

Tallinna Linnakohus  
Registriesakond  
**SISSE TULNUD**

01 -07- 2003

13  
Marie Tsine

**OÜ SAUMER**  
**2002. aasta**  
**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Majandusaasta algus:

1. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp:

31. detsember 2002

Äriregistrikood:

10845496

Aadress:

Sooja tn.3, Saue, Harju mk.

76505

Telefon:

6596520

Fax:

6595015

Tegevjuht:

Reigo Ilu

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**  
01-07-2003

## SISUKORD

|                                                                                   |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Tegevusaruanne                                                                    | Lk. 3  |
| Bilanss                                                                           | Lk. 4  |
| Kasumiaruanne                                                                     | Lk. 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                | Lk. 6  |
| Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused                         | Lk. 6  |
| Lisa nr. 2 Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamiselused | Lk. 6  |
| Lisa nr. 3 Rahavoogude aruanne                                                    | Lk. 7  |
| Lisa nr. 4 Nõuded ostjate vastu                                                   | Lk. 8  |
| Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara                                                   | Lk. 8  |
| Lisa nr. 6 Võlad hankijatele                                                      | Lk. 8  |
| Lisa nr. 7 Maksuvõlad                                                             | Lk. 8  |
| Lisa nr. 8 Viitvõlad                                                              | Lk. 9  |
| Lisa nr. 9 Neto realiseerimiskäive                                                | Lk. 9  |
| Lisa nr. 10 Tulud ja kulud üksuste lõikes                                         | Lk. 9  |
| Raamatupidamise 2002. aasta deklaratsioon                                         | Lk. 11 |
| Majandusaasta aruande kinnitus ja allkirjad                                       | Lk. 12 |
| Osanike nimekiri                                                                  | Lk. 13 |

Tallinna Linnakohtus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**  
01-07-2003

## TEGEVUSARUANNE

Osaühing Saumer alustas oma tegevust 2002.aasta märtsis. Põhitegevuse moodustasid 2002. aastal Saue linna kommunaal- ja eramajadele sanitaartehniliste teenuste osutamine, Saue linna madal- ja kõrghaljastuse hooldamine ning rajamine, Saue linna teede ja tänavate hooldus.

2002. aasta realiseerimise netokäive oli 1 305 818 krooni. Teenused osutati 100% Eestis.

Ettevõttes töötas aastalõpu seisuga 17 töötajat. 2002. aasta keskmine töötajate arv oli 17 ja palgasumma oli kokku 674 451 krooni (ilma sotsiaalmaksuta), sh juhatuse liikme tasu kokku moodustas 64 000.

OÜ Saumer 2002. aasta kasumiks on 1 326 krooni ja bilansi üldsummaks seisuga 31. detsember 2002. a. on 229 806 krooni.

Juhatusesimees.....

01-07-2003

**BILANSS**

| <b>AKTIVA</b>                               | <b>31.12.02</b> | <b>28.02.02</b> |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>KÄIBEVARA</b>                            |                 |                 |
| Raha ja pangakontod                         | 101 828         | 20000           |
| Nõuded ostjate vastu                        | 40 120          | 0               |
| Ostjatelt laekumata arved                   | 40 120          | 0               |
| Mitmesugused nõuded                         | 75              | 0               |
| Arveldused aruandva isikuga                 | 75              | 0               |
| Varud                                       | 70 455          | 0               |
| Tooraine ja materjal                        | 70 455          | 0               |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                      | <b>212 478</b>  | <b>0</b>        |
| <b>PÕHIVARA</b>                             |                 |                 |
| Materiaalne põhivara                        | 17 328          | 20000           |
| Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)       | 11 500          | 0               |
| Inventar ja muu põhivara (soetusmaksumuses) | 8 500           | 0               |
| Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)       | -2 672          | 0               |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                       | <b>17 328</b>   | <b>0</b>        |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                         | <b>229 806</b>  | <b>40000</b>    |
| <b>PASSIVA</b>                              |                 |                 |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>              |                 |                 |
| Võlad hankijatele                           | 47 524          | 0               |
| Maksuvõlad                                  | 87 014          | 0               |
| Viitvõlad                                   | 53 942          | 0               |
| Võlad töövõtjatele                          | 53 942          | 0               |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>        | <b>188 480</b>  | <b>0</b>        |
| <b>OMAKAPITAL</b>                           |                 |                 |
| Osakapital nimiväärtuses                    | 40 000          | 40000           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                 | 1 326           | 0               |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                     | <b>41 326</b>   | <b>0</b>        |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                        | <b>229 806</b>  | <b>40000</b>    |

Tallinna Linnavalitsus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

01-07-2003

**KASUMIARUANNE (skeem 1)**

|                                          | <u>2002</u>      | <u>2001</u> |
|------------------------------------------|------------------|-------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                          |                  |             |
| Realiseerimise netokäive                 | 1 305 818        | 0           |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                    | <b>1 305 818</b> | <b>0</b>    |
| <b>ÄRIKULUD</b>                          |                  |             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused      | 409 304          | 0           |
| Mitmesugused tegevuskulud                | 218 108          | 0           |
| Tööjõukulud                              | 674 451          | 0           |
| Palgakulu                                | 505 205          | 0           |
| Sotsiaalmaksud                           | 166 720          | 0           |
| Töötuskindlustus                         | 2 526            | 0           |
| Kulum                                    | 2 672            | 0           |
| Muud ärikulud                            | 12               | 0           |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                    | <b>1 304 547</b> | <b>0</b>    |
| <b>ÄRIKASUM</b>                          | <b>1 271</b>     | <b>0</b>    |
| <b>FINANTSTULUD</b>                      |                  |             |
| Muud intressi- ja finantstulud           | 55               | 0           |
| <b>FINANTSTULUD KOKKU</b>                | <b>55</b>        | <b>0</b>    |
| <b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b> | <b>1 326</b>     | <b>0</b>    |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>           | <b>1 326</b>     | <b>0</b>    |

01-07-2003

**LISAD****Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi kehtivast raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Lisa 2. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Saumer on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamiseluseid.

**Nõuete hindamine**

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

**Materiaalne põhivara**

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on alljärgnevad amortisatsiooninormid:

- ♦ Masinad ja seadmed - 15% - 40% aastas
- ♦ Kontori inventar - 30% aastas

**Rahavood**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

**Netokäive**

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

**Lisa 3. Rahavoogude aruanne**

|                                                                        | <b>2002</b>    | <b>2001</b> |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|
| <b>ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD</b>                                            |                |             |
| <b>Aruandeaasta ärikasum</b>                                           | <b>1271</b>    | <b>0</b>    |
| <i>Korrigeerimised (+/-)</i>                                           |                |             |
| Materiaalse põhivara kulum                                             | 2 672          | 0           |
| <b>Ärikasum enne äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutust</b> | <b>3 943</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Rahavoog nõuete ja varude muutusest</b>                             | <b>-110650</b> | <b>0</b>    |
| <b>Rahavoog kohustuste muutusest</b>                                   | <b>188480</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Äritegevusest raha juurdekasv või kahanemine</b>                    |                | <b>0</b>    |
| Intressitulu                                                           | 55             |             |
| <b>RAHAVOOD</b>                                                        | <b>81828</b>   | <b>0</b>    |
| <b>ÄRITEGEVUSEST</b>                                                   |                |             |
|                                                                        |                | 0           |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>                                |                | <b>0</b>    |
| <b>FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>                                 | <b>0</b>       | <b>0</b>    |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>                               | <b>20000</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Osakapitali sissemaks</b>                                           | <b>20000</b>   |             |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                                  | <b>101 828</b> | <b>0</b>    |
| <b>Raha ja arvelduskonto algsaldo</b>                                  | <b>0</b>       | <b>0</b>    |
| <b>Raha ja arvelduskonto lõppsald</b>                                  | <b>101 828</b> | <b>0</b>    |
| <b>Raha ja arvelduskonto muutus</b>                                    | <b>101 828</b> | <b>0</b>    |

Märkus: rahavoogude aruandes ei ole kajastatud mitterahaline sissemaks osakapitali 20000 krooni väärtuses.



**Lisa 4. Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arveid on summas 40 120 krooni.

**Lisa 5. Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivara liikumine oli alljärgnev:

|                       | Masinad<br>ja seadmed | Inventar ja muu<br>põhivara | Kokku  | Akumuleeritud<br>kulum |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|------------------------|
| Seisuga<br>31.12.2000 | 0                     | 0                           | 0      | 0                      |
| Sissetulek            | 11 500                | 8 500                       | 20 000 | x                      |
| Väljaminek            | 0                     | 0                           | 0      | x                      |
| Seisuga<br>31.12.2002 | 11 500                | 8 500                       | 20 000 | 2 672                  |
| Jääkväärtus           | 9 389                 | 6 939                       | 17 328 | x                      |

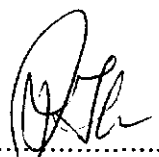
**Lisa 6. Võlad hankijatele**

Lühiajalised võlad hankijatele moodustasid 47 524 krooni.

**Lisa 7. Maksuvõlad**

Maksuvõlgade saldo seisuga 31.12.2002. a. on kajastatud alljärgnevalt:

| Maksuvõlad     |               |
|----------------|---------------|
| Käibemaks      | 15 448        |
| Sotsiaalmaks   | 44 068        |
| Isiku tulumaks | 25 811        |
| Töötuskindlus  | 1 687         |
| <b>Kokku</b>   | <b>87 014</b> |

**Lisa 8. Viitvõlad**Juhatuse esimees.....

Viitvõlana on bilansis kajastatud võlad töövõtjatele summas 53 942 krooni;

Tallinna Linnavalitsus  
Registrikeskond  
**SISSE TULNUD**  
01-07-2003

### Lisa 9. Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive tegevusalade lõikes:

|                                                 |                  |             |
|-------------------------------------------------|------------------|-------------|
| Tulud majahoidja teenusest                      | 129 133          | 10,0%       |
| Tulud majade vee- ja kanalisatsiooni hooldusest | 298 592          | 22,8%       |
| Tulud haljasalade hooldusest                    | 228 682          | 17,5%       |
| Tulud teede rajamisest, hooldusest              | 295 774          | 22,6%       |
| Muud tulud                                      | 353 637          | 27,1%       |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>1 305 818</b> | <b>100%</b> |



Juhatusesimees.....

## **RAAMATUPIDAMISE 2002. AASTA DEKLARATSIOON**

OÜ Saumer deklareerib:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- 3) OÜ Saumer on jätkuvalt tegutsev

Juhataja

Reigo Ilu



Juhatusesimees.....

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**  
01-07-2003

## MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITUS JA ALLKIRJAD

OÜ Saumer juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, deklaratsiooni ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Saumer majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, deklaratsioonist ja raamatupidamise aastaaruandest ning audiitori järeldusotsusest.

OÜ Saumer juhatus kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisaldavate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ja täielikkust ning vastavust OÜ Saumer majandustegevusele ja finantsseisundile.

**Nimi**

Reigo Ilu

**Ametinimetus**

juhatuse esimees

**Allkiri**



**Kuupäev**

26.06.03

Juhatusesimees.....



OÜ Saumer

2002.aasta majandusaasta aruanne

Tallinna Linnavalitsus  
Registreerimiskamari  
SISSEVÕTMINE

01-07-2003

### OSANIKE NIMEKIRI

| Jrk<br>.nr. | Osanimiväärtus | Osanik         | Osaluse<br>% | Isikukood   | Asu- või elukoht |
|-------------|----------------|----------------|--------------|-------------|------------------|
| 1           | 20 000         | Reigo Ilu      | 50 %         | 35112070222 | Saue, Harjumaa   |
| 2           | 20 000         | Pille Kirsipuu | 50 %         | 46108214229 | Saue, Harjumaa   |

Juhatuse esimees .....



**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OSAÜHING SAUMER  
OSANIKE ÜLDKOOSOLEKULE**

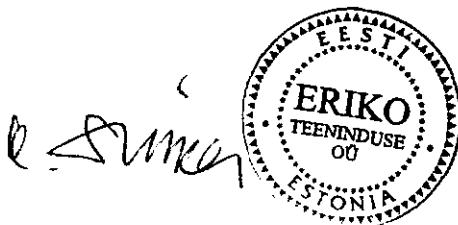
Oleme auditeerinud OSAÜHING SAUMER 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta osaühingu juhatuse poolt koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Meie ülesanne on anda omapoolne hinnang nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime audiitorkontrolli kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega, saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne on koostatud korrektselt kõigis olulistes osades ning ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Meie audiitorkontroll hõlmas raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud algdokumentide ja muu tõestusmaterjali väljavõttelist kontrolli. Auditeerimise käigus hinnati kriitiliselt ka kasutatud raamatupidamisprintsippe ning juhtkonna poolt tehtud arvestusi. Arvame, et sooritatud audiitorkontroll annab piisava aluse meie arvamuse avaldamiseks osaühingu raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 1326 krooni puhaskasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 229806 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OSAÜHING SAUMER majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a..

26.06.2003.a.

Vannutatud audiitor  
Tunnistus nr. 218



E. Sniker