

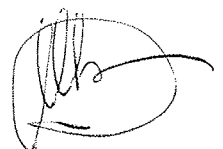
OÜ FELLAR

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2008.a.

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2008.a.

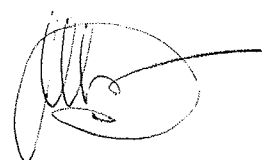
Äriniimi	OÜ Fellar
Registrikood	10846360
Aadress	Viimsi tee 16 12112 TALLINN
Telefon	+372 50 33 230
Põhitegevusala	Investeeringimine, arendamine ja krediteerimine
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendi	- kasumi jaotamise ettepanek - osanike nimekiri - müügitulu



.....
Tauno Muide
juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	4
Kasumiaruanne skeem 1	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Lisa 1. Raha	8
Lisa 2. Finantsinvesteeringud	8
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	8
Lisa 4. Lühiajalised laenud	9
Lisa 5. Maksuvõlad	9
Lisa 6. Muud võlad	9
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	10



.....
Tauno Muide
juhatuse liige

Tegevusaruanne

OÜ Fellar põhitegevusala on investeerimine ja krediteerimine. Osaühingu osa kuulub füüsilisest isikust ainuosanikule. Aruandeaasta kahjum oli 2 839 749 krooni.

Juhatuse liikmele maksti 2008. aastal tasu summas 24 741 krooni.

Töötajaid ettevõttel aruandeaastal ei olnud

Juhatuse deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Aruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansikuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 18.06.2009. vahemikul.

Varade ja kohustuste hindamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Juhatuse hinnangul on äriühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Tarmo Muide
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA	31.12.2008.	31.12.2007.
RAHA (Lisa 1)	1 044 261	631 724
LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD (Lisa2)	1 339 010	539 010

NÕUDED JA ETTEMAKSED

Nõuded ostjate vastu	66 860	66 860
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 5)	352	1 283
Lühiajalised nõuded (Lisa 3)	6 191 779	7 309 537
Muud lühiajalised nõuded	1 009 476	479 295
NÕUDED JA ETTEMAKSED KOKKU	7 268 467	7 856 975
KÄIBEVARA KOKKU	9 651 738	9 027 709

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud (Lisa 2)	4 957 000	12 024 100
PÕHIVARA KOKKU	4 957 000	12 024 100
PÕHIVARA KOKKU	4 957 000	12 024 100
AKTIVA (VARA) KOKKU	14 608 738	21 051 809

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

LAENUKOHUSTUSED	31.12.2008.	31.12.2007.
Lühiajalised laenud ja võlakirjad (Lisa 4)	4 335 000	4 196 000
	4 335 000	4 196 000

VÕLAD JA ETTEMAKSED

Võlad tarnijatele	28 093	12 410
Võlad töövõtjatele	0	10 000
Maksuvõlad (Lisa 5)	21 956	18 189
Muud võlad (Lisa 6)	82 152	6 540
Saadud ettemaksed	0	3 827 384
VÕLAD JA ETTEMAKSED KOKKU	132 201	3 874 523
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	4 467 201	8 070 523
KOHUSTUSED KOKKU	4 467 201	8 070 523

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 937 286	459 675
Aruandeaasta kasum	-2 839 749	12 477 611
OMAKAPITAL KOKKU	10 141 537	12 981 286

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	14 608 738	21 051 809
--	------------	------------

KASUMIARUANNE
SKEEM 1

	01.01.2008- 31.12.2008.	01.01.2007- 31.12.2007.
Müügitulu	624 000	676 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0
Mitmesugused tegevuskulud	-384 634	-469 093
Tööjõu kulud	-39 688	-199 513
Palgakulu	-24 741	-150 012
Sotsiaalmaksud	-14 947	-49 501
Muud ärikulud	-12 137	-12 567
ÄRIKULUD KOKKU	187 541	-5 173
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	187 541	-5 173
Finantstulud (-kulud)		
intressikulud	-283 801	-112 213
finantstulud muudelt fin.investeeringutest	-3 273 716	12 064 010
muud finantstulud	530 227	530 987
FINANTSTULUD (-KULUD) KOKKU	-3 027 290	12 482 784
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-2 839 749	12 477 611
ARUANDEAASTA PUHASKSUM (-KAHJUM)	-2 839 749	12 477 611

Rahavoogude aruanne
(kaudne meetod)

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2008	2007
Ärikasum	187 541	-5 173
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	931	-53 575
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 346	-1 928
KOKKU	192 818	-60 676

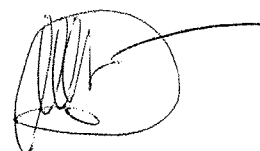
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

Väärtpaberite müük	0	257 651
Väärtpaberite soetamine	-834 000	0
Laenu andmine	-2 242	-6 076 575
Laenu tagasimaksed	1 120 000	1 029 016
Saadud intressid	46	51 692
KOKKU	283 804	-4 738 216

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Intresside tasumine	-203 085	-112 213
Laenude saamine	270 000	4 351 000
Laenude tagasimaksed	-131 000	-350 000
KOKKU	-64 085	3 888 787

Rahavood kokku	412 537	-910 105
Raha muutus	412 537	-910 105
Raha perioodi alguses	631 724	1 541 829
Raha perioodi lõpus	1 044 261	631 724



.....
Tauno Muide
juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

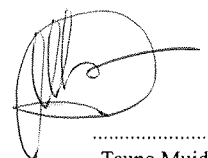
	Osakapital	Kohustulik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum/ /kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2007.	40 000	4 000	455 746	3 929	503 675
Eelmise perioodi kasum			3 929	-3 929	
2007. aasta kasum				12 477 611	
Seisuga 31.12.2007.	40 000	4 000	459 675	12 477 611	12 981 286
Seisuga 01.01.2008.	40 000	4 000	459 675	12 477 611	12 981 286
Eelmise perioodi kasum			12 477 611	-12 477 611	
2008. aasta kasum				-2 839 749	
Seisuga 31.12.2008.	40 000	4 000	12 937 286	-2 839 749	10 141 537

Vastavalt Osaühing Fellar põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Osaühingu reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist, igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist.

Osakapital koosneb ühest osast, nimiväärtusega 40 000 krooni.

Aruande aastal osakapitali ei suurendatud ja dividende ei makstud.



LISAD (kroonides)**Lisa 1. RAHA**

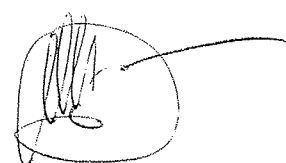
	2008	2007
Kassa	990 437	631 724
Pangakontod	53 824	0
KOKKU	1 044 261	631 724

Lisa 2. FINANATSINVESTEERINGUD

	2008	2007
Lühiajalised fin.investeeringud per. alguses	539 010	500 000
Soetamine	800 000	0
s.h. ostetud	800 000	0
Ümberhindamine	0	164 010
s.h. väärtuse muutus	0	164 010
Müük	0	125 000
Lühiajalised fin.investeeringud per. lõpus	1 339 010	539 010
s.h. Kobe Asset 4 võlakirjad	539 010	539 010
s.h. Kobe Asset 1 võlakirjad	800 000	0
Pikajalised fin.investeeringud per. alguses	12 024 100	124 100
Soetamine	34 000	0
s.h. ostetud	34 000	0
Ümberhindamine	0	11 900 000
s.h. väärtuse muutus	0	11 900 000
Müük	24 100	0
Pikajalised fin.investeeringud per. lõpus	12 034 000	12 024 100
s.h. Belman Invest OÜ	0	24 100
s.h. Kobe Holding OÜ	12 000 000	12 000 000
s.h. Maavägi OÜ	34 000	0

Lisa 3. MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	2008	2007
Välja antud laenude saldo per. alguses	7 309 537	2 261 978
Laenude andmine	2 242	6 076 575
Antud laenude tagasimaksed	1 120 000	1 029 016
Välja antud laenude saldo per. lõpus	6 191 779	7 309 537



Lisa 4. LÜHIAJALISED LAENUD

	2008	2007
Välja antud laenude saldo per. alguses	4 196 000	195 000
Laenude saamine	270 000	4 001 000
Saadud laenude tagasimaksed	131 000	0
Välja antud laenude saldo per. lõpus	4 335 000	4 196 000

Lisa 5. MAKSUVÕLAD

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks		21 062		10 163
Ettevõtte tulumaks		3		0
Üksikisiku tulumaks		0		2 257
Sotsiaalmaks		891		4 127
Kogumispensioni makse		0		250
Maksuintressid		0		1 392
Maksude ettemaks	352		1 283	
Kokku	352	21 956	1 283	18 189

Lisa 6. MUUD VÕLAD

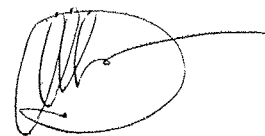
	31.12.2008	31.12.2007
Väljamaksmata palga tulumaks	0	2 186
Väljamaksmata palga sotsiaalmaks	1 436	4 104
Väljamaksmata palga kog.pensioni makse	0	250
Tasumata intressid	80 716	
Kokku	82 152	6 540

Lisa 7. MÜÜGITULU

OÜ Fellar neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2007
Eesti	624 000	676 000
Kokku	624 000	676 000

Tegevusalad	2008	2007
6499 Muud liigitamata finantsteenused	624 000	676 000
Kokku	624 000	676 000



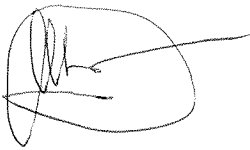
.....
Tauno Muide
juhatuse liige

2008. aasta majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

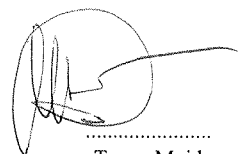
Eelmiste perioodide kasumi jääk 2008. a. alguses	12 937 286
2008. aasta aruandeaasta kasum	-2 839 749
Järgmisel aastasse kantav eelmiste perioodide kasumi jääk	10 097 537

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

OÜ Fellar 2008. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega
16.06.2009. aastal.



Tauno Muide
juhatuse liige

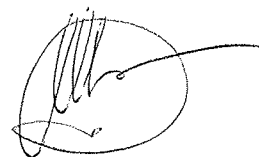


Tauno Muide
juhatuse liige

OÜ Fellar (registrikood 10846360) osanik, kes omab osalust äriühingus
2008. aasta majandusaasta aruande kinnitamisel:

Tauno Muide

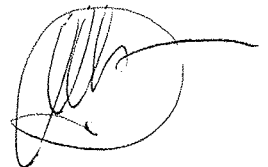
Viimsi tee 16, Tallinn
Isikukood 36802270240
osa nimiväärtus 40 000 krooni



.....
Tauno Muide
juhatuse liige

OÜ Fellar (reg.kood 10846360) müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008	2007
6499	Muud liigitamata finantsteenused	624 000	676 000
Kokku		624 000	676 000

Tauno Muide
juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10846360	Osaühing Fellar	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	tauno@kobeinvest.com
Telefon	+372 6232267
Telefon	+372 5033230

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Tauno Muide	36802270240	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	624000	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Fellar (registrikood: 10846360) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tauno Muide (Juhatuse liige) - kinnitanud 19.10.2009