 24 760

Rohu 1a-30

Kuressaare 93812

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Landhord Trading osanike üldkoosolekule

Olen kontrollinud OÜ Landhord Trading 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Kuressaares 14.detsember 2007.a.

Audit EG OÜ

Gita Tilk

EV vannutatud audiitor



Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Landhord Trading (registrikood: 10847105) 01.01.2006 - 31.12.2006
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margus Männik (Juhatuse liige) - kinnitanud 09.01.2008