

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS Infragate Eesti

registrikood: 10845129

tänavatalu nimi, Kadaka tee 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6267777

e-posti aadress: info@infragate.ee

veebilehe aadress: www.infragate.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Aktsiakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Muud ärikulud	18
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

AS Infragate Eesti on ehituse ja infrastruktuuri valdkonnas konsultatsiooni-, projekteerimise, projektijuhtimise ja ehitustööde omanikujärelevalve teenuseid osutav ettevõte.

Meie missiooniks on parandada elukeskkonda kvaliteetse teenuse osutamisega üldehituse keskkonna ja infrastruktuuri valdkonnas. Tegutseme kõikjal Eestis kuid võimaluste piires ka välisriikides. Ettevõtte on Eesti Vee-ettevõtete Liidu liige.

Ettevõtte omab ISO 9001:2008 standardile vastavat kvaliteedijuhtimise ja ISO 14001:2004 standardile vastavat keskkonnajuhtimise sertifikaati.

Meie peamised äritegevuse valdkonnad on üldehitus (tööstushooned, büroo- ja äripinnad, korrus- ja korterelamud), veemajandus, teed, maaparandus, vesiehitus ja energeetika (taastuvenergeetika, katlamajad, koostootmisjaamad, kaugküte), kus pakume ehituse omanikujärelevalve, projekti- ja ehitusjuhtimise, projekteerimise, projektide ekspertiisi ja ehitiste auditi teenust.

2016 aastal pöörasime suurimat tähelepanu ettevõtte sisemise töökorralduse uuele tasemele viimisele seoses äristrateegia muutmisega. Täienes juhatuse koosseis, meiega liitus arendus- ja müügijuht. Suutsime lühikese ajaga saavutada edu hoonete projekteerimise valdkonnas, millega kaasnes ka koostööpartnerite võrgustiku laienemine. Liikusime jõudsalt edasi oma strateegiliste eesmärkide täitmise suunas-suurendada äritulu üldehituse valdkonnas ja olla heaks partneriks erasektori tellijatele. Pika ajalooga infrastruktuuri valdkonnas suutsime säilitada oma tegevusnäitajad vaatamata valdkonna projektide vähesusele. Lõime edukalt kaasa mitmete Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi 2014-2020 rahastusperioodi projektide ja rahvusliku keskkonnaprogrammi projektide ettevalmistamises, mille elluviimist alustatakse loodetavalt 2017 aastal.

2016 aasta oli väga aktiivne omavalitsuste soojamajanduse arengukavade tellimise aasta, kuna keskkonnaprogrammist avanes võimalus kaasajastada soojamajandust omavalitsustes. Toetuse saamise eelduseks oli aga arengukava olemasolu.

Jätkus pikaaegne hea koostöö AS-ga Tallinna Vesi nii projekteerimise- kui ka rajatiste ehitamise valdkonnas. Olulisimaks projektiks oli Tihase tänava tunnelkollektori rekonstrueerimine, kus täitsime tellija esindaja ja omanikujärelevalve rolli.

Võitsime Keskkonnaministeeriumi poolt korraldatud riigihanke Maardu, Kroodi oja keskkonnaseisundi parandamisega seotud ehitustööde järelevalveks. See projekt on ettevõttele väga suureks väljakutseks lähema nelja aasta jooksul.

Väga suur töö tehti ära ettevõtte ja töötajate poolt kutsekvalifikatsiooni taotlemisel, kuna vastavasisuline seadus pidi jõustuma 1. juulil 2016. Paraku lükkas seadusandja seaduse jõustumise edasi kaheks aastaks, kuid tänu kiirele ajagraafikule mobiliseerisid nii ettevõtte kui töötajad. Tulemuseks on see, et praktiliselt kõikidele ettevõtte töötajatele omistati kas diplomeeritud või volitatud ehitusinseneri kutse erinevatel tasemetel. Saavutatu võimaldab püsida heas konkurents.

Osalesime koostöös partneritega Keskkonnaministeeriumi poolt korraldatud riigihankes reoveepuhastite operaatorite koolituse korraldamiseks aastatel 2016-2019. Olime edukad ja koolitused on juba käivitunud. Praktikute ja professionaalidena saame edasi anda oma kogemust ja teadmisi selles väga olulises keskkonnavaldkonnas.

2016 aastal osalesime edukalt Kredex poolt korraldatud kortermajade renoveerimisprojektide ekspertiiside raamhankel neljaks aastaks. See projekt andis jätkuvalt tööd paljudele meie inseneridele. Kuna huvi Kredexi toetuse saamiseks korteriühistute poolt on suur, siis korraldas Kredex 2017 aastal täiendava hanke, milles ettevõtte oli samuti edukas.

Suure panuse 2016 tulemustesse andis meie Tartu üksuse töö Lõuna-Eesti piirkonnas ja üle kogu Eesti. Tänu Tartu üksusele suudame olla lähemal meie klientidele, mis on meie valdkonna äris väga oluline.

Kokkuvõttes võib ettevõtte töötulemustega 2016 aastal rahule jääda. 2017 aastal kinnitame uue strateegia järgneviks kolmeks-neljaks aastaks ja loodame jätkuvalt ettevõtet kasvatada nii traditsioonilistes kui ka uemates valdkondades. Konkurents Eestis meie teenuste turul aina kasvab ja see sunnib ettevõtet olema järjest efektiivsem ja otsima võimalusi konkurents püsimiseks.

2016 olulisemad projektid tegevusvaldkondade lõikes (nii ehitus- kui projekteerimine ja konsultatsioon):

Veemajandus

- Haapsalu ja Uuemõisa vee- ja kanalisatsioonitorustike ning reoveepuhasti rekonstrueerimise VII etapi projekteerimis-ehitustööde omanikujärelevalve ja FIDIC Inseneri teenus
- Omanikujärelevalve teostamine Põdrala vallas Riidaja küla ja kooli reoveepuhastite rekonstrueerimisel
- Kärü aleviku vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimise ja laiendamise omanikujärelevalve
- Tabasalu veemajandusprojekti ÜF taotluse koostamine Muraste, Kumna ja Vääna piirkond
- Maardu Kroodi tööstuspiirkonna ja Maardu järveäärse piirkonna veemajanduse projekti hinnataotluse ja rahastamistootluste koostamine
- Keila valla rannikuala Laulasmaa, Kloogaranna ja Tuulna külade kanalisatsioonisüsteemide ehitust ettevalmistavad tegevused
- Narva-Jõesuu linna ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni arendamise kava 2015-2027 koostamine

- Vormsi Hullo küla veemajandusprojekti ehitustööde omanikujärelevalve teenus
- Viljandi valla Kärstna küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rekonstrueerimise I etapi omanikujärelevalve
- Viljandi valla Intsu reoveekogumisala reoveepuhasti, ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimise projektijuhi ja omanikujärelevalve teenus
- Palupera valla Nõuni küla kanalisatsioonitorustiku rekonstrueerimise omanikujärelevalve
- Palupera ja Hellenurme külates joogivee- ja kanalisatsioonitorustiku rekonstrueerimis-ehitustööde omanikujärelevalve
- Puka aleviku ÜVK arendamise I etapp. Tööprojekti koostamine
- Saku valla ÜVK ja Keila jõe reoveekogumisala Ühtekuuluvusfondi taotluse koostamine
- Rae valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava
- Tallinnas Tihase tunnelkollektori remondi projekteerimise ning ehitustööde tellija esindamise ja omanikujärelevalve teenus
- Keila jõe reoveekogumisala ÜVK arendamine Saku vallas. Projekteerimistööde I etapp
- Tallinna Vanasadamas laevadelt reovee vastuvõtmise torustiku ehitamise omanikujärelevalve
- Kasmu veetötlusjaama ja -torustike rajamise omanikujärelevalve
- Kohila valla Urgeküla sademevee truubi ja Tuhamäe arendusala VK süsteemide ehituse omanikujärelevalve
- Kohtla valla Mõisamaa küla veevarustuse väljaehitamise omanikujärelevalve

Kaugküte

- Sillamäe linna Kesk tn, Kajaka tn ja Veski tn kaugküttetorustike rekonstrueerimise I etapi omanikujärelevalve
- Rõngu ja Märjamaa soojatrasside ehituse omanikujärelevalve

Üldehitus

- Haapsalu Kunstikooli rekonstrueerimistööde aegne omanikujärelevalve
- Viljandi valla Ramsi liginullenergia lasteaia hoone ehituse omanikujärelevalve
- KredEx Raamleping korterelamute rekonstrueerimisprojektide ekspertiisi teostamiseks
- Gustav Adolfi gümnaasiumi spordihoone rekonstrueerimise omanikujärelevalve
- Tallinna Tehnikagümnaasiumi ehituse ehitusjuhtimine ja omanikujärelevalve
- Tallinna Õismäe Vene Lütseumi ehitusjuhtimine ja omanikujärelevalve
- Vinni lasteaia rekonstrueerimise projekteerimine
- Jõelähtme valla Saha tee 12 lasteaed "Pääsupesa" rekonstrueerimise tööprojekti koostamine
- Tallinna Reaalkooli fassaadi rekonstrueerimise II etapi omaniku- ja muinsuskaitse järelevalve
- Kohtla-Järve lasteaia Tareke renoveerimise omanikujärelevalve
- Tallinnas Mere pst 8 hoonekompleksi rekonstrueerimine büroo ning hosteli hooneks omanikujärelevalve
- Narva-2 Piiripunkti rekonstrueerimise omanikujärelevalve
- Tallinnas Kiriku tn 2/4 hoone restaureerimise omanikujärelevalve

Teehoid

- Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 110,150-110,310 asuva Angoja ristmiku ümberehituse omanikujärelevalve
- Riigitee nr 27 Rapla-Järvakandi-Kergu km 16,39-19,01 ja km 26,43-32,87 remondi omanikujärelevalve
- Jõgeva maakonna liiklusohutike kohtade (Adavere, Esku) likvideerimise omanikujärelevalve
- Tugimaantee nr 45 Tartu-Räpina-Värskas km 6.156-13.9 asuva Põvvatu - Vana-Kastre lõigu rekonstrueerimise omanikujärelevalve

2016. a oli AS Infragate Eesti käive 1,6 miljoni eurot (2015: 1,8 miljonit eurot), kasum 111 tuhat eurot (2015: 122 tuhat eurot).

Ligikaudu 41 % tulust saadi projektijuhtimise ja omanikujärelevalve valdkonnast ja 59 % projekteerimisvaldkonnast.

Ettevõtte investeeris põhivarasse 26 tuhat eurot. Peamised soetused olid IT valdkonnas ja investeeringud töötajate kvalifikatsiooni tõstmiseks. Vaatamata konkurentsi suurenemisele ja teenuste hindade jätkuvalt langemisele on ettevõtte positsioon turul stabiilne. Turuhindade langust püüame kompenseerida efektiivsuse tõstmise ja parema töökorraldusega.

Aasta alguses töötas ettevõttes 30 põhikohaga töötajat. Majandusaasta lõpus töötas ettevõttes samuti 30 põhikohaga töötajat. Lisaks kasutame alltöövõtjaid ja eksperte käsunduslepingute alusel.

Töötajatele arvestati töötasu koos maksudega 2016. aastal 780 tuhat eurot, s.h juhatuse liikmetele arvestati teenistuslepingute alusel juhtimistasu koos maksudega 99 tuhat eurot. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Peamised finantssuhtarvud:

Käibe puhasrentaablus (puhaskasum / netokäive x 100):

2016.a. = 7 %; 2015.a. = 7 %

Varade puhasrentaablus (puhaskasum / varad x 100)

2016.a. = 11 %; 2015.a. = 12 %

Omakapitali puhasrentaablus (puhaskasum / omakapital x 100)

2016.a. = 19 %; 2015.a. = 25 %

Maksevõime üldine tase (käibevara / lühiajalised kohustised)

2016.a. = 2,5 korda; 2015.a. = 2,4 korda

Võõrkapitali osakaal (kohustised / varad x 100)

2016.a. = 42 %; 2015.a. = 50 %

Omakapital ühe aktsia kohta (omakapital / aktsiate arv)

2016.a. = 1442,63 eur; 2015.a. = 1230,95 eur

Jüri Ligi

Juhatuse esimees

20.03.2017

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	298 061	553 586	
Nõuded ja ettemaksed	610 040	344 168	2,3
Kokku käibevarad	908 101	897 754	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	428	1 826	2
Materiaalsed põhivarad	62 592	71 412	5
Immateriaalsed põhivarad	16 441	11 192	6
Kokku põhivarad	79 461	84 430	
Kokku varad	987 562	982 184	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	57 445	56 332	7,9
Võlad ja ettemaksed	301 404	324 268	3,10
Kokku lühiajalised kohustised	358 849	380 600	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	51 660	109 204	9
Kokku pikaajalised kohustised	51 660	109 204	
Kokku kohustised	410 509	489 804	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	11
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	438 264	342 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 673	121 521	
Kokku omakapital	577 053	492 380	
Kokku kohustised ja omakapital	987 562	982 184	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 559 437	1 805 759	12
Muud äritulud	12 793	15 933	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-412 594	-607 661	
Mitmesugused tegevuskulud	-195 792	-195 093	14
Tööjõukulud	-803 675	-789 550	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 040	-29 818	
Muud ärikulud	-14 784	-5 563	16
Ärikasum (kahjum)	122 345	194 007	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 624	-2 528	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	119 721	191 479	
Tulumaks	-9 048	-69 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 673	121 521	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Infragate Eesti 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti heast raamatupidamistavast lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Infragate Eesti ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte on väike konsolideerimisgrupp ning on konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvis 29 toodud eranditele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutaks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta - euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finants-investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodit kasutades, st investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida hiljem korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ja vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ja

võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsiooni-määrade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Masinad ja seadmed 3-6 a
Muu inventar 3-5 a

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul, kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning –meetodi põhjendatust.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidel järgmised:

Arendusväljaminekud 20%

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid 20-33%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, milline on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab oma bilansis eraldise ainult juhul, kui enne bilansipäeva on toimunud nn kohustav sündmus. Kohustav sündmus on sündmus, mis tekitab ettevõttele kas juriidilise või faktilise kohustuse, ilma reaalse võimaluseta tekkinud kohustust mitte täita. (SME IFRS 21.6).

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% (st realiseerumine on tõenäolisem kui mitterealiseerumine). Juhul kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustis avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid , vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. 1. jaanuarist 2008.a. on maksumääraks 21/79 netodividendidel (alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel

dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	357 461	357 461	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	357 461	357 461	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 328	4 328	0	0	3
Muud nõuded	194 910	194 910	0	0	
Viitlaekumised	194 910	194 910	0	0	
Ettemaksed	53 769	53 341	428	0	
Tulevaste perioodide kulud	18 341	18 341	0	0	
Muud makstud ettemaksed	35 428	35 000	428	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	610 468	610 040	428	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	220 538	220 538	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	220 538	220 538	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 062	6 062	0	0	3
Muud nõuded	99 691	99 691	0	0	
Viitlaekumised	99 691	99 691	0	0	
Ettemaksed	19 703	17 877	1 826	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 042	7 042	0	0	
Muud makstud ettemaksed	12 661	10 835	1 826	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	345 994	344 168	1 826	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 000	0	3 851
Käibemaks	0	47 870	0	37 240
Üksikisiku tulumaks	0	16 319	0	17 153
Erisoodustuse tulumaks	0	1 471	0	335
Sotsiaalmaks	0	33 347	0	32 427
Kohustuslik kogumispension	0	1 931	0	1 887
Töötuskindlustusmaksed	0	1 780	0	2 153
Ettemaksukonto jääk	4 328		6 062	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 328	105 718	6 062	95 046

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
401033028177	SIA Infragate Latvia	Läti	Keskkonnavalased konsultatsioonid, omanikujärelevalve	100	100

Tütarettevõtte omakapital on negatiivne seetõttu hinnatud bilansis nulli.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	106 672	43 122	149 794
Akumuleeritud kulum	-42 906	-35 476	-78 382
Jääkmaksumus	63 766	7 646	71 412
Ostud ja parendused	0	9 179	9 179
Amortisatsioonikulu	-12 472	-3 690	-16 162
Müügid	-1 837	0	-1 837
31.12.2016			
Soetusmaksumus	100 936	49 892	150 828
Akumuleeritud kulum	-51 479	-36 757	-88 236
Jääkmaksumus	49 457	13 135	62 592

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	
Masinad ja seadmed	2 417	
Transpordivahendid	2 417	
Kokku	2 417	

Aruandeaastal kanti täielikult amortiseerunud muud materiaalsed põhivara bilansist välja soetusmaksumusega 2 409€.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	56 684	5 027	61 711
Akumuleeritud kulum	-50 519	0	-50 519
Jääkmaksumus	6 165	5 027	11 192
Ostud ja parendused	17 154	-5 027	12 127
Amortisatsioonikulu	-6 878	0	-6 878
Mahakandmised	0	0	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	59 370	0	59 370
Akumuleeritud kulum	-42 929	0	-42 929
Jääkmaksumus	16 441	0	16 441

Bilansist on välja kantud amortiseerunud immateriaalset põhivara maksumusega 14 468 €.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	23 204	4 821	18 383	0	1,4%	EUR	2019
Kapitalirendikohustus	9 521	1 895	7 626	0	1,4%	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	32 725	6 716	26 009	0			
	31.12.2015	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	27 968	4 746	23 222	0	1,58%	EUR	2019
Kapitalirendikohustus	11 390	1 867	9 523	0	1,47%	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	39 358	6 613	32 745	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	42 952	52 033
Kokku	42 952	52 033

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	53 749	39 945

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske Bank	76 380	50 729	25 651	0	1,75%	EUR	25.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	76 380	50 729	25 651	0			
Kapitalirendikohustised kokku	32 725	6 716	26 009	0			
Laenukohustised kokku	109 105	57 445	51 660	0			
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske Bank	126 178	49 719	76 459	0	1,924	EUR	25.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	126 178	49 719	76 459	0			
Kapitalirendikohustised kokku	39 358	6 613	32 745	0			
Laenukohustised kokku	165 536	56 332	109 204	0			

Laenu tagatiseks on seatud kommertspant, pandisummas 500 000 eurot ning panditud 100% Infragate Eesti AS aktsiatest.

Majandustegevusega seotud kohustuste garantiisid 31.12.2016 seisuga oli kokku 34 074 eurot.

2015 aastal muudeti laenulepingut ning pikendati tagasimakse tähtaega.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	64 746	64 746	0	0	
Võlad töövõtjatele	66 071	66 071	0	0	
Maksuvõlad	105 718	105 718	0	0	3
Muud võlad	61 437	61 437	0	0	
Muud viitvõlad	61 437	61 437	0	0	
Saadud ettemaksed	3 432	3 432	0	0	
Muud saadud ettemaksed	3 432	3 432	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	301 404	301 404	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	83 599	83 599	0	0	
Võlad töövõtjatele	67 074	67 074	0	0	
Maksuvõlad	95 046	95 046	0	0	3
Muud võlad	55 643	55 643	0	0	
Muud viitvõlad	55 643	55 643	0	0	
Saadud ettemaksed	22 906	22 906	0	0	
Muud saadud ettemaksed	22 906	22 906	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	324 268	324 268	0	0	

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Ettevõtte on jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 548 937 eurot (31.12.2015 seisuga 464 264 eurot), mille dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneks tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 439 150 eurot (31.12.2015 seisuga 371 411 eurot). Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 109 787 eurot (31.12.2015 seisuga 92 853 eurot).

2016 aastal kuulutati välja dividende summas 26 000 eurot, millega kaasnes tulumaksukohustus summas 6 500 eurot (2015 aastal kuulutati välja dividende 260 612 eurot, millega kaasnes tulumaksukohustus 65 153 eurot).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 558 224	1 812 680
Läti	0	-6 921
Soome	1 213	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 559 437	1 805 759
Kokku müügitulu	1 559 437	1 805 759
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine ja järelevalve	626 775	947 614
Konsultatsioon ja projekteerimine	932 662	858 145
Kokku müügitulu	1 559 437	1 805 759

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	2 417	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	9 608	6 816
Muud	768	9 117
Kokku muud äritulud	12 793	15 933

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-58 761	-54 430
Energia	-26 478	-28 200
Kütus	-26 478	-28 200
Lähetuskulud	-2 912	-7 673
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 187	-3 506
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-13 500	0
Kindlustuskulud	-8 388	-5 949
Muu transpordikulu	-36 540	-32 300
Kantseleikulud	-29 176	-40 298
Muud	-4 529	-6 847
Ostetud teenused	-7 640	-8 830
Kommunaalkulud	-5 681	-7 060
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-195 792	-195 093

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-582 082	-578 507
Sotsiaalmaksud	-197 920	-195 173
Muud tööjõukulud	-5 593	-4 863
Koolituskulud	-18 080	-11 007
Kokku tööjõukulud	-803 675	-789 550
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	30

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-1 837	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-11 893	-814
Muud ärikulud	0	-3 695
Liikmemaksud	-1 054	-1 054
Kokku muud ärikulud	-14 784	-5 563

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulud	-2 732	-1 999
Muud finantstulud ja -kulud	108	-529
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 624	-2 528

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Taristuprojekt OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	33 552	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	9 446	0	83 212
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	18 150	0	1 018	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	98 791	69 869

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2017

AS Infragate Eesti (registrikood: 10845129) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI LIGI	Juhatuse liige	28.03.2017
URMAS AASKIVI	Juhatuse liige	28.03.2017
HELENA METSPALU	Juhatuse liige	29.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Infragate Eesti aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Infragate Eesti (edaspidi ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit
Vandeauditori number 582
Audiitorteenuse OÜ
Audiitorteevõtja tegevusloa number 73
Rotermanni tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10111
29.03.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Infragate Eesti (registrikood: 10845129) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN JOAKIT	Vandeaudiitor	29.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	438 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 673
Kokku	548 937
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	548 937
Kokku	548 937

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	932662	59.81%	Jah
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	626775	40.19%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6267777
E-posti aadress	info@infragate.ee
Veebilehe aadress	www.infragate.ee